

## SEZIONE TERZA

**Altri atti e avvisi della Regione e di altri enti pubblici che interessano la collettività regionale**

COMUNE DI LEVERANO

**AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DI IMMOBILI INSERITI NEL PIANO DI RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL COMUNE DI LEVERANO AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N. 112/2008. ANNO 2025.****Il Responsabile del Settore Assetto del Territorio, Urbanistica, Edilizia**

Richiamati:

- il comma 1 dell'art. 58 del Decreto legge n. 112/2008 ... "omissis";
- la delibera di **C.C. n. 51 del 16/12/2024** inerente l'approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, triennio 2025-2027;

**RENDE NOTO**

Che il Comune di Leverano intende procedere alla vendita per asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete al rialzo ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827 da confrontarsi con il prezzo indicato nel presente avviso d'asta per il lotto al quale si riferisce l'offerta, dei seguenti immobili inseriti nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni del Comune di Leverano – anno 2025:

<b>Piano delle Alienazioni e valorizzazioni 2025/2027 art. 58 della legge 133/2008 comma 3</b>				
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>DATI CATASTALI</b>	<b>DESTINAZIONE</b>	<b>IMPORTO € AL MQ</b>	<b>IMPORTO € COMPLESSIVO</b>
Porzione di area ricadente nel comparto C2.5 – Zona Residenziale di Espansione	<b>Foglio 33 Particella 1757</b> (porzione – pari a mq 147 circa)	destinazione di Piano ZONA C2.5	50,00 €	7.350,00 € circa

Modalità di aggiudicazione: Asta pubblica con il metodo dell'offerta segreta, con l'aggiudicazione al concorrente che avrà offerto il maggior aumento sul prezzo a base d'asta (art. 73, lettera c, del R.D. n.827/1924). Termine perentorio di ricezione dell'offerta: entro **le ore 14:00 del 28/05/2025**

Le istanze dovranno pervenire esclusivamente:

- In formato cartaceo presso l'**ufficio protocollo del Comune di Leverano, via Menotti, n. 14**
- In formato digitale all'indirizzo PEC: [protocollo.comune.leverano@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.leverano@pec.rupar.puglia.it)

Le specifiche modalità, i termini di presentazione e la documentazione da presentare a corredo dell'offerta, sono definite nel Bando e relativi allegati, consultabili sul sito istituzionale del Comune di Leverano all'indirizzo <https://www.comune.leverano.le.it>, all'Albo Pretorio e sul Bollettino Ufficiale Regione Puglia – BURP.

Leverano 28/04/2025

**Responsabile del Settore**  
Ing. Antonio Miraglia