FERROVIE DEL SUD EST E SERVIZI AUTOMOBILISTICI S.R.L.

Estratto decreto 22 maggio 2025, prot. FSE-AD-SP|P|2025|0000335

Realizzazione dell'HUB intermodale della stazione di Conversano nell'ambito del progetto di investimento finanziato con fondi PNRR per la "Realizzazione di hub intermodali e riqualificazione di 20 stazioni: manutenzione straordinaria delle aree ferroviarie, adeguamento STI PMR, fermate bus e scambio gomma/ferro, recupero energetico fotovoltaico".

Notifica DETERMINAZIONE indennità provvisoria e DECRETO di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione. Avviso di esecuzione del decreto di occupazione di urgenza.

Il Dott. Angelo Bonerba, in nome e per conto della società Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici S.r.l. in qualità di RUP,

**PREMESSO** 

**Omissis** 

#### **DETERMINA**

L'indennità in via provvisoria, così come indicata nell'allegato elenco dei proprietari in ditta catastale e

#### **DECRETA**

- 1. Omissis
- 2. È disposta a favore di Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici S.r.l., concessionaria della Regione Puglia per la realizzazione dell'opera in oggetto, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001, l'occupazione anticipata degli immobili interessati per l'esecuzione dei lavori di cui in premessa, individuati negli elaborati grafici e descrittivi che, allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 3. Ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001, l'esecuzione del presente provvedimento deve aver luogo entro 3 (tre) mesi dalla data di emanazione del presente atto;
- 4. Omissis
- 5. Omissis
- 6. Di trasmettere copia del presente provvedimento a mezzo Pec, così come previsto dall'art. 11, comma 1, della L.R. 19/07, ad ogni proprietario risultante dalle visure catastali indicando i nominativi dei tecnici incaricati all'esecuzione del presente decreto e avvisando quest'ultimo che:
- 7. Omissis
- 8. Omissis
- 9. il presente decreto perde efficacia qualora non venga eseguito nei termini previsti dal precedente punto 3, ovvero qualora non venga emanato il decreto di esproprio entro il termine di cinque anni decorrenti dalla data in cui è diventato efficace l'atto che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi del combinato disposto di cui agli art.li 22 bis, comma 6, e 13, comma 4, del D.P.R. 327/2001;
- 10. Omissis
- 11. Omissis
- 12. Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e all'Albo Pretorio dei Comuni interessati, per estratto.

Allegati:

1. Elenco proprietari in ditta castale.

Il Responsabile del Procedimento Dott. Angelo BONERBA

#### Comune di Conversano

Provincia di Bari



FERROVIE DEL SUD EST E SERVIZI AUTOMOBILISTICI

SOGGETTO TECNICO

**DIREZIONE STAZIONI - INGEGNERIA STAZIONI** 

# PROGETTO DEFINITIVO

# STAZIONE DI CONVERSANO

Interventi PNRR - Realizzazione HUB Intermodali e riqualificazionedi 20 Stazioni: Manutenzione straordinaria area ferroviaria, adeguamento sti pmr, fermate bus e scambio gomma/ferro, recupero energetico fotovoltaico - CUP:D77H21007520006







SCALA \_

ELABORATO

# **ARCHITETTONICO**

Aree	es	ter	ne
Elenc	0	dit	te

PROGETTO	ANNO	SOTTOPROG.	LIVELLO	O.PRN. DISCIPL.	TIPO ELB.	F. FUNZ.	PROGRESSIV.	REV.
	- 24		PD	AEAR	ED	00	005	Α

Rev	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato Il progettista	Data	Autorizzato Il Soggetto Tecnico	Data
Α	Prima emissione	MIST	01/02/24		01/02/24	F	01/02/24		01/02/24
					Ruggii				
					O Pagy				

POSIZIONE ARCHIVIO

LINEA

SEDE TECNICA

NOME DOC.

NUMERAZIONE

L O - - - -









					(	ELEN COMUNE I				10						
		DATI CATASTALI - CATASTO TERRENI										ESPR				
Nr Ord.	DITTA	Foglio	Particella	Subalterno	Quota	Porzione	uperfi Ha	а	ca	Coltura catastale O	Agrario (●)	Superficie (mq)	Indennità (€/mq)	TOTALE INDENNITÀ (€)		
1		42	362 -	proprietà 3/24  proprietà 3/24  proprietà 6/24	AA	-	13	96	FRUTTETO	U	13,34	7,57	2.160,00	15,00	32.400,00	
					proprietà 6/24 proprietà 6/24	АВ	-	44	8	VIGNETO	2	42,12	23,9			
2		42	1013	-	Usufruttuario parziale per 1/1		-	17	96	VIG UVA TAV	2	43,13	18,09	1.796,00	15,00	26.940,00
					Proprietà 1/1					>						
3	a	42	1014	-	Usufruttuario parziale per 1/1		-	10	59	VIG UVA TAV	2	25,43	10,67	196,00	15,00	2.940,00
					Proprieta 1/1											
4	a	42	1015	-	Usufruttuario parziale per 1/1		-	- 51	62	SEMINATIVO	2	30,66	12	5.162,00	10,00	51.620,00
					Proprietà 1/1					SEM				5.		
TC	DTALE													9.314,00		113.900,00