

SEZIONE SECONDA

Atti degli Enti locali e degli enti pubblici e privati

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Estratto decreto 21 marzo 2025, n. 5

Procedimento espropriativo relativo alla realizzazione della Poligonale Esterna di Bari - S.P. 92 "Bitritto - Modugno". Adeguamento funzionale ed ampliamento del tratto dal km 0+000 al km 1+250. Decreto n. 6 del 04.09.2023, di espropriazione delle aree interessate dai lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii. Rettifica.

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

Servizio Pianificazione Territoriale General, Demanio, Mobilità, Viabilità'

DECRETO N.5

Bari, 21.03.2025

OGGETTO: Procedimento espropriativo relativo alla realizzazione della *Poligonale Esterna di Bari - S.P. 92 "Bitritto - Modugno "*. *Adeguamento funzionale ed ampliamento del tratto dal km 0+000 al km 1+250.* Decreto n. 6 del 04.09.2023, di espropriazione delle aree interessate dai lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii. Rettifica.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 149 del 25/11/2021, con la quale è stata disposta la riorganizzazione delle strutture gestionali dell'Ente;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 260/DSM del 31.08.2023, con il quale è stato conferito al sottoscritto, Ing. Cataldo Lastella, l'incarico di Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità;

Premesso che:**Omissis..**

DECRETA

Art. 1

Si rettifica e si regolarizza, ora per allora, il Decreto di espropriazione n. 6 del 04.09.2023, recante nell'allegato *"Elenco particelle espropriande"*, per mero errore materiale, una non corretta indicazione dei diritti reali di proprietà della ditta catastale prevista al n. ordine 25, mediante sostituzione del predetto allegato, *in parte qua*, con esclusivo riferimento alla ditta catastale prevista al n. ordine 25, con l'allegato del presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale dello stesso, denominato *"Allegato al decreto di rettifica n. 5/2025"*, nel quale sono correttamente indicate le quote di proprietà di ¼ degli originari intestatari catastali, con riferimento all'immobile previsto al n. ordine 25, ricadente nel territorio del Comune di Bitritto, distinto in catasto al fg. 6, part.IIa n. 385, dell'estensione di mq. 784 ai fini dell'espropriazione dell'intera superficie della particella 385 in favore della Città Metropolitana di Bari.

Art. 2

Il presente provvedimento dovrà essere registrato con urgenza presso l'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, in esenzione delle imposte di bollo, ai sensi del D.P.R. 29 settembre 1973 n. 601 e del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642, e ss.mm.ii. Per l'intera particella 385 espropriata, richiamata al

precedente art. 1), dovrà essere eseguita la voltura catastale a favore della Città Metropolitana di Bari presso il competente Ufficio del Territorio. Dalla data di trascrizione del presente decreto, ai sensi dell'art. 25, comma 3, del D.P.R. n. 327/01, tutti i diritti relativi all'area espropriata possono farsi valere esclusivamente sulle relative indennità di espropriazione, come determinata con Decreto di espropriazione n. 6 del 04.09.2025. Il presente decreto sarà notificato agli interessati e inserito per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia. L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, l'indennità resta fissata anche per il terzo nella misura determinata con il decreto di espropriazione n. 6 del 20.06.2022.

Art. 3

L'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati con il presente provvedimento, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata, ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/01. Le eventuali azioni reali e personali esperibili sui beni espropriati non incidono sul procedimento espropriativo e sugli altri effetti del decreto di esproprio.

Art. 4

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 53 del D.P.R. 327/01, per quanto concerne la tutela dei soggetti interessati, a qualsiasi titolo, dall'esecuzione del presente decreto. Il presente atto costituisce provvedimento definitivo ed avverso lo stesso può essere proposto ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero al Presidente della Repubblica, nei termini e con le modalità previste dal D.Lgs. 104/2010, recante il Codice del Processo Amministrativo. Resta ferma la giurisdizione del giudice ordinario per le controversie riguardanti la determinazione e la corresponsione delle indennità in conseguenza dell'adozione degli atti di natura espropriativa, nell'osservanza delle disposizioni del vigente c.p.c.

IL DIRIGENTE

Ing. Cataldo LASTELLA

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE - DEMANIO - MOBILITA' E VIABILITA'

POLIGONALE ESTERNA DI BARI
S.P. 92 "BITRITTO - MODUGNO" ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED AMPLIAMENTO DEL TRATTO DAL KM 0+000 AL KM 1+250
--- ALLEGATO A AL DECRETO DI RETTIFICA N. 5/2025 ---

[illegible]

100