

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

Estratto provvedimento 24 settembre 2025, n. 156/22b/PAG

AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO DELLE INDENNITA' DEPOSITATE

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE BARI

Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO l'Atto di Concessione ministeriale di cui al DM n. 138-T del 31/10/2000 così come integrato dal DM n. 60-T del 28/11/2002, con il quale sono stati delegati a R.F.I. S.p.A., concessionaria dell'infrastruttura ferroviaria nazionale, i poteri espropriativi ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- CONSIDERATO che l'occupazione temporanea degli immobili, riveste carattere di particolare urgenza per la messa in sicurezza della linea Barletta – Spinazzola, in particolar modo la sostituzione della travata metallica della linea Barletta-Spinazzola, tratta Barletta-Canne della Battaglia, al km 11+720, in ambito del Comune di Barletta (BT);
- VISTO che, con i Decreti di Occupazione temporanea non preordinata all'espropriaione n. 29/49/OT del 06/05/2022 e successive proroghe n. 71/49/OT del 06/12/2022 e 20/49/OT del 15/03/2023, emessi da questa Autorità Espropriante, ai sensi dell'art. 49 del DPR 327/2001 e s.m.i. è stata disposta l'occupazione temporanea non preordinata all'espropriaione degli immobili siti nel Comune di Barletta (BA) ed è stata determinata l'indennità di occupazione temporanea, per gli immobili interessati dai sopracitati lavori;
- VISTO che, i provvedimenti di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti, nei termini, attraverso la redazione dei verbali di consistenza ed immissione nel possesso delle aree interessate;
- CONSIDERATO che, fra gli immobili interessati figurano anche le p.lle 306 e 479 del foglio 43 - del Comune di Barletta (BT), di cui il Sig. LOSITO Vito, nato a omissis il omissis Cod. Fisc.: omissis - Proprietà 2/6, il quale risultava deceduto alla data di immissione in possesso delle stesse;
- VISTO che, si è provveduto alla comunicazione ai restanti comproprietari della Ditta intestataria delle p.lle 306 e 479 del Fg 43 del Comune di Barletta (BT), dell'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'espropriaione tramite raccomandata A/R, con annessa dichiarazione di accettazione delle somme offerte;
- CONSIDERATO che, il Sig. Losito Vito comproprietario delle p.lle suddette, interessate dai lavori di cui all'oggetto, risultava deceduto e pertanto impossibilitato a manifestare l'accettazione dell'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'espropriaione, come determinata da RFI S.p.A.;
- VISTA la propria Ordinanza di Deposito Diretto delle Indennità n. 10/22b/DEP del 06/03/2023 con la quale - ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – è stato disposto il deposito dell'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'espropriaione spettante per la quota di proprietà del Sig. Losito Vito deceduto, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani;
- VISTO che in data 15/09/2023 si è provveduto al deposito dell'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'espropriaione, pari ad € 97,71 (Euro Novantasette/71), a favore del Sig. Losito Vito per

la rispettiva quota di proprietà, per quanto concerne gli immobili censiti alle p.lle 306 e 479 del Fg 43 del Comune di Barletta (BT), presso il Ministero dell'Economia delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani – Servizio Depositi Definitivi Bari/Barletta-Andria-Trani – con quietanza n. BA01391054J;

- VISTA la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento, a mezzo bonifico bancario, dell'indennità depositata presso il MEF - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani;
- CONSIDERATO che gli immobili interessati, ovvero le p.lle 306 e 479 del Fg 43 del Comune di Barletta (BT) erano intestate precedentemente in catasto rispettivamente alla Sig.ra LOSITO Anna Maria nata a omissis il omissis - omissis - Proprietà 2/6, al Sig. LOSITO Giovanni Francesco nato a omissis il omissis - omissis - Proprietà 2/6 e al Sig. LOSITO Vito nato a omissis il omissis - omissis - Proprietà 2/6, deceduto;
- PRESO ATTO che è stata eseguita la successione ereditaria relativa alla quota di proprietà del defunto Sig. LOSITO Vito (nato a omissis il omissis - CF: omissis), originariamente pari a 2/6, con conseguente voltura catastale in favore degli eredi Sig.ra LOSITO Anna Maria e Sig. LOSITO Giovanni Francesco, ciascuno dei quali risulta ora titolare di una quota di proprietà pari a 1/2 delle particelle 306 e 479 del foglio 43 del Comune di Barletta (BT);
- ACCERTATA, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001 la piena proprietà degli immobili, nonché l'assenza, presso l'ufficio dei registri immobiliari, di iscrizioni, trascrizioni e annotazioni di diritti pregiudizievoli o di azioni di terzi;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come modificato e integrato con D.Leg.vo 27.12.2002 n. 302.

AUTORIZZA

il pagamento dell'indennità depositata, pari a complessivi € 97,71 (euro Novantasette/71), in favore della Ditta LOSITO Anna Maria nata a omissis il omissis - omissis – Proprietà 1/2 e LOSITO Giovanni Francesco nato a omissis il omissis - omissis - Proprietà 1/2.

Andranno perciò svincolate le seguenti somme indicate:

- € 97,71 con riferimento alla posizione BA01391054J – n. nazionale 1391054, n. provinciale 171644 del 22/05/2023, da suddividere in parti uguali tra la Sig.ra LOSITO Anna Maria e il Sig. LOSITO Giovanni Francesco.

Si esonera infine da ogni responsabilità l'ufficio finanziario preposto al pagamento delle indennità depositate.

Bari, lì 24 settembre 2025

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Nicola Paolo Macchia