

COMUNE DI GALLIPOLI

**Estratto decreto 3 aprile 2025, n. 6**

**Lavori di "Messa in sicurezza di emergenza della ex discarica comunale in contrada Madonna delle Grazie".  
Decreto di esproprio per pubblica utilità.**

**CITTA' DI GALLIPOLI**

**DECRETO DI ESPROPRIO n.6 del 3 aprile 2025**

Oggetto: **Lavori di "Messa in sicurezza di emergenza della ex discarica comunale in contrada Madonna delle Grazie". Decreto di esproprio per pubblica utilità.**

**LA DIRIGENTE** del SETTORE 3: Sviluppo del Territorio, LL.PP. e Ambiente

--- omissis

- la Regione Puglia, al fine di agevolare e sostenere il disinquinamento, la messa in sicurezza ed il recupero delle aree inquinate e degradate del territorio regionale, anche con riferimento ai siti con situazione di criticità storica costituiti principalmente dalle ex discariche di rifiuti solidi urbani, con la pubblicazione sul BURP n.106 del 14.09.2017 della determinazione del Dirigente della Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche n. 202 del 08.08.2017, ha adottato l'avviso pubblico per la presentazione di "Interventi per la bonifica di aree inquinate";
- con provvedimento n.279 del 15.11.2018 del Dirigente Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche della Regione Puglia è stato determinato di ammettere a finanziamento, l'intervento di cui alla tipologia A "Messa in sicurezza della ex discarica comunale per rsu in località Madonna delle Grazie";
- con provvedimento dirigenziale n.1830/23 sono state approvate l'indennità di occupazione temporanea e l'indennità provvisoria di espropriazione delle aree preordinate all'esproprio, ai sensi dell'art. 40 comma 3 del D.P.R. 327/01, ed è stata autorizzata l'occupazione d'urgenza di tali immobili, per come indicati nel piano particellare d'esproprio;
- le aree interessate dai lavori sono state quindi sottoposte ad occupazione anticipata di immobili contestualmente alla determinazione urgente dell'indennità provvisoria ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/01 e succ. mm. ii., considerato che le opere suddette sono comprese nella tipologia di opere previste all'art.15 comma 2 lett. b) della L.R. n.3 del 22.02.2005;
- visti il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001, T.U. in materia di espropriazioni di pubblica utilità e la L.R. Puglia n. 3 del 22/02/2005, in materia di espropriazioni di pubblica utilità;

**D E C R E T A**

- E' pronunciata a favore del Comune di Gallipoli avente sede in Gallipoli alla via Antoinetta de Pace n. 78 (Cod. Fisc. 82000090751) l'espropriazione degli immobili di seguito descritti interessati dalla procedura relativa ai lavori di "Messa in sicurezza di emergenza della ex discarica comunale in contrada Madonna delle Grazie" ricadenti nel Comune di Gallipoli, avendo accettato i proprietari l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta Autorità Espropriante, dei terreni di proprietà della ditta di seguito riportati:

Ditta	Indicazioni catastali								Importo esproprio corrisposto	
	Fg.	Ptc.	Sub.	quota	Superficie			Reddito/Rendita		
					Ha	a	ca	dominicale		agrario
GRJM Società Agricola Srl (c.f.: 05266390755) Sede: LECCE Via Enzo Estrafallaces n. 16	12	82		100	1	27	77	€ 5,94	€ 1,98	€ 16.607,00

- Questo Comune provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del Decreto di Esproprio presso l'ufficio delle Entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari, oltre alla voltura catastale nei libri censuari;
- Avverso il presente provvedimento è ammesso proporre, nel termine di sessanta giorni dalla data di avvenuta pubblicazione dello stesso, ricorso al Tribunale Regionale per la Puglia – Sezione Staccata di Lecce, con sede in Lecce, via Rubichi n. 33 –, ai sensi dell'art. 2 della Legge 06/12/1971, n.1034, oppure, in via alternativa, proporre nel termine di centoventi giorni dalla stessa data di avvenuta pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi degli artt. 8) e 9) del D.P.R. 24.11.1971, n.1199.

La Dirigente  
Ing. Luisella GUERRIERI