

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A.

Ordinanza prot. 8 luglio 2025, n. 48199

“Intervento P1469 – Progetto Definitivo per la rifunzionalizzazione delle reti fognanti afferenti al Canale Picone nel Comune di Bari”.

6^ ORDINANZA a RETTIFICA - DEPOSITO INDENNITA' NON ACCETTATE - agro di BARI.

UFFICIO ESPROPRI e SANATORIE

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n. 160/2020 R.G. del 18-09-2020 l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto in oggetto dichiarando la Pubblica Utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere previste;
- con la Determinazione n. 16 del 22/04/2016 l'A.I.P. (rinnovata con delega amministrativa n.55 del 04_08_2021) ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega, costituendo l'ufficio per le espropriazioni assegnando le procure per l'esecuzione di tali funzioni all'Ing. Sergio Blasi e nominando come Responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Vito Cascini;
- la suddetta disciplina di delega contempla – alla lettera d) dell'art. 2 – anche le attività connesse al presente atto;
- è stata data comunicazione ai proprietari interessati dell'efficacia della suddetta dichiarazione di pubblica utilità, giusto art.17 del D.P.R. 327/2001, e invitando nel contempo i proprietari a presentare osservazioni scritte o fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione;
- le indennità per l'esproprio dei beni necessari ai lavori sono state determinate e offerte a tutti i proprietari, indicando al contempo i termini entro cui comunicarne la loro condivisione, la richiesta di stima tecnica o acconsentire al deposito delle stesse indennità presso la Cassa DD PP dello stato;
- a seguito della mancata ricezione della documentazione idonea a corrispondere le indennità ai soggetti interessati da esproprio e occupazione, con ordinanza n.040961/AQP del 11-06-2025, questo ufficio ha disposto il deposito presso la Cassa DD PP delle somme indicate nella stessa ordinanza;
- negli allegati della suddetta ordinanza n.040961/AQP, per mero rifiuto, la somma degli importi parziali non sempre corrisponde ai rispettivi importi totali e, inoltre, si rende necessario incrementare le indennità d'occupazione per tenere conto dell'effettivo periodo d'occupazione, protrattosi rispetto alle previsioni iniziali.

Tanto premesso

DISPONE

di annullare l'ordinanza n.040961/AQP, emessa da quest'ufficio in data del 11-06-2025, e di sostituirla integralmente con la presente ordinanza

ORDINA

1. il deposito presso la Cassa DD PP dello Stato delle somme indicate nel prospetto allegato, parte integrante del presente provvedimento, secondo gli intestatari, gli immobili e le somme nello stesso prospetto indicati a titolo di indennità d'esproprio, occupazione e altro conseguente ai lavori in oggetto;
2. di provvedere alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01, di una copia del presente decreto con i dati personali oscurati ai fini della privacy.

Bari, li **08-07-2025**

Il Responsabile Espropri e Sanatorie
Ing. Sergio Blasi

Allegati:

- 1 Elenco Beneficiari immobili e indennità
- 2 Elenco per Pubblicazione

Allegato N.2 all'Ordinanza n.048199/AQP del 08-07-2025

Intervento P1469 – Rifunionalizzazione delle reti fognanti afferenti al Canale Picone nel Comune di BARI

Numero	PIANO DITTA	Dati Proprietari						Dati catastali						Indennità		
		Nome e Cognome	Nato a	in data	CODICE FISCALE	Fg	p.lla originaria	superficie	Qualità	Superficie esproprio	Comune	% diritto	Esproprio	Occupazione Soprassuolo Manufatti	TOTALE	
14	10	IMMOBERDAN S.R.L.	---	---	---	---	33	229	236	Orto	209	Bari	100	2090	753	2.843 €
19	14	D'ALBA MICHELE	---	---	---	42	1	3.902	Orto	738	Bari	50	2952	2167	5.119 €	
20	15	D'ALBA GIOVANNI	---	---	---	42	742	160	Orto	160	Bari	100	1280	427	1.707 €	
21	16	D'ALBA ANTONIA	---	---	---	42	33	1.425	Orto	0	Bari	100	0,00	213	1.301 €	
22						42	743	102	Orto	102	Bari		816	272		
23	17	D'ALBA MARIA	---	---	---	42	561	1412	Orto	0	Bari	100	0,00	213	1.290 €	
24						42	744	101	Orto	101	Bari		808	269		
25	18	D'ALBA ROSA	---	---	---	42	562	1.365	Orto	0	Bari	100	0,00	213	2.677 €	
26						42	745	231	Orto	231	Bari		1848	616		
27	19	D'ALBA MICHELE	---	---	---	42	563	1.317	Orto	0	Bari	100	0,00	195	195 €	
28	20	D'ALBA NICOLA	---	---	---	42	746	154	Orto	154	Bari	100	1232	411	1.643 €	
29	21	D'ALBA GAETANO	---	---	---	42	564	1.306	Uliveto Frutteto	0	Bari	100	0,00	195	1.838 €	
30						42	747	154	Orto	154	Bari		1232	411		