

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO

Estratto Deliberazione consiglio comunale 22 luglio 2025, n. 51

Approvazione definitiva della variante al lotto n. 25 ricadente nel piano particolareggiato del comparto "A" - Zona CM del vigente P.R.G.

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** in via definitiva, ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 56/1980, la variante al Piano Particolareggiato del Comparto "A" - Zona CM del vigente P.R.G. del Comune di San Giovanni Rotondo, relativamente alla modifica del lotto n. 25, come da richiesta prot. n. 3735 del 30/01/2025 e successiva integrazione prot. n. 10705 del 25/03/2025 presentata dal Sig. omissis;
2. **DI DARE ATTO** che la variante approvata non comporta variazione dei parametri urbanistici assentiti dal P.P. e che eventuali modifiche catastali e/o di proprietà dovranno essere regolarizzate prima della presentazione della richiesta di titolo edilizio.
3. **DI CONFERMARE** che il progetto comprende i seguenti elaborati tecnico-grafici:
 - Richiesta del Committente;
 - Tav. 1 Stato Approvato;
 - Tav. 2 Stato di Variante;
 - Documentazione fotografica dello stato dei luoghi attuale;
 - Dichiarazione di presa visione del progetto di modifica del lotto 25 del Presidente del Consorzio del Comparto "A";
4. **DI TRASMETTERE** il presente atto al competente ufficio dell'Area V per gli adempimenti conseguenti, compresa la trascrizione nei registri urbanistici comunali e il deposito presso gli uffici per la libera consultazione.
5. **DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.