



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 129 del 10/10/2006

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE ECOLOGIA 8 settembre 2006, n. 404

Procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Impatto Ambientale e Valutazione d'Incidenza - Ampliamento attività sportiva nel comune di Porto Cesareo (Le) - Proponente: Miccoli Domenico.

L'anno 2006 addì 08 del mese di settembre in Modugno, presso il Settore Ecologia,

### IL DIRIGENTE

Dott. Luca LIMONGELLI, sulla scorta dell'istruttoria espletata dall'Ufficio V.I.A., ha adottato il seguente provvedimento:

- con nota acquisita al prot. n. 12980 del 14.11.2005, veniva trasmessa, ai sensi della L.R. n. 11/2001, la richiesta di verifica di assoggettabilità a V.I.A e valutazione di incidenza per l'intervento concernente la realizzazione di un ampliamento di un'area con adeguamento dell'impianto sportivo preesistente mediante la realizzazione di una pista paddock di locali officina muniti di propri servizi igienici, di locali di pronto soccorso, di segreteria e servizi igienici e di un allungamento per l'attività sportiva della pista di go-kart in località Serricelle, nel Comune di Porto Cesareo (Le), da parte del Sig. Miccoli Domenico - S.T. Piazzola, 78 - Veglie (Le) -;
- con nota prot. n. 406 del 17.01.2006 il Settore Ecologia invitava l'amministrazione comunale di Porto Cesareo a far pervenire apposita attestazione dell'avvenuta affissione all'albo pretorio dell'avviso pubblico, ai sensi dell'art. 16, comma 3, L.R. n. 11/01, a comunicare se erano giunte osservazioni in merito alla realizzazione dell'intervento in argomento ed a far conoscere il parere di competenza;
- con nota acquisita al prot. n. 1132 del 01.02.2006 il Sindaco del comune interessato trasmetteva l'attestazione dell'affissione dell'avviso pubblico nei tempi (dal 06.12.05 e per successivi trenta giorni) e modi previsti dalla L.R. di cui sopra, e comunicava che non erano pervenute osservazioni in merito. Con la stessa nota comunicava il parere favorevole espresso con Delibera di Consiglio comunale del 02.02.05;
- nella seduta del 07.07.2006, il Comitato Regionale per la V.I.A ha rilevato quanto segue:

L'intervento proposto ha ottenuto il nulla-osta forestale per i movimenti di terreno in zona sottoposta a vincolo idrogeologico a condizione che le aree riservate a parcheggio, quelle pedonali e di sosta siano permeabili. Sono stati acquisiti il parere favorevole in linea tecnico-sportiva del Comitato Olimpico

Provinciale di Lecce ed i pareri favorevoli dell'A.S.L. Le/1 S.I.S.P.-S.I.A.N. S.P.E.S.A.L. ed il parere di conformità ex art. 2 del D.P.R. 37/98 rilasciato ai soli fini antincendio del Comando Provinciale dei V.V.F.F. di Lecce.

Dalla relazione-parere del Responsabile del Settore V del comune di Porto Cesareo si evince che l'area di intervento ricade in parte nell'ambito del sito di importanza comunitaria denominato Palude del Conte e Duna di Punta Prosciutto - Zona 2 (fascia di protezione) del Parco Naturale Regionale "Palude del Conte e Zona Costiera dovrà richiedere la deroga alla norma di salvaguardia prevista con l'istituzione del Parco, chiedendo il nulla osta all'Ufficio Parchi e Riserve Naturali dell'Assessorato all'Ecologia, così come previsto dal comma 5, art. 10 del Disegno di Legge di istituzione del Parco.

L'intervento proposto, riguardante l'ampliamento e l'adeguamento di un impianto sportivo esistente, può configurarsi fra quegli interventi per i quali vi è un interesse pubblico della collettività amministrata dagli Enti pubblici. Integra e migliora l'attuale offerta dei servizi della località turistica, nonché la convenienza in termini di immagine e di pubblicità rispetto che ne deriva al territorio ed alla collettività. L'opera in argomento rispetta le norme in materia di tutela paesaggistica (art. 14, D.P.R. 380/01) e la regolarità tecnica sotto il profilo urbanistico della zona interessata dall'intervento i cui lotti sono censiti alle particelle nn. 1850-1851-158-152, sono tipizzati come zona E1, in agricole normali, dove le relative N.T.A. prevedono fra l'altro Attrezzature sportive e ricreative e servizi di pubblica utilità.

Il 22-03-02 il comune di Porto Cesareo rilascia una concessione edilizia in sanatoria n. 51 per cui la pista attualmente si estende per una distanza di circa 670 m. e si presenta bene asfaltata e con rettilinei e curve sviluppate secondo le norme vigenti. Nel complesso è presente una mini pista gokart. Il tracciato di gara sarà sviluppato secondo la circolare del Ministero Turismo e Spettacolo dove nessuna parte della pista sarà tracciata con un dislivello superiore al 2%, le curve non avranno un raggio superiore ai 22 m. ed un dislivello superiore al 2%, è prevista ai fini della sicurezza lungo tutta la pista una fascia di rispetto coperta di uno strato di sabbia, così come lungo tutti i percorsi è prevista una recinzione fissa di tipo pastorale per impedire il passaggio di estranei in zone non controllate dagli addetti alla pista, inoltre un cordolo nella parte esterna del tracciato segnerà soprattutto le curve della pista. La zona riservata al pubblico oltre ad avere una distanza minima del tracciato avrà una striscia non inferiore ai 2 m. di distanza. In conclusione l'intervento lo si progetta attenendosi all'art. n. 30 delle N.T.A. del P.R.G. vigente, secondo la circolare del Ministero Turismo e Spettacolo n. 8912 datata 20.12.1961 ed inoltre secondo quanto previsto dalle N.S.K. n. 4 del Regolamento Nazionale Karting;

• considerato quanto sopra evidenziato il Comitato Reg.le per la VIA ritiene di poter esprimere parere favorevole all'intervento proposto, purchè venano rispettate le seguenti condizioni:

3 che i locali officina e deposito go-karts abbiano una pavimentazione idonea tale da far convogliare le acque di lavaggio con i residui eventuali di benzina ed eventualmente le perdite di olio in appositi sistemi di raccolta tali da poter successivamente essere trattati prima dello smaltimento mediante gli impianti di disoleazione;

3 in fase di esercizio predisporre il piano dei rilievi fonometrici per la verifica dell'impatto acustico;

- Vista la L.R. 4 febbraio 1997 n. 7;

- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28/7/98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

- Viste le direttive impartite dal Presidente della Giunta Regionale con nota n. 01/007689/1-5 del 31/7/98;

- Vista la L.R. n. 11/2001;

Adempimenti contabili di cui alla L.R. N. 28/2001 e s.m. e i.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

#### DETERMINA

- di esprimere, per tutte le motivazioni e con tutte le prescrizioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, ed in conformità a quanto disposto dal Comitato Regionale per la V.I.A. nella seduta del 07.07.2006, parere favorevole per la valutazione di incidenza ambientale e di ritenere l'intervento concernente la realizzazione di un ampliamento di un'area con adeguamento dell'impianto sportivo preesistente mediante la realizzazione di una pista paddock di locali officina muniti di propri servizi igienici, di locali di pronto soccorso, di segreteria e servizi igienici e di un allungamento per l'attività sportiva della pista di go-kart in località Serricelle, nel Comune di Porto Cesareo (Le), proposto dal Sig. Miccoli Domenico - S.T. Piazzola, 78 - Veglie (Le) -, escluso dalle procedure di V.I.A.;
- Il presente parere non sostituisce né esonera il soggetto proponente dall'acquisizione di ogni altro parere e/o autorizzazione previste per legge;
- Di notificare il presente provvedimento agli interessati a cura del Settore Ecologia;
- Di far pubblicare il presente provvedimento sul B.U.R.P.;
- Di dichiarare il presente provvedimento esecutivo;
- Di trasmettere, in originale, il presente provvedimento alla Segreteria della G.R.

Il Dirigente del Settore  
Dott. Luca Limongelli

---