



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 114 del 07/09/2006**

COMUNE DI TROIA (Foggia)

Bando di gara lavori completamento complesso sportivo.

Il Comune di Troia (FG) - Via Regina Margherita n.80, indice per il giorno 27/09/2006 alle ore 12.00, con la continuazione, asta pubblica per l'appalto dei lavori di "completamento complesso sportivo comunale" per un importo a base d'appalto di Euro 674.641,45, di cui Euro 13.692,21 per oneri di sicurezza (quest'ultimo importo non soggetto a ribasso).

I lavori da appaltare appartengono alle seguenti categorie:

- categoria prevalente OS 33 classifica I;
- categoria scorporabile OG 1 classifica I;
- categoria scorporabile OG 11 classifica I;

Le operazioni di gara saranno pubbliche e pertanto chiunque è ammesso ad assistervi e si svolgeranno presso la Sala Consiliare del Comune.

I requisiti di partecipazione e di qualificazione alla gara sono stabiliti dal D.P.R. n. 34/2000 in correlazione a quanto previsto dai titoli V° e VI° del D.P.R. n. 554/1999 e secondo quanto riportato più avanti.

L'appalto verrà aggiudicato ai sensi dell'articolo 21 comma 1 lettera b della Legge n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni mediante ribasso percentuale sull'importo delle opere a corpo posto a base di gara e con applicazione del disposto dell'articolo 10 comma 1-quater della Legge stessa.

Si procederà, ai sensi dell'articolo 21 comma 1-bis della Legge n. 109/1994, come modificato dalla Legge n. 4115/1998, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata nel seguente modo: esclusione dalla gara del 10% rispettivamente delle offerte di maggior e di minor ribasso, media aritmetica fra i ribassi delle rimanenti offerte ammesse e successivo incremento di tale risultato con lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, esclusi i maggiori ribassi già eliminati

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale, arrotondando all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La procedura di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte valide risulti

inferiore a cinque; in tal caso le offerte che presentassero un carattere anormalmente basso rispetto alle prescrizioni saranno sottoposte a verifica di congruità nei modi e tempi previsti dall'articolo 89 comma 4 del D.P.R. n. 554/1999.

La consultazione del progetto sarà possibile al mattino dei giorni feriali (sabato escluso) dalle ore 09,00 alle ore 12.00 presso i locali della Sala Consiliare del Comune.

Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in giorni 510 (cinquecentodieci) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'opera è finanziata dall'istituto per il Credito Sportivo.

I lavori eseguiti verranno liquidati in base a stati di avanzamento d'importo non inferiore ad Euro 50.000,00.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta purché valida.

Le Ditte offerenti saranno vincolate alla propria offerta per 180 giorni decorrenti dalla data della gara.

L'Amministrazione Comunale, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche proposte in sede di offerta; in caso di fallimento del secondo classificato si potrà interpellare il terzo classificato e, in tal caso, il nuovo contratto è stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.

L'OFFERTA, redatta in lingua italiana senza condizioni e riserve su carta legale, dovrà esplicitamente contenere l'indicazione in cifre ed in lettere della percentuale unica di ribasso sull'importo delle opere a corpo posto a base di gara ed essere sottoscritta per esteso dal titolare o legale rappresentante dell'impresa e corredata dal numero di codice fiscale dell'impresa.

In caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

**TALE OFFERTA DEVE ESSERE CHIUSA IN APPOSITA BUSTA IDONEAMENTE SIGILLATA CON CERALACCA, NELLA QUALE NON DEVONO ESSERE INSERITI ALTRI DOCUMENTI.**

La busta dell'offerta deve poi essere racchiusa in un'altra busta, nella quale saranno compresi anche i documenti di seguito indicati richiesti a corredo dell'offerta e che porterà, oltre all'indirizzo del destinatario, anche l'oggetto della gara d'appalto ed il nominativo del mittente.

L'offerta indirizzata al Comune di Troia, dovrà pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata entro e non oltre le ore 9.00 del giorno 27/09/2006.

Il recapito tempestivo dell'Offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente.

#### A. NOTIZIE UTILI PER LA PARTECIPAZIONE

Si forniscono altresì le seguenti ulteriori informazioni e precisazioni:

1. che le imprese stabilite in altri stati aderenti all'Unione Europea potranno essere ammesse nel rispetto delle condizioni di cui all'articolo 3 comma 7 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 554/1999;

2. che il subappalto, ove l'impresa voglia avvalersene, sarà regolato da quanto disposto dall'articolo 34 della Legge n. 109/1994 e successive modifiche e integrazioni;
3. che in caso di offerte vincenti uguali si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 77 del R.D. n. 827/1924;
4. i depositi cauzionali delle imprese non rimaste aggiudicatari saranno svincolati entro il termine di 30 giorni dall'aggiudicazione.

Se il deposito è presentato mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.L.vo n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica, e, pertanto, secondo le modalità di cui all'articolo 145 comma 50 della Legge n. 388/2000, la polizza dovrà prevedere una validità di 180 giorni, la rinuncia alla preventiva esclusione del debitore principale, la sua operatività entro 15 giorni e l'impegno del fideiussore a prestare il deposito cauzionale definitivo ove l'offerente risultasse aggiudicatario.

Il deposito cauzionale provvisorio della Ditta aggiudicataria, ove questa non mantenga l'offerta presentata e non intervenga alla stipula del contratto, previa costituzione del deposito definitivo nelle misure previste dall'articolo 30 comma 2 della Legge n. 109/1994 (con la riduzione sancita dall'articolo 8 comma 11-quater della stessa Legge) e successive modifiche ed integrazioni, si intenderà devoluto all'Amministrazione appaltante.

La cauzione definitiva, nella misura prevista dall'articolo 30 comma 2 della Legge n. 109/1994, e successive modificazioni ed integrazioni (con la riduzione sancita dall'articolo 8 comma 11-quater della stessa legge), sarà prestata dall'aggiudicatario all'atto della stipulazione del contratto secondo la normativa vigente, salvo che per le cooperative e consorzi di cooperative, per le quali detta cauzione sarà prestata mediante trattenute sugli acconti, come per legge.

Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 8 comma 11-quater della Legge n. 109/1994, e successive modifiche ed integrazioni, tanto la cauzione provvisoria che quella definitiva, per le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN 150 9000, previa dimostrazione del requisito, sono ridotte del 50%.

Se il deposito è presentato tramite contanti o titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, in tal caso, i concorrenti dovranno depositare i contanti o i titoli presso la Tesoreria Comunale - San Paolo Banco di Napoli - Agenzia di Troia che rilascerà un certificato di deposito provvisorio originale. La stessa dovrà essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva nel caso di aggiudicazione dell'appalto da parte del concorrente; qualora la cauzione venga rilasciata da Istituto di Intermediazione Finanziaria dovrà essere documentato o dichiarato che quest'ultimo è iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.L.vo n. 385/1993 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica.

#### **B. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi alla gara i soggetti concorrenti di cui all'articolo 10 comma 1 della Legge n. 109/1994, e successive modifiche ed integrazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93-94-95-96-97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13 comma 5 della Legge n. 109/1994, e successive modifiche ed integrazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3 comma 7 del D.P.R. n. 554/1999.

#### **C. QUALIFICAZIONE RICHIESTA PER LA PARTECIPAZIONE**

E' richiesta attestazione SOA ai sensi dell'articolo 8 Legge n. 109/1994 e D.P.R. n. 34/2000, adeguata per categoria e classifica ai lavori di gara. L'attestazione deve essere posseduta dal concorrente singolarmente o in associazione temporanea.

#### D. DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE A CORREDO DELLE OFFERTE

1. Istanza di partecipazione, resa ai sensi degli articoli 46-47 del D.P.R. n. 445/2000, con la consapevolezza delle conseguenze di cui all'articolo 76 del medesimo decreto, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, e corredata dalla fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità alla data di pubblicazione del bando di gara;

2. Dichiarazione in autocertificazione, resa ai sensi degli articoli 46-47 del D.P.R. n. 445/2000, con la consapevolezza delle conseguenze sancite dall'articolo 76 del medesimo decreto, inerente l'attestazione relativa alla categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità. Occorre evidenziare nella dichiarazione, a pena di esclusione, il numero di attestazione e la data di emissione della certificazione, il numero di identificazione della S.O.A. ed il nominativo dell'organismo di attestazione, nonché la categoria e la classifica di qualificazione alla realizzazione dei lavori pubblici connessa alla natura delle opere in questione da appaltare. Si precisa che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di richiedere all'impresa aggiudicatrice, prima di procedere alla stipulazione del contratto d'appalto, la copia autentica del certificato di attestazione di qualificazione all'esecuzione delle lavorazioni pubbliche appaltate in questione, ai sensi dell'articolo 17 comma 1 del D.P.R. n. 445/2000;

3. La cauzione provvisoria per essere ammessi alla gara dovrà essere del 2% (due per cento) dell'importo dei lavori da appaltare, da costituirsi secondo le modalità di cui all'articolo 30 comma 1 della Legge n. 109/1994 e successive modifiche ed integrazioni ed all'articolo 100 del D.P.R. n. 554/1999. La cauzione provvisoria dovrà prevedere espressamente, ed a pena di esclusione della ditta partecipante, la rinuncia da parte del garante al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La cauzione provvisoria dovrà avere una validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno del fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva nel caso di aggiudicazione, da parte dell'impresa partecipante, dell'appalto;

4. Dichiarazione, resa ai sensi degli articoli 46-47 del D.P.R. n. 445/2000, con la consapevolezza delle conseguenze di cui all'articolo 76 dell'impresa concorrente, dalla quale risulti che:

(a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;

(b) di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della Legge n. 55/1990;

(c) di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate e l'inesistenza a carico dell'impresa di violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza;

(d) l'inesistenza di violazioni gravi definitivamente accertate attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

(e) di non avere commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante;

(f) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o del paese di residenza;

(g) di non avere reso false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli

appalti;

(h) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ per la seguente attività \_\_\_\_\_ ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello stato di appartenenza):

numero di iscrizione \_\_\_\_\_

data di iscrizione \_\_\_\_\_

durata della ditta/data termine \_\_\_\_\_

forma giuridica \_\_\_\_\_

titolari, soci, direttori, tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);

(i) di voler subappaltare i seguenti lavori o parti di opere (indicare espressamente le lavorazioni che si intendono subappaltare);

(j) che nel casellario giudiziale o dei carichi pendenti non esistono condizioni di cui all'articolo 2 del D.P.R. 30/08/00 n. 412;

(k) di trovarsi in situazioni di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (denominazione, ragione sociale e sede); ovvero di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;

(l) di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

(m) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

(n) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

(o) di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti e/o residui di lavorazioni nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

(p) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della Legge n. 109/1994;

(q) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata, previo approfondito esame dal punto di vista tecnico finanziario, incondizionatamente eseguibile e di non avere riserve, di alcun genere da formulare al riguardo;

(r) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

(s) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

(t) (per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato assunzioni dopo il 18.01.2000) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;

(u) che il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10 comma 1-quater della Legge n. 109/1994 e successive modifiche ed integrazioni è il seguente: \_\_\_\_\_;

(v) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 10 comma 1 lettere b-c della Legge n. 109/1994 e successive modifiche ed integrazioni), di concorrere per i seguenti consorziati: (indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato);

(w) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti), che, in caso di aggiudicazione,

sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a \_\_\_\_\_, nonché si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

(x) di essere in regola con le posizioni contributive relative all'INPS ed NAIL;

La dichiarazione di cui al punto 4 può essere contenuta anche nell'istanza di partecipazione alla gara, rese ai sensi degli articoli 45-46 del D.P.R. n. 445/2000, con la consapevolezza delle conseguenze di cui all'articolo 76 del medesimo decreto.

5. Dichiarazione in autocertificazione, resa ai sensi degli articoli 46-47 del D.P.R. n. 445/2000, con la consapevolezza delle conseguenze sancite dall'articolo 76 del medesimo Decreto, dalla quale risulti il rispetto della normativa prevista in materia di sicurezza di lavoro, ossia:

(a) di essere in regola con gli adempimenti di cui all'articolo 4 del D.L.vo n. 626/1994;

(b) il nominativo ed il conferimento di incarico del medico competente in medicina del lavoro;

(c) il nominativo del direttore tecnico di cantiere;

(d) di obbligarsi a rispettare, per i propri dipendenti, i contratti collettivi vigenti e di categoria;

(e) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi di sicurezza sociale secondo le disposizioni vigenti.

6. In ottemperanza alla deliberazione 26/01/2006 dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici ogni concorrente è tenuto a versare un contributo a favore della predetta Autorità. Il contributo, ai sensi degli artt. 2-5 della predetta deliberazione dell'Autorità, è pari ad Euro 50,00 e dovrà obbligatoriamente corrisposto nel seguente modo: sul c.c. postale n.73582561 intestato a: Aut. Contr. Pubb. Via Ripetta n. 246 - ROMA. Il concorrente dovrà indicare nella causale:

- la propria denominazione;

- la denominazione della stazione appaltante;

- oggetto della lettera d'invito.

A dimostrazione dell'avvenuto versamento dovrà presentare l'originale della ricevuta di versamento. La mancata presentazione è condizione di esclusione dalla gara.

7. Documento "patto d'integrità" sottoscritto dalla ditta concorrente.

I requisiti di cui al punto 5 del presente bando di gara devono essere posseduti dall'impresa concorrente in data anteriore al giorno di pubblicazione dell'asta pubblica, pena l'automatica esclusione della ditta offerente dalla gara.

Per le Associazioni Temporanee di Impresa i documenti richiesti debbono riferirsi ad ogni impresa facente parte dell'associazione. L'avvenuta costituzione dell'associazione dovrà essere provata, pena l'esclusione, da idonea documentazione da inserire nella busta b unitamente agli altri documenti richiesti.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dell'impresa associate anche se non si sono formalmente costituite. In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese partecipanti al raggruppamento e contenere l'impegno a conferire il mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo, nel caso di aggiudicazione della gara.

I consorzi di imprese sono ammesse a partecipare alle stesse condizioni delle Associazioni Temporanee di Imprese.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in forma singola ed associata o consorziata. I consorzi dovranno indicare nell'offerta per quali soggetti consorziati concorrono.

L'aggiudicazione è subordinata alla non sussistenza, a carico degli interessati, dei procedimenti o dei provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui alla Legge 31 maggio 1965 n. 575, e successive modificazioni ed integrazioni.

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO per il presente appalto è: Geom. Angelo FINIZIO dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Eventuali copie del progetto e del bando sono disponibili, a proprie spese, previa preventiva richiesta, presso la copisteria "TECNOCENTER" di Foggia - Via Tuginin, 56 - tel. 0881/776523.

Troia, li 31/08/2006

Il Coordinatore del III° Settore  
Dott. ing. Carmine Surgo

---

Concorsi

---