

SEZIONE SECONDA

Atti di organi statali e comunitari

COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE PUGLIA

Estratto decreto 27 giugno 2025, n. 569

Decreto d'esproprio definitivo nelle forme di cui al testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25/11/2010 e CIPE 8/2012, intervento denominato: "Lavori di sistemazione dell'alveo Torrente Radicosa" - Comune di San Paolo di Civitate (FG) - codice di identificazione intervento FG066A/10 - CUP J65D120000140003.

IL SOGGETTO ATTUATORE

.. omissis ...

DECRETA**Articolo 1**

Le premesse e l'elenco allegato "Esproprio -Allegato A" formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate, anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2

Di pronunciare, in favore del Comune di San Paolo di Civitate (FG), (Codice Fiscale n. 84002090714) quale soggetto beneficiario, l'espropriazione definitiva dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di San Paolo di Civitate (FG) e Torremaggiore (FG) di proprietà delle Ditte riportate nell'Elenco "Esproprio - Allegato A", ritualmente notificato unitamente al presente decreto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

Articolo 3

Di disporre, in favore del Comune di San Paolo di Civitate (FG), il passaggio del diritto di proprietà degli immobili individuati nell'Elenco "Esproprio -Allegato A", comportando l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato.

Articolo 4

Il presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili espropriati nelle forme di quanto previsto dall'art. 23, comma 1 del DPR n. 327/01 e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/01.

Articolo 5

Il presente provvedimento verrà trascritto senza indugio presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari e presentato nelle forme di legge per la voltura catastale, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del D.P.R. n. 327/01.

Articolo 6

Per effetto del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati, potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Articolo 7

Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Ai sensi dell'art. 3 quarto comma della L. 241/90, si avverte che, avverso il presente provvedimento, può essere proposto, nel termine di 60 gg. dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia (art. 13 Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 gg. dalla notificazione (D.P.R. 24/12/1971, n. 1199); l'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto di cui al precedente punto 4.

Ing. Giuseppe Laraia

Il Soggetto Attuatore

Prof. Ing. Gennaro Ranieri

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: San Paolo di Civitate e Torremaggiore		Comune	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella derivata	Superficie espropriata		Indennità di esproprio EURO
Cod. Intervento FG066A/10	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)						mq		
NUM.	MARINELLI FERDINANDO	San Paolo di Civitate	prop. 1/1	35	804	887	22,00	300,00	
	... omissis ...								
1	... omissis ...								
2	MARANGI ANTONIO	San Paolo di Civitate	prop. 1/1	35	852 ex 806	889	435,00	2150,00	
	... omissis ...								
3	MARINELLI FERDINANDO	San Paolo di Civitate	Proprietà 1/1	35	802	885	283,00	2500,00	
	... omissis ...								
4	MATARESE ASSUNTA	Torremaggiore	Proprietà 2/30	24	116	335	260,00	2700,00	
	... omissis ...								
	MATARESE LOREDANA		Proprietà 2/30						
	... omissis ...		...						
	MATARESE MARIA	Torremaggiore	Proprietà 2/30	24	116	335	260,00	2700,00	
	... omissis ...								
	MATARESE MICHELE	Torremaggiore	Proprietà 2/30	24	116	335	260,00	2700,00	
	... omissis ...								

[illegible]

REGIONE PUGLIA									
REPUBLICA ITALIANA									
									
REGIONE PUGLIA									
									
COMMISSARIO di GOVERNO									
<i>per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia</i>									
ESPROPRIO - ALLEGATO A									
Comune di: San Paolo di Civitate e Torremaggiore									
Cod. Intervento FG066A/10									
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)								
7	CECI DOMENICO GIOVANNI MARIA								
	... ommissis ...								
	... ommissis ...								
8	DE CESARE EMILIO								
	... ommissis ...								
	... ommissis ...								
9	DE CESARE ANTONIO								
	... ommissis ...								
	... ommissis ...								
10	DE CESARE ANTONIO								
	... ommissis ...								
	... ommissis ...								
10	DE CESARE ARCANGELO								
	... ommissis ...								
	... ommissis ...								
10	DE CESARE ATTILIO								
	... ommissis ...								
	... ommissis ...								
Comune		Diritti e oneri reali		Foglio		Particella originaria		Particella derivata	
Torremaggiore		Dritto concedente		24		305		325	
Torremaggiore		1/2		24		307		327	
Torremaggiore		Enfiteusi 1/1		24		309		329	
Torremaggiore		Proprietà 1/1		24		192		331	
Torremaggiore		Proprietà 1/1		24		203		333	
Torremaggiore		Proprietà 1/1		24		14		14	
Torremaggiore		Proprietà 3/18		24		200		339	
Torremaggiore		Proprietà 3/18		24		220		337	
Torremaggiore		Proprietà 3/18		24		220		337	
Torremaggiore		Superficie espropriata		mq		237		853	
Torremaggiore		Indennità di esproprio		EURO		3260,00		2902,25	
Torremaggiore		Indennità di esproprio		EURO		2000,00		2400,00	

REPUBBLICA ITALIANA  REGIONE PUGLIA  COMMISSARIO di GOVERNO per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione e Puglia										
ESPROPRIO - ALLEGATO A										
Comune di: San Paolo di Civitate e Torremaggiore										
Cod. Intervento FG066A/10										
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)			Diritti e oneri reali		Particella originaria		Particella derivata		
	DE CESARE UGO			Proprietà 3/18						
	... omissis ...									
	MANNA ANGIOLA			Proprietà 6/18						
	... omissis ...									
	... omissis ...									
11	DIURNO PIETRO			Proprietà 1/1		35		881		
	... omissis ...					35		883		
			San Paolo di Civitate				20		3500,00	
							113			
TOTALE										
25.845,58										