

COMUNE DI BARI

Estratto decreto 3 giugno 2025, n. reg. 16

Decreto di deposito delle indennità provvisorie di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". Lotto n. 5 - Parco Reticolare. (Rif.Prat.: CP.105.L5.22)

Il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa

...Omissis...

D E C R E T A

- 1. di depositare** presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari, gli importi offerti quale indennità provvisoria di espropriazione delle aree necessarie per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente" - Lotto n. 5 "PARCO RETICOLARE" in favore delle ditte catastali che non hanno concordato l'importo offerto con il Decreto numero di Repertorio dal n. 459 del 03/02/2025, così come di seguito meglio descritto:

Comune Censuario: Bari - Catasto Terreni – sez: A (Bari)

pos.	Ditta Intestataria	F.M.	p.lla	mq	quota di diritto	indennità pro quota	Indennità totale da depositare per particella
6	DE FRANCESCO Oronzo Carmine	44	1033	541	comproprietario	€ 704,20	€ 704,20
7	MORISCO Nicola; FU GIROLAMO	44	1035	1972	Proprietà per 1/1	€ 15.401,32	€ 15.401,32
9	LONIGRO Anna	44	203	45	Proprietà per 3/30 bene Personale	€ 35,15	€ 351,45
9	LONIGRO Giuseppe	44	203	45	Proprietà per 2/15 bene Personale	€ 46,85	
9	LONIGRO Giuseppe	44	203	45	Proprietà per 3/15	€ 70,29	
9	LONIGRO Giuseppe	44	203	45	Proprietà per 1/15	€ 23,43	
9	LONIGRO Onofrio	44	203	45	Proprietà per 3/15	€ 70,29	
9	LONIGRO Rosa	44	203	45	Proprietà per 3/30	€ 35,15	
9	LONIGRO Rosaria	44	203	45	Proprietà per 3/15	€ 70,29	
10	FA.TA. SRL con sede in BARI	44	30	1056	Proprietà per 1/1	€ 8.247,36	€ 8.247,36
11	FIORE Laura	44	116 355	700 83	Proprietà per ¼	€ 1.528,81	€ 6.115,23
11	IACOBELLIS Giovanni	44	116 355	700 83	Proprietà per ¼	€ 1.528,81	
11	IACOBELLIS Vincenzo	44	116 355	700 83	Proprietà per ¼	€ 1.528,81	
11	PELLICO Santa	44	116 355	700 83	Proprietà per ¼	€ 1.528,80	

15	BELLOMO Antonia	44	134	3264	comproprietario	€ 4.248,64	€ 8.497,28
15	BELLOMO Maria;FU LORENZO	44	134	3264	comproprietario	€ 4.248,64	
32	STRIGNANO Ruggiero	44	244	56	Proprietà per 1000/1000	€ 437,36	€ 437,36
44	ROMANO Giovanni	44	390	127	Proprietà 1/1	€ 991,87	€ 991,87
51	ROMITO Rosa	44	42	422	Proprietà 1/1	€ 3.295,82	€ 3.295,82
54	Festa Lucia	44	707	85	Proprietà 1/1	€ 663,85	€ 663,85
59	NITTI Vincent John	44	487	717	Proprietà 1/1	€ 5.599,77	€ 5.599,77
82	DE FRANCESCO Oronzo Carmine	44	582 583	530 530	Comproprietario	€ 1.379,77	€ 4.139,31
82	GALEONE Vincenza	44	582 583	530 530	Comproprietario in regime di comunione dei beni	€ 1.379,77	
82	LOSITO Vito	44	582 583	530 530	Comproprietario in regime di comunione dei beni	€ 1.379,77	
91	VALSECCHI Nicoletta	44	673 680	75 49	Proprietà 1/1	€ 968,44	€ 968,44
97	D'Alba Giuseppe	44	681	201	Proprietà 1/1	€ 1.569,81	€ 1.569,81
101	MONTRONE Sabina	44	708	505	Proprietà 1/1	€ 3.944,05	€ 3.944,05
106	IACOBBE Nicola	44	744	245	Proprietà per 1/1	€ 1.913,45	€ 1.913,45
107	IACOBBE Crescenza	44	746	401	Proprietà 1/1	€ 3.131,81	€ 3.131,81
109	CARELLA Andrea	44	745	331	Proprietà per 1/1 bene personale	€ 2.585,11	€ 2.585,11
114	MAGGIO Giovanni	44	946	552	Proprietà 1/1	€ 4.311,12	€ 4.311,12
136	G. LOIACONO E GERMANI SRL	52	575 (strada pubblica nel possesso di Anas) +574	82 540	Proprietà 1/1	€ 4.857,82	€ 4.857,82
138	DI CAGNO ABBRESCIA SIMEONE	52	1132	395	Proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni	€ 3.084,95	€ 3.084,95
139	DI CAGNO ABBRESCIA AMALIA	52	1133	480	Proprietà 1/1	€ 3.748,80	€ 3.748,80
140	S P A SAGI GENERALE PER L INDUSTRIA CON SEDE IN ROMA (1)	52	284	36	Proprietà 1/1	€ 281,16	€ 281,16
144	DOMI & CO. S.R.L. sede in BARI (BA	52	1222	53	Proprietà 1/1	€ 413,93	€ 413,93

148	SMIFA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA sede in BARI (BA)	52	1105	20	Proprietà per 1/1	€ 156,20	€ 156,20
137	CETI S.R.L. sede in BARI (BA)	52	965	520	Proprietà per 1/1	€ 4.061,20	€ 4.061,20
Totale							€ 89.472,67

- 2. la pubblicazione**, per estratto, del presente atto sul B.U.R. Puglia;
- 3. di dichiarare** il presente atto esecutivo una volta decorsi quindici (15) giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e n. 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023;
- 4. di avvisare**, inoltre, gli aventi diritto che contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi (120) giorni;
- 5.** di rinviare alla normativa vigente in materia per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento.

Il Dirigente

- avv.to Anna Greco -