

GRUPPO VISCONTI ALEN S.R.L

Pubblicazione ai sensi dell'articolo 6, comma 7-bis, del D. Lgs. n. 28/2011. Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) relativa al progetto installazione di un impianto fotovoltaico della potenza nominale di 9.964,80 KWdc e potenza in immissione richiesta di 7.500,00 KWac e le relative opere di rete e connessione da realizzarsi - TICA n. 347619695 località: "San Cireo", Comune di Troia (FG).

Modello D269 PAS (Marzo 2014)

Allo Sportello Unico per l'Edilizia

Pagina 1 di 4

	COMUNE DI TROIA (FOGGIA)		Esente da bollo
	SETTORE TECNICO - URBANISTICO AMBIENTE - PATRIMONIO		
Protocollo			
P. IVA: 00405560715		Via Regina Margherita, 80 - 71029 - FG pec: protocollo@pec.comune.troia.fg.it	

Procedura Abilitativa Semplificata

Ai sensi della Legge n. 108 del 29.07.2021

Il sottoscritto					
Cognome		Nome		Luogo di nascita	
VISCONTI		ANTONIO		FOGGIA	
Data di nascita	Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale		
	M	Italiana			
Residente in					
Comune	Via/Piazza	Civico	CAP	Provincia	
Telefono	Fax	e-mail (PEC)			
		geom.viscontiantonio@pec.it			
La sezione seguente deve essere compilata solo se il dichiarante non è la persona fisica					
Titolare:		X Legale rappresentante:		☐ Per conto di:	
Denominazione/Ragione sociale		Codice fiscale/Partita IVA			
GRUPPO VISCONTI SRL		04217420712			
Sede legale					
Comune	Via/Piazza	Civico	CAP	Provincia	
MILANO	VIA RIPAMONTI	44	20141	MI	
Iscritta alla CCIAA di			Al numero		
MILANO			MI - 2608428		
Telefono	Fax	e-mail (PEC)			
		geom.viscontiantonio@pec.it			
Soggetto abilitato alla presentazione dell'istanza edilizia, in quanto ¹		Data contratto	N. repertorio	Notaio	

¹ Soggetti abilitati alla presentazione della segnalazione certificata d'inizio attività :

- Proprietario dell'immobile.
- Soggetto attuatore in virtù di convenzione
- Superficiario: nei limiti della costituzione del suo diritto (artt. 952 e 955 del Codice Civile).
- Enfiteuta: nei limiti del contratto di enfiteusi.
- Usufruttuario o titolare di diritto di uso o di abitazione: solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili.
- Titolare di servitù prediali: solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili.
- Locatario: solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili, che rivestano carattere di urgenza, ai sensi dell'art. 1577 c.c., autorizzati dal proprietario per iscritto nel contratto di locazione - del quale va prodotta copia - oppure con autorizzazione espressa.
- Beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza: con esclusivo riferimento all'opera inerente il provvedimento.
- Concessionario di beni demaniali, conformemente all'atto concessorio: per quanto definito nella concessione del bene demaniale fatto salvo che per le opere non previste nella concessione del bene demaniale occorre acquisire il consenso dell'Ente concedente.
- Azienda erogatrice di pubblici servizi: conformemente alla convenzione, accordo o servitù, dei quali occorre produrre copia, definita con il proprietario o avente titolo.
- Titolare di un diritto derivante da un provvedimento giudiziario o amministrativo: Quali la qualità di tutore, di curatore, di curatore fallimentare, di commissario giudiziale, di aggiudicatario di vendita fallimentare...); occorre produrre copia del titolo.
- Amministratore di condominio: il condominio deve essere giuridicamente costituito e deve essere prodotto il verbale dell'assemblea condominiale oppure la dichiarazione sostitutiva dell'Amministratore del Condominio che attesta l'approvazione delle opere da parte dell'assemblea condominiale con la maggioranza prescritta dal Codice Civile.
- Assegnatario di area PEEP o PIP: conformemente all'atto di assegnazione dell'organo comunale competente, esecutivo ai sensi di legge.
- Soggetto responsabile dell'abuso edilizio (art. 13 L. 47/1985): è necessario produrre atto di assenso della proprietà.
- Altro negozio giuridico che consente l'utilizzazione dell'immobile o attribuisce facoltà di presentare il progetto edilizio ed eseguire i lavori: specificare quale negli appositi spazi.

Procedura Abilitativa Semplificata
Ai sensi della Legge n. 108 del 29.07.2021

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di essere legittimato alla presentazione della Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.).

Sull'immobile: ²					
☐ Unità Immobiliare Urbana		☐ Intero edificio ³		☒ Area	
Sito in via/piazza			Numero civico		Piano
LOC. San Ciro			SNC		T
Ad uso ⁴	Codice Comune catastale	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno
AGRICOLO	L447		59-9	443 e altre	
In qualità di					
☒ intestatario unico					
☐ primo intestatario di soggetti, come da elenco allegato ⁵					

DENUNCIA

di dare inizio, trascorsi 30 giorni dalla presente comunicazione, all'esecuzione di opere nel suddetto immobile come da allegata relazione tecnica di asseverazione ⁶ a firma del progettista e da allegato elenco dei soggetti coinvolti nel procedimento edilizio ⁷ per:

☒	NUOVO INTERVENTO
	VARIANTE NON SOSTANZIALE
Tipo	Numero Data Istanza Numero Data:
☐ Denuncia di inizio attività	del:
☐ Permesso di costruire	del:

In relazione a:

X	a) Installazione di pannelli solari fotovoltaici L'intervento è soggetto alla procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) comunale trattandosi di un impianto con 9,9552 MW dc e come prevede la Legge n. 108 del 29 luglio 2021 all'art. 31 comma , che modifica l'articolo 6 del decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28. L'area di impianto rientra nelle Aree Idonee ai sensi del decreto legislativo 8 Novembre 2021, n.199: - Nelle more dell'individuazione delle aree idonee sulla base dei criteri e delle modalità stabiliti dai decreti di cui al comma 1, sono considerate aree idonee, ai fini di cui al comma 1 del presente articolo: c-ter) esclusivamente per gli impianti fotovoltaici, anche con moduli a terra, e per gli impianti di produzione di biometano, in assenza di vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42: 2) le aree interne agli impianti industriali e agli stabilimenti, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché le aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento.
☐	b) Installazione di pannelli solari fotovoltaici, a servizio degli edifici, aventi le seguenti caratteristiche: Impianto su edificio o sua pertinenza, non integrato nel tetto (anche se la superficie dei) e i cui componenti modificano la sagoma dell'edificio; La superficie dei moduli è superiore a quella del tetto; Realizzati all'interno della zona omogenea "A" di cui al D.M. n° 1444/68; Gli interventi ricadono nel campo di applicazione del D.Lgs. n° 42/04 nei casi di cui alle Lett. b) e c), comma 1 dell'art. 136.
☐	c) Installazione di pannelli solari termici, a servizio degli edifici, aventi le seguenti caratteristiche: Realizzati all'interno della zona omogenea "A" di cui al D.M. n° 1444/68; Gli interventi ricadono nel campo di applicazione del D.Lgs. n° 42/04 nei casi di cui alle Lett. b) e c), comma 1 dell'art. 136.
☐	d) impianti geotermoelettrici realizzati in edifici esistenti, sempre che non alterino i volumi e le superfici, non comportino modifiche delle destinazioni d'uso, non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici, di taglia non superiore a 200 KW (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012).
☐	e) Installazione di impianti alimentati a biomasse (anche senza cogenerazione) con P < = 200 Kw (soglia Tab.A del D.Lgs. n° 387/2003 nonché art.6 comma 1 lettera d) L.R. n.25 del 24.09.2012).

Procedura Abilitativa Semplificata
Ai sensi della Legge n. 108 del 29.07.2021

² Se il procedimento riguarda più immobili, allegare il modulo *"Ulteriori immobili oggetto dell'istanza"*.

³ Omettere il subalterno e la categoria.

⁴ Residenza - Attività commerciali - Attività alberghiere - Attività terziarie - Attività industriali e artigianali - Attività agricole - Servizi e attrezzature pubbliche.

⁵ Allegare il modulo *"Ulteriori soggetti intestatari dell'istanza"*.

⁶ Allegare il modulo *"Relazione tecnica di asseverazione"*.

⁷ Allegare il modulo *"Soggetti coinvolti nel procedimento edilizio"*

Procedura Abilitativa Semplificata
Ai sensi della Legge n. 108 del 29.07.2021

☐	f) Installazione di impianti alimentati da gas discarica , gas residui da processi di depurazione e biogas (anche senza cogenerazione) con $P \leq 1000$ KWe (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012).
☐	g) Installazione di impianto eolico aventi le seguenti caratteristiche: Con $P \leq 200$ Kw fino ad un massimo di 4 aerogeneratori (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012); Gli interventi ricadono nel campo di applicazione del D.Lgs. n° 42/04 nei casi di cui alle Lett. b) e c), comma 1 dell'art. 136;
☐	h) Installazione di torri anemometriche finalizzate alla misurazione temporanea del vento avente contestualmente le seguenti caratteristiche: Realizzate mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili; Installate in aree non soggette a vincolo o tutela, a condizione che vi sia il consenso del proprietario del fondo; Con rilevazione di durata superiore a 36 mesi; Entro un mese dalla conclusione della rilevazione il soggetto titolare rimuove le predette apparecchiature ripristinando lo stato dei luoghi.
☐	i) Installazione di impianti idroelettrici con $P \leq 1000$ KWe (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012).
☐	manutenzione straordinaria per opere e modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti strutturali
☐	restauro
☐	risanamento conservativo
☐	ristrutturazione edilizia che porti ad un organismo edilizio in tutto o in parte uguale all'esistente senza modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti, delle superfici, aumento delle unità immobiliari e per gli edifici siti in zona A (D.M. 1444/68) senza mutamento della destinazione d'uso
☐	Demolizione

come da allegata relazione tecnica di asseverazione⁸ a firma del progettista e da allegato elenco dei soggetti coinvolti nel procedimento edilizio, consapevole che nel termine di 60 giorni l'amministrazione può adottare motivato provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività in caso di accertata carenza dei requisiti e presupposti della predetta segnalazione.

☐ Delega altresì per la presentazione della comunicazione di inizio lavori e fine lavori, anche per via telematica, nonché dei relativi documenti ed allegati previsti dalla normativa vigente, il professionista di seguito indicato (progettista e/o direttore lavori delle opere) :

Cognome	Nome	Luogo di nascita	Data di nascita

Allega

☒	Relazione tecnica asseverata , a firma del progettista, che assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati dal regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza, di quelle igienico sanitarie e delle altre normative relative ad ogni altra tipologia di costruzione;
☒	Elaborati progettuali a firma del progettista e del sottoscritto costituiti da: a) Relazione tecnico – illustrativa dettagliata dell'intervento in aggiunta alla descrizione sintetica della relazione di asseveramento; b) Relazione sui materiali di risulta degli scavi di fondazione; c) Visura e stralcio catastale con individuazione puntuale dell'immobile; d) Stralcio dell'area di intervento in relazione alla strumentazione urbanistica vigente; e) Stralcio dell'area di intervento in relazione alla vincolistica P.U.T.T./P., P.A.I., P.P.T.R., Aree non idonee, Vincoli Ambientali; f) Documentazione fotografica dell'area di intervento; g) Elaborati grafici di progetto: planimetrie quotate dello stato dei luoghi e di progetto; prospetti e sezioni quotate afferenti alle opere per cui si attestano i lavori (stato attuale, stato modificato, stato sovrapposto);
☒	Preventivo di connessione STMG per opere non soggette alla redazione ed al benessere del gestore di rete, in quanto trattasi di soluzioni semplici Oppure

⁸ Allegare il modulo Relazione tecnica di asseverazione.

Procedura Abilitativa Semplificata
Ai sensi della Legge n. 108 del 29.07.2021

	Progetto Esecutivo di Connessione benestariata dal gestore di rete ai sensi dell'art. 6.2 del D.Lgs. 28/2011 in quanto trattasi di soluzioni complesse
☐	Documentazione di cui all'art. 90 comma 9 del D.Lgs. 81/08 e relativa all'impresa esecutrice o ai lavoratori autonomi ed alle eventuali ditte subappaltatrici: Copia della notifica preliminare di cui all'art.99 del D.Lgs. 81/08 (nei casi previsti dalla legge); DURC in corso di validità delle imprese e dei lavoratori autonomi; Dichiarazione ai sensi dell'art. 90 comma 9 lettera c del D.Lgs. 81/08. Fotocopia del documento di riconoscimento di tutti i firmatari; Altri documenti da allegare nei casi specifici:
☐	Copia del contratto di opzione sul diritto di superficie e/o atto di compravendita;
☐	Altri documenti e/o pareri a) Autorizzazione paesaggistica del b) Parere Asl del d) Parere Autorità di Bacino del e) Nulla Osta del Vincolo Idrogeologico del f) Altro (specificare) del
☒	Attestazione di versamento della somma di € _____ ⁹ , per diritti di segreteria eseguito tramite c/c/p. n.----- ----- a favore del COMUNE DI TROIA SRV. TESORERIA Servizio Tesoreria oppure bonifico bancario al n°IBAN: _____, ricevuta n. _____ del _____, salvo conguaglio;

MILANO	30/07/2024	GRUPPO VISCONTI s.r.l. Via G. Ripamonti, 44 20141 MILANO Partita I.V.A. 04237420712 Il dichiarante ¹⁰
Luogo	Data	

OGGETTO	LETTERA TRASMISSIONE P.A.S.: PROGETTO INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA NOMINALE 9.955,20 KWdc E POTENZA IN IMMISSIONE 7.500,00 KWac E LE RELATIVE OPERE DI RETE E CONNESSIONE DA REALIZZARSI. - TICA N. 347619695
---------	--

Ditta: GRUPPO VISCONTI S.R.L. Via Giuseppe Ripamonti n. 44 –
20141 Milano (MI) P.IVA 04217420712

Progettista: Geom. Antonio VISCONTI, con sede in
C.F. , P. I.V.A.: 03917130712, iscritto presso il Collegio dei
Geometri della Provincia di Foggia al n.2221

*Allo Sportello Unico Attività Produttive SUAP/SUE
del Comune di TROIA (FG)
VIA Regina Margherita n.80*

Il sottoscritto Signor Visconti Antonio, nato a _____ in
qualità di legale rappresentante della società GRUPPO VISCONTI SRL con sede nel Comune di MILANO
(MI) CAP 20141, Via Ripamonti, 44 P. IVA 04217420712 con la presente invia Procedura Abilitativa
Semplificata (P.A.S.) per PROGETTO INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA
POTENZA NOMINALE DI 9.955,20 KWdc E POTENZA IN IMMISSIONE RICHIESTA DI 7.500,00
KWac E LE RELATIVE OPERE DI RETE E CONNESSIONE DA REALIZZARSI - TICA N. 347619695
LOCALITA': "SAN CIREO" TROIA – FG

DATI CATASTALI DELL'INTERVENTO

- Foglio 59 particelle 443-540-437;

- Foglio 9 particelle 227-425

CAVIDOTTO VERRA' REALIZZATO SU STRADE PUBBLICHE E PRIVATE.

POTENZA NOMINALE 9.955,20 KWdc E POTENZA IN IMMISSIONE 7500,00 KWac

LATITUDINE: 41.335961° - LONGITUDINE: 15.306555°

L'intervento è soggetto alla procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) comunale trattandosi di un impianto con 9,9552 MW dc e
come prevede la Legge n. 108 del 29 luglio 2021 all'art. 31 comma , che modifica l'articolo 6 del decreto legislativo 3 marzo 2011, n.
28. L'area di impianto rientra nelle Aree Idonee ai sensi del decreto legislativo 8 Novembre 2021, n.199:

- Nelle more dell'individuazione delle aree idonee sulla base dei criteri e delle modalità stabiliti dai decreti di cui al comma 1, sono
considerate aree idonee, ai fini di cui al comma 1 del presente articolo: c-ter) esclusivamente per gli impianti fotovoltaici, anche con
moduli a terra, e per gli impianti di produzione di biometano, in assenza di vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni
culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42: 2) le aree interne agli impianti industriali e agli
stabilimenti, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché le
aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento.

TRASMETTE

- 00 – LETTERA DI TRASMISSIONE
- 01 - ELENCO ELABORATI
- 02 - PIANO PARTICELLARE
- 1- RELAZIONE GENERALE
- 2- INQUADRAMENTO SU IGM
- 3- INDIVIDUAZIONE AREE IDONEE
- 4- RELAZIONE DI RENDERING E FOTOINSERIMENTI
- 5- STUDIO DEI POTENZIALI IMPATTI CUMULATIVI
- 6- PIANO DI GESTIONE DEI RIFIUTI
- 7- CRONOPROGRAMMA
- 8- RELAZIONE TECNICA
- 9- RILIEVO PLANOALTIMETRICO
- 10- LAYOUT IMPIANTO - INQUADRAMENTO SU CTR
- 11- LAYOUT IMPIANTO - INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO
- 12- LAYOUT IMPIANTO - INQUADRAMENTO SU MAPPA CATASTALE
- 13- SOVRAPPOSIZIONE SU STRUMENTO URBANISTICO
- 14- INQUADRAMENTO SUL PIANO PAESAGGISTICO – PPTR
- 15- LAYOUT IMPIANTO PANNELLI E CABINE, VIABILITA' INTERNA, IMPIANTI AUSILIARI
- 16- RELAZIONE CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI
- 17- SCHEMA UNIFILARE
- 18- PARTICOLARI COSTRUTTIVI PANNELLI STRUTTURE E CAVIDOTTI
- 19- CABINE ELETTRICHE: PIANTE PROSPETTI
- 20- PARTICOLARI COSTRUTTIVI RECINZIONI E INGRESSI CARRABILI
- 21- DDS
- 22- PIANO PARTICOLAREGGIATO DI DISMISSIONE IMPIANTO
- 23- TAVOLA DI INQUADRAMENTO SU AREE NON IDONEE FER
- 24- INQUADRAMENTO OPERE DI CONNESSIONE – CTR – ORTOFOTO – CATASTALE
- 25- INQUADRAMENTO OPERE DI CONNESSIONE SUL PIANO PAESAGGISTICO – PPTR
- 26- RELAZIONE TECNICA DI CONNESSIONE
- 27- PLANIMETRIA DEGLI IMPIANTI UTENTE E DI RTN
- 28- ASSEVERAZIONI
- 29- INQUADRAMENTO SU CARTA IDROGEOMORFOLOGICA
- 30- PTO
- 31- RELAZIONE PAESAGGISTICA E DI COMPATIBILITA' AL PPTR
- 32- PREVENTIVO DI CONNESSIONE
- 33- INQUADRAMENTO SUL PAI ADB
- 34- CARTA USO DEL SUOLO
- 35- RELAZIONE IMPATTO ELETTROMAGNETICO
- 36- TAVOLA DI UTILIZZO MATERIALE DA SCAVO

Si precisa che:

- l'autorizzazione alla costruzione degli impianti dovrà essere rilasciata a nome del soggetto che provvederà alla loro realizzazione;
- l'autorizzazione all'esercizio dovrà essere emessa a favore di e-distribuzione S.p.A.;
- nell'istanza autorizzativa e nelle richieste di nulla osta/pareri ai soggetti pubblici o privati presentate nell'ambito del procedimento autorizzatorio, dovrà essere evidenziato che le opere di rete , una volta realizzate , saranno inserite nel perimetro della rete di distribuzione dell'energia elettrica di proprietà di e distribuzione S.p.A. e che pertanto non dovrà essere inserito per il caso di dismissione dell'impianto di produzione, l'obbligo di rimozione delle stesse e di ripristino dei luoghi.

Milano, 30/07/2024

IL RICHIEDENTE
GRUPPO VISCONTI S.r.l.
GRUPPO VISCONTI S.R.L.
20141 MILANO
Partita I.V.A. 04217420712
Codice Univoco: M5UXCR1

Modello D269 PAS (Marzo 2014)

Allo Sportello Unico per l'Edilizia

Pagina 1 di 12


COMUNE DI TROIA
(FOGGIA)

 SETTORE
TECNICO - URBANISTICO
AMBIENTE - PATRIMONIO

Protocollo

Esente da bollo

 P. IVA:
00405560715

Via Regina Margherita, 80 - 71029 - FG

pec: protocollo@pec.comune.troia.fg.it

Relazione tecnica di asseverazione

Allegata alla Procedura Abilitativa Semplificata

Relativa all'intervento sull'immobile: ¹					
☐ Unità Immobiliare Urbana		☐ Intero edificio ²		☒ Area ²	
Sito in via/piazza			Numero civico		Piano
LOC. San Cireo			SNC		T
Ad uso ³	Codice Comune catastale	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno
AGRICOLO	L447		59-9	443 e altre	

Il sottoscritto progettista delle opere:					
Cognome		Nome		Luogo di nascita	
Visconti		Antonio			
Data di nascita	Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale		
	M	Italiana			
Dati dello studio professionale					
Comune	Via/ Piazza		Civico	CAP	Provincia
Codice Fiscale	Albo o ordine	Della Provincia		Al numero	
03917130712	GEOMETRI	Foggia		2221	
Telefono	Fax	e-mail (PEC)			
su incarico di (in qualità di soggetto intestatario della comunicazione).					
Cognome	Nome		Luogo di nascita		Data di nascita
Visconti	Antonio				

in qualità di primo intestatario della Procedura Autorizzativa Semplificata.

Esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico e proceduto a sopralluogo di verifica.

Consapevole di assumersi la qualità di persona incaricata di un servizio di pubblica necessità, ai sensi dell'articolo 29, comma 3, del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n. 380 e degli articoli 359 e 481 del Codice Penale. Consapevole che, in caso di false attestazioni, sarà data contestuale notizia all'autorità giudiziaria ed al Consiglio dell'Ordine Professionale di appartenenza al fine di applicare i provvedimenti conseguenti previsti per legge, così come previsto dal comma 6 dell'art. 23 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n. 380.

DICHIARA ED ASSEVERA QUANTO SEGUE

¹ Se il procedimento riguarda più immobili, allegare il modulo "Ulteriori immobili oggetto dell'istanza".

² Omettere il subalterno e la categoria.

³ Residenza - Attività commerciali - Attività alberghiere - Attività terziarie - Attività industriali e artigianali - Attività agricole - Servizi e attrezzature pubbliche.

1. Intervento

1.1 Descrizione dell'intervento

Dichiara che le opere previste in esecuzione ed illustrate nella relazione tecnica allegata, consistono in:

ROGETTO INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA NOMINALE 9.955,20 KWdc E POTENZA IN IMMISSIONE 7.500,00 KWac E LE RELATIVE OPERE DI RETE E CONNESSIONE DA REALIZZARSI. - TICA N. 347619695

☒	NUOVO INTERVENTO				
	VARIANTE NON SOSTANZIALE				
	Tipo	Numero	Data	Istanza Numero	Data:
☐	Denuncia di inizio attività				del:
☐	Permesso di costruire				del:
☐	Segnalazione certificata di inizio attività				del:

1.3 Tipologia di intervento

X	a) Installazione di pannelli solari fotovoltaici L'intervento è soggetto alla procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) comunale trattandosi di un impianto con 9,9552 MW dc e come prevede la Legge n. 108 del 29 luglio 2021 all'art. 31 comma , che modifica l'articolo 6 del decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28. L'area di impianto rientra nelle Aree Idonee ai sensi del decreto legislativo 8 Novembre 2021, n.199: - Nelle more dell'individuazione delle aree idonee sulla base dei criteri e delle modalità stabiliti dai decreti di cui al comma 1, sono considerate aree idonee, ai fini di cui al comma 1 del presente articolo: c-ter) esclusivamente per gli impianti fotovoltaici, anche con moduli a terra, e per gli impianti di produzione di biometano, in assenza di vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42: 2) le aree interne agli impianti industriali e agli stabilimenti, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché le aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento.
☐	b) Installazione di pannelli solari fotovoltaici, a servizio degli edifici, aventi le seguenti caratteristiche: Impianto su edificio o sua pertinenza, non integrato nel tetto (anche se la superficie dei) e i cui componenti modificano la sagoma dell'edificio; La superficie dei moduli è superiore a quella del tetto; Realizzati all'interno della zona omogenea "A" di cui al D.M. n° 1444/68; Gli interventi ricadono nel campo di applicazione del del D.Lgs. n° 42/04 nei casi di cui alle Lett. b) e c), comma 1 dell'art. 136.
☐	c) Installazione di pannelli solari termici, a servizio degli edifici, aventi le seguenti caratteristiche: Realizzati all'interno della zona omogenea "A" di cui al D.M. n° 1444/68; Gli interventi ricadono nel campo di applicazione del del D.Lgs. n° 42/04 nei casi di cui alle Lett. b) e c), comma 1 dell'art. 136.
☐	d) impianti geotermoelettrici realizzati in edifici esistenti, sempre che non alterino i volumi e le superfici, non comportino modifiche delle destinazioni d'uso, non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici, di taglia non superiore a 200 KW (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012).
☐	e) Installazione di impianti alimentati a biomasse (anche senza cogenerazione) con P < = 200 Kw (soglia Tab.A del D.Lgs. n° 387/2003 nonché art.6 comma 1 lettera d) L.R. n.25 del 24.09.2012).
☐	f) Installazione di impianti alimentati da gas discarica, gas residuati da processi di depurazione e biogas (anche senza cogenerazione) con P < = 1000 KWe (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012).

Modello D269_PAS_ASS (marzo 2014)

Allo Sportello Unico per l'Edilizia

Pagina 3 di 10

☐	g) Installazione di impianto eolico aventi le seguenti caratteristiche: Con $P \leq 200$ Kw fino ad un massimo di 4 aerogeneratori (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012); Gli interventi ricadono nel campo di applicazione del del D.Lgs. n° 42/04 nei casi di cui alle Lett. b) e c), comma 1 dell'art. 136;
☐	h) Installazione di torri anemometriche finalizzate alla misurazione temporanea del vento avente contestualmente le seguenti caratteristiche: Realizzate mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili; Installate in aree non soggette a vincolo o tutela, a condizione che vi sia il consenso del proprietario del fondo; Con rilevazione di durata superiore a 36 mesi; Entro un mese dalla conclusione della rilevazione il soggetto titolare rimuove le predette apparecchiature ripristinando lo stato dei luoghi.
☐	i) Installazione di impianti idroelettrici con $P \leq 1000$ KWe (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012).

Rappresentazione cartografica

☒	L'intervento non comporta modifiche alla rappresentazione cartografica.
☐	L'intervento comporta modifiche alla rappresentazione cartografica, pertanto allega elaborato digitale di inquadramento cartografico in formato DWG⁴.

Precedenti titoli abilitativi

Dichiara di aver effettuato i necessari controlli e adempimenti al fine di verificare la conformità e legittimità dello stato di fatto dell'immobile dichiarato e rappresentato negli elaborati grafici allegati:

☐	risultante dal precedente titolo abilitativo	Numero:	del:
--------------------------	--	---------	------

Norme civilistiche

In relazione alle norme civilistiche ed alla disciplina dei rapporti di vicinato, che l'intervento:

☒	è conforme alle norme del Codice Civile e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi;
☐	è stato ottenuto l'assenso del terzo controinteressato Come risulta da assenso scritto di cui si allega

2. Normativa urbanistica ed edilizia**Presenza di vincoli di tutela**

Dichiara che l'intervento oggetto della richiesta:

☒	non riguarda un'area o immobile tutelati.		
☐	art. 149 interventi non soggetti ad autorizzazione, in quanto l'intervento proposto non altera lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici		
☐	Decreto di vincolo paesaggistico art 136 DLgs n. 42/2004		
	Decreto n.	del	pubblicato
☐	Area tutelata ex lege o art 142 DLgs n. 42/2004		
☐	a) i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare;		
☐	b) i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi;		
☐	c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna;		
☐	d) le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole;		
☐	e) i ghiacciai e i circhi glaciali;		
☐	f) i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi;		
☐	g) i territori coperti da foreste e da boschi, ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227;		
☐	h) le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici;		
☐	i) le zone umide incluse nell'elenco previsto dal decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 1976, n. 448 ;		

⁴ Su CD-ROM, se l'istanza è presentata allo sportello.

☐	l) i vulcani;		
☐	m) le zone di interesse archeologico		
allega copia del nulla osta della Soprintendenza in data _____ e progetto allegato			
☐ Ambiti Territoriali Estesi (tav. serie 11 del P.U.T.T./P)			
L'intervento ricade in un <u>Ambito territoriale esteso</u> (art. 2.01 delle N.T.A. del P.U.T.T./P.) di tipo:			
☐	valore eccezionale (A)		
☐	valore rilevante (B)		
☐	valore rilevante (C)		
☐	valore relativo (D)		
☐	valore normale (E)		
allega copia dell'autorizzazione paesaggistica rilasciata da _____ in data _____ protocollo n. _____ e progetto allegato solo nei casi non di competenza del comune			
X Non interessa alcuna Ambito Territoriale Distinto			
☐ Ambiti Territoriali Distinti (Tavv. serie da 1 a 10 del P.U.T.T./P)			
L'intervento ricade in un Ambito territoriale distinto (art. 2.01 delle N.T.A. del P.U.T.T./P.) di tipo:			
In riferimento al Sistema geologico, geomorfologico e idrogeologico , l'area di intervento risulta direttamente interessata da una componente di riconosciuto valore scientifico e/o di rilevante ruolo sull'assetto paesaggistico-ambientale complessivo dell'ambito di riferimento, ed in particolare da un ATD di tipo:			
☐	<u>emergenza geologiche</u> , sottoposta alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.06 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>costa e area litoranee</u> , sottoposta alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.07 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>corso d'acqua</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.08 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>emergenza geologiche</u> , sottoposta alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.06 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>versante, crinale</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.09 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
In riferimento al Sistema botanico-vegetazionale e culturale , l'area di intervento risulta interessata da particolari componenti di riconosciuto valore scientifico e/o importanza ecologica, di difesa del suolo, ed in particolare da un ATD di tipo:			
☐	<u>bosco, macchia</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.10 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>bene naturalistico</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.11 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>zona umida</u> , sottoposta alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.12 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>area protetta</u> , sottoposta alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.13 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		

Modello D269_PAS_ASS (marzo 2014)

Allo Sportello Unico per l'Edilizia

Pagina 6 di 10

☐	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa
☐	<u>bene diffuso nel paesaggio agrario</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.14 delle N.T.A. del P.U.T.T./p	
In riferimento al Sistema della stratificazione storica dell'organizzazione insediativa , l'area di intervento risulta interessata da particolari componenti di riconosciuto valore e ruolo nell'assetto paesaggistico ed in particolare da un ATD di tipo:		
☐	<u>zona archeologica</u> , sottoposta alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.15 delle N.T.A. del P.U.T.T./p	
☐	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa
☐	<u>bene architettonico extraurbano</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.16 delle N.T.A. del P.U.T.T./p	
☐	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa
☐	<u>paesaggio agrario, uso civico</u> ⁵ , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.17 delle N.T.A. del P.U.T.T./p	
☐	<u>punto panoramico, strada panoramica</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.18 delle N.T.A. del P.U.T.T./p	
☐ Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR)		
☐	L'intervento ricade in un'area individuata come Bene Paesaggistico di cui all'art. 105 delle NTA	
☐	L'intervento ricade in un'area individuata come Ulteriore Contesto Paesaggistico	
☐	L'intervento non ricade in aree tutelate dal PPTR.	
☐ Altro vincolo		

Dichiara altresì di essere consapevole che, in assenza dei suddetti provvedimenti autorizzativi in materia di tutela dei beni culturali e paesaggistici previsti dal Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42, è sospeso il decorrere dei termini per l'efficacia dei titoli abilitativi.

Presenza di altri vincoli di interesse sovracomunale

Ai sensi delle norme vigenti.

Dichiara che l'intervento oggetto della richiesta:

Aree non idonee di cui al Regolamento n. 24/2010.	
☒	l'intervento non ricade in aree non idonee di cui al Regolamento n. 24/2010.
☐	l'intervento ricade in aree non idonee di cui al Regolamento n. 24/2010.
☐	Non riguarda un'area o immobile soggetti ad ulteriore vincolo sovracomunale.
☐	riguarda un'area o immobile soggetti a vincolo:
☐	Idrogeologico (RD 30/12/1923 n. 3267) pertanto
☐	L'immobile non ricade in area vincolata.
☐	L'immobile ricade in area vincolata per cui deve essere acquisita l'autorizzazione regionale.
Si allega documentazione necessaria ai fini dell'acquisizione dell'autorizzazione regionale	
☐	Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I)
☐	L'immobile non ricade in area vincolata (si allega stralcio carta idrogeomorfologica e IGM estratta dal sito dell'AdB. Puglia);
☐	L'immobile ricade in area a pericolosità da FRANA per cui deve essere acquisito il parere dell'AdB. Puglia o del comune se PG1;
Si allega lo Studio di Compatibilità Geomorfologica in n. 3 copie	
☐	L'immobile ricade in area a pericolosità IDRAULICA per cui deve essere acquisito il parere dell'AdB. Puglia;

⁵ Nel caso di beni inclusi in aree soggette a vincolo "usi civici" allegare eventuali Deliberazioni comunali di affrancazione/legittimazione;

Modello D269_PAS_ASS (marzo 2014)

Allo Sportello Unico per l'Edilizia

Pagina 7 di 10

Si allega lo Studio di Compatibilità Idrologica in n. 3 copie	
☐	L'immobile, pur non ricadendo in area vincolata, è interessata da reticolo AdB. non riportato nella carta IGM ma presente nella carta idrogeomorfologica, pertanto necessita di uno studio di compatibilità, secondo i modelli standard della stessa AdB., a firma di un tecnico abilitato (a discrezione del Comune sarà valutata l'opportunità di richiedere eventuale verifica alla stessa AdB.)
Si allega lo Studio di Compatibilità Idrologica in n. 3 copie	
☐	L'immobile pur non ricadendo in area vincolata, è interessata da reticolo AdB. riportato nella carta IGM e pertanto si allega studio di compatibilità idrogeologica in n. 3 copie per il quale, a cura del Comune, sarà acquisito il parere dell'AdB. Puglia.
☐	Stradale (DLGS 30/04/1992 n. 285, DPR 16/12/1992 n. 495).
☐	Elettrodotto.(DPR 21/06/1968 n. 1062, DPCM 08/07/2003)
☐	Gasdotto
☐	Altro

Piano Regolatore Generale

Dichiara che l'area d'intervento è classificata come segue dalla Strumentazione Urbanistica vigente:

Zona	Denominazione
Zona agricola	

3. Normativa igienico-sanitaria**3.1 Requisiti igienico-sanitari**

Il progetto delle opere è soggetto al parere igienico - sanitario?

☒	Non sono soggette al parere sanitario.
☐	Sono soggette al parere sanitario e pertanto allega parere igienico sanitario ai sensi dell'art.20 del D.P.R. n.380/01)

4. Normativa di tutela della salute**Requisiti acustici**

Ai sensi della Legge 26/10/1995 n. 447, del DPCM 05/12/1997.

Dichiara che le opere da seguire o le attività da insediare:

☐	Non sono soggette alla presentazione della valutazione di impatto acustico e/o della valutazione previsionale del clima acustico dell'area d'intervento.
☒	Rispettano i requisiti acustici di cui al DPCM 05/12/1997.
☐	Non sono soggette alla presentazione della relazione sui requisiti acustici passivi degli edifici e degli impianti
☐	Sono soggette alla presentazione della valutazione previsionale del clima acustico dell'area d'intervento (art. 8 comma 3 della Legge 26/10/1995 n. 447), pertanto allega relazione
☐	Sono soggette alla presentazione della valutazione di impatto acustico (art. 8 commi 2 e 4 della Legge 26/10/1995 n. 447), pertanto allega relazione

Tutela della salute e sicurezza sul lavoro

Dichiara che le opere da seguire o le attività da insediare:

☒	La documentazione suddetta sarà trasmessa contestualmente alla formale comunicazione di effettivo inizio
-------------------------------------	--

	<u>dei lavori:</u>
☐	Per il rispetto di quanto stabilito dal comma 9, lettera c) dell'art. 90, del D.Lgs. n. 81/2008, (tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) si trasmette il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori e dei lavoratori autonomi unitamente alla documentazione di cui alla richiamata lettera c): - copia della notifica preliminare alla ASL di cui all'articolo 99 - (se dovuta) - ; - (D. U. R. C.) documento unico di regolarità contributiva delle imprese e dei lavoratori autonomi; - dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b);
☐	Trattandosi di opere di modesta entità, che non rientrano nel campo di applicazione del D.Lgs. 81/2008, saranno eseguite direttamente dal committente, sotto la propria responsabilità (si allega relativa autodichiarazione).

5. Normativa di sicurezza

Indagine geologica - geotecnica

Ai sensi del DM dei LL.PP. 11/03/1988 e alla Circolare dei LL.PP. 24/09/1988 e successive modifiche ed integrazioni.

Dichiara che le opere da eseguire:

☒	Non sono soggette alla valutazione di compatibilità idrogeologica.
☐	Sono soggette alla valutazione di compatibilità idrogeologica, pertanto allega relazione a firma del professionista abilitato comprovante la compatibilità dell'intervento con la situazione idrogeologica del terreno.

Opere in cemento armato ed a struttura metallica

Ai sensi della Legge 05/11/1971 n. 1086 e successive modifiche ed integrazioni e del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n. 380

Dichiara che le opere da eseguire:

X	NON richiedono la denuncia dei lavori di cui all'art. 93 d.P.R. 380/2001 e s.m.i. trattandosi di opere che non influiscono sulle strutture della costruzione;
☐	☐ Rientrano nella casistica di "opere minori" di cui alla deliberazione di Giunta regionale n. 1309 del 3 giugno 2001, in particolare: ☐ A1 - ☐ A2 - ☐ Richiedono la denuncia dei lavori di cui all'art. 93 d.P.R. 380/2001 e s.m.i., per cui la stessa sarà richiesta, prima dell'inizio dei lavori, presso il competente Ufficio provinciale, per il tramite dello Sportello Unico a norma della circolare regionale AOO_64_06/07/2010_63622; Si allega denuncia dei lavori di cui all'art.93 d.P.R. n. 380/2001 ☐ Richiedono l'autorizzazione per l'inizio dei lavori di cui all'art. 94 d.P.R. 380/2001 e s.m.i., per cui la stessa sarà richiesta, prima dell'inizio dei lavori, presso il competente Ufficio provinciale, per il tramite dello Sportello Unico a norma della circolare regionale AOO_64_06/07/2010_63622. I lavori non potranno avere inizio in assenza della citata autorizzazione; Si allega autorizzazione per l'inizio dei lavori di cui all'art.94 d.P.R. n. 380/2001 ☐ le opere previste richiedono l'autorizzazione di cui all'art.90 d.P.R. n. 380/2001 (sopraelevazioni) per cui la stessa sarà richiesta, prima dell'inizio dei lavori, presso il competente Ufficio provinciale, per il tramite dello Sportello Unico a norma della circolare regionale AOO_64_06/07/2010_63622. I lavori non potranno avere inizio in assenza della citata autorizzazione. Si allega autorizzazione per l'inizio dei lavori di cui all'art.90 d.P.R. n. 380/2001 ☐ Nel caso della Permesso di Costruire in sanatoria di cui all'Art. 36 d.P.R. 380/2001 e s.m.i. richiedono l'attivazione del procedimento di cui agli articoli da 68 a 76 ovvero di cui agli articoli da 96 a 103 d.P.R. 380/2001 e s.m.i., pertanto, il titolo abilitativo potrà essere rilasciato solo a conclusione della procedura prescritta.

Si allega la richiesta di cui agli articoli da 68 a 76 ovvero di cui agli articoli da 96 a 103 d.P.R. n.380/2001

Prevenzione incendi

Ai sensi del DM 16/02/1982, del DPR 26/05/1959 n. 689 e del DPR 12/01/1998 n. 37 e successive modifiche ed integrazioni.

Dichiara che le opere da eseguire e la destinazione da insediare:

☐	Non sono soggette al controllo di prevenzione incendi da parte dei vigili del fuoco.
☐	Sono soggetti a certificato di prevenzione incendi in quanto rientrano tra le attività elencate nell'Allegato A al d.P.R. 01/08/2011 n. 151
Si allega la documentazione necessaria ai fini dell'acquisizione del certificato di prevenzione incendi	

Connessione alla rete elettrica (TICA)

Relativamente alla connessione elettrica dell'impianto alla rete ENEL si dichiara quanto segue:

☐	Non sono soggette alla redazione ed al benestare del gestore di rete, in quanto trattasi di soluzioni semplici
allega copia della STMG	
☒	Sono soggette alla redazione ed al benestare del gestore di rete, in quanto trattasi di soluzioni complesse
allega progetto della soluzione tecnica benestariata dal gestore di rete	

6. Normativa di tutela ambientale

Rifiuti

In relazione alla normativa relativa al trattamento di rocce e terra da scavo, si dichiara che le opere previste:

☐	si allega idonea dichiarazione ai sensi dell'art. 186 del D.Lgs. 03/04/2006, n. 152 (norma in materia ambientale), riguardante il riutilizzo di tali materiali: parte in cantiere, e parte in altro sito idoneo – previa verifica della compatibilità delle caratteristiche chimiche e chimico-fisiche;
Si trasmette Allegato A	
☒	le terre e rocce da scavo risultano non contaminate e saranno riutilizzate nello stesso sito in cui è stato scavato, pertanto, non rientrano nel campo di applicazione della parte quarta del presente decreto (art. 186, comma 1 ed art. 185, comma 1, lettera c-bis) ;
☐	le terre e rocce da scavo saranno sottoposte e smaltite in conformità alle disposizioni in materia di RIFIUTI, secondo le modalità previste dalle norme vigenti in materia;
☐	l'intervento edilizio di progetto è ESCLUSO dall'ambito normativo di cui all'art. 186 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.e.i. in quanto non è prevista alcuna movimentazione di terre e rocce da scavo;

5.2 Inquinamento elettromagnetico

Ai sensi del D.M. n. 381/1998, del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 08 /07/2003, della Legge 22 /02/2001 n. 36 del Decreto Legislativo 01/08/2003 n. 259 per la minimizzazione dell'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici nella localizzazione di infrastrutture e impianti radioelettrici, per la telefonia mobile e per la radiodiffusione.

Dichiara che l'intervento:

☒	Non richiede misure correttive e di tutela per la prevenzione e protezione dall'inquinamento elettromagnetico.
☐	Richiede misure correttive e di tutela per la prevenzione e protezione dall'inquinamento elettromagnetico, pertanto

allega relazione tecnica ed elaborati di progetto**Tutto ciò premesso il sottoscritto****ASSEVERA**

1. ai sensi dell'art. 20 d.P.R. n. 308/01 e ss.mm.ii., la conformità delle opere da realizzare, come individuate negli allegati elaborati progettuali e relazione tecnica, agli strumenti urbanistici approvati e adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare alle norme di sicurezza, antincendio, igienico/sanitarie, del codice della strada, alle norme antisismiche, alle norme tecniche vigenti in materia di edilizia ed urbanistica, alle norme relative all'efficienza energetica in relazione alla tipologia di intervento proposto, anche se non espressamente indicate nell'elenco;

2. la legittimità dell'opera sulla base degli elementi forniti dal proprietario e dalle ricerche condotte, giusta circolare ministeriale 7 agosto 2003, n. 4174 "circolare Ministro Lunardi";

3. la veridicità dei luoghi, come rappresentato negli elaborati tecnici relativi allo stato di fatto.

SI IMPEGNA

- Il pieno rispetto delle vigenti norme in materia di urbanistica ed edilizia, igiene e sicurezza ed in particolar modo, qualora ne ricorrerono le circostanze: delle NTA del vigente PRG; del PUTT/P; del PAI; delle norme del d.P.R. n°380/2001 e ss.mm.ii. con particolare riferimento all'art. 52 e seguenti (tipo di strutture e norme tecniche, legge n° 1086/1971, legge n° 64/1974, NTC 2008); all'art. 77 (eliminazione barriere architettoniche); all'art. 122 e seguenti (contenimento consumo energetico); ai sensi del D.M. n° 37/2008 (sicurezza impianti) e di tutte le altre norme vigenti in materia.

- Prima dell'inizio dei lavori si impegna a:

☒	Comunicare i dati relativi all'impresa esecutrice dei lavori
☒	Inviare autocertificazione dell'impresa esecutrice dei lavori
☒	Inviare copia del DURC dell'impresa
☒	Comunicare i dati relativi al Direttore dei Lavori
☐	Altro (specificare):

- Prima di iniziare i lavori ad essi relativi, si impegna a:

☒	Inviare la documentazione dell'impianto elettrico asseverato
☒	Inviare i calcoli Statici delle opere di fondazioni
☒	Inviare la relazione sulle emissioni acustiche della macchina fornita dall'azienda costruttrice
☒	Inviare la relazione geologica ed idraulica
☐	Altro (specificare):

- Alla conclusione dei lavori della PAS, si impegna a:

☒	Inviare dichiarazione di ultimazione lavori
-------------------------------------	--

☒	Inviare certificati di collaudo delle opere
☒	Inviare copia del frazionamento ed avvenuta variazione del classamento catastale
☒	Inviare dichiarazione di immutato classamento catastale
☐	Altro (specificare):

Si dichiara, ai sensi del decreto legislativo 196/2003, di essere stato informato che i dati personali contenuti nella presente asseverazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione medesima viene rilasciata.

MILANO	30/07/2024	
Luogo	Data	Il Tecnico ⁶

⁶ Allegare copia leggibile del documento d'identità del dichiarante in corso di validità e permesso di soggiorno se straniero.



31/07/24, 12:36

Ricevuta di accettazione

Procedura abilitativa Semplificata (P.A.S.)

Da posta-certificata@pec.aruba.it <posta-certificata@pec.aruba.it>**A** gruppoviscontisrl@pec.it <gruppoviscontisrl@pec.it>**Data** mercoledì 31 luglio 2024 - 12:33

Ricevuta di accettazione

Il giorno 31/07/2024 alle ore 12:33:55 (+0200) il messaggio
"Procedura abilitativa Semplificata (P.A.S.)" proveniente da "gruppoviscontisrl@pec.it"
ed indirizzato a:
protocollo@pec.comune.troia.fg.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec210310.20240731123355.151256.722.1.53@pec.aruba.it

dati-cert.xml

smime.p7s

31/07/24, 12:36

Ricevuta di avvenuta consegna

Procedura abilitativa Semplificata (P.A.S.)

Da posta-certificata@pec.aruba.it <posta-certificata@pec.aruba.it>**A** gruppoviscontisrl@pec.it <gruppoviscontisrl@pec.it>**Data** mercoledì 31 luglio 2024 - 12:34

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 31/07/2024 alle ore 12:34:06 (+0200) il messaggio
"Procedura abilitativa Semplificata (P.A.S.)" proveniente da "gruppoviscontisrl@pec.it"
ed indirizzato a "protocollo@pec.comune.troia.fg.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec210310.20240731123355.151256.722.1.53@pec.aruba.it

dati-cert.xml
post-cert.eml
smime.p7s

31/07/24, 13:08

Messaggi - Webmail PEC

**Protocollo: AOO.c_1447.31/07/2024.0013880 - NOTIFICA DI AVVENUTA
PROTOCOLLAZIONE - OGGETTO ORIGINALE: Procedura abilitativa
Semplificata (P.A.S.)**

Da protocollo@pec.comune.troia.fg.it <protocollo@pec.comune.troia.fg.it>

A gruppoviscontisrl@pec.it <gruppoviscontisrl@pec.it>

Data mercoledì 31 luglio 2024 - 13:07

La mail/PEC ricevuta e' stata protocollata con numero: **13880** in data: **31/07/2024**

Il protocollo e' stato inviato ai seguenti destinatari:

SETTORE TECNICO

conferma.xml

Modello D269 PAS (Marzo 2014)

Allo Sportello Unico per l'Edilizia

Pagina 1 di 4

 COMUNE DI TROIA (FOGGIA)	SETTORE TECNICO - URBANISTICO AMBIENTE - PATRIMONIO	Protocollo	Esente da bollo
Via Regina Margherita, 80 - 71029 - FG pec: protocollo@pec.comune.troia.fg.it			
P. IVA: 00405560715			

Procedura Abilitativa Semplificata

Ai sensi della Legge n. 108 del 29.07.2021

Il sottoscritto					
Cognome		Nome		Luogo di nascita	
VISCONTI		ANTONIO		FOGGIA	
Data di nascita	Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale		
	M	Italiana			
Residente in					
Comune	Via/Piazza	Civico	CAP	Provincia	
Telefono	Fax	e-mail (PEC)			
		geom.viscontiantonio@pec.it			
La sezione seguente deve essere compilata solo se il dichiarante non è la persona fisica					
Titolare:		X Legale rappresentante:		☐ Per conto di:	
Denominazione/Ragione sociale			Codice fiscale/Partita IVA		
GRUPPO VISCONTI SRL			04217420712		
Sede legale					
Comune	Via/Piazza	Civico	CAP	Provincia	
MILANO	VIA RIPAMONTI	44	20141	MI	
Iscritta alla CCIAA di			Al numero		
MILANO			MI - 2608428		
Telefono	Fax	e-mail (PEC)			
3662551911		geom.viscontiantonio@pec.it			
Soggetto abilitato alla presentazione dell'istanza edilizia, in quanto ¹		Data contratto	N. repertorio	Notaio	

¹ Soggetti abilitati alla presentazione della segnalazione certificata d'inizio attività:

- Proprietario dell'immobile.
- Soggetto attuatore in virtù di convenzione
- Superficiario: nei limiti della costituzione del suo diritto (artt. 952 e 955 del Codice Civile).
- Enfiteuta: nei limiti del contratto di enfiteusi.
- Usufruttuario o titolare di diritto di uso o di abitazione: solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili.
- Titolare di servitù prediali: solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili.
- Locatario: solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili, che rivestano carattere di urgenza, ai sensi dell'art. 1577 c.c., autorizzati dal proprietario per iscritto nel contratto di locazione - del quale va prodotta copia - oppure con autorizzazione espressa.
- Beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza: con esclusivo riferimento all'opera inerente il provvedimento.
- Concessionario di beni demaniali, conformemente all'atto concessorio: per quanto definito nella concessione del bene demaniale fatto salvo che per le opere non previste nella concessione del bene demaniale occorre acquisire il consenso dell'Ente concedente.
- Azienda erogatrice di pubblici servizi: conformemente alla convenzione, accordo o servitù, dei quali occorre produrre copia, definita con il proprietario o avente titolo.
- Titolare di un diritto derivante da un provvedimento giudiziario o amministrativo: Quali la qualità di tutore, di curatore, di curatore fallimentare, di commissario giudiziale, di aggiudicatario di vendita fallimentare...); occorre produrre copia del titolo.
- Amministratore di condominio: il condominio deve essere giuridicamente costituito e deve essere prodotto il verbale dell'assemblea condominiale oppure la dichiarazione sostitutiva dell'Amministratore del Condominio che attesta l'approvazione delle opere da parte dell'assemblea condominiale con la maggioranza prescritta dal Codice Civile.
- Assegnatario di area PEEP o PIP: conformemente all'atto di assegnazione dell'organo comunale competente, esecutivo ai sensi di legge.
- Soggetto responsabile dell'abuso edilizio (art. 13 L. 47/1985): è necessario produrre atto di assenso della proprietà.
- Altro negozio giuridico che consente l'utilizzazione dell'immobile o attribuisce facoltà di presentare il progetto edilizio ed eseguire i lavori: specificare quale negli appositi spazi.

Procedura Abilitativa Semplificata
Ai sensi della Legge n. 108 del 29.07.2021

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di essere legittimato alla presentazione della Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.).

Sull'immobile: ²					
☐ Unità Immobiliare Urbana	☐ Intero edificio ³	☒ Area			
Sito in via/piazza		Numero civico		Piano	
LOC. San Ciro		SNC		T	
Ad uso ⁴	Codice Comune catastale	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno
AGRICOLA	L447		59-9	443 e altre	
In qualità di					
☒ intestatario unico					
☐ primo intestatario di ☐ soggetti, come da elenco allegato ⁵					

DENUNCIA

di dare inizio, trascorsi 30 giorni dalla presente comunicazione, all'esecuzione di opere nel suddetto immobile come da allegata relazione tecnica di asseverazione ⁶ a firma del progettista e da allegato elenco dei soggetti coinvolti nel procedimento edilizio ⁷ per:

☒	VARIANTE
VARIANTE NON SOSTANZIALE	
Tipo	Numero Data Istanza Numero Data:
☐ Denuncia di inizio attività	del:
☐ Permesso di costruire	del:

In relazione a:

☒	a) Installazione di pannelli solari fotovoltaici L'intervento è soggetto alla procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) comunale trattandosi di un impianto con 9,9552 MW dc e come prevede la Legge n. 108 del 29 luglio 2021 all'art. 31 comma 1, che modifica l'articolo 6 del decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28. L'area di impianto rientra nelle Aree Idonee ai sensi del decreto legislativo 8 Novembre 2021, n.199: - Nelle more dell'individuazione delle aree idonee sulla base dei criteri e delle modalità stabiliti dai decreti di cui al comma 1, sono considerate aree idonee, ai fini di cui al comma 1 del presente articolo: c-ter) esclusivamente per gli impianti fotovoltaici, anche con moduli a terra, e per gli impianti di produzione di biometano, in assenza di vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42: 2) le aree interne agli impianti industriali e agli stabilimenti, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché le aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento.
☐	b) Installazione di pannelli solari fotovoltaici, a servizio degli edifici, aventi le seguenti caratteristiche: Impianto su edificio o sua pertinenza, non integrato nel tetto (anche se la superficie dei) e i cui componenti modificano la sagoma dell'edificio; La superficie dei moduli è superiore a quella del tetto; Realizzati all'interno della zona omogenea "A" di cui al D.M. n° 1444/68; Gli interventi ricadono nel campo di applicazione del D.Lgs. n° 42/04 nei casi di cui alle Lett. b) e c), comma 1 dell'art. 136.
☐	c) Installazione di pannelli solari termici, a servizio degli edifici, aventi le seguenti caratteristiche: Realizzati all'interno della zona omogenea "A" di cui al D.M. n° 1444/68; Gli interventi ricadono nel campo di applicazione del D.Lgs. n° 42/04 nei casi di cui alle Lett. b) e c), comma 1 dell'art. 136.
☐	d) impianti geotermoelettrici realizzati in edifici esistenti, sempre che non alterino i volumi e le superfici, non comportino modifiche delle destinazioni d'uso, non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici, di taglia non superiore a 200 KW (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012).
☐	e) Installazione di impianti alimentati a biomasse (anche senza cogenerazione) con P < = 200 Kw (soglia Tab.A del D.Lgs. n° 387/2003 nonché art.6 comma 1 lettera d) L.R. n.25 del 24.09.2012).

Procedura Abilitativa Semplificata
Ai sensi della Legge n. 108 del 29.07.2021

² Se il procedimento riguarda più immobili, allegare il modulo *"Ulteriori immobili oggetto dell'istanza"*.

³ Omettere il subalterno e la categoria.

⁴ Residenza - Attività commerciali - Attività alberghiere - Attività terziarie - Attività industriali e artigianali - Attività agricole - Servizi e attrezzature pubbliche.

⁵ Allegare il modulo *"Ulteriori soggetti intestatari dell'istanza"*.

⁶ Allegare il modulo *"Relazione tecnica di asseverazione"*.

⁷ Allegare il modulo *"Soggetti coinvolti nel procedimento edilizio"*

Procedura Abilitativa Semplificata
Ai sensi della Legge n. 108 del 29.07.2021

☐	f) Installazione di impianti alimentati da gas discarica , gas residui da processi di depurazione e biogas (anche senza cogenerazione) con $P \leq 1000$ KWe (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012).
☐	g) Installazione di impianto eolico aventi le seguenti caratteristiche: Con $P \leq 200$ Kw fino ad un massimo di 4 aerogeneratori (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012); Gli interventi ricadono nel campo di applicazione del D.Lgs. n° 42/04 nei casi di cui alle Lett. b) e c), comma 1 dell'art. 136;
☐	h) Installazione di torri anemometriche finalizzate alla misurazione temporanea del vento avente contestualmente le seguenti caratteristiche: Realizzate mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili; Installate in aree non soggette a vincolo o tutela, a condizione che vi sia il consenso del proprietario del fondo; Con rilevazione di durata superiore a 36 mesi; Entro un mese dalla conclusione della rilevazione il soggetto titolare rimuove le predette apparecchiature ripristinando lo stato dei luoghi.
☐	i) Installazione di impianti idroelettrici con $P \leq 1000$ KWe (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012).
☐	manutenzione straordinaria per opere e modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti strutturali
☐	restauro
☐	risanamento conservativo
☐	ristrutturazione edilizia che porti ad un organismo edilizio in tutto o in parte uguale all'esistente senza modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti, delle superfici, aumento delle unità immobiliari e per gli edifici siti in zona A (D.M. 1444/68) senza mutamento della destinazione d'uso
☐	Demolizione

come da allegata relazione tecnica di asseverazione⁸ a firma del progettista e da allegato elenco dei soggetti coinvolti nel procedimento edilizio, consapevole che nel termine di 60 giorni l'amministrazione può adottare motivato provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività in caso di accertata carenza dei requisiti e presupposti della predetta segnalazione.

☐ Delega altresì per la presentazione della comunicazione di inizio lavori e fine lavori, anche per via telematica, nonché dei relativi documenti ed allegati previsti dalla normativa vigente, il professionista di seguito indicato (progettista e/o direttore lavori delle opere) :

Cognome	Nome	Luogo di nascita	Data di nascita

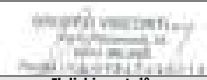
Allega

	Relazione tecnica asseverata , a firma del progettista, che assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati dal regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza, di quelle igienico sanitarie e delle altre normative relative ad ogni altra tipologia di costruzione;
	Elaborati progettuali a firma del progettista e del sottoscritto costituiti da: a) Relazione tecnico – illustrativa dettagliata dell'intervento in aggiunta alla descrizione sintetica della relazione di asseveramento; b) Relazione sui materiali di risulta degli scavi di fondazione; c) Visura e stralcio catastale con individuazione puntuale dell'immobile; d) Stralcio dell'area di intervento in relazione alla strumentazione urbanistica vigente; e) Stralcio dell'area di intervento in relazione alla vincolistica P.U.T.T./P., P.A.I., P.P.T.R., Aree non idonee, Vincoli Ambientali; f) Documentazione fotografica dell'area di intervento; g) Elaborati grafici di progetto: planimetrie quotate dello stato dei luoghi e di progetto; prospetti e sezioni quotate afferenti alle opere per cui si attestano i lavori (stato attuale, stato modificato, stato sovrapposto);
	Preventivo di connessione STMG per opere non soggette alla redazione ed al benessere del gestore di rete, in quanto trattasi di soluzioni semplici Oppure

⁸ Allegare il modulo Relazione tecnica di asseverazione.

Procedura Abilitativa Semplificata
Ai sensi della Legge n. 108 del 29.07.2021

	Progetto Esecutivo di Connessione benestariata dal gestore di rete ai sensi dell'art. 6.2 del D.Lgs. 28/2011 in quanto trattasi di soluzioni complesse
☐	Documentazione di cui all'art. 90 comma 9 del D.Lgs. 81/08 e relativa all'impresa esecutrice o ai lavoratori autonomi ed alle eventuali ditte subappaltatrici: Copia della notifica preliminare di cui all'art.99 del D.Lgs. 81/08 (nei casi previsti dalla legge); DURC in corso di validità delle imprese e dei lavoratori autonomi; Dichiarazione ai sensi dell'art. 90 comma 9 lettera c del D.Lgs. 81/08. Fotocopia del documento di riconoscimento di tutti i firmatari; Altri documenti da allegare nei casi specifici:
☐	Copia del contratto di opzione sul diritto di superficie e/o atto di compravendita;
☐	Altri documenti e/o pareri a) Autorizzazione paesaggistica del b) Parere Asl del d) Parere Autorità di Bacino del e) Nulla Osta del Vincolo Idrogeologico del f) Altro (specificare) del
	Attestazione di versamento della somma di € _____ ⁹ , per diritti di segreteria eseguito tramite c/c/p. n.----- ----- a favore del COMUNE DI TROIA SRV. TESORERIA Servizio Tesoreria oppure bonifico bancario al n°IBAN: _____, ricevuta n. _____ del _____, salvo conguaglio;

MILANO	30/07/2024	
Luogo	Data	Il dichiarante ¹⁰

OGGETTO	LETTERA TRASMISSIONE VARIANTE P.A.S. DEL 31/07/2024 PROT. 13880 E S.M.I. : PROGETTO INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA NOMINALE 9.955,20 KWdc E POTENZA IN IMMISSIONE 7.500,00 KWac E LE RELATIVE OPERE DI RETE E CONNESSIONE DA REALIZZARSI. - TICA N. 347619695
---------	--

Ditta: GRUPPO VISCONTI S.R.L. Via Giuseppe Ripamonti n. 44 –
20141 Milano (MI) P.IVA 04217420712

Progettista: Geom. Antonio VISCONTI, con sede in Castelluccio dei Sauri, via Parco delle More, civico 37,
C.F. [REDACTED], P. I.V.A.: [REDACTED], iscritto
presso il Collegio dei Geometri della Provincia di Foggia al n.2221

*Allo Sportello Unico Attività Produttive SUAP/SUE
del Comune di TROIA (FG)
VIA Regina Margherita n.80*

Il sottoscritto Signor Visconti Antonio, nato a [REDACTED] C.F. [REDACTED], in qualità
di legale rappresentante della società GRUPPO VISCONTI SRL con sede nel Comune di MILANO (MI)
CAP 20141, Via Ripamonti, 44 P. IVA 04217420712 con la presente invia **VARIANTE** della Procedura
Abilitativa Semplificata (P.A.S.) del 31/07/2024 Prot.13880 e s.m.i. per PROGETTO INSTALLAZIONE DI
UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA NOMINALE DI 9.964,80 KWdc E POTENZA IN
IMMISSIONE RICHIESTA DI 7.500,00 KWac E LE RELATIVE OPERE DI RETE E CONNESSIONE
DA REALIZZARSI - TICA N. 347619695

LOCALITA': "SAN CIREO" TROIA – FG

DATI CATASTALI DELL'INTERVENTO

- Foglio 59 particelle 443-540-437;

- Foglio 9 particelle 227-425

CAVIDOTTO VERRA' REALIZZATO SU STRADE PUBBLICHE E PRIVATE.

POTENZA NOMINALE 9.964,80 KWdc E POTENZA IN IMMISSIONE 7.500,00 KWac

LATITUDINE: 41.335280° - LONGITUDINE: 15.305511°

L'intervento è soggetto alla procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) comunale trattandosi di un impianto con 9,9552 MW dc e
come prevede la Legge n. 108 del 29 luglio 2021 all'art. 31 comma , che modifica l'articolo 6 del decreto legislativo 3 marzo 2011, n.
28. L'area di impianto rientra nelle Aree Idonee ai sensi del decreto legislativo 8 Novembre 2021, n.199:
- Nelle more dell'individuazione delle aree idonee sulla base dei criteri e delle modalità stabiliti dai decreti di cui al comma 1, sono
considerate aree idonee, ai fini di cui al comma 1 del presente articolo: c-ter) esclusivamente per gli impianti fotovoltaici, anche con
moduli a terra, e per gli impianti di produzione di biometano, in assenza di vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni
culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42: 2) le aree interne agli impianti industriali e agli
stabilimenti, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché le
aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento.

VISTA

- La P.A.S. del 37/07/2024 con Prot.13880;
- La Vs. nota del 4/09/2024 con Prot.15518;
- La Ns. nota del 16/09/2024 con Prot.16189;

TRASMETTE

VARIANTE P.A.S. del 37/07/2024 con Prot. 13880, rispettando le Vs. prescrizioni.

Si precisa che:

- l'autorizzazione alla costruzione degli impianti dovrà essere rilasciata a nome del soggetto che provvederà alla loro realizzazione;
- l'autorizzazione all'esercizio dovrà essere emessa a favore di e-distribuzione S.p.A.;
- nell'istanza autorizzativa e nelle richieste di nulla osta/pareri ai soggetti pubblici o privati presentate nell'ambito del procedimento autorizzatorio, dovrà essere evidenziato che le opere di rete , una volta realizzate , saranno inserite nel perimetro della rete di distribuzione dell'energia elettrica di proprietà di e distribuzione S.p.A. e che pertanto non dovrà essere inserito per il caso di dismissione dell'impianto di produzione, l'obbligo di rimozione delle stesse e di ripristino dei luoghi.

Milano, 30/07/2024

IL RICHIEDENTE

GRUPPO VISCONTI S.p.A.
GRUPPO VISCONTI S.R.L.
20141 MILANO
Partita I.V.A. 04217420712
Codice Univoco: M5UXCR1

Modello D269 PAS (Marzo 2014)

Allo Sportello Unico per l'Edilizia

Pagina 1 di 12

 COMUNE DI TROIA (FOGGIA)	SETTORE TECNICO - URBANISTICO AMBIENTE - PATRIMONIO	Protocollo	Esente da bollo

 P. IVA:
00405560715

Via Regina Margherita, 80 - 71029 - FG

pec: protocollo@pec.comune.troia.fg.it

Relazione tecnica di asseverazione

Allegata alla Procedura Abilitativa Semplificata

Relativa all'intervento sull'immobile: ¹					
☐ Unità Immobiliare Urbana	☐ Intero edificio ²	☒ Area ²			
Sito in via/piazza		Numero civico		Piano	
LOC. San Cireo		SNC		T	
Ad uso ³	Codice Comune catastale	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno
AGRICOLO	L447		59-9	443 e altre	

Il sottoscritto progettista delle opere:					
Cognome		Nome		Luogo di nascita	
Visconti		Antonio			
Data di nascita	Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale		
	M	Italiana			
Dati dello studio professionale					
Comune	Via/ Piazza		Civico	CAP	Provincia
Castelluccio Dei Sauri	Via Parco Delle More		37	71025	FG
Codice Fiscale	Albo o ordine	Della Provincia		Al numero	
03917130712	GEOMETRI	Foggia		2221	
Telefono	Fax	e-mail (PEC)			
		geom.viscontiantonio@pec.it			
su incarico di (in qualità di soggetto intestatario della comunicazione).					
Cognome	Nome		Luogo di nascita		Data di nascita
Visconti	Antonio				

in qualità di primo intestatario della Procedura Autorizzativa Semplificata.

Esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico e proceduto a sopralluogo di verifica.

Consapevole di assumersi la qualità di persona incaricata di un servizio di pubblica necessità, ai sensi dell'articolo 29, comma 3, del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n. 380 e degli articoli 359 e 481 del Codice Penale. Consapevole che, in caso di false attestazioni, sarà data contestuale notizia all'autorità giudiziaria ed al Consiglio dell'Ordine Professionale di appartenenza al fine di applicare i provvedimenti conseguenti previsti per legge, così come previsto dal comma 6 dell'art. 23 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n. 380.

DICHIARA ED ASSEVERA QUANTO SEGUE

¹ Se il procedimento riguarda più immobili, allegare il modulo "Ulteriori immobili oggetto dell'istanza".

² Omettere il subalterno e la categoria.

³ Residenza - Attività commerciali - Attività alberghiere - Attività terziarie - Attività industriali e artigianali - Attività agricole - Servizi e attrezzature pubbliche.

1. Intervento

1.1 Descrizione dell'intervento

Dichiara che le opere previste in esecuzione ed illustrate nella relazione tecnica allegata, consistono in:

VARIANTE 31/07/2024 PROT. 13880 E S.M.I. PER PROGETTO INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA NOMINALE 9.964,80 KWdc E POTENZA IN IMMISSIONE 7.500,00 KWac E LE RELATIVE OPERE DI RETE E CONNESSIONE DA REALIZZARSI. - TICA N. 347619695

	VARIANTE				
	VARIANTE NON SOSTANZIALE				
	Tipo	Numero	Data	Istanza Numero	Data:
	☐ Denuncia di inizio attività				del:
	☐ Permesso di costruire				del:
	☐ Segnalazione certificata di inizio attività				del:

1.3 Tipologia di intervento

X	a) Installazione di pannelli solari fotovoltaici L'intervento è soggetto alla procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) comunale trattandosi di un impianto con 9,9552 MW dc e come prevede la Legge n. 108 del 29 luglio 2021 all'art. 31 comma , che modifica l'articolo 6 del decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28. L'area di impianto rientra nelle Aree Idonee ai sensi del decreto legislativo 8 Novembre 2021, n.199: - Nelle more dell'individuazione delle aree idonee sulla base dei criteri e delle modalità stabiliti dai decreti di cui al comma 1, sono considerate aree idonee, ai fini di cui al comma 1 del presente articolo: c-ter) esclusivamente per gli impianti fotovoltaici, anche con moduli a terra, e per gli impianti di produzione di biometano, in assenza di vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42: 2) le aree interne agli impianti industriali e agli stabilimenti, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché le aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento.
☐	b) Installazione di pannelli solari fotovoltaici, a servizio degli edifici, aventi le seguenti caratteristiche: Impianto su edificio o sua pertinenza, non integrato nel tetto (anche se la superficie dei) e i cui componenti modificano la sagoma dell'edificio; La superficie dei moduli è superiore a quella del tetto; Realizzati all'interno della zona omogenea "A" di cui al D.M. n° 1444/68; Gli interventi ricadono nel campo di applicazione del del D.Lgs. n° 42/04 nei casi di cui alle Lett. b) e c), comma 1 dell'art. 136.
☐	c) Installazione di pannelli solari termici, a servizio degli edifici, aventi le seguenti caratteristiche: Realizzati all'interno della zona omogenea "A" di cui al D.M. n° 1444/68; Gli interventi ricadono nel campo di applicazione del del D.Lgs. n° 42/04 nei casi di cui alle Lett. b) e c), comma 1 dell'art. 136.
☐	d) impianti geotermoelettrici realizzati in edifici esistenti, sempre che non alterino i volumi e le superfici, non comportino modifiche delle destinazioni d'uso, non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici, di taglia non superiore a 200 KW (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012).
☐	e) Installazione di impianti alimentati a biomasse (anche senza cogenerazione) con $P \leq 200$ Kw (soglia Tab.A del D.Lgs. n° 387/2003 nonché art.6 comma 1 lettera d) L.R. n.25 del 24.09.2012).
☐	f) Installazione di impianti alimentati da gas discarica, gas residuati da processi di depurazione e biogas (anche senza cogenerazione) con $P \leq 1000$ KWe (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012).

Modello D269_PAS_ASS (marzo 2014)

Allo Sportello Unico per l'Edilizia

Pagina 3 di 10

☐	g) Installazione di impianto eolico aventi le seguenti caratteristiche: Con $P \leq 200$ Kw fino ad un massimo di 4 aerogeneratori (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012); Gli interventi ricadono nel campo di applicazione del del D.Lgs. n° 42/04 nei casi di cui alle Lett. b) e c), comma 1 dell'art. 136;
☐	h) Installazione di torri anemometriche finalizzate alla misurazione temporanea del vento avente contestualmente le seguenti caratteristiche: Realizzate mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili; Installate in aree non soggette a vincolo o tutela, a condizione che vi sia il consenso del proprietario del fondo; Con rilevazione di durata superiore a 36 mesi; Entro un mese dalla conclusione della rilevazione il soggetto titolare rimuove le predette apparecchiature ripristinando lo stato dei luoghi.
☐	i) Installazione di impianti idroelettrici con $P \leq 1000$ KWe (soglia L.R. n.25 del 24.09.2012).

Rappresentazione cartografica

☒	L'intervento non comporta modifiche alla rappresentazione cartografica.
☐	L'intervento comporta modifiche alla rappresentazione cartografica, pertanto allega elaborato digitale di inquadramento cartografico in formato DWG⁴.

Precedenti titoli abilitativi

Dichiara di aver effettuato i necessari controlli e adempimenti al fine di verificare la conformità e legittimità dello stato di fatto dell'immobile dichiarato e rappresentato negli elaborati grafici allegati:

☐	risultante dal precedente titolo abilitativo	Numero:	del:
--------------------------	--	---------	------

Norme civilistiche

In relazione alle norme civilistiche ed alla disciplina dei rapporti di vicinato, che l'intervento:

☒	è conforme alle norme del Codice Civile e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi;
☐	è stato ottenuto l'assenso del terzo controinteressato Come risulta da assenso scritto di cui si allega

2. Normativa urbanistica ed edilizia**Presenza di vincoli di tutela**

Dichiara che l'intervento oggetto della richiesta:

☒	non riguarda un'area o immobile tutelati.		
☐	art. 149 interventi non soggetti ad autorizzazione, in quanto l'intervento proposto non altera lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici		
☐	Decreto di vincolo paesaggistico art 136 DLgs n. 42/2004		
	Decreto n.	del	pubblicato
☐	Area tutelata ex lege o art 142 DLgs n. 42/2004		
☐	a) i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare;		
☐	b) i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi;		
☐	c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna;		
☐	d) le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole;		
☐	e) i ghiacciai e i circhi glaciali;		
☐	f) i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi;		
☐	g) i territori coperti da foreste e da boschi, ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227;		
☐	h) le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici;		
☐	i) le zone umide incluse nell'elenco previsto dal decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 1976, n. 448 ;		

⁴ Su CD-ROM, se l'istanza è presentata allo sportello.

☐	l) i vulcani;		
☐	m) le zone di interesse archeologico		
allega copia del nulla osta della Soprintendenza in data _____ e progetto allegato			
☐ Ambiti Territoriali Estesi (tav. serie 11 del P.U.T.T./P)			
L'intervento ricade in un <u>Ambito territoriale esteso</u> (art. 2.01 delle N.T.A. del P.U.T.T./P.) di tipo:			
☐	valore eccezionale (A)		
☐	valore rilevante (B)		
☐	valore rilevante (C)		
☐	valore relativo (D)		
☐	valore normale (E)		
allega copia dell'autorizzazione paesaggistica rilasciata da _____ in data _____ protocollo n. _____ e progetto allegato solo nei casi non di competenza del comune			
X Non interessa alcuna Ambito Territoriale Distinto			
☐ Ambiti Territoriali Distinti (Tavv. serie da 1 a 10 del P.U.T.T./P)			
L'intervento ricade in un Ambito territoriale distinto (art. 2.01 delle N.T.A. del P.U.T.T./P.) di tipo:			
In riferimento al Sistema geologico, geomorfologico e idrogeologico , l'area di intervento risulta direttamente interessata da una componente di riconosciuto valore scientifico e/o di rilevante ruolo sull'assetto paesaggistico-ambientale complessivo dell'ambito di riferimento, ed in particolare da un ATD di tipo:			
☐	<u>emergenza geologiche</u> , sottoposta alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.06 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>costa e area litoranee</u> , sottoposta alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.07 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>corso d'acqua</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.08 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>emergenza geologiche</u> , sottoposta alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.06 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>versante, crinale</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.09 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
In riferimento al Sistema botanico-vegetazionale e culturale , l'area di intervento risulta interessata da particolari componenti di riconosciuto valore scientifico e/o importanza ecologica, di difesa del suolo, ed in particolare da un ATD di tipo:			
☐	<u>bosco, macchia</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.10 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>bene naturalistico</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.11 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>zona umida</u> , sottoposta alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.12 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		
	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa	
☐	<u>area protetta</u> , sottoposta alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.13 delle N.T.A. del P.U.T.T./p		

Modello D269_PAS_ASS (marzo 2014)

Allo Sportello Unico per l'Edilizia

Pagina 6 di 10

☐	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa
☐	<u>bene diffuso nel paesaggio agrario</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.14 delle N.T.A. del P.U.T.T./p	
In riferimento al Sistema della stratificazione storica dell'organizzazione insediativa , l'area di intervento risulta interessata da particolari componenti di riconosciuto valore e ruolo nell'assetto paesaggistico ed in particolare da un ATD di tipo:		
☐	<u>zona archeologica</u> , sottoposta alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.15 delle N.T.A. del P.U.T.T./p	
☐	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa
☐	<u>bene architettonico extraurbano</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.16 delle N.T.A. del P.U.T.T./p	
☐	☐ Area di pertinenza	☐ Area annessa
☐	<u>paesaggio agrario, uso civico</u> ⁵ , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.17 delle N.T.A. del P.U.T.T./p	
☐	<u>punto panoramico, strada panoramica</u> , sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.18 delle N.T.A. del P.U.T.T./p	
☐ Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR)		
☐	L'intervento ricade in un'area individuata come Bene Paesaggistico di cui all'art. 105 delle NTA	
☐	L'intervento ricade in un'area individuata come Ulteriore Contesto Paesaggistico	
☐	L'intervento non ricade in aree tutelate dal PPTR.	
☐ Altro vincolo		

Dichiara altresì di essere consapevole che, in assenza dei suddetti provvedimenti autorizzativi in materia di tutela dei beni culturali e paesaggistici previsti dal Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42, è sospeso il decorrere dei termini per l'efficacia dei titoli abilitativi.

Presenza di altri vincoli di interesse sovracomunale

Ai sensi delle norme vigenti.

Dichiara che l'intervento oggetto della richiesta:

Aree non idonee di cui al Regolamento n. 24/2010.	
☒	l'intervento non ricade in aree non idonee di cui al Regolamento n. 24/2010.
☐	l'intervento ricade in aree non idonee di cui al Regolamento n. 24/2010.
☐	Non riguarda un'area o immobile soggetti ad ulteriore vincolo sovracomunale.
☐	riguarda un'area o immobile soggetti a vincolo:
☐	Idrogeologico (RD 30/12/1923 n. 3267) pertanto
☐	L'immobile non ricade in area vincolata.
☐	L'immobile ricade in area vincolata per cui deve essere acquisita l'autorizzazione regionale.
Si allega documentazione necessaria ai fini dell'acquisizione dell'autorizzazione regionale	
☐	Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.)
☐	L'immobile non ricade in area vincolata (si allega stralcio carta idrogeomorfologica e IGM estratta dal sito dell'AdB. Puglia);
☐	L'immobile ricade in area a pericolosità da FRANA per cui deve essere acquisito il parere dell'AdB. Puglia o del comune se PG1;
Si allega lo Studio di Compatibilità Geomorfologica in n. 3 copie	
☐	L'immobile ricade in area a pericolosità IDRAULICA per cui deve essere acquisito il parere dell'AdB. Puglia;

⁵ Nel caso di beni inclusi in aree soggette a vincolo "usi civici" allegare eventuali Deliberazioni comunali di affrancazione/legittimazione;

Si allega lo Studio di Compatibilità Idrologica in n. 3 copie	
☐	L'immobile, pur non ricadendo in area vincolata, è interessata da reticolo AdB. non riportato nella carta IGM ma presente nella carta idrogeomorfologica, pertanto necessita di uno studio di compatibilità, secondo i modelli standard della stessa AdB., a firma di un tecnico abilitato (a discrezione del Comune sarà valutata l'opportunità di richiedere eventuale verifica alla stessa AdB.)
Si allega lo Studio di Compatibilità Idrologica in n. 3 copie	
☐	L'immobile pur non ricadendo in area vincolata, è interessata da reticolo AdB. riportato nella carta IGM e pertanto si allega studio di compatibilità idrogeologica in n. 3 copie per il quale, a cura del Comune, sarà acquisito il parere dell'AdB. Puglia.
☐	Stradale (DLGS 30/04/1992 n. 285, DPR 16/12/1992 n. 495).
☐	Elettrodotto.(DPR 21/06/1968 n. 1062, DPCM 08/07/2003)
☐	Gasdotto
☐	Altro

Piano Regolatore Generale

Dichiara che l'area d'intervento è classificata come segue dalla Strumentazione Urbanistica vigente:

Zona	Denominazione
Zona agricola	

3. Normativa igienico-sanitaria

3.1 Requisiti igienico-sanitari

Il progetto delle opere è soggetto al parere igienico - sanitario?

☒	Non sono soggette al parere sanitario.
☐	Sono soggette al parere sanitario e pertanto allega parere igienico sanitario ai sensi dell'art.20 del D.P.R. n.380/01)

4. Normativa di tutela della salute

Requisiti acustici

Ai sensi della Legge 26/10/1995 n. 447, del DPCM 05/12/1997.

Dichiara che le opere da seguire o le attività da insediare:

☐	Non sono soggette alla presentazione della valutazione di impatto acustico e/o della valutazione previsionale del clima acustico dell'area d'intervento.
☒	Rispettano i requisiti acustici di cui al DPCM 05/12/1997.
☐	Non sono soggette alla presentazione della relazione sui requisiti acustici passivi degli edifici e degli impianti
☐	Sono soggette alla presentazione della valutazione previsionale del clima acustico dell'area d'intervento (art. 8 comma 3 della Legge 26/10/1995 n. 447), pertanto allega relazione
☐	Sono soggette alla presentazione della valutazione di impatto acustico (art. 8 commi 2 e 4 della Legge 26/10/1995 n. 447), pertanto allega relazione

Tutela della salute e sicurezza sul lavoro

Dichiara che le opere da seguire o le attività da insediare:

☒	La documentazione suddetta sarà trasmessa contestualmente alla formale comunicazione di effettivo inizio
-------------------------------------	--

	<u>dei lavori:</u>
☐	Per il rispetto di quanto stabilito dal comma 9, lettera c) dell'art. 90, del D.Lgs. n. 81/2008, (tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) si trasmette il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori e dei lavoratori autonomi unitamente alla documentazione di cui alla richiamata lettera c): - copia della notifica preliminare alla ASL di cui all'articolo 99 - (se dovuta) - ; - (D. U. R. C.) documento unico di regolarità contributiva delle imprese e dei lavoratori autonomi; - dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b);
☐	Trattandosi di opere di modesta entità, che non rientrano nel campo di applicazione del D.Lgs. 81/2008, saranno eseguite direttamente dal committente, sotto la propria responsabilità (si allega relativa autodichiarazione).

5. Normativa di sicurezza

Indagine geologica - geotecnica

Ai sensi del DM dei LL.PP. 11/03/1988 e alla Circolare dei LL.PP. 24/09/1988 e successive modifiche ed integrazioni.

Dichiara che le opere da eseguire:

☒	Non sono soggette alla valutazione di compatibilità idrogeologica.
☐	Sono soggette alla valutazione di compatibilità idrogeologica, pertanto allega relazione a firma del professionista abilitato comprovante la compatibilità dell'intervento con la situazione idrogeologica del terreno.

Opere in cemento armato ed a struttura metallica

Ai sensi della Legge 05/11/1971 n. 1086 e successive modifiche ed integrazioni e del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n. 380

Dichiara che le opere da eseguire:

X	NON richiedono la denuncia dei lavori di cui all'art. 93 d.P.R. 380/2001 e s.m.i. trattandosi di opere che non influiscono sulle strutture della costruzione;
☐	☐ Rientrano nella casistica di "opere minori" di cui alla deliberazione di Giunta regionale n. 1309 del 3 giugno 2001, in particolare: ☐ A1 - ☐ A2 - ☐ Richiedono la denuncia dei lavori di cui all'art. 93 d.P.R. 380/2001 e s.m.i., per cui la stessa sarà richiesta, prima dell'inizio dei lavori, presso il competente Ufficio provinciale, per il tramite dello Sportello Unico a norma della circolare regionale AOO_64_06/07/2010_63622; Si allega denuncia dei lavori di cui all'art.93 d.P.R. n. 380/2001 ☐ Richiedono l'autorizzazione per l'inizio dei lavori di cui all'art. 94 d.P.R. 380/2001 e s.m.i., per cui la stessa sarà richiesta, prima dell'inizio dei lavori, presso il competente Ufficio provinciale, per il tramite dello Sportello Unico a norma della circolare regionale AOO_64_06/07/2010_63622. I lavori non potranno avere inizio in assenza della citata autorizzazione; Si allega autorizzazione per l'inizio dei lavori di cui all'art.94 d.P.R. n. 380/2001 ☐ le opere previste richiedono l'autorizzazione di cui all'art.90 d.P.R. n. 380/2001 (sopraelevazioni) per cui la stessa sarà richiesta, prima dell'inizio dei lavori, presso il competente Ufficio provinciale, per il tramite dello Sportello Unico a norma della circolare regionale AOO_64_06/07/2010_63622. I lavori non potranno avere inizio in assenza della citata autorizzazione. Si allega autorizzazione per l'inizio dei lavori di cui all'art.90 d.P.R. n. 380/2001 ☐ Nel caso della Permesso di Costruire in sanatoria di cui all'Art. 36 d.P.R. 380/2001 e s.m.i. richiedono l'attivazione del procedimento di cui agli articoli da 68 a 76 ovvero di cui agli articoli da 96 a 103 d.P.R. 380/2001 e s.m.i., pertanto, il titolo abilitativo potrà essere rilasciato solo a conclusione della procedura prescritta.

Si allega la richiesta di cui agli articoli da 68 a 76 ovvero di cui agli articoli da 96 a 103 d.P.R. n.380/2001

Prevenzione incendi

Ai sensi del DM 16/02/1982, del DPR 26/05/1959 n. 689 e del DPR 12/01/1998 n. 37 e successive modifiche ed integrazioni.

Dichiara che le opere da eseguire e la destinazione da insediare:

☐	Non sono soggette al controllo di prevenzione incendi da parte dei vigili del fuoco.
☐	Sono soggetti a certificato di prevenzione incendi in quanto rientrano tra le attività elencate nell'Allegato A al d.P.R. 01/08/2011 n. 151
Si allega la documentazione necessaria ai fini dell'acquisizione del certificato di prevenzione incendi	

Connessione alla rete elettrica (TICA)

Relativamente alla connessione elettrica dell'impianto alla rete ENEL si dichiara quanto segue:

☐	Non sono soggette alla redazione ed al benestare del gestore di rete, in quanto trattasi di soluzioni semplici
allega copia della STMG	
☒	Sono soggette alla redazione ed al benestare del gestore di rete, in quanto trattasi di soluzioni complesse
allega progetto della soluzione tecnica benestariata dal gestore di rete	

6. Normativa di tutela ambientale

Rifiuti

In relazione alla normativa relativa al trattamento di rocce e terra da scavo, si dichiara che le opere previste:

☐	si allega idonea dichiarazione ai sensi dell'art. 186 del D.Lgs. 03/04/2006, n. 152 (norma in materia ambientale), riguardante il riutilizzo di tali materiali: parte in cantiere, e parte in altro sito idoneo – previa verifica della compatibilità delle caratteristiche chimiche e chimico-fisiche;
Si trasmette Allegato A	
☒	le terre e rocce da scavo risultano non contaminate e saranno riutilizzate nello stesso sito in cui è stato scavato, pertanto, non rientrano nel campo di applicazione della parte quarta del presente decreto (art. 186, comma 1 ed art. 185, comma 1, lettera c-bis) ;
☐	le terre e rocce da scavo saranno sottoposte e smaltite in conformità alle disposizioni in materia di RIFIUTI, secondo le modalità previste dalle norme vigenti in materia;
☐	l'intervento edilizio di progetto è ESCLUSO dall'ambito normativo di cui all'art. 186 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.e.i. in quanto non è prevista alcuna movimentazione di terre e rocce da scavo;

5.2 Inquinamento elettromagnetico

Ai sensi del D.M. n. 381/1998, del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 08 /07/2003, della Legge 22 /02/2001 n. 36 del Decreto Legislativo 01/08/2003 n. 259 per la minimizzazione dell'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici nella localizzazione di infrastrutture e impianti radioelettrici, per la telefonia mobile e per la radiodiffusione.

Dichiara che l'intervento:

☒	Non richiede misure correttive e di tutela per la prevenzione e protezione dall'inquinamento elettromagnetico.
☐	Richiede misure correttive e di tutela per la prevenzione e protezione dall'inquinamento elettromagnetico, pertanto

allega relazione tecnica ed elaborati di progetto**Tutto ciò premesso il sottoscritto****ASSEVERA**

1. ai sensi dell'art. 20 d.P.R. n. 308/01 e ss.mm.ii., la conformità delle opere da realizzare, come individuate negli allegati elaborati progettuali e relazione tecnica, agli strumenti urbanistici approvati e adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare alle norme di sicurezza, antincendio, igienico/sanitarie, del codice della strada, alle norme antisismiche, alle norme tecniche vigenti in materia di edilizia ed urbanistica, alle norme relative all'efficienza energetica in relazione alla tipologia di intervento proposto, anche se non espressamente indicate nell'elenco;

2. la legittimità dell'opera sulla base degli elementi forniti dal proprietario e dalle ricerche condotte, giusta circolare ministeriale 7 agosto 2003, n. 4174 "circolare Ministro Lunardi";

3. la veridicità dei luoghi, come rappresentato negli elaborati tecnici relativi allo stato di fatto.

SI IMPEGNA

- Il pieno rispetto delle vigenti norme in materia di urbanistica ed edilizia, igiene e sicurezza ed in particolar modo, qualora ne ricorrerono le circostanze: delle NTA del vigente PRG; del PUTT/P; del PAI; delle norme del d.P.R. n°380/2001 e ss.mm.ii. con particolare riferimento all'art. 52 e seguenti (tipo di strutture e norme tecniche, legge n° 1086/1971, legge n° 64/1974, NTC 2008); all'art. 77 (eliminazione barriere architettoniche); all'art. 122 e seguenti (contenimento consumo energetico); ai sensi del D.M. n° 37/2008 (sicurezza impianti) e di tutte le altre norme vigenti in materia.

- Prima dell'inizio dei lavori si impegna a:

☒	Comunicare i dati relativi all'impresa esecutrice dei lavori
☒	Inviare autocertificazione dell'impresa esecutrice dei lavori
☒	Inviare copia del DURC dell'impresa
☒	Comunicare i dati relativi al Direttore dei Lavori
☐	Altro (specificare):

- Prima di iniziare i lavori ad essi relativi, si impegna a:

☒	Inviare la documentazione dell'impianto elettrico asseverato
☒	Inviare i calcoli Statici delle opere di fondazioni
☒	Inviare la relazione sulle emissioni acustiche della macchina fornita dall'azienda costruttrice
☒	Inviare la relazione geologica ed idraulica
☐	Altro (specificare):

- Alla conclusione dei lavori della PAS, si impegna a:

☒	Inviare dichiarazione di ultimazione lavori
-------------------------------------	--

☒	Inviare certificati di collaudo delle opere
☒	Inviare copia del frazionamento ed avvenuta variazione del classamento catastale
☒	Inviare dichiarazione di immutato classamento catastale
☐	Altro (specificare):

Si dichiara, ai sensi del decreto legislativo 196/2003, di essere stato informato che i dati personali contenuti nella presente asseverazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione medesima viene rilasciata.

MILANO	30/07/2024	
Luogo	Data	Il Tecnico ⁶

⁶ Allegare copia leggibile del documento d'identità del dichiarante in corso di validità e permesso di soggiorno se straniero.

02/10/24, 12:07

Ricevuta di accettazione

Variante P.A.S. del 31/07/2024 Prot. 13880 e s.m.i.

Da posta-certificata@pec.aruba.it <posta-certificata@pec.aruba.it>**A** gruppoviscontisrl@pec.it <gruppoviscontisrl@pec.it>**Data** mercoledì 2 ottobre 2024 - 12:07

Ricevuta di accettazione

Il giorno 02/10/2024 alle ore 12:07:24 (+0200) il messaggio
"Variante P.A.S. del 31/07/2024 Prot. 13880 e s.m.i." proveniente da "gruppoviscontisrl@pec.it"
ed indirizzato a:
protocollo@pec.comune.troia.fg.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: opec210312.20241002120725.88789.595.1.52@pec.aruba.it

dati-cert.xml

smime.p7s

02/10/24, 12:08

Ricevuta di avvenuta consegna

Variante P.A.S. del 31/07/2024 Prot. 13880 e s.m.i.

Da posta-certificata@pec.aruba.it <posta-certificata@pec.aruba.it>**A** gruppoviscontisrl@pec.it <gruppoviscontisrl@pec.it>**Data** mercoledì 2 ottobre 2024 - 12:07

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 02/10/2024 alle ore 12:07:39 (+0200) il messaggio

"Variante P.A.S. del 31/07/2024 Prot. 13880 e s.m.i." proveniente da "gruppoviscontisrl@pec.it" ed indirizzato a "protocollo@pec.comune.troia.fg.it"

è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec210312.20241002120725.88789.595.1.52@pec.aruba.it

dati-cert.xml

post-cert.eml

smime.p7s

02/10/24, 12:54

Messaggi - Webmail PEC

**Protocollo: AOO.c_1447.02/10/2024.0017211 - NOTIFICA DI AVVENUTA
PROTOCOLLAZIONE - OGGETTO ORIGINALE: Variante P.A.S. del 31/07/2024
Prot. 13880 e s.m.i.**

Da protocollo@pec.comune.troia.fg.it <protocollo@pec.comune.troia.fg.it>

A gruppoviscontisrl@pec.it <gruppoviscontisrl@pec.it>

Data mercoledì 2 ottobre 2024 - 12:53

La mail/PEC ricevuta e' stata protocollata con numero: **17211** in data: **02/10/2024**

Il protocollo e' stato inviato ai seguenti destinatari:
SETTORE TECNICO

conferma.xml

	CITTA' DI TROIA -Provincia di Foggia- UFFICIO TECNICO Settore Tecnico Manutentivo Via Regina Margherita, 80 - 71029 Troia (FG) Ufficio Tecnico Tel.: 0881.978400-436-409-429 P. IVA: 00405560715 - C.F.: 80003490713	Spazio per protocollo
---	---	-----------------------

Spett.le Alla Gruppo Visconti srl
Via Ripamonti, 44 – MILANO
pec: geom.viscontiantonio@pec.it

Oggetto: Pratica edilizia n. 64/24 – PAS. Progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra connesso alla rete elettrica di e-distribuzione e le relative opere di connessione ubicato nel territorio comunale di Troia (FG) in Localita' "San Cireo". Potenza Nominale 9.955,20 Kw dc Potenza ai fini della connessione in rete 7.500,00 Kw ac. Foglio 59 p.lle 443

Attestazione ai sensi dell'art. 6 comma 6 della Legge Regionale n. 25 /12

In riscontro alla Vs nota acquisita al prot. com. 20353 del 26.11.2024;

VISTI:

- ❖ La PAS per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra connesso alla rete elettrica di e-distribuzione e le relative opere di connessione ubicato nel territorio comunale di Troia (FG) in Localita' "San Cireo". Potenza Nominale 9.955,20 Kw dc Potenza ai fini della connessione in rete 7.500,00 Kw ac. Foglio 59 p.lle 443, acquisita al prot. com. n. 13880 del 31.07.24;
- ❖ La comunicazione dell'Ufficio Tecnico del Comune di Troia prot. com. n. 15518 del 04.09.2024;
- ❖ La nota di riscontro della società proponente, acquisita al prot. com. n. 16189 del 16.09.2024;
- ❖ La variante PAS, acquisita al prot. com. n. 17211 del 02.10.2024;
- ❖ La richiesta di integrazione atti prot. com. n. 18257 del 18.10.2024;
- ❖ Le integrazioni atti trasmesse ed acquisite al prot. com. n. 18517 del 23.10.2024;
- ❖ Le asseverazioni allegate alla PAS di cui sopra;
- ❖ L'assenza di vincoli aree non idonee FER riferite alla tipologia di impianto riportate nel Regolamento Regionale Puglia n. 24 del 30.12.2010;
- ❖ L'art. 6 comma 6 della Legge Regionale n. 25 /12.

LEGGE REGIONALE 24 settembre 2012, n. 25 - "Regolazione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili".
6. Il Comune, a richiesta del soggetto che ha dato avvio alla PAS o alla comunicazione o a qualsiasi altra procedura semplificata, rilascia una dichiarazione attestante che il titolo abilitativo assentito costituisce titolo idoneo alla realizzazione dell'impianto.

SI ATTESTA

che la Procedura Abilitativa Semplificata di cui all'oggetto costituisce titolo idoneo alla realizzazione dell'impianto suddetto.

La seguente attestazione si intende rilasciata senza pregiudizio degli eventuali diritti dei terzi, con riferimento, soprattutto, alle distanze minime da osservare dell'impianto stesso autorizzato rispetto gli impianti eolici e fotovoltaici prossimi e dell'impianto stesso autorizzato rispetto ai confini, nel rispetto delle norme vigenti, di cui il progettista ed il direttore dei lavori assumono, con il proprietario, tutte le responsabilità.

PRESCRIZIONI

- Prima dell'inizio dei lavori si dovranno concordare con questa Amministrazione le opere compensative ambientali;
- Realizzazione dell'intervento al di fuori della fascia di rispetto (30 mt) della realizzanda SR1;
- Qualora a seguito del rilascio della presente attestazione, dovessero pervenire, da parte di enti sovracomunali, disposizioni riguardanti le interferenze con altri progetti nell'area segnalati da questo Ente e riscontrati dal proponente, la società proponente dovrà attenersi a quanto previsto nelle predette disposizioni;

C_L447 - - 1 - 2024-12-09 - 0021186

	CITTA' DI TROIA -Provincia di Foggia- UFFICIO TECNICO Settore Tecnico Manutentivo Via Regina Margherita, 80 – 71029 Troia (FG) Ufficio Tecnico Tel.: 0881.978400-436-409-429 P. IVA: 00405560715 - C.F.: 80003490713	Spazio per protocollo
---	---	-----------------------

- Prima dell'inizio dei lavori:
 - dovrà essere acquisita l'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico per il tratto di cavidotto interrato da realizzarsi sulla strada comunale (richiesta da inoltrare al SUAP del Comune di Troia);
 - si dovrà trasmettere richiesta di passo carrabile per la realizzazione del nuovo accesso sulla strada comunale (richiesta da inoltrare al SUAP del Comune di Troia);
 - dovrà essere acquisita l'autorizzazione alla manomissione suolo pubblico secondo il vigente Regolamento di manomissione di suolo pubblico (richiesta da inoltrare all'Ufficio Tecnico del Comune di Troia), attraverso uno studio dettagliato dei sottoservizi presenti sull'area oggetto d'intervento.

Distinti saluti.

Il Responsabile del IV Settore
Ing. Matteo PALUMBO



C_L447 - - 1 - 2024-12-09 - 0021186

OGGETTO **VOLTURA P.A.S. DEL 31/07/2024 PROT. 13880 E S.M.I.: PROGETTO INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA NOMINALE 9.964,80 KWdc E POTENZA IN IMMISSIONE 7.500,00 KWac E LE RELATIVE OPERE DI RETE E CONNESSIONE DA REALIZZARSI. - TICA N. 347619695**

Ditta cedente: GRUPPO VISCONTI SRL, Milano (MI), Via Ripamonti n. 44, CAP 20141
P.I. 04217420712

Ditta cessionaria: GRUPPO VISCONTI ALEN S.R.L., Milano (MI), Viale Majno Luigi n.9, CAP 20122
P.I. 13293930965

Progettista: Geom. Antonio VISCONTI, con sede in Castelluccio dei Sauri, via Parco delle More, civico 18, [REDACTED] D6436C, P. I.V.A.: [0][3][9][1][7][1][3][0][7][1][2], iscritto presso il Collegio dei Geometri della Provincia di Foggia al n.2221

**Allo Sportello Unico Attività Produttive SUAP
del Comune di Grottaglie
Via Martiri d'Ungheria, snc,
74023**

Il sottoscritto ANTONIO VISCONTI, nato a [REDACTED] C.F. [REDACTED] in qualità di legale rappresentante della società GRUPPO VISCONTI S.R.L., con sede in Milano (MI), Via Ripamonti n.44 , P.I. 04217420712 e residente in Castelluccio dei Sauri, via Parco delle More, civico 18, titolare della Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) per PROGETTO INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA NOMINALE DI 9.964,80 KWdc E POTENZA IN IMMISSIONE RICHIESTA DI 7.500,00 KWac E LE RELATIVE OPERE DI RETE E CONNESSIONE DA REALIZZARSI DA E- DISTRIBUZIONE S.P.A. - TICA N. 347619695. LOCALITA': "SAN CIREO" TROIA – (FG)

Area Impianto:

- Foglio 59 particelle 443-540-437;

Area connessione

- Foglio 9 particella 227 - 425 Punto di Connessione CP

VISTA

- La P.A.S. inviata in data 31/07/2024 con Prot. 13880;
- La Vs. Nota del 04/09/2024 con Prot. 15518;
- La Ns. risposta alla Vs. nota, in data 16/09/2024 con Prot. 16189;
- La Ns. Variante P.A.S. del 02/10/2024 con prot. 17211;
- La Vs. Nota del 18/10/2024 con prot. 18257;
- La Ns. risposta alla Vs nota, con prot. 18517 del 23/10/2024.
- Il rilascio dell'attestazione di idoneità in data 09/12/2024 con Prot.0021186

Tutto ciò premesso

COMUNICA

Che cessionario, in qualità di ditta subentrante, acquisisce tutti i diritti di titolarità P.A.S. in oggetto ovvero P.A.S. del 31/07/2024 con Prot. 13880 e s.m.i. è la società **GRUPPO VISCONTI ALEN S.R.L.**, con sede legale in **MILANO (MI)** ed indirizzo ubicato in **Viale Majno Luigi n.9**, iscritta al Registro delle Imprese di Milano – REA **MI-- 2715261**, codice fiscale e partita IVA 13293930965, PEC: gruppoviscontialen@pec.it nella persona di *Visconti Antonio*, in qualità di legale rappresentante, nato a [REDACTED] in [REDACTED]

Altresì si

RICHIEDE

A seguito della presente comunicazione di voltura del Committente P.A.S. del 31/07/2024 con Prot. 13880 e s.m.i. dal cedente Antonio Visconti nato a [REDACTED] in qualità di amministratore unico della società GRUPPO VISCONTI SRL, sede in Milano (MI), Via Ripamonti n.44, P.I. 04217420712 e cessionario società GRUPPO VISCONTI ALEN S.R.L, con sede legale in Milano (MI) ed indirizzo ubicato in Viale Majno Luigi n. 9, iscritta al Registro delle Imprese di Milano – REA MI - 2715261, codice fiscale e partita IVA 13293930965, PEC: gruppoviscontialen@pec.it nella persona di Visconti Antonio, in qualità di Legale Rappresentante, [REDACTED] residente in [REDACTED] n. [REDACTED]

PRESA D'ATTO

Da parte dell'ufficio tecnico comunale di Troia di Voltura della Titolarità del committente della P.A.S. prima indicata. Tale richiesta scaturisce per presentazione della presente al GSE.

Alla presente si allega:

1. Voltura Preliminare di vendita terreno;
2. Voltura su Portale E-distribuzione;
3. Copia documento di riconoscimento cedente e cessionario;

Milano, 02/04/2025

Il Cedente

GRUPPO VISCONTI
Via G. Ripamonti, 44
20141 MILANO
Partita I.V.A. 04217420712
Codice Univoco: M5UXCR1

Il Cessionario

Gruppo Visconti Alen s.r.l.
GRUPPO VISCONTI ALEN SRL
Viale Mario Luigi, 9 CAP 20122
P.Iva 13293930963

02/04/25, 16:52

Ricevuta di accettazione

Voltura P.A.S. del 31/07/2024 Prot.13880 e s.m.i.

Da posta-certificata@pec.aruba.it <posta-certificata@pec.aruba.it>**A** gruppvviscontialen@pec.it <gruppoviscontialen@pec.it>**Data** mercoledì 2 aprile 2025 - 16:52

Ricevuta di accettazione

Il giorno 02/04/2025 alle ore 16:52:47 (+0200) il messaggio
"Voltura P.A.S. del 31/07/2024 Prot.13880 e s.m.i." proveniente da "gruppoviscontialen@pec.it"
ed indirizzato a:
protocollo@pec.comune.troia.fg.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: opec21051.20250402165247.82904.961.1.56@pec.aruba.it

dati-cert.xml

smime.p7s

02/04/25, 16:53

Ricevuta di avvenuta consegna

Voltura P.A.S. del 31/07/2024 Prot.13880 e s.m.i.

Da **posta-certificata@pec.aruba.it** <posta-certificata@pec.aruba.it>**A** **gruppoviscontialen@pec.it** <gruppoviscontialen@pec.it>**Data** mercoledì 2 aprile 2025 - 16:52

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 02/04/2025 alle ore 16:52:52 (+0200) il messaggio
"Voltura P.A.S. del 31/07/2024 Prot.13880 e s.m.i." proveniente da "gruppoviscontialen@pec.it"
ed indirizzato a "protocollo@pec.comune.troia.fg.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec21051.20250402165247.82904.961.1.56@pec.aruba.it

dati-cert.xml
post-cert.eml
smime.p7s

03/04/25, 09:40

(2) Messaggi - Webmail PEC

**Protocollo: AOO.c_1447.03/04/2025.0005852 - NOTIFICA DI AVVENUTA
PROTOCOLLAZIONE - OGGETTO ORIGINALE: Voltura P.A.S. del 31/07/2024
Prot.13880 e s.m.i.**

Da protocollo@pec.comune.troia.fg.it <protocollo@pec.comune.troia.fg.it>

A gruppvviscontialen@pec.it <gruppoviscontialen@pec.it>

Data giovedì 3 aprile 2025 - 08:46

La mail/PEC ricevuta e' stata protocollata con numero: **5852**

in data: **03/04/2025**

Oggetto: - **OGGETTO ORIGINALE: POSTA CERTIFICATA: Voltura P.A.S. del 31/07/2024
Prot.13880 e s.m.i.**

Il protocollo e' stato inviato ai seguenti destinatari:
SETTORE TECNICO

conferma.xml