

## SEZIONE TERZA

***Altri atti e avvisi della Regione e di altri enti pubblici che interessano la collettività regionale***

REGIONE PUGLIA - SERVIZIO AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO

**RENDE NOTO - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE IN USO di terreni appartenenti al Demanio Forestale della Regione Puglia ubicati nel territorio del Comune di Mattinata (FG).****LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO**

Dott.ssa Anna Antonia De Domizio

-Vista la L.R. 26 aprile 1995, n. 27 di "Disciplina del Demanio e Patrimonio regionale";

-Visto il Regolamento regionale 2 novembre 2011 n. 23, "Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali" (Regolamento);

**PREMESSO CHE**

- la Regione Puglia, negli anni scorsi, a seguito di presentazione di manifestazione d'interesse all'uso di beni immobili di proprietà regionali ricadenti in agro del Comune di Mattinata (FG), ha rilasciato in concessione alcuni immobili appartenenti al Demanio forestale (patrimonio indisponibile) regionale;
- le concessioni rilasciate, riguardanti i terreni e/o fabbricati di proprietà regionale, sono riportate nell'elenco che segue e risultano allo stato attuale scadute o in imminente scadenza;
- questo Servizio intende attivare una nuova procedura di evidenza pubblica - attraverso la pubblicazione di Rende Noto, ai sensi del Regolamento Regionale n. 23 del 2011, per raccogliere eventuali manifestazioni di interesse finalizzate alla sottoscrizione di nuove concessioni per i beni immobili di seguito elencati:

COMUNE	FOGLIO	P.LLA	SUPERFICIE LORDA	ESTREMI PRECEDENTE ATTO DI CONCESSIONE SCADUTO O IN IMMINENTE SCADENZA
MATTINATA (LOCALITA' MONTELCE)	15	98/P	mq 135	A.D. n. 583 del 19/12/2016
MATTINATA (LOCALITA' VIGNANOTICA)	3	143/P	mq 47.500	A.D. n. 179 del 29/05/2012
MATTINATA (LOCALITA' FINOCCHITO)	5	81/P	mq 4.126	A.D. n. 155 del 25/02/2014
MATTINATA(LOCALITA' MONTE BARONE)	3	149/P – 155/P – 883 - 884 - 885 (Ex 416/P)	mq 24.760	A.D. n. 188 del 27/02/2014
MATTINATA(LOCALITA' MONTE BARONE)	3	155/P	mq 700	A.D. n. 156 del 25/02/2014
MATTINATA(LOCALITA' MONTE BARONE)	3	417/P	mq 150.000	A.D. n. 284 del 10/10/2011

MATTINATA(LOCALITA' VIGNANOTICA)	3	Ex 416/P - 883 - 884 -885	mq 4.000	A.D. n. 114 del 22/02/2019
MATTINATA(LOCALITA' VIGNANOTICA)	3	1/P - 418/P - 419/P	mq 14.000	A.D. n. 168 del 25/02/2014
MATTINATA (LOCALITA' MERGOLI)	3	173/P	mq 22250	A.D. n. 350 del 09/04/2014
MATTINATA(LOCALITA'VIGNANOTICA)	3	5/P	mq 5.690	A.D. n. 169 del 25/02/2014
MATTINATA (LOCALITA' MANDORLA AMARA)	5	64/P	mq 3.300	A.D. n. 270 del 26/06/2012
MATTINATA (LOCALITA' MONTE BARONE)	3	146/P	mq. 96	A.D. n. 435 del 25/11/2015
MATTINATA (LOCALITA' MONTE BARONE)	3	149/P	mq 6.750	A.D. n. 187 del 27/02/2014
MATTINATA (LOCALITA' COPPA D'AVANTI)	3	48/P - 883 - 884 - 885 (ex 416/P)	mq 20.538	A.D. n. 182 del 27/02/2014
MATTINATA (LOCALITA' COPPA D'AVANTI)	3	48/P Ex 416/P - 883 - 884 -885	mq 20.538	A.D. n. 184 del 27/02/2014
MATTINATA (LOCALITA' MERGOLI)	3	155/p	mq 15.500	A.D. n. 434 del 29/04/2014
MATTINATA (LOCALITA' MONTE BARONE)	2	50/P 56/P	mq 39.250	A.D. n. 343 del 07/04/2014
MATTINATA (LOCALITA' MONTE BARONE - VIGNANOTICA)	3	883 - 884 - 885 (ex 416/P)	mq 6.350	A.D. n. 181 del 27/02/2014
MATTINATA (LOCALITA' MONTE BARONE - VIGNANOTICA)	3	883 -884 - 885 (ex 416/P)	mq 3.750	A.D. n. 354 del 09/04/2014
MATTINATA (LOCALITA' MANDORLA AMARA)	5	41/P	mq 17.000	A.D. n. 159 del 25/02/2014
MATTINATA (LOCALITA' MONTE BARONE)	3	410/P 411/P	mq 37.000	A.D. n. 161 del 25/02/2014
MATTINATA (LOCALITA' MONTELCI)	15	98/P	mq 135	A.D. n. 167 del 25/02/2014
MATTINATA (LOCALITA' COPPA D'AVANTI)	2	128/P 56/P	mq 32.000	A.D. n. 460 del 11/11/2016
MATTINATA (LOCALITA' MANDORLA AMARA)	5	p.lle 41/p e 64/p	mq 2.000	A.D. n. 582 del 19/12/16
MATTINATA (LOCALITA' MONTE BARONE)	3	173/P	mq 2.948	A.D. n. 143 del 20/02/2014
MATTINATA (LOCALITA' MONTE BARONE)	3	410/P 417/P	mq 66.834	A.D. n. 165 del 25/02/2014

MATTINATA (LOCALITA' MONTE BARONE)	3	149/P	mq 7.000	A.D. n. 244 del 19/03/2014
MATTINATA (LOCALITA' MONTE BARONE)	3	59/P 149/P	mq 19.000	A.D. n. 164 del 25/02/2014
MATTINATA (LOCALITA' VIGNANOTICA)	3	419/P	mq 7.000	A.D. n. 179 del 27/02/2014
MATTINATA (LOCALITA' MONTE BARONE)	3	883/P	mq 8.710	A.D. n. 652 del 11/10/2012
MATTINATA (LOCALITA' TUPPO DELL'AQUILA)	3	173/P	mq 120.000	A.D. n. 462 del 11/11/2016
MATTINATA (LOCALITA' MONTE BARONE)	3	149/P	mq 5.000	A.D. n. 178 del 27/02/2014
MATTINATA (LOCALITA' MATTINATELLA)	15	10/P 115/P	mq 8.500	A.D. n. 461 del 11/11/2016
MATTINATA (LOCALITA' MATTINATELLA)	5	128/P	mq 990	A.D. 150 del 13.04.2016
MATTINATA (LOCALITA' MATTINATELLA)	5	128/P	mq 2020	A.D. 149 del 13.04.2016
MATTINATA (CONTRADA INCHIANTURE)	3	883/p, 884, 885	mq 2089	AD 620/2022 subentro A.D. 13_2017

#### RENDE NOTO CHE

- la presente pubblicazione è finalizzata all'acquisizione di nuove istanze di manifestazione d'interesse all'affidamento in concessione dei terreni e/o fabbricati sopra descritti, ai sensi dell'art. 5 - c.4, del Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali n. 23/2011;
- ai fini della più ampia diffusione, il presente Rende Noto sarà pubblicato
  - ✓ sul sito della Regione Puglia, Portale tematico "Istituzione e Partecipazione" - Sezione tematica "Demanio e patrimonio immobiliare" <https://www.regione.puglia.it/web/istituzione-e-partecipazione>;
  - ✓ Piattaforma EmPulia, sezione Avvisi;
  - ✓ Albo pretorio del Comune di Mattinata (FG);
  - ✓ BURP;
- **le manifestazioni di interesse al rilascio della concessione dovranno pervenire alla Regione Puglia - Servizio Amministrazione del Patrimonio, Via Gentile n. 52, 70126 - Bari, mediante PEC all'indirizzo [patrimonioarchivi.bari@pec.rupar.puglia.it](mailto:patrimonioarchivi.bari@pec.rupar.puglia.it), utilizzando il modello allegato;**
- inoltre, al fine di accertare che gli immobili in elenco non soddisfano concrete ed immediate esigenze della Regione Puglia, il presente Rende noto sarà notificato alla Sezione regionale Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali (di seguito Sezione Foreste) e all'Agenzia Regionale Attività Irrigugie e Forestali (di seguito ARIF), ai sensi dell'art. 2 c. 4 del R.R. 23/2011;
- qualora nel termine di 30 gg dalla pubblicazione del presente Rende noto sul BURP non pervengano comunicazioni da parte della Sezione Foreste e/o di ARIF, si procederà alla concessione d'uso per anni 9 dei terreni sopra indicati a favore dei richiedenti, solo a seguito della conclusione con esito positivo delle verifiche, ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 6 del R.R. 23/2011;

- l'atto di concessione conterrà, in ogni caso, le prescrizioni affinché sia salvaguardata la compatibilità dell'uso autorizzato con la funzione del bene e sia assicurato il suo contemporaneo perseguimento, ai sensi dell'art. 2 c. 4, del R.R. 23/2011, oltre a una specifica clausola risolutiva che consenta alla Regione di rientrare nella disponibilità del bene, senza oneri a proprio carico, in caso di inadempimento, di sopravvenuta conoscenza di cause di esclusione, divieto, decadenza e/o sospensione nonché di revoca o annullamento del provvedimento di concessione;
- il Responsabile del Procedimento è la Dirigente del Servizio, dott.ssa Anna Antonia De Domizio; per ulteriori informazioni, è possibile rivolgersi all'Ing. Michele Fazio, EQ "*Gestione demanio forestale e supporto tecnico al patrimonio*", tel. 0805407765, e-mail: [m.fazio@regione.puglia.it](mailto:m.fazio@regione.puglia.it).

Bari, 16/07/2025

Allegati:

- Mod. Manifestazione di interesse alla concessione di beni immobili di proprietà della Regione Puglia.

**La Dirigente**

*(dott.ssa Anna Antonia De Domizio)*

Modello Dichiarazione di manifestazione d'interesse alla concessione

**Alla REGIONE PUGLIA  
Sezione Demanio e Patrimonio  
Servizio Amministrazione del patrimonio  
Via Gentile, 52  
70126 - BARI  
PEC: [patrimonioarchivi.bari@pec.rupar.puglia.it](mailto:patrimonioarchivi.bari@pec.rupar.puglia.it)**

**Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE IN USO di terreni appartenenti al Demanio Forestale della Regione Puglia ubicati nel territorio del Comune di Mattinata (FG).**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
(cognome e nome)

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ Via/Corso/Piazza \_\_\_\_\_

E- mail \_\_\_\_\_

PEC (dato obbligatorio) \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_

cellulare \_\_\_\_\_

(barrare la casella che interessa)

in proprio

ovvero

nella qualità di

rappresentante legale     procuratore munito di regolare procura per atto pubblico  
o scrittura privata autenticata

dell'Impresa \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_

Via/Corso/Piazza \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

PEC (dato obbligatorio) \_\_\_\_\_

Modello Dichiarazione di manifestazione d'interesse alla concessione

in relazione al **Rende Noto prot. n. .... del .....**, pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Mattinata e sul BURP, con il quale la Regione Puglia – Servizio Amministrazione del patrimonio ha reso noto l'elenco degli immobili appartenenti al Demanio Forestale Regionale le cui concessioni sono scadute o di imminente scadenza e che pertanto sono disponibili alla concessione in uso

#### MANIFESTA INTERESSE

alla concessione in uso del terreno ubicato in agro di Mattinata (FG) in località \_\_\_\_\_ censito al C.T. al fg. \_\_\_\_\_ p.lla/e \_\_\_\_\_ per la superficie di mq. \_\_\_\_\_ ad uso \_\_\_\_\_

e dichiara di voler ricevere tutte le comunicazioni inerenti la presente richiesta al seguente indirizzo di Posta Elettronica certificata \_\_\_\_\_ (dato obbligatorio).

A tal fine allega alla presente:

1. Copia del documento di identità.
2. Copia del codice fiscale.
3. In caso di persona giuridica, allegare la documentazione attestante i poteri del sottoscrittore.
4. Planimetria con indicazione della/e parte/i della/e particella/e oggetto di richiesta (solo nel caso di richiesta di una porzione dell'intera particella).
5. Autocertificazione antimafia.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

In fede

\_\_\_\_\_

**Modello – autocertificazione della comunicazione antimafia****DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ  
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)****DA PRODURRE AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI  
SERVIZI**

\_I\_ sottoscritt\_ (nome e cognome) \_\_\_\_\_

nat\_ a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente

a \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

**consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza  
dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la  
propria responsabilità****DICHIARA**che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art.  
67 del D.Lvo 06/09/2011, n. 159.**Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (codice  
in materia di protezione di dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche  
con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente  
dichiarazione viene resa.**\_\_\_\_\_  
data\_\_\_\_\_  
firma leggibile del dichiarante(\*)**N.B.:** la presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le  
normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi  
e ai privati che vi consentono. L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla  
veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino **sarà  
denunciato all'autorità giudiziaria.**(\*) Ove il richiedente è una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti  
gli amministratori.