
Altri atti di particolare interesse per la Regione Puglia

STUDIO LEGALE MARINO'

Notifica per pubblici proclami. Riconoscimento di proprietà per usucapione speciale della piccola proprietà rurale: Ricorso RG n° 1113/2025 Tribunale di Taranto.



Avv. Paolo Marinò

Patrocinante in Cassazione

Statte (Ta) Largo Troilo n. 5/b

Tel/Fax 099.99.43781 – cell. 347.6011064

TRIBUNALE DI TARANTO

SEZIONE CIVILE

RICORSO ex art. 3 Legge n. 356/1976 e art. 1159 bis c.c.

Usucapione speciale della piccola proprietà rurale

RG 1113/2025

La Sig.ra **Minei Barbara** nata a Taranto (Ta) e residente in Statte (Ta), elettivamente domiciliata in Statte (Ta) in Largo Troilo n. 5/B presso e nello Studio dell'Avv. Paolo Marinò [C.F.: MRNPLA80S06L049B - *pec: marino.paolo@oravta.legalmail.it – Tel/Fax: 099/99437814*], rappresentata, domiciliata e difesa in virtù di mandato in calce al ricorso dall'Avv. Paolo Marinò (c.f. MRNPLA80S06L049B) adiva il Tribunale di Taranto citando in giudizio i residenti **Pulito Rosa, Pulito Ciro, Pulito Antonio, Pulito Angela, Pulito Maria, Pulito Giovanni, Pulito Cosimo**, per il riconoscimento dell'avvenuta usucapione del diritto di piena ed esclusiva proprietà del terreno sito in Statte (Ta) in Viale Virgilio Ranzato snc, riportato al Catasto Terreno al fg. n. 13 - p.lla n. 758 (proveniente per VCT dal foglio 101 del Comune L049A). Il Tribunale di Taranto, all'udienza dell'08.09.2025, disponeva la rinnovazione della notifica del ricorso mediante pubblicazione sul bollettino della Regione Puglia, rinviando per la verifica di tale adempimento, all'udienza del 02.02.2026.

Avv. Paolo Marinò

**Tribunale Ordinario di Taranto****PRIMA SEZIONE****VERBALE D'UDIENZA****N.R.G. 1113/2025**

All'udienza del 08/09/2025, davanti al Giudice Francesco Donnaloia,

E' presente/ Sono presenti

per la parte ricorrente, BARBARA MINEI, l'Avv. MARINO' PAOLO/ ;

per la parte convenuta, COSIMO PULITO, nessuno

L'avv. Marinò rileva che la notifica effettuata sul bollettino della regione Puglia non è andata a buon fine e chiede la rinnovazione.

IL GIUDICE

Dispone la rinnovazione della pubblicazione sul bollettino della regione Puglia e la notifica del ricorso introttivo, del decreto di fissazione di udienza e del presente verbale a coloro che risultano titolari dei diritti reali oggetto di causa.

Rinvia al 2-2-26 per la verifica.

Il Giudice

Francesco Donnaloia



Tribunale di Taranto

Prima Sezione Civile

Rg 1113/25

esaminato il ricorso e le prove poste base della pretesa da parte di **Minel Barbara** c.f.:MNIBBR49M45L049C) nato a Taranto (Ta) in data 05.08.1949 e residente in Statte (Ta) alla Via Virgilio Ranzato n. 41, nei confronti di **Pulito Rosa** nata a Taranto (Ta) in data 15.09.1948 e residente in Statte (Ta) alla Via Fago n. 14, **Pulito Ciro** nato a Taranto (Ta) in data 28.09.1938 e residente in Statte (Ta) alla Via Alberti n. 21, **Pulito Antonio** nato a Taranto (Ta) il 15.01.1946 e residente in Pulsano (Ta) alla Via Matteotti n. 6, **Pulito Angela** nata a Taranto (Ta) il 14.07.1941 e residente in Statte (Ta) alla Via Alberti n. 25, **Pulito Maria** nata a Taranto (Ta) il 20.05.1934 e residente in Statte (Ta) alla Via Castello s.n.c., **Pulito Giovanni** nato a Taranto (Ta) in data 26.06.1936 e deceduto in data 28.06.1977 e **Pulito Cosimo** nato a Taranto (Ta) in data 08.12.1943 e residente in Statte (Ta) alla Via Alberti n. 19;

visti gli artt. art. 1159 bis cc e 3 L. 346/1976;

ritenuta la propria competenza ex art. 1 L. 346/1976, dispone l'affissione del ricorso e del presente provvedimento per la durata di 90 giorni sia nell'albo del Comune in cui si trovano i fondi oggetto dell'usucapione, sia nell'albo del Tribunale; oltre alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione e la notifica a tutti coloro che nei registri immobiliari figurano come titolari di diritti reali sull'immobile ed a coloro che, nel ventennio precedente all'istanza, abbiano trascritto contro l'istante o i suoi danti causa domanda giudiziale non perenta di rivendicazione della proprietà o di altri diritti reali di godimento sulle realtà in oggetto, avvertendo gli interessati che possono proporre opposizione entro il termine perentorio di 90 giorni dalla scadenza del termine di affissione oppure dalla data di notifica. Con l'avvertenza che l'opposizione può essere presentata da chiunque ne abbia interesse.

Fissa per la verifica e prosieguo l'udienza del 8-9-25 ore 9 in corte di appello di Taranto.

Si comunichi.

Il giudice

Francesco Donnaloia