

CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA FOGGIA

Estratto decreto di esproprio 27 giugno 2025, n. 15328

Oggetto: Regione Puglia D.G.R. n. 1429/2016 - POR PUGLIA 2014-2020 - Asse prioritario 6, Priorità di investimento 6b - Azione 6.3 - Attività 6.3.1 b2. Interventi sui recapiti finali di impianti di depurazione. **“Miglioramento della funzionalità idraulica ed ambientale del Vallone Maddalena e del collettore Pisciarella dall’abitato di Serracapriola al fiume Fortore”. Agro di Serracapriola.** Importo € 2.280.000,00. CUP: J92H1700023002 - CIG: 969646935A Dichiarazione pubblica utilità determinazione presidenziale consortile n. 152 dello 08/06/2023.

**IL DIRIGENTE
DELL’UFFICIO ESPROPRI**

Premesso che:

- la Regione Puglia, con deliberazione della propria giunta regionale n. 1429/2016, ha ammesso a finanziamento i lavori di “Miglioramento della funzionalità idraulica ed ambientale del Vallone Maddalena e del collettore Pisciarella dall’abitato di Serracapriola al fiume Fortore” per l’importo complessivo di € 2.280.000,00, individuando questo Consorzio soggetto attuatore;
- questo Consorzio, in qualità di soggetto competente alla realizzazione dell’opera, ha assunto le funzioni di Autorità espropriante, ai sensi degli artt. 6, comma 1, D.P.R. 08/06/2001 n. 327 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” (*di seguito Tues*) e 9, comma 6, L.R. 13/03/2012 n. 4.

...omissis...

Ai sensi degli artt. 8, 23, 25 e 26, comma 11 Tues,

D E C R E T A

Art. 1

E’ pronunciata la espropriazione per causa di pubblica utilità, disponendosi il trasferimento immediato del diritto di proprietà in favore del “Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Bonifica” - cf. 97905240582, dei terreni agricoli ricadenti nel Comune di Serracapriola (FG) interessati dalla realizzazione dei lavori indicati in epigrafe, descritti nell’allegato “Elenco ditte concordatarie e non”, che forma parte integrante del presente decreto.

Art. 2

Il presente decreto sarà registrato, trascritto e volturato presso i competenti Uffici a norma di legge, notificato ai proprietari degli immobili espropriati nelle forme degli atti processuali civili, nonché pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Art. 3

Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia, entro il termine di 60 giorni, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni, decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Il presente decreto è composto da n. 3 pagine e da n. 1 allegato.

**Il Dirigente
dott. Domenico Maiorana**

segue Allegato

ELENCO DITTE

n° ordine	n° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	F°	P.I.le def.ve	superficie catastale Ha a ca	Cultura alla occupazione	Superficie espropriata m²	Superf. occup.ta Temp. m²	Indennità di esprop. €	Indennità di occup. Temp. €	V.A.M. 2019 R.A. 6 €/m²	Indennità aggiuntive ex art. 40.4 - 42 dpr 327/01	Acconto 80 % pagato €	Saldo indennità pag/dep. €	Totale Indennità corrisposta o depositata €
DITTE CONCORDATARIE INDENNITÀ PAGATE																
1	4	d'ONOFFRIO Olga	Proprietà 1/1	40	475	0 01	SEM. IRR.	1	50	3,00	25,00	2,091	2,09			
				40	479	2 80	SEM. IRR.	280	600	840,00	300,00	2,091	585,48			
										843,00	325,00		587,57	1.560,00	195,57	1.755,57
2	6	GALELLI Raffaele	Proprietà 1/1 separazione beni	40	239	2 90	SEM. IRR.	290	290	870,00	145,00	2,091	606,39	600,00	1.021,39	1.621,39
3	7	VACCARO Clementina	Proprietà 1/1	40	298	2 40	SEM. IRR.	240	240	720,00	120,00	2,091	501,84	-	1.341,84	1.341,84
4	8	ROSATI Maria Concetta	Proprietà 1/1 separazione beni	40	238	0 90	SEM. IRR.	90	90	270,00	45,00	2,091	188,19			
				40	468	0 60	SEM. IRR.	60	120	180,00	60,00	2,091	125,46			
				40	466	1 22	SEM. IRR.	122	180	366,00	90,00	2,091	255,10			
				40	462	94 59	SEM. IRR.		452		226,00	2,091				
				40	463	1 22	SEM. IRR.	122	122	366,00	61,00	2,091	255,10			
				40	464	3 69	SEM. IRR.	369	364	1.107,00	182,00	2,091	771,57			
				40	456	13 65 58	SEM. IRR.		3.163		1.581,50	2,091				
				40	457	10 55	SEM. IRR.	1.055	1.055	3.165,00	527,50	2,091	2.206,00			
				40	458	3 35	SEM. IRR.	335	335	1.005,00	167,50	2,091	700,48			
				40	459	2 25	SEM. IRR.	225	225	675,00	112,50	2,091	470,47			
				40	460	1 05	SEM. IRR.	105	105	315,00	52,50	2,091	219,55			
				40	461	3 62	SEM. IRR.	362	362	1.086,00	181,00	2,091	756,94			
										8.535,00	3.286,50		5.948,86	15.775,20	1.995,16	17.770,36
5	9	FRATTA Vincenzo FALCONE Rosina	Proprietà ½ bene personale Proprietà ½	40	247	94 20	SEM. IRR.		400		200,00					
				40	469	1 19 28	SEM. IRR.		2.145		1.072,50					
				40	470	1 96	SEM. IRR.	196	196	588,00	98,00	2,091	409,83			
				40	471	16	SEM. IRR.	16	16	48,00	8,00	2,091	33,45			
				40	248	2 50	SEM. IRR.	250	250	750,00	125,00	2,091	522,75			
				40	249	31 80	SEM. IRR.	3.180	3.180	9.540,00	1.590,00	2,091	6.649,38			
				40	495	21 50	SEM. IRR.	25	2.150	75,00	1.075,00	2,091	52,27			
				40	251	25	SEM. IRR.	25	25	75,00	12,50	2,091	52,27			
				40	496	16 56	SEM. IRR.		12		6,00					
				40	497	38	SEM. IRR.	38	38	114,00	19,00	2,091	79,45			
										11.190,00	4.206,00		7.799,40	20.188,80	3.006,60	23.195,40
6	10	MARINI Arnaldo	Proprietà 1/1	40	240	90	SEM. IRR.	90	90	270,00	45,00	-	-			
				40	501	5 10	SEM. IRR.	510	510	1.530,00	255,00	2,091	1.066,41			
										1.800,00	300,00			456,00	1.644,00	2.100,00
	fitt	MARINI Gennarino	Fittavolo CD												1.066,41	
7	11	MARINI Arnaldo MORETTI Amalia	Proprietà 1/2 comunione beni Proprietà 1/2 comunione beni	40	499	1 28	SEM. IRR.	128	128	384,00	64,00	2,091	267,64			
				40	484	2 39	SEM. IRR.	239	239	717,00	119,50	2,091	499,74			
				40	492	6 24	SEM. IRR.		564		282,00					
				40	493	36	SEM. IRR.	36	36	108,00	18,00	2,091	75,27			
				40	490	1 11 16	SEM. IRR.		271		135,50					
				40	491	0 09	SEM. IRR.	9	9	27,00	4,50	2,091	18,81			
				40	296	60	SEM. IRR.	60	60	180,00	30,00	2,091	125,46			
				30	401	7 48 50	SEM. IRR.		371		185,50					
				30	402	19 29	SEM. IRR.	1.929	1.929	5.787,00	964,50	2,091	4.033,53			
	fitt	MARINI Gennarino	Fittavolo CD							7.203,00	1.803,50		5.020,45	8.088,00	918,50	14.026,95

n° ordine	n° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	F°	P.IIe def.ve	superficie catastale Ha a ca	Coltura alla occupazione	Superficie espropriata m²	Superf. occup.ta Tempor. m²	Indennità di esprop. €	Indennità di occup. Temp. €	V.A.M. 2019 R.A. 6 €/m²	Indennità aggiuntive ex art. 40.4 - 42 dpr 327/01	Acconto 80 % pagato €	Saldo indennità pag/dep. €	Totale Indennità corrisposta o depositata €
DITTE CONCORDATARIE INDENNITÀ PAGATE																
8	12	CILENTI Maria MARINI Monica	Proprietà 3/4	40	487	90 81	SEM. IRR.		605		302,50					
			Proprietà 1/4	40	488	10	SEM. IRR.	10	10	30,00	5,00	2,091	5,22			
				40	489	9	SEM. IRR.	9	9	27,00	4,50	2,091	4,70			
				40	486	6 57	SEM. IRR.	657	657	1.971,00	328,50	2,091	343,44			
				40	254	0 40	SEM. IRR.		40		20,00					
				40	401	01 60	SEM. IRR.		160		80,00				429,67	
				40	386	5 90 48	SEM. IRR.		50		25,00					
				40	481	77	SEM. IRR.	77	77	231,00	38,50	2,091	40,25			
				40	482	69	SEM. IRR.	69	69	207,00	34,50	2,091	36,06			
										2.466,00	838,50		429,67	3.297,60	6,90	3.734,17
9	13	MASCOLO Antonio MASCOLO Annibale MASCOLO Teresa	Proprietà 1/3	40	472	4 92 72	SEM. IRR.		612		306,00				1.960,65	
			Proprietà 1/3	40	473	11 68	SEM. IRR.	1.168	1.168	3.504,00	584,00	2,091	814,09			
			Proprietà 1/3	40	453	4 83 63	SEM. IRR.		1.515		757,50					
				40	454	1 30	SEM. IRR.	130	130	390,00	65,00	2,091	90,61			
				40	455	15 15	SEM. IRR.	1.515	-	4.545,00	-	2,091	1.055,95			
										8.439,00	1.712,50		1.960,65	7.416,00	2.735,50	12.112,15
10	14	RUBERTO Pina Concetta	Proprietà 1/1 separazione beni	40	288	1 17 55	SEM. IRR.		400		200,00					
				40	476	51 24	SEM. IRR.		1.396		698,00					
				40	477	21 24	SEM. IRR.	2.124	2.124	6.372,00	1.062,00					
				40	125	27 46	SEM. IRR.	2.746	2.746	8.238,00	1.373,00					
										14.610,00	3.333,00			15.998,40	1.944,60	17.943,00
11	16	de IUDICIBUS Fortunato	Proprietà 1/1	40	124	25 10	SEM. IRR.	2.510	2.510	7.530,00	1.255,00	2,091	5.248,41			
				40	451	1077	SEM. IRR.	1.077	1.077	3.231,00	538,50	2,091	2.252,00			
				40	452	133	SEM. IRR.	133	133	399,00	66,50	2,091	278,10			
				40	449	246	SEM. IRR.	246	246	738,00	123,00	2,091	514,38			
				40	131	2 00	RELITTO	200	200	600,00	-	2,091	418,20			
12	17	SANFELICE S.R.L.	Proprietà 1/1	30	399	6 78	BOSCO CEDUO	678	678	271,20	45,20	0,245	166,11			
				30	400	1 35	BOSCO CEDUO	135	135	54,00	9,00	0,245	33,07			
				30	122	7 50	BOSCO CEDUO	750	750	300,00	50,00	0,245	183,75			
										625,20	104,20		382,93	453,12	659,21	1.112,33

13	15	DITTA NON CONCORDATARIA INDENNITÀ DEPOSITATA		Proprietà 1/8	40	20	1 02	INCOLTO	102	102	25,50	4,25	-	-	-	29,75	29,75	
		BALICE Luigi																
		BALICE Agostino																
		FIGLIOLIA Fortunato																
		FIGLIOLIA Matteo; FU DOMENICO																
		FRANCIOSO Antonio																
		TIBERI Domenico																
		TIBERI Giovanni																
Totale indennità depositata (Deposito MEF n. Naz.le 1426146 del 15/05/2025)												25,5	4,25	-	-	-	29,75	29,75