

COMUNE DI BARI

Estratto decreto 13 giugno 2025, n. reg. 19

Decreto di avvio della procedura di liquidazione della indennità definitiva di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". "PARCO BELLAVISTA". Lotto n. 6 - particelle oggetto di frazionamento. Posizione 5. (Rif. Prat.: CP.105L6.22).

Il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa

...Omissis...

tutto ciò premesso,

DECRETA

- 1. l'avvio della procedura di liquidazione** delle sotto elencate indennità definitive d'espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione del progetto "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente", - "PARCO BELLAVISTA". Lotto n. 6 - particelle oggetto di frazionamento" in favore delle ditte catastali che hanno concordato l'importo offerto con il Decreto numero di Repertorio 464 del 18/04/2025, così come di seguito meglio descritto:

Comune Censuario: Bari - Catasto Terreni – sez: A (Bari) Foglio 44

Pos	Ditta Catastale Intestataria	Prot. n. del	p.lla	mq	Indennità complessiva per posizione	quota di diritto	Indennità complessiva pro quota	maggiorazione del 10%	totale
5	CAVONE Domenica	n. 159557 del 07/05/2025	1690	98	€ 765,38	2/16	95,67+	9,57 +	4.051,73
			1691	3675	€ 28.701,75		3.587,72	358,77	
5	CAVONE Rosa	n. 159557 del 07/05/2025				2/16	95,67+	9,57 +	4.051,73
							3.587,72	358,77	
5	CAMPOBASSO Giuseppe	n. 203059 del 10/06/2025				4/16	191,34 +	19,14 +	8.103,46
							7.175,44	717,54	
5	LOPEZ Teresa	n. 196128 del 04/06/2025				4/16	191,34 +	19,14 +	8.103,46
							7.175,44	717,54	
5	IACOBELLIS Giovanna	n. 193737 del 03/06/2025				1/16	47,84+	4,78 +	2.025,87
							1.793,86	179,39	
5	IACOBELLIS Luisa	n. 193737 del 03/06/2025				1/16	47,84+	4,78 +	2.025,87
							1.793,86	179,39	
5	IACOBELLIS Rosa	n. 193737 del 03/06/2025				1/16	47,84+	4,78 +	2.025,87
							1.793,86	179,39	
5	IACOBELLIS Vito	n. 193737 del 03/06/2025				1/16	47,84+	4,78 +	2.025,85
							1.793,85	179,38	
Totale							€ 29.467,13	€ 2.946,71	€ 32.413,84

- 2. la pubblicazione**, per estratto, del presente atto sul B.U.R. Puglia;

- 3. di dichiarare** il presente atto esecutivo una volta decorsi quindici (15) giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e n. 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023;

4. di avvisare, inoltre, gli aventi diritto che:

- che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001, gli importi in liquidazione non saranno oggetto di ritenuta fiscale poiché tutte le particelle oggetto di esproprio nell'ambito della presente procedura ricadono in zone "assimilabili alla zona omogenea F ex art. 2 del D.M. n. 1444 del 02/04/1968";
- contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi (120) giorni;
- per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento si rinvia alla normativa vigente in materia.

Il Dirigente

- Avv.to Anna Greco -