

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 31 luglio 2025, n. 1086

**Approvazione proroga dei termini di riconsegna dei padiglioni 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari, di cui alla deliberazione della Giunta regionale del 21 maggio 2025, n. 672, per il loro utilizzo per attività di formazione, ricerca, innovazione, gestione dei servizi per la tutela della salute.**

### **LA GIUNTA REGIONALE**

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione M.A.I.A. 2.0";
- il Regolamento interno di questa Giunta.

VISTO il documento istruttorio del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta del Presidente della Giunta Regionale.

PRESO ATTO delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 8 delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374.

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

### **DELIBERA**

1. **di autorizzare** la proroga dei termini di riconsegna dei padiglioni 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari sino al 31 ottobre 2025 al fine di definire le modalità operative delle soluzioni individuate per il riutilizzo di tali padiglioni nonché al fine di definire i connessi rapporti istituzionali con Nuova Fiera del Levante srl e con l'Ente Autonomo Fiera del Levante, rispettivamente concessionario e proprietario degli spazi, e con il Comune di Bari per gli aspetti di carattere urbanistici, funzionali e di sicurezza del lavoro previsti dalla legge;
2. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta adempimenti finanziari;
3. **di pubblicare** il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia in versione integrale;
4. **di notificare** il presente provvedimento, a cura del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze, al Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, per gli adempimenti conseguenti, alla Segreteria Generale della Presidenza, alla Sezione Provveditorato-Economato, alla Nuova Fiera del Levante Srl e all'Ente Autonomo Fiera del Levante, delle AASSLL di Bari e della BAT e dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziale Policlinico di Bari.
5. **di dare atto** che il presente provvedimento, è soggetto a pubblicazione ai sensi del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33.

**Il Segretario Generale della Giunta**

NICOLA PALADINO

**Il Presidente della Giunta**

MICHELE EMILIANO

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**OGGETTO:** Approvazione proroga dei termini di riconsegna dei padiglioni 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari, di cui alla deliberazione della Giunta regionale del 21 maggio 2025, n. 672, per il loro utilizzo per attività di formazione, ricerca, innovazione, gestione dei servizi per la tutela della salute.

**Visti:**

- la Macrostruttura del Modello Ambidestro per l’Innovazione della macchina Amministrativa regionale denominato “MAIA 2.0”, Atto di Alta Organizzazione che disciplina il sistema organizzativo della Presidenza e della Giunta Regionale, nella versione attualmente vigente, di cui al decreto del Presidente della Regione Puglia del 22 gennaio 2021, n.22 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 376 del 27 marzo 2023 avente ad oggetto “Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo “MAIA 2.0”. Conferimento incarico di Direttore del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze”, con cui viene conferito l’incarico di Direttore del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze al dott. Nicola Lopane;
- la legge regionale del 31 dicembre 2024, n. 42 “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2025 e bilancio pluriennale 2025-2027 della Regione Puglia - legge di stabilità regionale 2025”;
- la legge regionale del 31 dicembre 2024, n. 43 “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2025 e bilancio pluriennale 2025-2027 della Regione Puglia”;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 26 del 20/01/2025 “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025-2027. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”;
- la D.G.R. n. 1466 del 15 settembre 2021, recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “Agenda di Genere”;
- la “D.G.R. 26 settembre 2024, n. 1295 recante “Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale”;

**Premesso che:**

- con verbale del 06 giugno 2024 si procedeva alla riconsegna dei padiglioni della Fiera del Levante utilizzati per l’emergenza Covid 7, 10, 17 oltre al piazzale 15;
- i suddetti padiglioni necessitavano di interventi manutentivi derivanti dall’uso nel periodo di requisizione degli stessi per l’utilizzo ai fini sanitari, resi indispensabili dalla necessità di fronteggiare l’emergenza pandemica, da eseguirsi a cura della Regione Puglia, Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture - Sezione Provveditorato ed Economato, giusta DGR n.720/2024. Tali interventi sono stati individuati sulla base di diversi sopralluoghi svolti negli stessi padiglioni con la partecipazione dei responsabili di Nuova Fiera del levante, dell’Ente Fiera del Levante e della Regione Puglia, per il ripristino degli stessi alle condizioni preesistenti al provvedimento di requisizione, provvedendo al ripristino dei locali nello stato iniziale, al fine di porre rimedio agli interventi e all’usura degli stessi locali, derivante dalle specifiche esigenze degli usi sanitari effettuati;
- con nota prot. N.0395111/2025 del 14/07/2025 del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture - Sezione Provveditorato ed Economato, veniva comunicato a Nuova Fiera del Levante e all’Ente Fiera del Levante il completamento dei lavori di ripristino e l’avvenuto sopralluogo congiunto con l’Ente Fiera del Levante e la Nuova Fiera del Levante, tenutosi il 07/07/2025;
- come risultante dal verbale dell’incontro tenutosi in data 30 luglio 2025, presso il Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale anche in modalità di videoconferenza, alla presenza dei rappresentanti del Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale, del Dipartimento Protezione Civile e Gestione delle Emergenze, di Nuova Fiera del Levante, del Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture, dell’Agenzia regionale ASSET, delle AASSLL di Bari, della BAT e dell’Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziale Policlinico di Bari, il concessionario Nuova Fiera del Levante comunicava la presa d’atto dei lavori eseguiti e con nota 46/2025, di pari data, ha dichiarato la positività dello stato dell’arte e la disponibilità a

- prendere in riconsegna al più presto le strutture e le relative chiavi di accesso dei padiglioni nn.7, 10, 17 oltre al piazzale 15;
- con la deliberazione della Giunta regionale del 21 maggio 2025 n. 672 è stata concessa la proroga sino al 31 luglio 2025 per la riconsegna dei padiglioni della Fiera del Levante di Bari nn. 9, 11, 13 e 18, decorrenti dalla data di scadenza del precedente analogo provvedimento, che fissava come termine ultimo il 17 maggio 2025, al fine di valutare la possibilità di dare attuazione alle attività formazione, ricerca, innovazione, gestione dei servizi per la tutela della salute, nonché delle opportunità di utilizzo delle strutture nell'interesse delle attività istituzionali della ASL di Bari, al fine di valutare più approfonditamente la fattibilità tecnica, urbanistica, funzionale ed economica;
  - A tal fine il Gabinetto del Presidente della G.R. e il Dipartimento Salute procedevano a tenere incontri e interlocuzioni con i soggetti del sistema sanitario potenzialmente interessati all'utilizzo di tali padiglioni, illustrandone le opportunità e la finalità di preservare le infrastrutture sanitarie realizzate ai fini della gestione della pandemia, ad un possibile futuro utilizzo in ambito sanitario per potenziali esigenze di carattere emergenziale;
  - In data 17 giugno 2025, con nota prot. n. 0046725/2025 perveniva proposta da parte dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Consorziale Policlinico – Giovanni XXIII, con la quale si proponeva riutilizzo al fine di istituire un centro di formazione specialistico regionale o, in alternativa, per la creazione di un magazzino unico farmaceutico;
  - In data 17 giugno 2025, con nota prot. n. 0051037 perveniva proposta da parte dell'ASL Bat per il "Progetto di Centro Unico Regionale per la formazione di radiologi senologi dedicati allo screening mammografico";
  - In data 18 giugno 2025 perveniva alla mail del Gabinetto del Presidente della G.R. documento predisposto dal Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, di riepilogo delle proposte ricevute dagli enti coinvolti e delle proposte elaborate dalle sezioni del medesimo Dipartimento;
  - In data 18 giugno 2025, presso l'ufficio di Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale, si è tenuto tavolo tecnico nel quale sono state esaminate le ipotesi di riutilizzo dei padiglioni della Fiera del Levante di Bari 9, 11, 13 e 18 avanzate dai soggetti coinvolti, accorpando le proposte similari per funzioni. Il tavolo si aggiornava chiedendo ai proponenti di approfondire per ogni ipotesi gli spazi necessari per l'attività, i relativi costi di intervento e le possibili fonti di finanziamento;
  - In data 11 luglio 2025 con nota prot. n. 89864/2025 perveniva proposta da parte dell'ASL Bari per istituzione di un "Polo di prevenzione" e di una "Farmacia territoriale – Centro di distribuzione del farmaco";
  - In data 14 luglio 2025, presso l'ufficio di Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale, si è tenuta nuova riunione del tavolo tecnico durante il quale sono state approfondate le proposte di riutilizzo, scartando quelle ritenute non idonee per destinazione e per finalità, anche in considerazione della temporaneità dell'utilizzo di tali spazi, invitando il Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale a farsi carico della predisposizione di un documento riassuntivo in cui, sulle ipotesi selezionate, venissero verificate per ognuna la idoneità dimensionale degli spazi a disposizione, la destinazione compatibile sotto il profilo urbanistico e la sostenibilità economica della proposta, anche in considerazione della necessità di condividere con la Nuova Fiera del Levante, in quanto soggetto concessionario degli stessi padiglioni da parte dell'Ente Fiera del Levante, le funzionalità, le modalità e le condizioni economiche del loro utilizzo;
  - In data 30 luglio 2025, presso il Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale, anche in modalità di videoconferenza, si è tenuta una riunione di aggiornamento del gruppo di lavoro, per gli ulteriori approfondimenti tecnici ed amministrativi necessari alla valutazione delle proposte già pervenute e alle nuove ipotesi formulate da ASL Bari con nota prot. n. 98006/2025 del 30/07/2025, con cui si proponeva la realizzazione del "Polo dell'emergenza territoriale 118". Il tavolo si aggiornava, dando mandato al Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, di effettuare una definitiva valutazione di fattibilità tecnica, economica delle proposte pervenute e dando atto della necessità di valutare, con gli organismi competenti le proposte pervenute sotto i profili urbanistici, connessi alla idoneità dei luoghi per le funzioni ipotizzate, con particolare attenzione all'idoneità igienico sanitaria e di norma di sicurezza per i lavoratori, secondo quanto stabilito dal D.Lgs 81/2008 e dalle ulteriori norme di settore pertinenti, al fine della condivisione finale di tali proposte con Nuova Fiera del Levante ed anche con Ente Fiera del Levante;
  - Per tali ragioni, avendo individuato in modo dettagliato e concreto le possibili opportunità di utilizzo ed evidenziato la necessità di approfondimenti tecnico-funzionali, il Dipartimento Protezione Civile e Gestione delle Emergenze comunicava che, sulla base della discussione svolta e delle attività in essere, d'intesa con il Gabinetto del Presidente, procederà alla redazione di DGR di proroga termini di riconsegna dei padiglioni 9, 11, 13 e 18 fino al 31 ottobre 2025;

- Tutti i soggetti coinvolti, unitamente al soggetto concessionario Nuova Fiera del Levante, presenti alla riunione del 30 luglio 2025, come da redatto verbale, hanno presto atto delle proposte progettuali presentate dal Dipartimento Salute, delle AASSL di Bari e della BAT e dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziale Policlinico di Bari, ed hanno espresso collegialmente la necessità di una ulteriore proroga dei padiglioni della Fiera del Levante di Bari nn. 9, 11, 13 e 18;

**Considerato che:**

- il Dipartimento della Salute e del Benessere Animale e la ASL di Bari, con note acquisite e recepite nel verbale della riunione del 30 luglio 2025, hanno trasmesso le idee progettuali, tra cui attività formative sanitarie che saranno organizzate in tali ambienti da parte della sanità regionale e dalle sue articolazioni e la realizzazione di una centrale operativa da attivare presso i padiglioni dell'ex ospedale Covid della Fiera del Levante;
- alla luce delle risultanze istruttorie e della disponibilità manifestata dalla società Nuova Fiera del Levante, come risultante dal verbale della riunione del 30 luglio 2025, d'intesa con il Capo di Gabinetto, si propone alla Giunta regionale di autorizzare la proroga dei padiglioni della Fiera del Levante di Bari nn. 9, 11, 13 e 18 a decorrere dal 01 agosto 2025, termine fissato dalla deliberazione della Giunta regionale del 21 maggio 2025, n. 672 sino al 31 ottobre 2025.

**GARANZIE DI RISERVATEZZA**

“La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all’Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE”.

<b>Eredi Valutazione di impatto di genere: NEUTRO</b>
---

**COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.**

La presente deliberazione non comporta implicazioni, dirette e/o indirette, di natura economica finanziaria e/o patrimoniale e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Tutto ciò premesso, ai sensi dell'art. 4, comma 4 lett. k) della legge regionale n. 7 del 1997, si propone alla Giunta regionale

1. **di autorizzare** la proroga dei termini di riconsegna dei padiglioni 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari sino al 31 ottobre 2025 al fine di definire le modalità operative delle soluzioni individuate per il riutilizzo di tali padiglioni nonché al fine di definire i connessi rapporti istituzionali con Nuova Fiera del Levante srl e con l’Ente Autonomo Fiera del Levante, rispettivamente concessionario e proprietario degli spazi, e con il Comune di Bari per gli aspetti di carattere urbanistici, funzionali e di sicurezza del lavoro previsti dalla legge;
2. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta adempimenti finanziari;
3. **di pubblicare** il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia in versione integrale;
4. **di notificare** il presente provvedimento, a cura del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze, al Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, per gli adempimenti conseguenti, alla Segreteria Generale della Presidenza, alla Sezione Provveditorato-Economato, alla Direzione Generale dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria Policlinico di Bari, alla Nuova Fiera del Levante Srl e all’Ente Autonomo Fiera del Levante;
5. **di dare atto** che il presente provvedimento, è soggetto a pubblicazione ai sensi del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33.

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374.

Il funzionario titolare di Responsabilità equiparata a E.Q.  
Edoardo Giua

Giua  
Edoardo  
30.07.2025  
22:00:41  
UTC



Il Direttore del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze  
Nicola Lopane

Lopane  
Nicola  
30.07.2025  
22:34:55  
UTC



Il Capo di Gabinetto del Presidente della Giunta regionale Giuseppe  
Giuseppe Pasquale Roberto Catalano

@  
Pasquale  
Roberto  
Catalano  
31.07.2025  
08:01:02  
GMT+02:00



Il Presidente della Giunta regionale Michele Emiliano, ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale, propone alla Giunta regionale l'adozione del presente atto.

Michele  
Emiliano  
31.07.2025  
08:20:55  
GMT+02:00