

DETERMINAZIONE DELLA SEZIONE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI 17 aprile 2025, n. 160

VAS-2252-REG - Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n. 18. Registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS - Verifica di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dei piani selezionati, in applicazione della metodologia di campionamento stabilita con Determinazione del Dirigente di Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, relativa al piano denominato "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO TRONCO STRADALE IN CONTRADA SANTO STEFANO" adottato in variante al PRGC di Gallipoli. Autorità procedente: Comune di Gallipoli (LE). Conclusione del procedimento.

Il giorno 17/04/2025,

Vista la Legge Regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

Visto l'art. 32 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo Ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Regolamento UE n. 679/2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva europea 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) e il successivo D. Lgs. n. 101/2018 recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016";

Visti gli artt. 14 e 16 del D. lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Vista la L. 241/1990 e ss. mm. ii.;

Visto il D. lgs. 152/2006 e ss. mm. ii.;

Vista la Legge Regionale 14 dicembre 2012, n. 44, "Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica" e ss. mm. ii.;

Visto il Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n. 18, "Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali", pubblicato sul BURP n. 134 del 15/10/2013;

Vista la D.G.R. 31 luglio 2015, n. 1518 "Adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA". Approvazione Atto di Alta Organizzazione";

Visto il D.P.G.R. 31 luglio 2015, n. 443 con cui è stato approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA", - Dipartimenti - Sezioni - Servizi;

Vista la D.G.R. del 08/04/2016 n. 458 con la quale sono state definite le Sezioni dei Dipartimenti e delle relative funzioni;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 22 gennaio 2021 n. 22 avente ad oggetto Adozione Atto di Alta Organizzazione Modello Organizzativo "MAIA 2.0";

Vista la deliberazione della Giunta Regionale del 5 ottobre 2023, n. 1367 avente ad oggetto "Conferimento incarico di direzione della Sezione Autorizzazioni Ambientali afferente al Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana" e la successiva sottoscrizione contrattuale avvenuta il 04/12/2023 con decorrenza in pari data, con cui è stato conferito all'ing. Giuseppe Angelini l'incarico di direzione della Sezione Autorizzazione Ambientali;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 198 del 03/05/2024, con cui è stato assegnato l'incarico di Elevata Qualificazione denominato "Responsabile coordinamento procedimenti VAS regionali e coordinamento amministrativo VINCA" alla avv. Rosa Marrone, funzionario amministrativo di categoria D;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 666 del 31/10/2025, con cui è stato assegnato l'incarico di Elevata Qualificazione denominato "Supporto istruttorio alle procedure VAS" all'ing. Angelo Bufo, specialista tecnico di policy di categoria D;

Vista la delega di funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis, del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 45

della L.R. n. 10/2007, alla dott.ssa Rosa Marrone, titolare della EQ "Responsabile coordinamento procedimenti VAS regionali e coordinamento amministrativo VINCA", giusta D.D. n. 29 del 27/01/2025;

Vista l'assegnazione del presente procedimento al funzionario EQ, Responsabile di Procedimento, avv. Rosa Marrone, che a sua volta ha assegnato l'attività istruttoria al funzionario EQ ing. Angelo Bufo;

Vista la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";

Vista la D.G.R. del 26 settembre 2024, n. 1295 "Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale";

Vista la Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, adottata di concerto con il Dirigente del Servizio Urbanistica e con la Dirigente del Servizio Assetto del Territorio, con cui è stata definita la metodologia di campionamento per la selezione dei piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi del comma 7.3 del predetto regolamento regionale.

PREMESSO CHE:

- in data 06/02/2025 il Comune di Gallipoli, Settore 3 - Sviluppo del Territorio, Lavori Pubblici e Infrastrutture - Sezione Lavori Pubblici, avviava la procedura telematica di registrazione delle condizioni di esclusione dalla VAS di cui all'art. 7, comma 7.4 del R.R. 18/2013 e ss. mm. e ii., trasmettendo, tramite accesso alla piattaforma informatizzata del portale ambientale regionale, la seguente documentazione, in formato elettronico, inerente al piano in oggetto:
 - Attestazione relativa all'applicabilità delle condizioni di esclusione del Piano dalle procedure di VAS
 - Nota di attestazione prot. n. 0007698 del 03/02/2025 del Comune di Gallipoli
 - Copia dell'atto amministrativo di formalizzazione della proposta di piano urbanistico comunale:
 - Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 29/11/2024 avente ad oggetto: "*Progetto per la realizzazione di un nuovo tronco stradale in contrada Santo Stefano. Approvazione del progetto PFTE. Adozione di variante urbanistica. Apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. Dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera.*"
 - Alcuni elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica di che trattasi, in forma di elaborato elettronico unico denominato "Allegati.pdf", contenente le seguenti tavole:
 - PF_RE01 Relazione Generale;
 - PF_EG01 Inquadramento territoriale ed urbanistico;
 - PF_EG03 Planimetria di Progetto;

sottoscritti e timbrati dal professionista incaricato;

- nell'ambito della predetta procedura telematica il Comune di Gallipoli, Settore 3 - Sviluppo del Territorio, Lavori Pubblici e Infrastrutture - Sezione Lavori Pubblici, inquadrava la proposta in oggetto nella fattispecie di cui all'**art. 7, comma 7.2 lett. d)** del **Regolamento Regionale n. 18 del 09.10.2013**, come modificato dalla D.G.R. n. 496 del 22.04.2024, recante "*Per i seguenti piani urbanistici comunali si ritengono assolti gli adempimenti in materia di VAS, fatto salvo il rispetto delle specifiche condizioni contenute in ciascun punto, in esito alla conclusione della procedura disciplinata al comma 7.4): [OMISSIS], lettera d): piani urbanistici comunali di nuova costruzione riguardanti le destinazioni d'uso del territorio residenziali, per spazi pubblici o riservati alle attività collettive, a verde pubblico*

o a parcheggi, o agricole, che interessano superfici inferiori o uguali a 1 ettaro, oppure inferiori o uguali a 0,5 ettari (nelle zone ad elevata sensibilità ambientale):

I. non deriva dalle modifiche di perimetrazioni dei comparti di intervento previste al punto 7.2.a.vi;

II. non deve essere sottoposto alla valutazione d'incidenza - livello II "valutazione appropriata";

III. non riguarda zone di protezione speciale idrogeologica di tipo A o B oppure aree per approvvigionamento idrico di emergenza limitrofe al Canale Principale (ai sensi del Piano di Tutela delle Acque), siti potenzialmente contaminati, siti di interesse nazionale o zone territoriali omogenee "A" dei piani urbanistici comunali generali vigenti;

IV. non prevedano l'espianto di ulivi monumentali o altri alberi monumentali ai sensi della normativa nazionale e regionale vigente;

V. non comporta ampliamento o nuova edificazione di una volumetria superiore a 10.000 m³, oppure superiore a 5.000 m³ (nelle zone ad elevata sensibilità ambientale)".

attestando esclusa la proposta di piano da VAS;

- a valle di tale adempimento procedurale, nell'ambito della piattaforma del Portale ambientale regionale a ciò dedicata, nella medesima data del 06/02/2025, in ottemperanza agli artt. 7.4 e 7.5 del R.R. 18/2013, si dava seguito alla pubblicazione della suddetta documentazione al link seguente:

https://pugliacon.regione.puglia.it/comp_pub/dettaglioProcedure/da790639-d5cf-4972-b2ea-7d4b7f71e2f4/0

- con nota prot. n. 96337 del 24/02/2025 avente ad oggetto "Regolamento regionale 9 ottobre 2013, n. 18, art. 7, comma 3 - definizione del campione di piani urbanistici comunali, registrati secondo le modalità previste al comma 4, art. 7 del R.R. 18/2013 nel periodo 27/01/2025 - 23/02/2025 che devono essere sottoposti alle verifiche di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dalle procedure di VAS" la Sezione Autorizzazioni Ambientali ha comunicato il campione selezionato di piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di VAS, dando l'avvio dei procedimenti di verifica della sussistenza delle condizioni per l'applicazione delle pertinenti disposizioni del comma 7.2 del R.R. 18/2013, relativi ad ognuno dei piani urbanistici comunali elencati nella tabella 2, da concludersi con provvedimenti espressi entro trenta giorni a decorrere dal 24/02/2025.

PRESO ATTO, dall'esame della Attestazione di esclusione dalle procedure VAS del R.U.P. e della documentazione tecnica ed amministrativa trasmesse dall'autorità procedente comunale e pubblicate sul portale ambientale regionale, che:

- **l'area oggetto dell'intervento** è tipizzata nel PRG vigente quale zona E2 "Zone agricole con prevalenti colture arboree" ed **interessa una superficie di circa 1686 mq;**
- la soluzione proposta richiede una variante urbanistica al PRGC vigente in quanto la destinazione attuale è E 2 "Agricole con prevalenti colture arboree";
- con Delibera di Giunta Comunale n. 448 del 25.11.2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione di un nuovo tronco stradale in contrada Santo Stefano, rinviando al Consiglio Comunale l'adozione di tutti gli atti consequenziali e necessari per la Variante urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;
- al fine dell'acquisizione delle aree necessarie all'esecuzione dell'opera, ai sensi dell'Art. 11 del D.P.R. n.

327/2001 recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”, con nota Prot. n. 0021438 del 03/04/2024 è stata inviata ai proprietari dei terreni identificati in Catasto Terreni al foglio 18 particelle 35, 81, 82 Avviso di Avvio del procedimento di Esproprio;

- a valle delle osservazioni pervenute dagli stakeholders, valutate ed elaborate dagli uffici tecnici comunali di Gallipoli, con Deliberazione di Consiglio Comunale N. 39 del 29/11/2024, è stato approvato il PFTE per la realizzazione di un nuovo tronco stradale in contrada Santo Stefano, con contestuale adozione di variante urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell’opera.

RITENUTO, a seguito di verifica di mancato adempimento dell’obbligo di versamento degli oneri istruttori propedeutici alla emissione del parere in oggetto, ex Allegato E alla L.R. n. 26/2022 come modificata dalla L.R. n. 42/2024 art. 238, di procedere ad un preavviso di diniego ex art. 10bis della L. n. 241/1990 e ss. mm. e ii.; **DATO ATTO** che con nota pec del 24.03.2025, prot. unico regionale n. 0150490/2025, questa Sezione ha richiesto, ai sensi art. 10bis della L. n. 241/1990 e ss. mm. e ii., adeguata attestazione di avvenuto versamento oneri istruttori propedeutici alla emissione del parere in oggetto, ex Allegato E alla L.R. n. 26/2022 come modificata dalla L.R. n. 42/2024 art. 238;

PRESO ATTO della nota pec del 03.04.2025, prot. unico regionale n. 0175522/2025, con la quale il Responsabile del Procedimento del Settore 3 - Sviluppo del Territorio, Lavori Pubblici e Infrastrutture - Sezione Lavori Pubblici del Comune di Gallipoli ha inviato adeguata Attestazione di avvenuto versamento oneri istruttori, ex Allegato E alla L.R. n. 26/2022 come modificata dalla L.R. n. 42/2024 art. 238;

PRESO ATTO della Attestazione relativa all’applicabilità delle condizioni di esclusione del Piano dalle procedure di VAS, con la quale il Responsabile del Settore 3 - Sviluppo del Territorio, Lavori Pubblici e Infrastrutture - Sezione Lavori Pubblici, inquadra la proposta in oggetto nella fattispecie di cui all’art. 7, comma 7.2 lett. d) del Regolamento Regionale n. 18 del 09.10.2013, come modificato dalla D.G.R. n. 496 del 22.04.2024, attestando il rispetto delle condizioni di cui ai punti I, II, III, IV e V del medesimo art. 7.2 d) del citato Regolamento;

CONSIDERATO che l’area oggetto della variante di PRG di che trattasi ricade in zona vincolata secondo il PPTR come “6.3.1 Componenti culturali e insediative – immobili ed aree di notevole interesse pubblico” e quindi in area individuata come “Zona ad elevata sensibilità ambientale” ai sensi di quanto riportato in Allegato I al R.R. n. 18/2013 e ss. mm. e ii.;

VERIFICATO, in esito all’istruttoria tecnico-amministrativa svolta in base alla documentazione pubblicata sul portale ambientale regionale e quella integrativa presentata dall’autorità procedente, che l’intervento di che trattasi soddisfa le condizioni di esclusione di cui all’art. 7, comma 7.2, lett. d) del Regolamento, in quanto:

- pur collocato in zona ad elevata sensibilità ambientale, la superficie interessata è inferiore a 0,5 ettari;
- soddisfa le condizioni di cui ai punti I, II, III, IV e V del medesimo art. 7.2 d) del citato Regolamento;

RITENUTO, sulla base di quanto sopra rilevato, di poter dichiarare la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all’art. 7, comma 7.2, lett. d) del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18 “*piani urbanistici comunali di nuova costruzione riguardanti le destinazioni d’uso del territorio residenziali, per spazi pubblici o riservati alle attività collettive, a verde pubblico o a parcheggi, o agricole, che interessano superfici inferiori o uguali a 1 ettaro, oppure inferiori o uguali a 0,5 ettari (nelle zone ad elevata sensibilità ambientale), purché: I. non derivino dalle modifiche di perimetrazioni dei comparti di intervento previste al punto 7.2.a.vi, II. non debbano essere sottoposti alla valutazione d’incidenza - livello II “valutazione appropriata” -, III. non riguardino zone di protezione speciale idrogeologica di tipo A o B oppure aree per approvvigionamento idrico di emergenza limitrofe al Canale Principale (ai sensi del Piano di Tutela delle Acque), siti potenzialmente contaminati, siti di interesse nazionale o zone territoriali omogenee “A” dei piani urbanistici comunali generali vigenti, IV. non prevedano l’espianto di ulivi monumentali o altri alberi monumentali ai sensi della normativa nazionale e regionale vigente, e V. non comportino ampliamento o nuova edificazione di una volumetria superiore a 10.000 m³, oppure superiore a 5.000 m³ (nelle zone ad elevata sensibilità ambientale)”*; e, conseguentemente,

dichiarare assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica relativi alla proposta denominata "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO TRONCO STRADALE IN CONTRADA SANTO STEFANO", adottato in variante al PRGC di Gallipoli, demandando al Comune di Gallipoli, in qualità di autorità procedente, l'assolvimento degli obblighi stabiliti dall'articolo 7 del suddetto regolamento, con particolare riferimento all'obbligo di dare atto della conclusione della presente procedura nell'ambito della conclusione del procedimento relativo alla proposta in oggetto.

RITENUTO, altresì, di dover precisare che il presente provvedimento si riferisce esclusivamente alla procedura di registrazione di cui all'art. 7 del Regolamento regionale n. 18/2013 relativa alla proposta di piano denominata "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO TRONCO STRADALE IN CONTRADA SANTO STEFANO", adottato in variante al PRGC di Gallipoli e pertanto non esime il proponente e/o l'autorità procedente dall'acquisizione di ogni altro parere, nulla osta, autorizzazione, atto di assenso comunque denominato in materia ambientale (ove prescritto) preventivamente all'approvazione della proposta e/o alla realizzazione delle opere a farsi.

VISTA la attestazione di avvenuto versamento degli oneri istruttori propedeutici al parere in oggetto, ex Allegato E alla L.R. n. 26/2022 come modificata dalla L.R. n. 42/2024 art. 238 di cui alla nota prot. unico regionale n. 0175522/2025.

Verifica ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 Garanzia della riservatezza La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla L. 241/90 e s.m.i. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Ai fini della pubblicazione legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati. Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013 n. 33.

**"COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. 28/2001 E SS.MM.II. E D. LGS.VO 118/2011 E SMI."
IL PRESENTE PROVVEDIMENTO NON COMPORTA IMPLICAZIONI DI NATURA FINANZIARIA
SIA DI ENTRATA CHE DI SPESA E DALLO STESSO NON DERIVA ALCUN ONERE A CARICO
DEL BILANCIO REGIONALE.**

Valutazione di impatto di genere

La presente deliberazione è stata sottoposta a valutazione di impatto di genere ai sensi della DGR n. 398 del 03/07/2023 e s.m.i. L'impatto di genere stimato risulta: neutro.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

- **di dichiarare** la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 7, comma 7.2, lett. d) del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18 e, conseguentemente, dichiarare assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica relativi alla proposta denominata "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO TRONCO STRADALE IN CONTRADA SANTO STEFANO", adottato in variante al PRGC di Gallipoli - autorità procedente Comune di Gallipoli;
- **di precisare** che il presente provvedimento si riferisce esclusivamente alla procedura di registrazione di cui all'art. 7 del Regolamento regionale n. 18/2013 relativa alla proposta di che trattasi, pertanto non esime il proponente e/o l'autorità procedente dall'acquisizione di ogni altro parere, nulla osta, atto di assenso comunque denominato in materia ambientale anteriormente all'approvazione della proposta di piano e/o alla realizzazione delle opere a farsi, ove prescritti;
- **di demandare** al Comune di Gallipoli, in qualità di autorità procedente, l'assolvimento degli obblighi

stabiliti dall'articolo 7 del suddetto regolamento, con particolare riferimento all'obbligo di dare atto della conclusione della presente procedura nell'ambito della conclusione del procedimento relativo al piano/progetto in oggetto;

- **di notificare** il presente provvedimento a mezzo PEC all'autorità procedente – Comune di Gallipoli, Settore 3 - Sviluppo del Territorio, Lavori Pubblici e Infrastrutture - Sezione Lavori Pubblici - ed alle sezioni regionali Urbanistica e Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, a cura di questa Sezione;
- **di trasmettere** il presente provvedimento:
 - all'Ufficio del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, per la sua pubblicazione integrale sul BURP, ai sensi della L.R. n. 18 del 15 giugno 2023;
 - al Segretariato Generale della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 6 comma quinto della L.R. n. 7/97 e del Decreto del Presidente della G.R. n. 443/2015;
- **di pubblicare** il presente provvedimento, composto da n. 9 facciate, firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82:
 - sul sito istituzionale www.regione.puglia.it - Sezione Amministrazione Trasparente – Sistema Puglia - Provvedimenti dirigenti, ai sensi della L.R. n. 15/2008 e per gli effetti di cui al comma 3 art. 20 DPGR n. 443/2015 per un periodo di dieci giorni lavorativi consecutivi;
 - sul Portale Ambientale regionale, in attuazione degli obblighi di pubblicità stabiliti dall'art. 7.4 del Regolamento regionale n. 18/2013 ss.mm.ii., al link seguente:

https://pugliacon.regione.puglia.it/comp_pub/dettaglioProcedure/f03658ac-1d52-4631-9b14-3f5e946b428a/0

- **di depositare** il presente provvedimento nel sistema regionale di archiviazione Diogene, secondo le modalità di cui al documento CIFRA2_MU_Manuale_Utente_v14_20200325.docx VERSIONE V14 del 25/03/2020.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo territorialmente competente nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

E.Q. "Supporto istruttorio alle procedure Vas "
Angelo Bufo

delegato alle funzioni dirigenziali DD 089/DIR/2025/00029 del 27.01.2025
Rosa Marrone