

COMUNE DI BARI

**Estratto decreto 3 giugno 2025, n. reg. 18****Decreto di deposito delle indennità provvisorie di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". "PARCO VALENZANO". Lotto n. 4. (Rif.Prat.: CP.105.L4.22).****Il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa***...Omissis...*

tutto ciò premesso,

**D E C R E T A**

- 1. di avviare il procedimento di deposito** presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari, degli importi offerti quale indennità provvisoria di espropriazione delle aree necessarie per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente" - Lotto n.4 "PARCO VALENZANO" in favore delle ditte catastali che non hanno concordato l'importo offerto con il Decreto numero di Repertorio dal n. 461 del 19/02/2025, così come di seguito meglio descritto:

Comune Censuario: Bari - Catasto Terreni – sez: A (Bari)

pos	Ditta Intestataria	F.M.	p.lla	mq	quota di diritto	indennità pro quota	Indennità totale da depositare per particella
1	Orfanotrofio Ed Educandato Maria Ss Del Carmine In Bari	42	89	500	Proprietà per 1000/1000	€ 3.905,00	€ 3.905,00
5	Fornarelli Anna	42	48	300	Proprietà per 9/63	€ 334,71	€ 2.008,26
5	Fornarelli Annarita	42	48	300	Proprietà per 2/63	€ 74,38	
5	Fornarelli Antonia	42	48	300	Proprietà per 9/63	€ 334,71	
5	Fornarelli Domenico	42	48	300	Proprietà per 9/63	€ 334,71	
5	Fornarelli Francesca	42	48	300	Proprietà per 9/63	€ 334,71	
5	Fornarelli Giovanni	42	48	300	Proprietà per 9/63	€ 334,71	
5	Fornarelli Giuseppe	42	48	300	Proprietà per 2/63	€ 74,38	
5	Fornarelli Teresa	42	48	300	Proprietà per 2/63	€ 74,38	
5	Valerio Ascenza	42	48	300	Proprietà per 3/63	€ 111,57	
8	D'Alba Filomena	42	1 – 23	3902 – 5155	Proprietà per 1/2 bene personale	€ 35.367,59	
8	D'Alba Michele	42	1 – 23	3902 – 5155	Proprietà per 1/2 bene personale	€ 35.367,58	

14	De Salvatore Annarita	42	571	137	Proprieta' per 1000/3000	€ 356,66	€ 1.069,98
14	De Salvatore Valentina	42	571	137	Proprieta' per 1000/3000	€ 356,66	
14	Loiacono Raffaella	42	571	137	Proprieta' per 1000/3000	€ 356,66	
15	Ludovico Domenico	42	731	265	Proprietà per 1000/1000	€ 2.069,65	€ 2.069,65
30	Bellomo Elisabetta	43	486	66	Proprieta` per 1/2	€ 257,73	€ 515,46
30	Bellomo Vito				Proprieta` per 1/2	€ 257,73	
41	Milella Camilla 1896	124	34	441	Proprietà per 1000/1000	€ 3.444,21	€ 3.444,21
48	Armenise Maria	124	310 – 311	210 – 29	Proprieta' per 9/270	€ 62,22	€ 1.617,72
	Zonno Angela				Proprietà per 9/90	€ 186,66	
	Zonno Anna				Proprietà per 1/30	€ 62,22	
	Zonno Domenica				Proprietà per 9/90	€ 186,66	
	Zonno Emanuella				Proprietà per 9/90	€ 186,66	
	Zonno Giovanna				Proprietà per 9/90	€ 186,66	
	Zonno Michele				Proprietà per 9/90	€ 186,66	
	Zonno Nicola				Proprietà per 9/90	€ 186,66	
	Zonno Pasquale				Proprietà per 9/90	€ 186,66	
	Zonno Rosa				Proprietà per 9/90	€ 186,66	
50	Partipilo Gaetano	124	67 67 sub	154 31	Proprietà per 1/2 bene personale	€ 6.038,52	€ 12.077,04
50	Partipilo Gaetano		1		Proprietà per 1/2 bene personale	€ 6.038,52	
52	Nitti Annalisa	124	93	105	Proprietà per 1/4	€ 205,01	€ 820,04
52	Nitti Domenico				Proprietà per 1/4	€ 205,01	
52	Nitti Michele				Proprietà per 1/4	€ 205,01	
52	Nitti Vito				Proprietà per 1/4	€ 205,01	
pos	Ditta Intestataria (deposito per richiesta di determinazione ai sensi dell'art.21 del DPR 327/01)	F.M.	p.lla	mq	quota di diritto	indennità pro quota	Indennità totale da depositare per particella
55	Gori Roberta	124	47	129	Nuda Proprietà per 1/1	€ 403,00	€ 1.007,49
55	Lisco Daniela				Usufrutto per 1/1 bene personale	€ 604,49	

56	Gori Giampiero	124	332 332 sub 1	183 - 86 4	Usufrutto per ½ (pari a ½ del 55%)	€ 9.513,91	€ 34.596,03
	Gori Massimiliano				Proprietà ( pari a =1-1/2*55%+1/2*60%)	€ 14.703,31	
	LISCO Daniela				Usufrutto per ½ (pari a ½ del 60% del totale)	€ 10.378,81	

- 2. di pubblicare**, per estratto, del presente atto sul B.U.R. Puglia;
- 3. di dichiarare** il presente atto esecutivo una volta decorsi quindici (15) giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e n. 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023 ;
- 4. di avvisare**, inoltre, gli aventi diritto che contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi (120) giorni;
- 5. di rinviare** alla normativa vigente in materia per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento.

**Il Dirigente**

- avv.to Anna Greco -