

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 5 giugno 2025, n. 752

Variazione al Bilancio di previs. 2025 e plurienn. 2025-2027, al Documento tecnico di accompagnam. e Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, approvato D.G.R. n. 26/2025, Imputazione e riparto somma di € 9.500.000,00 introitata a destinazione vincolata per fronteggiare richieste urgenti per interventi di alloggi di ERP giusta Convenzione sottoscritta tra Cassa DDPP e Regione Puglia 11.10.2001.

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione "M.A.I.A. 2.0";
- il Regolamento interno di questa Giunta;

VISTO il documento istruttorio della Sezione Politiche Abitative, concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta del Presidente della Giunta Regionale.

PRESO ATTO

- a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 8 delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374;
- b) della dichiarazione del Direttore di Dipartimento, in merito a eventuali osservazioni sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii.;
- c) del parere di regolarità contabile, previsto dall'art. 79, co. 5, della L.R. 28/2001 e ss.mm.ii., e di attestazione di copertura finanziaria, espresso dal Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria, o suo delegato.

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

DELIBERA

1. **di autorizzare**, ai sensi dell'art. 51, comma 2 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., la variazione al Bilancio di previsione regionale 2025 e pluriennale 2025-2027, approvato con L.R. n. 43/2024, al Documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, approvato con D.G.R. n. 26/2025, come indicato nella sezione "copertura finanziaria" del presente provvedimento;
2. **di dare atto** che la copertura finanziaria rinveniente dal presente provvedimento assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di bilancio come previsto dal decreto legislativo n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
3. **di approvare** l'Allegato E/1, di cui all'art. 10 comma 4, parte integrante del presente provvedimento, che sarà trasmesso dalla Sezione Bilancio e Ragioneria al Tesoriere regionale, conseguentemente all'approvazione della presente deliberazione;
4. **di ripartire** la somma complessiva di € 9.500.000,00 utilizzando il criterio della proporzionalità in rapporto all'attuale numero delle unità abitative di proprietà di ciascuna ARCA per l'attuazione degli interventi più urgenti così come di seguito rappresentato:

AGENZIE	n. alloggi	Importo Spettante
ARCA Puglia Centrale	20.673	€ 3.575.732,00
ARCA Nord Salento	5.994	€ 1.036.760,00
ARCA Capitanata	11.323	€ 1.958.497,00
ARCA Sud Salento	9.411	€ 1.627.786,00
ARCA Jonica	7.523	€ 1.301.225,00
	TOTALE	€ 9.500.000,00

5. **di dare mandato** al Dirigente della Sezione Politiche Abitative di provvedere a tutti i conseguenti atti ed adempimenti;
6. **di notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, alle ARCA del territorio regionale;
7. **di pubblicare** il presente provvedimento sul BURP in versione integrale.

Il Segretario Generale della Giunta

NICOLA PALADINO

Il Presidente della Giunta

MICHELE EMILIANO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Variazione al bilancio di previsione 2025 e pluriennale 2025-2027, al Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, approvato con D.G.R. n. 26/2025, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.. Imputazione e riparto somma di € 9.500.000,00 introitata a destinazione vincolata per fronteggiare le richieste urgenti per interventi di alloggi di ERP giusta Convenzione sottoscritta tra Cassa DDPP e Regione Puglia del 11.10.2001.

PREMESSO CHE:

- con Decreto Ministeriale n. 1374 del 01.06.2000 è stato effettuato per la Regione Puglia la ricognizione dei fondi di edilizia sovvenzionata ex Gescal giacenti sui conti correnti 20103 e 20104 della Sezione Autonoma Cassa Depositi e Prestiti;
- con l'Accordo di Programma stipulato tra la Regione Puglia e il Ministero dei Lavori Pubblici in data 19.03.2001 sono stati attribuiti ai sensi dell'art. 63 del D.Lvo 31.03.1998, n.112, i fondi relativi ai programmi di edilizia sovvenzionata e l'istituzione del conto corrente infruttifero n. 20128/1208 CDP. ED. SOVV. FONDO GLOBALE REGIONI;

VISTI

- la Convenzione sottoscritta tra la Cassa DDPP e la Regione Puglia in data 11.10.2001 ai fini di stabilire le competenze e le procedure per la gestione del fondo in oggetto;
- l'art. 4 "Costituzione di un fondo di dotazione della Regione" della succitata Convenzione prevede "Per costituire una dotazione finanziaria della Regione, che fronteggi le richieste urgenti di pagamento da parte dei beneficiari, finanziati dalla regione stessa, la Cassa Depositi e Prestiti, a valere sulle disponibilità del conto corrente n. 20128/1208 provvede entro 15 giorni dal ricevimento della richiesta, inviata con raccomandata a.r., all'emissione del mandato di pagamento in favore della regione, per un importo massimo pari al 10% delle residue disponibilità attribuite alla stessa dall'accordo di programma e al momento complessivamente disponibili sul c/c 20128/1208. Per mantenere invariata la dotazione finanziaria del fondo la Regione potrà richiedere alla Cassa Depositi e prestiti il reintegro di quelle somme utilizzate dalla regione stessa, ai fini di cui al comma precedente";
- le numerose e reiterate richieste di finanziamenti inoltrate dalle ARCA del territorio per far fronte a interventi necessari a scongiurare la pubblica e privata incolumità, destinatari di ordinanze Prefettizie, sindacali e dei VVFF.

DATO ATTO che:

- con nota prot. n. 481073/2024 la Sezione Politiche Abitative ha chiesto alle Agenzie di comunicare l'elenco degli edifici che necessitano di interventi urgenti di manutenzione straordinaria in ordine di priorità secondo le valutazioni di ciascuna Agenzia;
- le ARCA del territorio regionale hanno riscontrato la suddetta nota e comunicato alla Sezione Politiche Abitative l'elenco completo di tutti gli interventi urgenti,
- con DGR n. 1672 del 29.11.2024 la somma pari a € 9.500.000,00, richiesta alla Cassa DDPP e introitata dalla Regione, è stata ripartita tra le ARCA regionali utilizzando il

criterio della proporzionalità in rapporto al numero delle unità abitative di ciascuna ARCA per l'attuazione degli interventi più urgenti;

- con successivi Atti Dirigenziali la suddetta somma è stata impegnata e concessa in favore delle ARCA regionali nei limiti della somma loro attribuita;

CONSIDERATO CHE:

- con nota prot. n. 80656 del 14 febbraio 2025 la Sezione, ai sensi dell'Art. 4 della richiamata Convenzione, al fine di soddisfare le richieste delle ARCA rimaste inevase, ha comunicato alla Cassa Depositi e Prestiti di reintegrare il Fondo di Dotazione Regionale per un ulteriore importo pari a € 9.500.000,00 necessari per fronteggiare le richieste urgenti di pagamento;
- con nota prot. n. 97777 del 24 febbraio 2025 la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. ha comunicato di aver provveduto a disporre il bonifico di pagamento in favore della Regione Puglia, giusta nota regionale n. 80656 del 14 febbraio 2025;
- la somma complessiva di € 9.500.000,00 dovrà essere ripartita utilizzando il criterio della proporzionalità in rapporto all'attuale numero delle unità abitative di proprietà di ciascuna ARCA per l'attuazione degli interventi più urgenti di manutenzione straordinaria.

VISTI altresì:

- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009";
- l'art. 51 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii;
- la Legge Regionale 31 dicembre 2024, n. 42 "Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2025 e Bilancio pluriennale 2025-2027 della Regione Puglia - legge di stabilità regionale 2025";
- la Legge Regionale 31 dicembre 2024, n. 43 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2025 e bilancio pluriennale 2025-2027";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 26 del 20/01/2025 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025-2027. Articolo 39, comma 10, del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118, "Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione";
- la Legge Regionale 15 giugno 2023, n. 18 "Ordinamento del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP) e disciplina delle forme e modalità di pubblicazione degli atti";
- la D.G.R. n. 1466 del 15/09/2021, recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la D.G.R. n. 1295 del 26/09/2024 recante "Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale".

Tutto ciò premesso, visto e considerato occorre:

- ▣ apportare al Bilancio di previsione regionale 2025 e pluriennale 2025-2027, nonché al Documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, la variazione di seguito riportata nella copertura finanziaria del presente provvedimento;

- 2) ripartire la somma complessiva di € 9.500.000,00 utilizzando il criterio della proporzionalità in rapporto all'attuale numero delle unità abitative di ciascuna ARCA per l'attuazione degli interventi più urgenti di manutenzione straordinaria così come di seguito rappresentato:

AGENZIE	n. alloggi	Importo Spettante
ARCA Puglia Centrale	20.673	€ 3.575.732,00
ARCA Nord Salento	5.994	€ 1.036.760,00
ARCA Capitanata	11.323	€ 1.958.497,00
ARCA Sud Salento	9.411	€ 1.627.786,00
ARCA Jonica	7.523	€ 1.301.225,00
TOTALE		€ 9.500.000,00

Garanzie di riservatezza

“La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all’Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. n. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del suddetto Regolamento UE”.

Esiti Valutazione di impatto di genere: neutro

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

Il presente provvedimento comporta, ai sensi dell’art. 51 comma 2 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., la variazione al Bilancio di previsione regionale 2025 e pluriennale 2025-2027 approvato con L.R. n. 43/2024, al Documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, approvato con D.G.R. n. n. 26/2025, come di seguito riportato:

BILANCIO VINCOLATO

CRA: 11.06 - SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

ENTRATA

Entrata non ricorrente – Codice UE: 2 – Altre Entrate

CAPITOLO DI ENTRATA	TITOLO TIPOLOGIA	PIANO DEI CONTI FINANZIARIO	VARIAZIONE E. F. 2025 Competenza e Cassa
E2057010 RISORSE PER FRONTEGGIARE LE RICHIESTE URGENTI DI PAGAMENTO DA PARTE DEI BENEFICIARI FINANZIATI DALLA REGIONE PUGLIA PER L'EDILIZIA SOVVENZIONATA. D.LGS 112/98 ART.63 - ART. 4 CONV. DEL 20/11/2001 CON LA CASSA DD.PP.	4.200	E.4.02.01.01.000	+ € 9.500.000,00

Titolo giuridico: D.LGS. n. 112/98 art. 63 - ART. 4 CONV. del 20/11/2001 con la CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.p.A.;

Si attesta che l'importo relativo alla copertura del presente provvedimento corrisponde ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con debitore certo: CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.p.A.

Le somme indicate nella variazione di bilancio sono state già incassate con reversele n. 25408/2025.

SPESA

Spesa non ricorrente – Codice UE: 8 – Spese non correlate ai finanziamenti UE

CAPITOLO DI SPESA		MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	PDCF	VARIAZIONE E. F. 2025 Competenza e Cassa
U1110080	FONDO PER FRONTEGGIARE LE RICHIESTE URGENTI DI PAGAMENTO DA PARTE DEI BENEFICIARI FINANZIATI DALLA REGIONE PUGLIA PER L'EDILIZIA SOVVENZIONATA. D.LGS 112/98 ART.63 - ART. 4 CONV. DEL 20/11/2001 CON LA CASSA DD.PP.	8.02.02	U.2.04.21.02.000	+ € 9.500.000,00

La copertura finanziaria rinveniente dal presente provvedimento assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di bilancio come previsto dal D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

All'impegno di spesa provvederà successivamente il Dirigente della Sezione Politiche Abitative.

Tutto ciò premesso, al fine di fronteggiare le richieste urgenti da parte delle ARCA del territorio necessarie per scongiurare la pubblica e privata incolumità, ai sensi dell'art. 4, comma 4 lettera K) della L.R. 7/1997 e dell'art. 44, comma 4 della lettera a) della L.R. n. 7/2004, si propone alla Giunta regionale:

DELIBERA

- di autorizzare**, ai sensi dell'art. 51, comma 2 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., la variazione al Bilancio di previsione regionale 2025 e pluriennale 2025-2027, approvato con L.R. n. 43/2024, al Documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, approvato con D.G.R. n. n. 26/2025, come indicato nella sezione "copertura finanziaria" del presente provvedimento;
- di dare atto** che la copertura finanziaria rinveniente dal presente provvedimento assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di bilancio come previsto dal decreto legislativo n. 118/2011 e ss.mm.ii;
- di approvare** l'Allegato E/1, di cui all'art. 10 comma 4, parte integrante del presente provvedimento, che sarà trasmesso dalla Sezione Bilancio e Ragioneria al Tesoriere regionale, conseguentemente all'approvazione della presente deliberazione;


4. di **ripartire** la somma complessiva di € 9.500.000,00 utilizzando il criterio della proporzionalità in rapporto al numero delle unità abitative di ciascuna ARCA per l'attuazione degli interventi più urgenti di manutenzione straordinaria così come di seguito rappresentato:

AGENZIE	n. alloggi	Importo Spettante
ARCA Puglia Centrale	20.673	€ 3.575.732,00
ARCA Nord Salento	5.994	€ 1.036.760,00
ARCA Capitanata	11.323	€ 1.958.497,00
ARCA Sud Salento	9.411	€ 1.627.786,00
ARCA Jonica	7.523	€ 1.301.225,00
TOTALE		€ 9.500.000,00


5. di **dare mandato** al Dirigente della Sezione Politiche Abitative di provvedere a tutti i conseguenti atti ed adempimenti;
6. di **notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, alle ARCA del territorio regionale;
7. di **pubblicare** il presente provvedimento sul BURP in versione integrale.

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374.


LA RESPONSABILE E.Q.

Ing. Anna Maria Baldassarra  Anna Maria Baldassarra
15.05.2025 16:46:09
GMT+02:00

LA RESPONSABILE E.Q.


Dott.ssa Rosanna Palazzi  Rosanna Palazzi
15.05.2025
16:59:53
GMT+02:00

IL DIRIGENTE ad interim della SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Arch. Vincenzo LASORELLA  Vincenzo
Lasorella
19.05.2025
12:49:27
GMT+02:00


Il Direttore ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., NON RAVVISA la necessità di esprimere alcuna osservazione alla presente proposta di DGR.

IL DIRETTORE di Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Ing. Paolo Francesco GAROFOLI  PAOLO
FRANCESCO
GAROFOLI
27.05.2025
06:27:09 UTC

Il Presidente della Giunta Regionale Dott. Michele EMILIANO, ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale

propone

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto.  Michele Emiliano
28.05.2025
11:01:05
GMT+02:00

Il sottoscritto esprime parere di regolarità contabile positivo, ai sensi dell'art. 79, co. 5 della L.R. n. 28/2001, ed attestazione di copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE della SEZIONE BILANCIO E RAGIONERIA o suo delegato



Firmato digitalmente da:
STOLFA REGINA
Firmato il 29/05/2025 11:38
Seriale Certificato: 2300950
Valido dal 20/03/2023 al 20/03/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Allegato E/1

Allegato n. 8/1
al D.Lgs 118/2011

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: .../.../..... n. protocollo

Rif. delibera del Organo ...del... ..n.

SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. - ESERCIZIO 2025 (*)	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025 (*)
			in aumento	in diminuzione	
Disavanzo d'amministrazione			0,00		0,00
MISSIONE	8	Assetto del territorio ed edilizia abitativa			
Programma	2	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	residui presunti		
Titolo	2	Spesa in conto capitale	previsione di competenza	9.500.000,00	
			previsione di cassa	9.500.000,00	
Totale Programma	2	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	residui presunti		
			previsione di competenza	9.500.000,00	
			previsione di cassa	9.500.000,00	
TOTALE MISSIONE	8	ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA	residui presunti		
			previsione di competenza	9.500.000,00	
			previsione di cassa	9.500.000,00	
TOTALE VARIAZIONI IN USCITA			residui presunti		
			previsione di competenza	9.500.000,00	
			previsione di cassa	9.500.000,00	
TOTALE GENERALE DELLE USCITE			residui presunti		
			previsione di competenza	9.500.000,00	
			previsione di cassa	9.500.000,00	

ENTRATE

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. - ESERCIZIO 2025	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
			in aumento	in diminuzione	
TITOLO	4	Entrate in conto capitale			
Tipologia	200	Contributi agli investimenti	residui presunti		
			previsione di competenza	9.500.000,00	
			previsione di cassa	9.500.000,00	
TOTALE TITOLO	4	Entrate in conto capitale	residui presunti		
			previsione di competenza	9.500.000,00	
			previsione di cassa	9.500.000,00	
TOTALE VARIAZIONI IN ENTRATA			residui presunti		
			previsione di competenza	9.500.000,00	
			previsione di cassa	9.500.000,00	
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE			residui presunti		
			previsione di competenza	9.500.000,00	
			previsione di cassa	9.500.000,00	

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario / Dirigente responsabile della spesa

IL PRESENTE ALLEGATO E' COMPOSTO DA N. 01 FACCIATA

Vincenzo
Lasorella
19.05.2025
12:49:27
GMT+02:00



REGIONE PUGLIA
SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(D. Lgs. n. 118/11 e s.m.i.)

UFFICIO	TIPO	ANNO	NUMERO	DATA
EDI	DEL	2025	6	28.05.2025

VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVIS. 2025 E PLURIEN. 2025-2027, AL DOCUMENTO TECNICO DI ACCOMPAGNAM. E BILANCIO FINANZIARIO GESTIONALE 2025-2027, APPROVATO D.G.R. N. 26/2025, IMPUTAZIONE E RIPARTO SOMMA DI € 9.500.000,00 INTROITATA A DESTINAZIONE VINCOLATA PER FRONTEGGIARE RICHIESTE URGENTI PER INTERVENTI DI ALLOGGI DI ERP GIUSTA CONVENZIONE SOTTOSCRITTA TRA CASSA DDPP E REGIONE PUGLIA 11.10.2001.

Si esprime: PARERE DI REGOLARITA'CONTABILE POSITIVO
LR 28/2001 art. 79 Comma 5

ANNOTAZIONE:

 Firmato digitalmente da:
STOLFA REGINA
Firmato il 29/05/2025 11:37
Seriale Certificato: 2300950
Valido dal 20/03/2023 al 20/03/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Responsabile del Procedimento

E.Q.-PAOLINO GUARINI

 Paolino
Guarini

Dirigente

D.SSA REGINA STOLFA

