



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 103 del 10/08/2006

Bollettino regionale
COMUNE DI ZOLLINO (Lecce)

Esproprio.

IL RESPONSABILE
Omissis

D E C R E T A

Art. 1

È pronunciata e disposta a favore del Comune di Zollino con sede municipale in viale della Repubblica n.12, beneficiario dell'espropriazione, per l'attuazione del piano urbanistico esecutivo per l'edilizia economica e popolare, l'espropriazione definitiva degli immobili di seguito descritti, siti nel comune di Zollino, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo al predetto beneficiario dell'esproprio:

1. mq 2.199 di terreno di natura edificabile, censito nel N.C.T. di Zollino al foglio 5 p.IIe n.488, espropriata per mq 1.490, e n.490, espropriata per mq 709, in ditta VERRI Rita nata il 10/12/1944 in Zollino e residente in Tuglie (LE) alla via Puccini n.82, codice fiscale VRR RTI 44T50 M187O, indennità di esproprio provvisoria liquidata di Euro 10.614,16;
2. mq 2.198 di terreno di natura edificabile, censito nel N.C.T. di Zollino al foglio 5 p.IIe n.489, espropriata per mq 1.510, e n.491, espropriata per mq 688, in ditta VERRI Giuseppe nato il 18/08/1947 in Zollino e residente in Moncalieri (TO) alla via Mascagni n.12, codice fiscale VRRGPP47M16M187Q, indennità di esproprio provvisoria liquidata di Euro 10.744,02;
3. mq 6.195 di terreno di natura edificabile, censito nel N.C.T. di Zollino al foglio 5 p.IIe n.492, espropriata per mq 789, n.559, espropriata per mq 317, n.560, espropriata per mq 515, n.562, espropriata per mq 3.314, e n.563, espropriata per mq 1.260, in ditta VERRI Gabriella, nata il 16/11/1950 in Gaeta (LT) ed ivi residente alla via Begani n.66, codice fiscale VRR GRL 50S56 D843I, ed eredi VERRI Anna Maria, nata 25/02/1947 in Gaeta (LT), codice fiscale VRRNMR47B65D843V, nelle persone dei signori: PALMACCIO Raffaele nato a Formia (LT) il 12/09/1940 ed ivi residente in via Ascatiello n.6, codice fiscale PLM RFL 40P21 D708W, PALMACCIO Paolo nato a Formia (LT) il 12/09/1971 ed ivi residente in via Ascatiello n.6, codice fiscale PLM PLA 71P12 D708N, PALMACCIO Francesca nata a Formia (LT) il 03/07/1973 ed ivi residente in via Ascatiello n.6, codice fiscale PLM FNC 73L43 D708D, PALMACCIO Gabriella nata a Formia (LT) il 07/08/1980 ed ivi residente in via

Ascatiello n.6, codice fiscale PLM GRL 80M47 D708Y, indennità di esproprio provvisoria liquidata di Euro 30.230,80.

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva.

Art. 2

Questa Autorità espropriante provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, il decreto di esproprio ai proprietari ablati e agli eventuali possessori, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è stabilita l'esecuzione del decreto medesimo con contestuale immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio con apposito verbale da redigere secondo le modalità e i termini di cui all'art. 24 del DPR 327/2001, come modificato dal D.Lgs.vo 27/12/2002 n.302; la notificazione dovrà avvenire almeno 7 giorni prima della data fissata per l'immissione in possesso dei beni espropriati. La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di esproprio nei modi e termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f del DPR 327/2001.

Art. 3

E' disposta, all'esito ed in conseguenza degli incumbenti di cui al precedente articolo 2, il trasferimento del diritto di proprietà degli immobili specificati ai punti sub 1, 2 e 3 del precedente art.1 in favore del beneficiario Comune di Zollino. Questa Autorità provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'Ufficio delle entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei registri immobiliari, oltre alla voltura nel Catasto e nei libri censuari, la pubblicazione sul BURP per estratto.

Art. 4

Il presente decreto comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini per cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali o personali esperibili non incideranno sul procedimento espropriativo e sugli effetti del presente decreto di esproprio, opponibile entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione PUGLIA, ex art. 23 comma 5 del DPR 327/2001. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, il presente decreto sarà opponibile ai terzi. In ogni caso, dopo la procedura espropriativa tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità; anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

Il Responsabile del procedimento
Ing. Salvatore Ture

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi
