

COMUNE DI BARI

Estratto decreto 21 luglio 2025, n. reg.23

Decreto di autorizzazione allo svincolo della indennità di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". "PARCO BELLAVISTA". P.IIe oggetto di frazionamento - Lotto n. 6. (Rif. Prat.: CP.105L6.22) Ditta Catastale: Carella Michele - POS 14 (già 110 del lotto 5).

Il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa

...omissis...

DECRETA

- 1. di autorizzare lo svincolo** delle somme depositate presso il M.E.F. - Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari, oltre interessi maturati, a titolo di indennità per le aree necessarie alla realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". "PARCO BELLAVISTA". Lotto n. 6 – p.IIe oggetto di frazionamento, in favore della ditta catastale Sig. Michele Carella così come di seguito indicato, giusta decreto di deposito n. 2/2025:

Pos	Ditta catastale intestatari a	quota di diritto sull'immobile	n. nazionale di quietanza / n. provinciale di quietanza	quota indennità da svincolare
14 (già 110 del Lotto 5)	Michele Carella	p.IIa 1681 identificata al Catasto Terreni – sez: A (Bari) – FM: 44 Proprietà 1/1	n. naz. 1420721/ n. prov. 173939	€ 960,63
		p.IIa 1683 identificata al Catasto Terreni – sez: A (Bari) – FM: 44 Proprietà 1/1	n. naz. 1420722 / n. prov. 173940	€ 2.374,24
TOTALE				€ 3.334,87

- 2. di dare atto che**, a tutela della privacy della ditta interessata, i dati personali, necessari per la validità e forma del presente provvedimento, sono stati inseriti in un apposito allegato parte integrante, che verrà trasmesso agli uffici del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari al fine di assolvere alle operazioni consequenziali al presente atto, mentre non si darà in alcun modo luogo alla sua pubblicazione od alla sua notifica ai soggetti interessati del presente atto;
- 3. di pubblicare**, per estratto, per quindici (15) giorni consecutivi del presente atto nel sito dell'Albo Pretorio del Comune di Bari al fine della sua conoscibilità;
- 4. di dichiarare** il presente atto esecutivo decorsi quindici (15) giorni dalla sua pubblicazione senza che siano derivate opposizioni di terzi;
- 5. di dare atto che**, ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001, gli importi non sono oggetto di ritenuta fiscale in quanto le aree oggetto di esproprio ricadono in zona omogenea di tipo F;
- 6.** per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento si rinvia alla normativa vigente in materia.

Il Dirigente

- Avv. Anna Greco -