

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE 11 settembre 2025, n. 631

**CUP: B81B08000620001 – D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm. – L.R. n. 3/2005 e ss.mm. Lavori di costruzione della Strada Regionale n. 8 – Nuovo Progetto di Variante 1° Lotto – 2° Stralcio Tratto Rot. 9 bis – Fine Lotto. Liquidazione e pagamento di € 465,67 in favore di Carrisi Abbondanza, Carrisi Anna Lisa, Carrisi Luigi e Montinaro Lucietta, comproprietari dell'immobile individuato catastalmente al foglio n. 59 particella 272 del Comune di Vernole (LE), a titolo di indennità di occupazione. Integrazione della D.D. n. 227 del 10.04.2025.**

### **IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE**

Ing. Rosa Tedeschi, sulla base dell'istruttoria effettuata dal Funzionario Dott. Roberto Pricci, confermata dal Funzionario E.Q. Procedure Espropriative, Ing. Simona Matera, espone quanto segue.

#### **Visti:**

- la L.R. 04.02.1997, n. 7, in particolare gli artt. 4 e 5;
- il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165, in particolare gli artt. 4, 16 e 17;
- il D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm., recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- l'art. 32 della L. 18.06.2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss.mm. in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- il D.Lgs. 15.03.2013, n. 33, inerente la normativa sulla trasparenza amministrativa;
- l'art. 14 del R.R. 04.06.2015, n. 13, recante "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";
- il Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali GDPR n. 2016/679, il D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, nonché il vigente regolamento regionale 25.05.2006, n. 5 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati da soggetti pubblici;
- l'atto dirigenziale n. 115 del 17.02.2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20.10.2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;
- il D.P.G.R. 22.01.2021, n. 22, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha adottato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale – MAIA 2.0". Per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo, i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi;
- la D.G.R. 28.07.2021, n. 1289, recante "Applicazione art. 8 comma 4 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 gennaio 2021, n. 22. Attuazione Modello MAIA 2.0 – Funzioni delle Sezioni di Dipartimento", che ha – tra l'altro – approvato l'istituzione e le funzioni delle Sezioni;
- il D.P.G.R. 10.08.2021, n. 263, con cui è stato adottato l'atto di definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni in attuazione del modello "MAIA 2.0", adottato con D.P.G.R. n. 22/2021. Nel nuovo modello organizzativo denominato "MAIA 2.0", la Sezione Lavori pubblici, in cui è compreso il Servizio Gestione Opere Pubbliche, è collocata nell'ambito del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture, ed assume la nuova denominazione di Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture;
- la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466, recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la D.D. 06.12.2023, n. 39, con la quale è stato conferito all'ing. Rosa Tedeschi l'incarico di direzione

del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture afferente al Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture;

- l'A.D. 27.12.2023, n. 1050, recante "Attribuzione di specifiche responsabilità ai dipendenti della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture ai sensi dell'art. 84 del C.C.N.L. 16.11.2022";
- la D.D. 06.05.2024, n. 336 e successiva D.D. 17.04.2025, n. 253, con la quale sono stati conferiti e rinnovati gli incarichi di Elevata Qualificazione (EQ) della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture e dei Servizi in essa incardinati;
- la D.G.R. 26.09.2024, n. 1295, recante "Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale";
- la L.R. 31.12.2024, n. 42, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2025 e Bilancio pluriennale 2025-2027 della Regione Puglia (legge di stabilità regionale 2025)";
- la L.R. 31.12.2024, n. 43, recante "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025-2027";
- la D.G.R. 20.01.2025, n. 26, recante "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025-2027. Art. 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione";
- la D.D. 05.08.2025, n. 22, con la quale è stato conferito all'ing. Rosa Tedeschi l'incarico di direzione ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture afferente al Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture.

**Premesso che:**

- Con Determinazione Dirigenziale n. 227 del 10.04.2025 del Servizio Gestione Opere Pubbliche, cui si rimanda integralmente, è stata disposta la liquidazione e il pagamento della somma complessiva di € 10.053,43 (euro diecimilacinquantatre/43) a titolo di indennità di esproprio del suolo sito in agro di Vernole (LE) al foglio 59 particella 272, interessato dai "Lavori di costruzione della Strada Regionale n. 8 – Nuovo Progetto di Variante 1° Lotto – 2° Stralcio Tratto Rot. 9 bis – Fine Lotto", in favore dei seguenti comproprietari:
  - sig.ra Carrisi Abbondanza: € 372,35 (euro trecentosettantadue/35) per la comproprietà di 1/27;
  - sig.ra Carrisi Anna Lisa: € 372,35 (euro trecentosettantadue/35) per la comproprietà di 1/27;
  - sig. Carrisi Luigi: € 372,35 (euro trecentosettantadue/35) per la comproprietà di 1/27;
  - sig.ra Montinaro Lucietta: € 8.936,38 (euro ottomilanovecentotrentasei/38) per la comproprietà di 24/27.

**Rilevato che:**

- L'immobile individuato catastalmente al foglio 59 particella 272 del Comune di Vernole (LE), in comproprietà tra i sig.ri Carrisi Abbondanza, Carrisi Anna Lisa, Carrisi Luigi e Montinaro Lucietta, sarà espropriato nella sua interezza e, pertanto, non sarà oggetto di frazionamento;
- Ai sensi degli artt. 22-bis, comma 5, e 50, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., ai comproprietari sig.ri Carrisi Abbondanza, Carrisi Anna Lisa, Carrisi Luigi e Montinaro Lucietta è dovuta altresì l'indennità di occupazione, pari a € 465,67 (euro quattrocentosessantacinque/67), relativamente al periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione;
- Occorre procedere all'integrazione della Determinazione Dirigenziale n. 227 del 10.04.2025, con la quale è stata liquidata e pagata la somma di € 10.053,43 (euro diecimilacinquantatre/43) in favore dei sig.ri Carrisi Abbondanza, Carrisi Anna Lisa, Carrisi Luigi e Montinaro Lucietta, comproprietari dell'immobile individuato catastalmente al foglio n. 59 particella 272 del Comune di Vernole (LE), a titolo di indennità di esproprio al 100%;
- Le risorse occorrenti per l'attuazione dell'intervento in argomento sono state iscritte, in termini di competenza e cassa, nel bilancio finanziario della Regione Puglia nell'es. fin. 2025 sul Cap. 1081053 – Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture 08;
- Tra le somme iscritte nel quadro economico di cui alla spesa complessivamente impegnata, alla voce

somme a disposizione dell'amministrazione per espropri, alla data odierna, risulta la disponibilità a soddisfare il pagamento della somma complessiva di € 465,67 (euro quattrocentosessantacinque/67) relativamente alla comproprietà dell'immobile sito in agro di Vernole (LE) al foglio 59 particella 272.

Tale somma risulta così ripartita:

- € 17,25 (euro diciassette/25) in favore della sig.ra Carrisi Abbondanza, per la comproprietà di 1/27;
  - € 17,25 (euro diciassette/25) in favore della sig.ra Carrisi Anna Lisa, per la comproprietà di 1/27;
  - € 17,25 (euro diciassette/25) in favore del sig. Carrisi Luigi, per la comproprietà di 1/27;
  - € 413,92 (euro quattrocentotredici/92) in favore della sig.ra Montinaro Lucietta, per la comproprietà di 24/27;
- In relazione alla destinazione urbanistica, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., si tratta di corrispettivo per terreni non ricadenti all'interno delle zone omogenee A, B, C e D, come dichiarato dalle ditte catastali Carrisi Abbondanza, Carrisi Anna Lisa, Carrisi Luigi e Montinaro Lucietta nelle rispettive dichiarazioni di accettazione delle indennità di espropriazione, acquisite in data 04.03.2025 con prot. n. 114415;
  - In base a quanto sopra esposto, sussistono le condizioni per poter procedere alla liquidazione della somma complessiva di € 465,67 (euro quattrocentosessantacinque/67) per indennità di occupazione, da imputare sul Cap. 1081053 dell'es. fin. 2025;
  - Il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n. 3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n. 10/2007, nonché del successivo Atto Dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione – Sezione Personale ed Organizzazione n. 115 in data 17.02.2017, in cui è individuato il Servizio Gestione Opere Pubbliche, al quale sono attribuite le funzioni di Autorità Espropriante Regionale.

**VERIFICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016 E DEL D.LGS N.  
196/2003 COME MODIFICATO DAL D.LGS. N. 101/2018.  
GARANZIE ALLA RISERVATEZZA**

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm. e dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**VALUTAZIONE DI IMPATTO DI GENERE**

Ai sensi della D.G.R. 26 settembre 2024 n. 1295, il presente atto è stato sottoposto a Valutazione di impatto di genere.

- Esito Valutazione impatto di Genere: neutro.

**ADEMPIMENTI CONTABILI**

ai sensi del D. lgs. n.118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

**Bilancio:** vincolato;

**Esercizio finanziario:** 2025;

**Codice della Struttura titolare del Centro di Responsabilità Amministrativa:**

- **n. 10** – Dipartimento Bilancio Affari Generali e Infrastrutture;
- **n. 08** – Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture;

**Codifica della Transazione elementare di cui all'Allegato 7 del d.lgs. n.118/2011:**

- **Missione:** 10 – Trasporti diritto mobilità;
- **Programma:** 5 – Viabilità ed infrastrutture stradali;
- **Titolo:** 2 – Spese in conto capitale;

**Codice Piano dei conti:** 2.02.01.09.12;

**Codice CUP:** B81B08000620001;

**Codice identificativo delle transazioni dell'Unione Europea:** UE 8;

**Capitolo di spesa e declaratoria:** U1081053 "SPESE PER INVESTIMENTI FINANZIATI DA CONVEZIONI EX AGENSUD. DPCM 12/9/2000. - INFRASTRUTTURE STRADALI -."

**Impegno di spesa:** REALIZZAZIONE DELLA STRADA REGIONALE N. 8 – Determina dirigenziale n. 215 del 10.04.2012, impegno riaccertato con n. 3017003260.

**Importo da liquidare:** € 465,67 (euro quattrocentosessantacinque/67) a discarico della somma già impegnata sul capitolo 1081053, in favore dei comproprietari Carrisi Abbondanza, Carrisi Anna Lisa, Carrisi Luigi e Montinaro Lucietta.

**Causale del pagamento:** Indennità di occupazione relativamente all'immobile individuato al foglio 59 particella 272 del Comune di Vernole (LE) – "Lavori di costruzione della Strada Regionale N. 8 – Nuovo Progetto di Variante 1° Lotto – 2° Stralcio Tratto Rot. 9 bis – Fine Lotto" di cui alla Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 7 del 11.01.2024.

**Creditori:** Carrisi Abbondanza, Carrisi Anna Lisa, Carrisi Luigi e Montinaro Lucietta, comproprietari dell'immobile catastalmente individuato al foglio 59 particella 272 del Comune di Vernole (LE), i cui dati sono specificati nella scheda anagrafico-contabile allegata al presente provvedimento.

**Modalità di pagamento:** l'accreditamento della somma complessiva di € 465,67 (euro quattrocentosessantacinque/67) verrà effettuato in favore delle ditte catastali Carrisi Abbondanza, Carrisi Anna Lisa, Carrisi Luigi e Montinaro Lucietta, mediante bonifici bancari come indicato nella scheda anagrafico-contabile.

**Dichiarazioni e attestazioni:**

1. L'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di Bilancio di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
2. Agli atti del Servizio Gestione Opere Pubbliche non è stata acquisita la certificazione antimafia trattandosi di importi per i singoli creditori inferiori a € 150.000,00;
3. Non sono stati espletati gli adempimenti stabiliti dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 18 gennaio 2008, n. 40, di attuazione dell'art. 48- bis del D.P.R. 29.09.1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte di pubbliche amministrazioni, nei confronti delle ditte catastali Carrisi Abbondanza, Carrisi Anna Lisa, Carrisi Luigi e Montinaro Lucietta in quanto i rispettivi importi sono inferiori a € 5.000,00 e nulla osta al pagamento;
4. Ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., la somma complessiva di € 465,67 (euro quattrocentosessantacinque/67) quale pagamento dell'indennità di occupazione relativa al succitato immobile non ricadente nelle fasce omogenee di tipo A, B, C e D allo scopo indicate dall'art. 81 del D.P.R. n. 917/1986, come integrato dall'art. 11, lett. F, della Legge 30.12.1991 n. 413, non è soggetta alla imposta del 20%;
5. Agli atti del Servizio Gestione Opere Pubbliche è stata acquisita la seguente documentazione: atto notarile di vendita dell'immobile, dichiarazione di successione, verbale di concordamento dell'indennità di esproprio, verbale di immissione in possesso, dichiarazione sostitutiva sui manufatti.

**DETERMINA**

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente

atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di prendere atto delle dichiarazioni e attestazioni riportate nella sezione "Adempimenti contabili", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate.

Di integrare, per le motivazioni in premessa indicate, la Determinazione Dirigenziale n. 227 del 10.04.2025, recante oggetto "CUP: B81B08000620001 – D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm. – L.R. n. 3/2005 e ss.mm. Lavori di costruzione della Strada Regionale n. 8 – Nuovo Progetto di Variante 1° Lotto – 2° Stralcio Tratto Rot. 9 bis – Fine Lotto. Liquidazione e pagamento di € 10.053,43 in favore di Carrisi Abbondanza, Carrisi Anna Lisa, Carrisi Luigi e Montinaro Lucietta, comproprietari dell'immobile individuato catastalmente al foglio n. 59 particella 272 del Comune di Vernole (LE), a titolo di indennità di esproprio al 100%".

Di liquidare e pagare la somma complessiva di € 465,67 (euro quattrocentosessantacinque/67) sul cap. U1081053 dell'es. fin. 2025, a titolo di indennità di occupazione del suolo sito in agro di Vernole (LE) al foglio 59 particella 272, interessato dai "Lavori di costruzione della Strada Regionale n. 8 – Nuovo Progetto di Variante 1° Lotto – 2° Stralcio Tratto Rot. 9 bis – Fine Lotto", in favore dei seguenti comproprietari, i cui dati sono specificati nella scheda anagrafico-contabile allegata al presente provvedimento:

- sig.ra Carrisi Abbondanza: € 17,25 (euro diciassette/25) per la comproprietà di 1/27;
- sig.ra Carrisi Anna Lisa: € 17,25 (euro diciassette/25) per la comproprietà di 1/27;
- sig. Carrisi Luigi: € 17,25 (euro diciassette/25) per la comproprietà di 1/27;
- sig.ra Montinaro Lucietta: € 413,92 (euro quattrocentotredici/92) per la comproprietà di 24/27.

Di prelevare la somma complessiva di € 465,67 (euro quattrocentosessantacinque/67) dal capitolo U1081053, giusta impegno n. 215 del 10.04.2012, impegno riaccertato con n. 3017003260.

Di autorizzare la Sezione Bilancio e Ragioneria, ad erogare in favore del suddetto creditore la somma liquidata, con le modalità indicate nella scheda anagrafico-contabile.

Di approvare la scheda anagrafico – contabile allegata al presente provvedimento, che non sarà pubblicata, ma che sarà disponibile nei casi di richiesta di accesso agli atti.

Di disporre che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato sul B.U.R.P., ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.

Di dare atto che il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 9 (nove) facciate, oltre alla Scheda Anagrafico Contabile, non oggetto di pubblicazione, composta da n. 7 (sette) facciate:

- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente, e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- è redatto in forma digitale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 e ss.mm., in materia di protezione dei dati personali;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22/2021, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner "pubblicità legale" dell'home page del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, nella sezione Amministrazione Trasparente", sottosezione di II livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- sarà pubblicato sul B.U.R.P., ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.;
- è prodotto, mediante la Piattaforma Cifra-2, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28/05/2020;
- è notificato mediante la Piattaforma Cifra-2 al RUP Ing. Girolamo Spagnoletti.

Sarà, inoltre, notificato all'Impresa Leadri s.r.l.

Si autorizza la Sezione Bilancio e Ragioneria a procedere alla registrazione delle scritture dettagliatamente riportate nella sezione "Adempimenti Contabili".

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

Il Funzionario Istruttore  
Roberto Pricci

E.Q. Procedure espropriative  
Simona Matera

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche  
Rosa Tedeschi