

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

Ordinanza 1 luglio 2025 n. 118/49/OT

Ordinanza di occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal citato D.P.R.;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- CONSIDERATO che l'occupazione temporanea dell'immobile, di cui all'allegato Piano Particellare ed Elenco delle Ditte, riveste carattere di particolare urgenza per la messa in sicurezza della linea ferroviaria Foggia-Potenza, in seguito agli straordinari fenomeni alluvionali che hanno colpito le zone limitrofe e hanno compromesso la stabilità della rete ferroviaria, per la quale sono previsti i lavori di ripristino per assicurarne il normale esercizio, lungo la tratta Ortona – Ascoli Satriano dal km 22+904 al km 23+308 circa, in ambito del Comune di Ortona (FG);
- VISTO che, con Ordinanza di Occupazione Temporanea non preordinata all'espropriazione n. 118/49/OT del 04/09/2024 emessa da questa Autorità Espropriante, ai sensi dell'art. 49 del DPR 327/2001 e s.m.i. è stata disposta l'occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione degli immobili ubicati nel Comune di Ortona (FG), necessario per l'esecuzione delle opere di che trattasi, fino al 04/01/2025, salvo successive proroghe;
- CONSIDERATO che in data 05/09/2024, con la sottoscrizione del Verbale di Consistenza, si è provveduto all'esecuzione della suddetta Ordinanza;
- CONSIDERATO che i lavori per la messa in sicurezza della linea ferroviaria Foggia-Potenza, lungo la tratta Ortona – Ascoli Satriano dal km 22+904 al km 23+308 circa, in seguito agli straordinari fenomeni alluvionali che hanno colpito le zone limitrofe e hanno compromesso la stabilità della rete ferroviaria, in ambito del Comune di Ortona (FG), sono ancora in corso di esecuzione, rendendo necessaria la proroga dell'occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione delle aree oggetto della precedente Ordinanza n. 118/49/OT;
- VISTO che, con Ordinanza di Occupazione Temporanea non preordinata all'espropriazione n. 149/49/OT del 18/12/2024 emessa da questa Autorità Espropriante, ai sensi dell'art. 49 del DPR 327/2001 e s.m.i. è stata disposta l'occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione degli immobili ubicati nel Comune di Ortona (FG), necessario per l'esecuzione delle opere di che trattasi, fino al 04/07/2025, salvo successive proroghe;

- CONSIDERATO che i già menzionati lavori sono ancora in corso di esecuzione, rendendo necessaria la proroga dell'occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione delle aree oggetto della precedente Ordinanza n. 149/49/OT;
- CONSIDERATO che, come già citato, le aree oggetto di occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione sono già in possesso di questa Autorità Espropriante, pertanto non si rende necessaria l'esecuzione dell'immissione in possesso delle stesse;
- VISTI gli artt. 49 e 50 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- VISTO il D.P.R. 327/2001 e s.m.i...

DETERMINA

Ai sensi dell'art. 50 del D.P.R 327/2001 l'indennità da offrire ai proprietari delle aree, così come indicata nel succitato Elenco Ditte.

DISPONE

L'occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione delle aree individuate nell'allegato Piano Parcellare ed Elenco Ditte fino alla data del **31 agosto 2025**, a favore di Rete ferroviaria Italiana S.p.A. e per essa l'Impresa esecutrice dei lavori, relativamente agli immobili ubicati nel Comune di Ortona (FG), ed individuati con retino di colore rosso per quanto concerne le aree di cantiere nell'allegato Piano Parcellare e correlato Elenco Ditte, che costituiscono parte integrante del presente Provvedimento, occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori citati in premessa.

RENDE NOTO CHE

In mancanza di accordo nella misura delle indennità, i soggetti interessati potranno avanzare istanza di determinazione in via definitiva delle indennità loro spettante presso la competente Commissione Provinciale Espropri prevista dall'art. 41 del D.P.R 327/2001.

L'indennità di occupazione temporanea, determinata ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., sarà corrisposta, a cura di questa Società, direttamente agli aventi titolo ovvero, in caso di rifiuto, depositata presso il M.E.F. -*Ministero dell'Economia e delle Finanze*- competente per il territorio.

Avverso il presente Provvedimento potrà essere proposto, entro 60 giorni dalla sua notifica, ricorso al competente TAR, ai sensi dell'art. 53 del D.P.R 327/2001, ovvero, entro 120 dallo stesso termine, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., notificherà il presente Provvedimento alla ditta interessata, con le modalità previste dall'art. 49 del D.P.R. 327/2001.

Bari, lì 01 luglio 2025

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Nicola Paolo MACCHIA

N. ELENCO	DITTE INTESTATE AL CATASTO O PROPRIETARI PRESUNTI	N. PIANO	IDENTIFICAZIONE CATASTALE DELLE INTERE PARTICELLE COMUNE DI ORDONA (FG)										Ristoro per mancata produzione annata agraria 2025-2026 e per le lavorazioni preparatorie	INDENNITA' PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA DAL 04/07/2025 AL 31/08/2025	INDENNITA' TOTALE
			FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' CATASTALE	CLASSE	SUPERFICIE			REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	ZONA DA OCCUPARE			
ha	a	ca					ha	a	ca			SUPERFICIE TOTALE	QUALITA'		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	SOCIETA' AGRICOLA GE.DO. AGRICOLTURA S.R.L. con sede in FOGGIA (FG) - Cod. Fisc.: 03429530714 - Proprieta 111.	1	12	5	SEMINATIVO	2	16	26	62	504,05	27	14	SEMINATIVO	€ 226,17	€ 1.976,17
2	CAIONE Girolamo ; Fu Leonardo Proprieta' 1/2; CAIONE Leonardo ; Fu Antonio Comproprietario per 1/2; CAIONE Filomena ; Fu Antonio Comproprietario per 1/2; CAIONE Francesco ; Fu Antonio Comproprietario per 1/2; CAIONE Gerardo ; Fu Antonio Comproprietario per 1/2; CAIONE Mario ; Fu Antonio Comproprietario per 1/2; CAIONE Lucia ; Fu Antonio Comproprietario per 1/2.	2	12	21	SEMINATIVO	2	14	52	4,50	07	59	SEMINATIVO	€ 63,25	€ 213,25	

**COMUNE DI ORDONA (FG)
FG. 12**

