CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA FOGGIA

Estratto provvedimento 14 luglio 2025, n. 16576

DECRETO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO CON DETERMINAZIONE IN VIA PROVVISORIA DELLA RELATIVA INDENNITÀ.

“Interventi di efficientamento della rete scolante nel polder di Palude Grande ed adeguamento di n. 3 ponti”. Agri di Poggio Imperiale e Lesina. LAVORI SUPPLEMENTARI. D.G.R. n°545 dell’11/04/2017 - Patto per la Puglia-FSC 2014-2020. “Infrastrutture per la risorsa idrica” - D.G.R. n°2386 del 21/12/2018 - D.D.S. n° 404/075 del 24/12/2018. Dichiarazione di pubblica utilità determinazione Presidenziale n. 181 dello 03/07/2025

Il Dirigente dell’Ufficio espropri

...omissis...

Tutto ciò premesso, ai sensi degli artt. 40, comma 1, 49 e 50 Tues e 9, comma 6, L.R. 4/2012,

DECRETA

l’occupazione temporanea di aree non soggette ad espropriazione, in favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Bonifica e, per esso, al Consorzio per la Bonifica della Capitanata, necessaria per la esecuzione dei lavori strumentali all’opera di cui in oggetto, ricadenti negli agri di Poggio Imperiale e di Lesina, di cui all’elenco allegato che forma parte integrante del presente provvedimento.

La durata prevista per l’occupazione è pari a 6 mesi dalla data di immissione nel possesso. E’ comunque fatta salva la facoltà di prorogare il predetto termine, qualora i lavori di cui trattasi non siano ancora ultimati.

DETERMINA

in via provvisoria, l’indennità di occupazione spettante agli aventi diritto di cui all’unito elenco. È fatto salvo il diritto ad ottenere il risarcimento degli eventuali maggiori danni arrecati ai frutti pendenti o anticipazioni colturali se rilevati all’atto dell’immissione in possesso degli immobili interessati dai lavori.

- 1) I proprietari delle aree interessate dai lavori, entro 30 giorni dalla data di notificazione del presente decreto, devono comunicare se intendono accettare l’indennità, con l’avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata. In tal caso questo Consorzio provvederà alla richiesta di ufficio della determinazione definitiva dell’indennità alla competente Commissione prevista dall’art. 41 Tues. L’indennità sarà liquidata in caso di accettazione o depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (Ministero dell’Economia e delle Finanze) - Servizio depositi definitivi, in caso di non accettazione, al termine del periodo di occupazione.
- 2) Avverso la determinazione delle indennità, stimate dalla suddetta Commissione, può proporsi impugnazione nel termine perentorio di 30 gg. decorrenti dalla notifica della stima, a mezzo atto di citazione dinanzi alla Corte d’Appello nel cui distretto trovasi il bene interessato dall’opera.
- 3) Ai sensi dell’art. 49, comma 2, Tues, l’esecuzione del decreto di occupazione temporanea sarà effettuata previa notifica dell’avviso contenente l’indicazione del luogo, del giorno e dell’ora in cui è prevista l’immissione in possesso e redazione del relativo verbale di stato di consistenza; detto verbale sarà redatto in contraddittorio con il proprietario o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni. Possono partecipare alle operazioni eventuali titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare.
- 4) Di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 26, commi 7 e 8, Tues e 4 lett. d) L.R. 3/05, al terzo che risulti titolare di un diritto e di provvedere alla sua pubblicazione per estratto nel BURP. Il presente provvedimento diventa esecutivo se nel termine di 30 gg. dal compimento delle predette formalità

n° ord.	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	Foglio	Particella	Superficie catastale ha a ca	Coltura catastale	Superficie da occup. temporan. m ²	Val. Agr. O.V.A. 2020 €/m ²	Occup. 6/144 Val.Agr. €/m ²	Indennità di occupazione temporanea €
Canale Nisi – Lesina										
7	. DI GIOIA Alfonso	Proprietà 1/6 Propr. 1/12 Propr. 1/12 Proprietà 3/18 Proprietà 3/18 Proprietà 2/18 Proprietà 2/18 Proprietà 2/18	48	206	00 96	Seminativo	96,00	1,80	0,08	7,20
	. DI GIOIA Alessandra Giulia									
	. DI GIOIA Davide Cosimo									
	. TURCO Concetta									
	. DI PALMA Bonifacio									
	. AUGELLI Annunziata									
	. COLUCCI Pia Maria Raffaella									
	.COLUCCI Addolorata Primiana Elisa									
Canale Fra' Matteo – Lesina										
8	Istituto di Servizi per il Mercato Agricoloalimentare – ISMEA	Proprieta' 1/1	48	86	1 05 60	Seminativo	251,00	1,80	0,08	18,82
				123	02 71 91	Semin. Irrig.	440,00	2,70	0,11	49,50
				397	01 55 33	Semin. Irrig.	531,00	2,70	0,11	59,73
				127	02 29 88	Semin. Irrig.	102,00	2,70	0,11	11,47
				131	01 39 57	Semin. Irrig.	1.118,00	2,70	0,11	125,77
				128	09 38 44	Semin. Irrig.	<u>1.702,00</u>	2,70	0,11	<u>191,47</u>
							4.144,00			456,76
9	PANUNZIO Vincenzo	Pr. 1000/1000	48	75	00 60 13	Seminativo	557,00	1,80	0,08	41,77
Canale Caniglia – Lesina										
10	ANTONACCI Vincenzo Ludovico	Proprieta' 1/1	48	5	07 39 00	Seminativo	1.731,00	1,80	0,08	129,82
11	. PANUNZIO Primiano	Proprieta' 1/2	48	58	06 27 39	Seminativo	3.332,00	1,80	0,08	249,90
	. PANUNZIO Loreta Antonia	Proprieta' 1/2								
12	Azienda Pubblica di Servizi alla Persona dr. Vincenzo Zaccagnino	Pr. 1000/1000	49	159	02 96 86	Seminativo	1.169,00	1,80	0,08	87,67
				160	00 39 49		3.949,00			296,17
				178	02 24 88		271,00			20,32
				179	07 08		708,00			53,10
				180	00 54		54,00			4,05
				162	01 27		<u>127,00</u>			<u>9,52</u>
							6.278,00			470,83
Canale De Pilla – Poggio Imperiale										
13	DELL'ERBA Pasquale	Proprieta' 1/1	18	84	57 54	Seminativo	714,00	1,80	0,08	53,55
				122	3 77 12	Semin. Irrig.	<u>384,00</u>			2,70
							1.098,00			96,75
14	. Finanziaria Capitanata S.R.L.	Pr. 99478/100000	18	16	08 15 52	Semin. Irrig.	722,00	2,70	0,11	81,22
	. CHIRO' Eloisa Giovanna Angela	Pr. 2175/1000000	18	30	43 70	Semin. Irrig.	18,00	2,70	0,11	2,02
	. CHIRO' Eloisa Giovanna Angela	N.Pr. 435/1000000	18	285	27 27 33	Semin. Irrig.	<u>364,00</u>	2,70	0,11	<u>40,95</u>
	. CHIRO' Vincenzo	Pr. 2175/1000000					1.104,00			124,19

. CHIRO' Vincenzo	N.Pr. 435/1000000								
. MAZZILLI Adriana	Usuf.870/1000000								

**Il Dirigente dell'Ufficio Espropri
dott. Domenico Maiorana**