

SEZIONE PRIMA

Deliberazioni della Giunta regionale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 7 aprile 2025, n. 413

COMUNE DI BARI. Realizzazione dell'opera denominata "Allacciamento Snam4Mobility SpA DN 100 (4") – DP 12 bar". Proponente: Snam Rete Gas Distretto Sud Orientale. AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ex art. 90 delle NTA del PPTR, in deroga ex art. 95.

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione "M.A.I.A. 2.0";
- il Regolamento interno di questa Giunta;

VISTO il documento istruttorio della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio - Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica, concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta del Presidente della Giunta Regionale, dott. Michele Emiliano;

PRESO ATTO

- a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 8 delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374;
- b) della dichiarazione del Direttore di Dipartimento, in merito a eventuali osservazioni sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii.;

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

DELIBERA

1. di prendere atto del parere tecnico allegato al presente provvedimento e parte integrante e sostanziale dello stesso (ALLEGATO A);
2. di rilasciare con prescrizione, per le motivazioni riportate nel parere tecnico allegato al presente provvedimento e parte integrante e sostanziale dello stesso (ALLEGATO A), per il progetto "Allacciamento Snam4Mobility SpA DN 100 (4") – DP 12 bar" Proponente Snam Rete Gas Distretto Sud Orientale, l'Autorizzazione Paesaggistica ex art. 90 delle NTA del PPTR, in deroga ex art. 95;
Prescrizione

Al fine del rilascio dei successivi titoli dovranno essere predisposti elaborati grafici con l'individuazione delle opere di mitigazione proposte dal preponente quali "Biancospino, lentisco, alberi l'Olivastro e l'Orniello" nell'area interessata dal BP "Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche";

3. di pubblicare il presente provvedimento sul BURP unitamente agli allegati in versione con gli omissis a tutela dei dati personali ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 18/2023;
4. di notificare il presente provvedimento, a cura del Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica:
 - alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari
 - alla Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia;
 - al Comune di Bari;
 - al proponente Snam Rete Gas Distretto Sud Orientale;
5. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web istituzionale della Regione Puglia www.regione.puglia.it nella Sezione "Amministrazione Trasparente", Sottosezione di I livello "Provvedimenti", Sottosezione di II livello "Provvedimenti dell'organo di indirizzo politico – Provvedimenti della Giunta Regionale".

Il Segretario Generale della Giunta
CRISTIANA CORBO

Il Presidente della Giunta
MICHELE EMILIANO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: COMUNE DI BARI. Realizzazione dell'opera denominata "Allacciamento Snam4Mobility SpA DN 100 (4") – DP 12 bar". Proponente: Snam Rete Gas Distretto Sud Orientale. AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ex art. 90 delle NTA del PPTR, in deroga ex art. 95.

Visto:

- il D. Lgs. 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e, in particolare, l'art. 146;
- il Piano Paesaggistico Territoriale regionale (PPTR), approvato con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 176 del 16.02.2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015 e ss.mm.ii.;
- l'art. 89 delle NTA del PPTR "Strumenti di controllo preventivi", il quale dispone che ai fini del controllo preventivo in ordine al rispetto delle presenti norme ed alla conformità degli interventi con gli obiettivi di tutela sopra descritti, l'accertamento di compatibilità paesaggistica, è quella procedura tesa ad acclarare la compatibilità con le norme e gli obiettivi del Piano degli interventi che comportino modifica dello stato dei luoghi negli ulteriori contesti come individuati nell'art. 38 co. 3.1;
- l'art. 90 delle NTA del PPTR "Autorizzazione paesaggistica", il quale prevede che gli interventi che comportino modificazione dello stato dei luoghi sui beni paesaggistici sono subordinati all'autorizzazione paesaggistica prevista dal Codice rilasciata nel rispetto delle relative procedure verificando la conformità e la compatibilità dell'intervento rispetto alle disposizioni normative del PPTR, ivi comprese quelle di cui all'art. 37 delle NTA del PPTR ed alla specifica disciplina di cui all'art. 140, comma 2, del Codice;
- l'art. 95 delle NTA del PPTR "Realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15.09.2021, recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1295 del 26 settembre 2024, recante "Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 132 del 14.02.2025 "Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 "Modello Organizzativo Maia 2.0" e ss.mm.ii.. Proroga degli incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento della Giunta regionale";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1 del 10.01.2025 "Avvisi Direttore di Dipartimento, Segretario Generale della Presidenza e Responsabile della Struttura Speciale Comunicazione Istituzionale. Seguito DGR n. 1544 del 18 novembre 2024: ulteriore proroga degli incarichi";

Premesso che:

- con nota prot. n. 130448 del 11.4.2024, la Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia, con riferimento al progetto di cui all'oggetto ha indetto Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 c.2 della L. 241/90 secondo le modalità dell'art. 14 bis in forma semplificata e in modalità asincrona, finalizzata al rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 52 quater del DPR 327/2001;

- con nota prot. n. 301088.U del 5.9.2024, acquista al protocollo regionale col n. 429721 del 5.9.2024, il Comune di Bari in qualità di Ente delegato, con DGR n. 649 del 9.3.2010, al rilascio dei provvedimenti paesaggistici, nell'ambito della Conferenza di Servizi ha accertato il contrasto dell'intervento con le NTA del PPTR;
- con nota prot. n. 11209 del 17.9.2024, acquista al protocollo regionale col n. 447918 del 17.9.2024, la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari riscontrando la suddetta nota del Comune di Bari ha accertato per l'intervento il contrasto con le disposizioni del titolo VI delle NTA del PPTR e richiamato il procedimento di autorizzazione paesaggistica in deroga ai sensi dell'art. 95;
- con nota prot. n. 1061 del 26.9.2024, acquisita al prot. regionale col n. 510459 del 18.10.2024, la Società, viste le note del Comune di Bari e della Soprintendenza con cui si è accertato, per l'intervento in oggetto, il contrasto con le disposizioni del titolo VI delle NTA del PPTR ha trasmesso istanza di autorizzazione paesaggistica ex art. 90 delle NTA del PPTR ex art. 95;
- con nota prot. n. 65978 del 6.2.2025 è stato proposto di rilasciare il provvedimento di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e dell'art. 90 del PPTR, in deroga ai sensi dell'art. 95 delle medesime NTA, previo parere della competente Soprintendenza, per il progetto in oggetto; tale nota ha costituito relazione illustrativa e proposta di parere ai sensi del comma 7 dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004;
- con nota prot. n. 2953 del 3.3.2025, acquisita al prot. regionale col n. 111671 del 3.3.2025, la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari vista la relazione di istruttoria e la proposta di provvedimento prot. n. 65978 del 6.2.2025 ha espresso parere concorde, ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica in deroga.

Considerato che:

- L'intervento si colloca nel quadrante centrale del territorio comunale di Bari, tra la zona industriale e l'abitato residenziale. L'opera in progetto consiste nella realizzazione di un nuovo metanodotto, di proprietà della Snam Rete Gas SpA, denominato "Allacciamento Snam4Mobility SpA DN 100 (4") – DP 12 bar" di lunghezza complessiva pari a 1767,20 m, diametro nominale (DN) 100 (4") e pressione di progetto 12 bar;
- il progetto in oggetto interferisce rispettivamente con:
 - il Bene Paesaggistico "*Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche*" denominato "*Lama Lamasinata*" poiché le opere in oggetto che interessano il suddetto BP risultano in contrasto con le prescrizioni di cui all'art.46 delle NTA del PPTR che ritengono rispettivamente al punto a4), a6) e a10) non ammissibili i seguenti interventi:
 - "*..... trasformazioni del suolo che comportino l'aumento della superficie impermeabile*";
 - *trasformazione profonda dei suoli, dissodamento o movimento di terre, e qualsiasi intervento che turbi gli equilibri idrogeologici o alteri il profilo del terreno;*
 - *realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.)*
 - l'Ulteriore Contesto Paesaggistico "*Lama e gravine*" denominato "*Lama Lamasinata*" poiché le opere in oggetto che interessano il suddetto UCP risultano in contrasto con le

misure di salvaguardia e utilizzazione di cui all'art. 53 delle NTA del PPTR che ritengono rispettivamente al punto a4) e a7) non ammissibili i seguenti interventi:

- *“trasformazione profonda dei suoli, dissodamento o movimento di terre, e qualsiasi intervento che turbi gli equilibri idrogeologici o alteri il profilo del terreno;*
- *realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.)”.*

Considerato, altresì, che con riferimento alla possibilità di ricorrere, per il caso in oggetto, a procedure in deroga alle norme paesaggistiche, l'art. 95 delle NTA del PPTR prevede che: *“Le opere pubbliche o di pubblica utilità possono essere realizzate in deroga alle prescrizioni previste dal Titolo VI delle presenti norme per i beni paesaggistici e gli ulteriori contesti, purché in sede di autorizzazione paesaggistica o in sede di accertamento di compatibilità paesaggistica si verifichi che dette opere siano comunque compatibili con gli obiettivi di qualità di cui all'art. 37 e non abbiano alternative localizzative e/o progettuali”.*

Preso atto del Parere Tecnico del Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica allegato al presente provvedimento e parte integrante e sostanziale dello stesso (ALLEGATO A).

Dato atto che il presente provvedimento attiene esclusivamente agli aspetti di natura paesaggistica, con riferimento alla compatibilità delle opere con il vigente PPTR, fatte salve tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni normative in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

Richiamato l'art. 146 c. 4 del D. Lgs. 42/2004 che prevede: *“L'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.*

Ritenuto che, alla luce delle risultanze istruttorie di cui al Parere Tecnico allegato, sussistano i presupposti di fatto e di diritto per il rilascio con prescrizioni del provvedimento di Autorizzazione Paesaggistica ex art. 90 NTA del PPTR, in deroga ex art. 95, per la *“Realizzazione dell'opera denominata “Allacciamento Snam4Mobility SpA DN 100 (4”) – DP 12 bar. Proponente: Snam Rete Gas Distretto Sud Orientale”*, di cui all'oggetto, composto dagli elaborati elencati, con la relativa impronta informatica secondo l'algoritmo MD5 contenuta nel parere tecnico allegato (ALLEGATO A).

Garanzie di riservatezza

“La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.”.

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

La presente deliberazione non comporta ulteriori implicazioni, dirette e/o indirette, di natura economico-finanziaria e/o patrimoniale e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Tutto ciò premesso, al fine di rilasciare l'Autorizzazione Paesaggistica ex art. 90 delle NTA del PPTR, in deroga ex art. 95 per il progetto di “*Realizzazione dell’opera denominata “Allacciamento Snam4Mobility SpA DN 100 (4”) – DP 12 bar. Proponente: Snam Rete Gas Distretto Sud Orientale*” sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, ai sensi dell’articolo 4 – comma 4 – lettera d) della L.R. 7/1997, si propone alla Giunta regionale:

1. di prendere atto del parere tecnico allegato al presente provvedimento e parte integrante e sostanziale dello stesso (ALLEGATO A);
2. di rilasciare con prescrizione, per le motivazioni riportate nel parere tecnico allegato al presente provvedimento e parte integrante e sostanziale dello stesso (ALLEGATO A), per il progetto di “*Realizzazione dell’opera denominata “Allacciamento Snam4Mobility SpA DN 100 (4”) – DP 12 bar. Proponente: Snam Rete Gas Distretto Sud Orientale*” l’Autorizzazione Paesaggistica ex art. 90 delle NTA del PPTR, in deroga ex art. 95;

Prescrizione

Al fine del rilascio dei successivi titoli dovranno essere predisposti elaborati grafici con l’individuazione delle opere di mitigazione proposte dal proponente quali “Biancospino, lentisco, alberi l’Olivastro e l’Orniello” nell’area interessata dal BP “Fiumi, torrenti, corsi d’acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche”.

3. di pubblicare il presente provvedimento sul BURP unitamente agli allegati in versione con gli omissis a tutela dei dati personali ai sensi dell’art. 7 della L.R. n. 18/2023;
4. di notificare il presente provvedimento, a cura del Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica:
 - alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari
 - alla Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia;
 - al Comune di Bari;
 - al proponente Snam Rete Gas Distretto Sud Orientale;
5. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell’art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web istituzionale della Regione Puglia www.regione.puglia.it nella Sezione “Amministrazione Trasparente”, Sottosezione di I livello “Provvedimenti”, Sottosezione di II livello “Provvedimenti dell’organo di indirizzo politico – Provvedimenti della Giunta Regionale”.

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell’attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell’art. 6, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul “Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia”, adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374.

IL RESPONSABILE E.Q. “Compatibilità paesaggistica dei Piani urbanistici attuativi e dei Progetti”: Arch. Luigi GUASTAMACCHIA

 Luigi
Guastamacchia
19.03.2025
11:26:52
GMT+01:00

IL DIRIGENTE della “Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio - Dirigente *ad interim* del Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica”: Arch. Vincenzo LASORELLA

 Vincenzo
Lasorella
19.03.2025
12:19:36
GMT+01:00

Il Direttore ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., NON RAVVISALA necessità di esprimere osservazione sulla proposta di deliberazione ai sensi del combinato disposto degli articoli 18 e 20 del DPGR n. 22/2021.

IL DIRETTORE del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana “Ing. Paolo Francesco GAROFOLI”:

 Paolo Francesco
Garofoli
01.04.2025
12:04:17
GMT+02:00

Il Presidente della Giunta Regionale, dott. Michele Emiliano, ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

propone

alla Giunta regionale l’adozione del presente atto.

 Michele Emiliano
02.04.2025
14:05:38
GMT+02:00

**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

ALLEGATO A**Codice CIFRA: AST/DEL/2025/00009****VERSIONE PER LA PUBBLICAZIONE****COMUNE DI BARI**

Realizzazione dell'opera denominata "Allacciamento Snam4Mobility SpA DN 100 (4") – DP 12 bar.

Proponente: Snam Rete Gas Distretto Sud Orientale.

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ex art. 146 D.Lgs. 42/2004 e art. 90 NTA del PPTR, in deroga ex art. 95.

PARERE TECNICO.**DOCUMENTAZIONE IN ATTI**

Premesso che con nota prot. n. 130448 del 11.4.2024, la Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia, con riferimento al progetto di cui all'oggetto inerente la realizzazione nel Comune di Bari di un nuovo allacciamento di proprietà della Snam Rete Gas SpA denominato "Allacciamento Snam4Mobility SpA DN 100 (4") – DP 12 bar", ha indetto Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 c.2 della L. 241/90 secondo le modalità dell'art. 14 bis in forma semplificata e in modalità asincrona, finalizzata al rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 52 quater del DPR 327/2001 con approvazione del progetto, accertamento della conformità urbanistica e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Con nota prot. n. 301088.U del 5.9.2024, acquista al protocollo regionale col n. 429721 del 5.9.2024, il Comune di Bari in qualità di Ente delegato, con DGR n. 649 del 9.3.2010, al rilascio dei provvedimenti paesaggistici, nell'ambito della Conferenza di Servizi (di seguito CdiS) ha rappresentato quanto segue:

"(...) limitatamente agli aspetti di competenza, questo Ufficio propone alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari di ritenere l'intervento non ammissibile in quanto risulta in contrasto con le prescrizioni delle NTA del PPTR e in particolare con quanto disposto:

- *all'art. 46 co. 2 lett. a4) che definisce come non ammissibili "... trasformazioni del suolo che comportino l'aumento della superficie impermeabile";*

**REGIONE
PUGLIA****DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA**
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

- all'art. 46 co. 2 lett. a6) che definisce come non ammissibili la "trasformazione profonda dei suoli, dissodamento o movimento di terre, e qualsiasi intervento che turbi gli equilibri idrogeologici o alteri il profilo del terreno";
- all'art. 46 co. 2 lett. a10) che definisce come non ammissibili la "realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.) ...";
- all'art. 54 co. 2 lett. a4) che definisce come non ammissibili la "trasformazione profonda dei suoli, dissodamento o movimento di terre, e qualsiasi intervento che turbi gli equilibri idrogeologici o alteri il profilo del terreno";
- all'art. 54 co. 2 lett. a7) che definisce come non ammissibili la "realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.) ...".

La presente, che costituisce relazione illustrativa e proposta di provvedimento come previsto dal co. 7 dell'art. 146 del D.Lgs 42/04, è inoltrata alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari per l'espressione del parere di competenza che, ai sensi dell'art. 146 co. 5 primo periodo, assume natura obbligatoria e vincolante considerato che il Comune di Bari, ad oggi, non ha adeguato i propri strumenti urbanistici all'intervenuta disciplina di tutela paesaggistica di cui al Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (P.P.T.R.) approvato con D.G.R. n. 176 del 16.02.2015.

Si segnala, infine, quanto disciplinato dall'art. 95 delle NTA del PPTR e richiamato dal proponente nella relazione paesaggistica integrativa in atti al prot. n. 238516 del 05.07.2024 (cfr. pagg. 18 e 19) che, per le opere pubbliche o di pubblica utilità, prevede la possibilità di realizzare le opere "in deroga alle prescrizioni previste dal Titolo VI delle presenti norme per i beni paesaggistici e gli ulteriori contesti, purché in sede di autorizzazione paesaggistica o in sede di accertamento di compatibilità paesaggistica si verifichi che dette opere siano comunque compatibili con gli obiettivi di qualità di cui all'art. 37 e non abbiano alternative localizzative e/o progettuali. Il rilascio del provvedimento di deroga è sempre di competenza della Regione."

Con nota prot. n. 11209 del 17.9.2024, acquisita al protocollo regionale col n. 447918 del 17.9.2024, la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari riscontrando la suddetta nota del Comune di Bari ha rappresentato quanto segue:

"(...) per quanto attiene gli aspetti di specifica competenza della Scrivente, in accordo con quanto già esposto dalla competente Amministrazione Comunale con succitata nota istruttoria, si evidenzia che la realizzazione degli interventi proposti, valutati nella loro

**REGIONE
PUGLIA****DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA**
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

sostanziale unitarietà strutturale e funzionale, risultano essere complessivamente in contrasto con le prescrizioni delle NTA del PPTR, in particolare con riferimento all'art. 46 co. 2 lettere a4), a6) ed a10), oltre che all'art. 54, comma 2, lettere a4) ed a7).

Visto quanto finora esposto e considerato tuttavia che l'intervento a farsi assume natura pubblica e, pertanto, le opere di che trattasi costituiscono interventi di pubblica utilità, questo Ufficio segnala e ribadisce quanto disciplinato dall'art. 95 delle NTA del PPTR che, per le opere pubbliche o di pubblica utilità, prevede la possibilità di realizzare gli interventi "in deroga alle prescrizioni previste dal Titolo VI delle presenti norme per i beni paesaggistici e gli ulteriori contesti, purché in sede di autorizzazione paesaggistica o in sede di accertamento di compatibilità paesaggistica si verifichi che dette opere siano comunque compatibili con gli obiettivi di qualità di cui all'art. 37 e non abbiano alternative localizzative e/o progettuali. Il rilascio del provvedimento di deroga è sempre di competenza della Regione."

A tal fine la presente nota viene indirizzata per conoscenza al competente ufficio regionale, e resta invece demandata alle competenti Amministrazioni Comunali la responsabilità e la verifica della compatibilità dell'intervento in oggetto con la vigente normativa urbanistico-edilizia."

Con successiva nota prot. n. 455222 del 20.9.2024 con riferimento alle due citate note con cui si accerta, per l'intervento il contrasto con le disposizioni del titolo VI delle NTA del PPTR e richiamato il procedimento di autorizzazione paesaggistica in deroga ai sensi dell'art. 95 è stato rappresentato quanto segue:

"Ciò premesso, per le opere pubbliche o di pubblica utilità fermo restando i presupposti di cui all'art.95 ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica da parte della Giunta Regionale con propria delibera e previo parere obbligatorio e vincolante della competente Soprintendenza, deve essere presentata a questa Sezione istanza di autorizzazione paesaggistica ex art. 90 delle NTA del PPTR in deroga ai sensi dell' art. 95 con documentazione finalizzata a dimostrare, da parte del proponente:

- l'assenza di alternative localizzative e progettuali;*
- la puntuale compatibilità delle opere con ciascuno degli Obiettivi di Qualità di cui all'art. 37 riportati nella sezione C2 della relativa scheda d'Ambito 5.5 dei "Puglia Centrale" relativamente alle tre strutture: A.1 Struttura e componenti Idro-Geo Morfologiche, A.2 Struttura e componenti Ecosistemiche e Ambientali, A.3 Struttura e componenti antropiche e storico-culturali.*
- le relative misure di mitigazione."*

Con nota prot. n. 1061 del 26.9.2024, acquisita al prot. regionale col n. 510459 del 18.10.2024, la Società, viste le note del Comune di Bari e della Soprintendenza con cui si accertava, per l'intervento in oggetto, il contrasto con le disposizioni del titolo VI

**REGIONE
PUGLIA****DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA**
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

delle NTA del PPTR ha trasmesso oltre il certificato di pagamento degli oneri istruttori istanza di autorizzazione paesaggistica ex art. 90 delle NTA del PPTR ex art. 95 con la seguente documentazione in formato pdf:

NOME FILE	IMPRONTA MD5
DSO 196042-ESTR-031.pdf	8aa86bb9443b1e35f6b1fdec381beb9d
DSO 196042-RP-030.pdf	88224f313d2aa2cde2d7c6fa7f5a71bb

Con nota prot. n. 485676 del 7.10.2024 la Sezione Autorizzazioni Ambientali ha comunicato che la seduta di CdiS decisoria, prevista per il 9.10.2024, è stata rinviata al 29.11.2024 su richiesta della nota del Proponente prot. n. 1101 del 03.10.2024.

Connota prot. n. 516418 del 22.10.2024, vista la suddetta documentazione si è nuovamente ribadito che *“ai fini dell’attivazione del procedimento di deroga presso l’autorità regionale si ritiene necessario che il proponente, valutati propedeuticamente, per le opere pubbliche e di pubblica utilità, alternative localizzative e progettuali tali da assicurare che le suddette opere non siano in contrasto con le norme del titolo VI delle NTA del PPTR.(...) Tutto ciò premesso, al fine del prosieguo del procedimento di autorizzazione paesaggistica in deroga codesta Società dovrà dimostrare tecnicamente l’impossibilità a considerare la su richiamata alternativa localizzativa e progettuale, o eventuali ulteriori alternative non in contrasto con il titolo VI delle NTA del PPTR.*

Qualora, codesta Società proponga alternative localizzative e progettuali ammissibili ai sensi dell’art. 46 e 54 delle NTA del PPTR, il procedimento dovrà seguire il regime ordinario di autorizzazione paesaggistica di competenza del Comune di Bari giusta delega di cui alla DGR n. 649 del 9.3.2010”

Con pec del 29.11.2024, acquisita al prot. uff. n. 590933 del 29.11.2024, il Proponente ha trasmesso nota prot. n. 1373 del 28.11.2024, in riscontro alla suddetta nota della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio.

Con nota prot. n. 14944 del 29.11.2024, acquisita al protocollo regionale col n. 592317 del 29.11.2024, la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari ha espresso parere di competenza ai sensi dell’art. 41, comma 4 e dell’allegato I.8 del D.lgs n. 36/2023 e ha rappresentato che *“Per quanto di competenza sugli aspetti paesaggistici si richiama la nota della Scrivente inviata alla Regione Puglia, Dipartimento Ambiente, Paesaggio, Qualità Urbana, Sezione Autorizzazioni Ambientali con nota prot. n. 11209 del 17.09.2024.*

**REGIONE
PUGLIA****DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA**
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

Con nota prot. n. 613734 del 10.12.2024, la Sezione Autorizzazioni Ambientali ha trasmesso il verbale della seduta di CdiS decisoria del 29.11.2024.

Con note prot. n. 1435 del 13.12.2024, acquisita al prot. n. 631507 del 13.12.2024 e successiva nota pec del 30.12.2024, acquisita al prot. n. 642040 del 30.12.2024, sono state trasmesse le integrazioni richieste.

Con nota prot. n. 65978 del 6.2.2025 è stato proposto di rilasciare, il provvedimento di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e dell'art. 90 del PPTR, in deroga ai sensi dell'art. 95 delle medesime NTA, previo parere della competente Soprintendenza, per il progetto in oggetto; tale nota ha costituito relazione illustrativa e proposta di parere ai sensi del comma 7 dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004.

Con successiva nota prot. n. 2953 del 3.3.2025, acquisita al prot. regionale col n. 111671 del 3.3.2025, la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari vista la relazione di istruttoria e la proposta di provvedimento prot. n. 65978 del 6.2.2025 ha espresso parere concorde, ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica in deroga.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'intervento si colloca nel quadrante centrale del territorio comunale di Bari, tra la zona industriale e l'abitato residenziale.

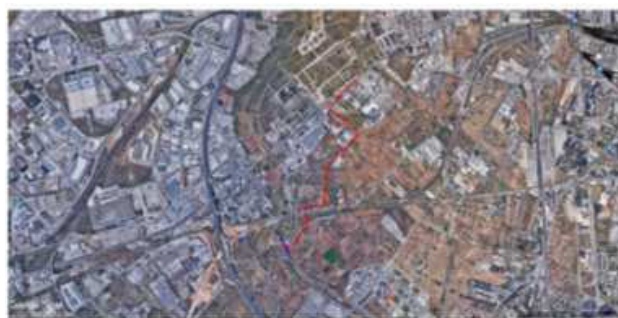


Fig. 1. Individuazione del tracciato in progetto (linea rossa)

L'opera in progetto consiste nella realizzazione di un nuovo metanodotto, di proprietà della Snam Rete Gas SpA, denominato "Allacciamento Snam4Mobility SpA DN 100 (4") – DP 12 bar" di lunghezza complessiva pari a 1767,20 m, diametro nominale (DN) 100



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
 Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

(4") e pressione di progetto 12 bar. Il metanodotto, prevalentemente interrato, prenderà origine con stacco mediante l'inserimento di un pezzo a TEE DN 100 (4") x DN 100 (4"), dal metanodotto in esercizio "Allacciamento Birra Peroni" DN 100 (4") – 12 bar, secondo uno sviluppo planimetrico in direzione Nord Est al fine di consentire la fornitura di gas naturale all'utente finale. Oltre alla costruzione della linea interrata il progetto prevede la realizzazione di n. 3 punti di linea:

- un P.I.D.S. (Punto di Intercettazione di Derivazione Semplice), presso l'origine del tracciato, ubicato nella particella 352 del Foglio 37 di Bari Sez. A;
- un impianto P.I.L. (Punto di Intercettazione di Linea), nel tratto terminale del tracciato, ubicato nella particella 82 del Foglio 35 di Bari Sez. A;
- un giunto interrato in un'area a verde contigua alla nuova area impiantistica P.I.D.A. (Punto di Intercettazione con Discaggio di Allacciamento), nel tratto terminale del tracciato, ubicato nella particella 126 del Foglio 26 di Bari Sez. A.



Fig. 2. Individuazione del tracciato in progetto (linea rossa) e metanodotto in esercizio "Allacciamento Birra Peroni" (linea blu)

TUTELE DEFINITE DAL PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE - PPTR

**REGIONE
PUGLIA****DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA**
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

Dalla consultazione degli elaborati del PPTR si rappresenta che l'intervento ricade in un'area qualificata come:

STRUTTURA IDRO-GEOMORFOLOGICA**Componenti idrologiche****Bene paesaggistico**

"Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche"
denominato **"Lama Lamasinata"** soggetto agli indirizzi di cui all'art. 43, alle direttive di cui all'art. 44 e alle prescrizioni di cui all'art. 46 delle NTA del PPTR.

A riguardo, con nota prot. n. 301088.U del 5.9.2024, inviata per conoscenza a questa Sezione, dal Comune di Bari - Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata, Ufficio Paesaggio e Ambiente, e accertata dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari con nota prot. n. 11209 del 17.9.2024, si rappresenta che le opere in oggetto che interessano il suddetto BP risultano in contrasto con le prescrizioni di cui all'art. 46 delle NTA del PPTR che ritengono rispettivamente al punto a4), a6) e a10) non ammissibili i seguenti interventi:

- *"..... trasformazioni del suolo che comportino l'aumento della superficie impermeabile";*
- *trasformazione profonda dei suoli, dissodamento o movimento di terre, e qualsiasi intervento che turbi gli equilibri idrogeologici o alteri il profilo del terreno;*
- *realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.) ..."*

Si rimanda al paragrafo successivo per la verifica della coerenza dell'intervento con gli obiettivi di qualità e la normativa d'uso di cui all'art. 37 atteso che in ragione di quanto previsto dall'art. 46 delle NTA del PPTR sono inammissibili tutti gli interventi in contrasto con gli obiettivi di qualità e la normativa d'uso.

Ulteriore contesto paesaggistico

"Lama e gravine" denominato **"Lama Lamasinata"** soggetto agli indirizzi di cui all'art. 51, alle direttive di cui all'art. 52 e alle misure di salvaguardia e ut di cui all'art. 53 delle NTA del PPTR.

A riguardo, con nota prot. n. 301088.U del 5.9.2024, inviata per conoscenza a questa Sezione, dal Comune di Bari - Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata,

**REGIONE
PUGLIA****DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA**
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

Ufficio Paesaggio e Ambiente, e accertata dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari con nota prot. n 11209 del 17.9.2024, si rappresenta che le opere in oggetto che interessano il suddetto BP risultano in contrasto con le misure di salvaguardia e utilizzazione di cui all'art. 53 delle NTA del PPTR che ritengono rispettivamente al punto a4), e a7) non ammissibili i seguenti interventi:

- *“trasformazione profonda dei suoli, dissodamento o movimento di terre, e qualsiasi intervento che turbi gli equilibri idrogeologici o alteri il profilo del terreno;*
- *realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.)”;*

Si rimanda al paragrafo successivo per la verifica della coerenza dell'intervento con gli obiettivi di qualità e la normativa d'uso di cui all'art. 37 atteso che in ragione di quanto previsto dall'art. 53 delle NTA del PPTR sono inammissibili tutti gli interventi in contrasto con gli obiettivi di qualità e la normativa d'uso.

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE

Componenti culturali e insediative

Bene Paesaggistico

“Immobili e aree di notevole interesse pubblico” denominato ***“Dichiarazione di notevole interesse pubblico del territorio delle Lame ad ovest e a sud-est di Bari”***, decretato il 1.8.1985 con le seguenti motivazioni: ***“Il territorio delle Lame ad ovest e a sud-est di Bari, ricadente nei comuni di Bari, Modugno, Bitonto, Palo del Colle, Bitetto, Binetto, Triggiano, Noicattaro, Rutigliano, Mola di Bari (provincia di Bari) riveste notevole interesse perché è caratterizzata dalla presenza di gravine e lame che, con diverse dimensioni, partono dalle ultime propaggini collinari delle Murge per arrivare al mare. Fortemente caratterizzate sotto il profilo geomorfologico, esse rivestono particolare interesse sotto il profilo paesistico e naturalistico per la presenza anche dell'habitat naturale e dell'eco-sistema ancora sufficientemente integri. Inoltre spesso conservano i resti di antichi insediamenti umani, ricavati in grotte scavate dall'uomo lungo i lati delle gravine, o sorti nelle vicinanze per la presenza di brevi corsi fluviali, di cui in genere oggi restano limitate ma significative tracce. Tale territorio è godibile da numerosi tratti di strade pubbliche ed è costituito dalle Lame di Balice, Lamasinata, Picone, S. Giorgio, Giotta, S. Giovanni (e lama adiacente), Camela (e lama adiacente) e Col'Arena. (tratto da: D.M. 01/08/1985 – Supp. G.U. n.30 06/02/1986)”***. Il suddetto Bene Paesaggistico è soggetto agli indirizzi di cui all'art. 77, alle direttive di cui

**REGIONE
PUGLIA****DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA**
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

all'art. 78, alle prescrizioni di cui all'art. 79 delle NTA del PPTR, nonché alla disciplina d'uso della scheda PAE0115.

In virtù di quanto disposto dall'art. 79, la compatibilità dell'intervento deve essere verificata con riferimento alla normativa d'uso della sezione C2 delle schede dell'ambito di paesaggio interessato, alle disposizioni normative contenute nel Titolo VI riguardanti le aree tutelate per legge ex art. 142 del D.Lgs 42/2004, alle pertinenti Linee Guida del PPTR, le cui raccomandazioni vanno obbligatoriamente osservate, nonché con la disciplina d'uso di cui alla scheda PAE0115.

Si rimanda al paragrafo successivo per la verifica della coerenza dell'intervento con gli obiettivi di qualità e la normativa d'uso di cui all'art. 37 atteso che in ragione di quanto previsto dall'art. 79 delle NTA del PPTR sono inammissibili tutti gli interventi in contrasto con gli obiettivi di qualità e la normativa d'uso.

Dalla consultazione degli elaborati del vigente PPTR si rappresenta che l'area d'intervento relativa all'intera proposta progettuale ricade all'interno dell'Ambito paesaggistico della **"Puglia Centrale"** e nella Figura Territoriale **"La conca di Bari e il sistema radiale delle lame"**.

CONFORMITÀ CON LE TUTELE DEL PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE

La **figura paesaggistica** (unità minima di paesaggio) in cui ricadono i terreni oggetto d'intervento, così come descritto nella Scheda di Ambito n. 5.5 della Puglia Centrale del PPTR, si distingue per un sistema insediativo di lunga durata, caratterizzato da una struttura radiale, strutturata sulla successione delle gradonate dei terrazzamenti marini alle quale si sovrappone la struttura radiale del **sistema delle lame**. Tutti i corsi d'acqua che confluiscono a raggiera verso la costa hanno origine sulle alture dell'altopiano murgiano e con centro la conca di Bari formano una superficie a ventaglio in corrispondenza dell'abitato. Questa rete, osservandola da nord verso sud è costituita dalla Lama Balice, Lama Lamasinata, Lama Picone, Lama Montrone, Lama Valenzano, Lama San Giorgio. Questo sistema che contribuisce a costituire la **struttura ecosistemico – ambientale della figura territoriale** riveste un'importanza strutturale anche dal punto di vista ecologico, con gli alvei caratterizzati dalla presenza di vegetazione spontanea, in un contesto da sempre intensamente coltivato.

**REGIONE
PUGLIA****DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA**
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

In particolare, nella matrice agricola della figura territoriale caratterizzata in prevalenza da vigneto gli elementi di naturalità sono rappresentati quasi esclusivamente dai corsi delle lame e dalla vegetazione associata e da lembi boscati sparsi che si ritrovano lungo le lame o a ridosso delle stesse.

Tuttavia, tra le **dinamiche di trasformazione e criticità che il PPTR** ha riconosciuto nella figura territoriale interessata vi è l'alto grado di alterazione del sistema idrografico superficiale a pettine delle valli fluvio-carsiche. Difatti il PPTR, nel riconoscere la valenza ecologica del suddetto sistema, ha riconosciuto nella Sezione B.2.3.3 della Scheda di Ambito quali fattori di rischio ed elementi di vulnerabilità della figura territoriale che compromettono la qualità paesaggistica dell'ambito rispettivamente:

- *Occupazione antropica delle lame;*
- *interventi di regimazione dei flussi torrentizi come: infrastrutture, o l'artificializzazione di alcuni tratti che hanno alterato i profili e le dinamiche idrauliche ed ecologiche dei solchi, nonché l'aspetto paesaggistico.*

Con riferimento all'**area d'intervento**, essa ricade nel quadrante centrale del territorio comunale di Bari, tra la zona industriale e l'abitato residenziale, ed è posta a est della Lama Lamasinata ricadente in parte nel BP **"Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche"**.

Tutto ciò premesso l'intervento progettuale previsto, considerata la presenza dei BP **"Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche"** dell'UCP - **"Lama e gravine"** così come già precedentemente evidenziato al paragrafo (**TUTELE DEFINITE DAL PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE - PPTR**), non può ritenersi ammissibile ai sensi dall'artt. 46 e 53 delle NTA del PPTR.



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica



Fig. 3 – Sovrapposizione progetto su tutele del PPTR

Detti interventi sono consentiti solo nel caso in cui sussistano i **presupposti per la deroga previsti dall'art. 95 delle NTA del PPTR** il quale dispone che: *“Le opere pubbliche o di pubblica utilità possono essere realizzate in deroga alle prescrizioni previste dal Titolo VI delle presenti norme per i beni paesaggistici e gli ulteriori contesti, purché in sede di autorizzazione paesaggistica o in sede di accertamento di compatibilità paesaggistica si verifichi che dette opere siano comunque compatibili con gli obiettivi di qualità di cui all'art. 37 e non abbiano alternative localizzative e/o progettuali.”*

Preliminarmente in relazione alla valutazione del requisito di assenza delle alternative localizzative e/o progettuali con nota prot. n. 516418 del 22.10.2024 si è rappresentato al proponente quanto segue:

“A mente degli artt. 46 co. 2 a10) e 54 co. 2 a7), come richiamati dal Comune e dalla Soprintendenza, sebbene dispongano come inammissibili la realizzazione di gasdotti e delle relative opere accessorie fuori terra, l'ultimo capoverso dei predetti commi dispone che “sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile.”

Pertanto, fatte salve eventuali motivazioni tecniche (non riferite ad assetti di proprietà) che dovranno essere dimostrate da codesta Società, si ritiene che l'alternativa localizzativa e progettuale dell'intervento in oggetto al fine di non contrastare con l'artt. 46 e 54 delle NTA”



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
 Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica



Fig. 4 – Stralcio Sovrapposizione progetto su tutele del PPTR

Il proponente nell'elaborato "DI-SOR/LAV/BRA/prot. n.1435", acquisito al prot. col n. 631507 del 19.12.2024, anche ad esito delle richieste espresse nella seduta di CdS del 29.11.2024 (cfr verbale), ha valutato tre diverse alternative di tracciato, con relative sezioni e materiale fotografico, come di seguito descritte:

a. HP1 – alternativa n.1

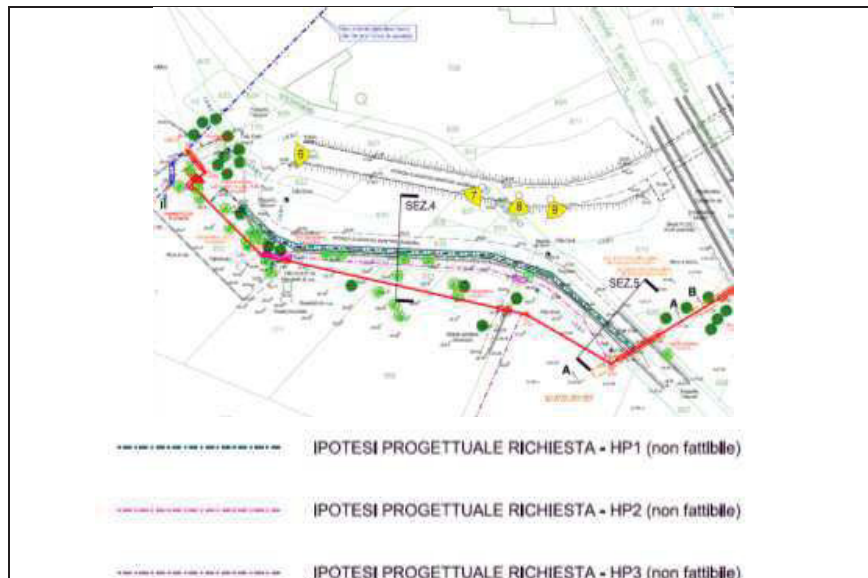
L'alternativa progettuale n.1 prevede il tracciato in percorrenza alla strada asfaltata (LINEA TRATTO come si evince dall'elaborato grafico allegato, tale opzione non rispetterebbe i seguenti criteri di buona progettazione:

- Riduzione al minimo della percorrenza e/o interferenza con le infrastrutture esistenti sul territorio, in quanto si andrebbe ad interessare completamente la strada asfaltata.
- Garantire le condizioni necessarie all'esecuzione delle attività nella fascia di lavoro, in questo caso le attività comporterebbero l'occupazione (anche periodica per manutenzione) della viabilità pubblica su rilevato stradale.
- Garantire il pronto intervento il più agevole possibile, in caso di necessità.
- Nel caso di specie, essendo possibili alternative differenti dalla posa sotto strada, diventa migliore la scelta di un tracciato fuori carreggiata.



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
 Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica



b. HP2 – alternativa n.2

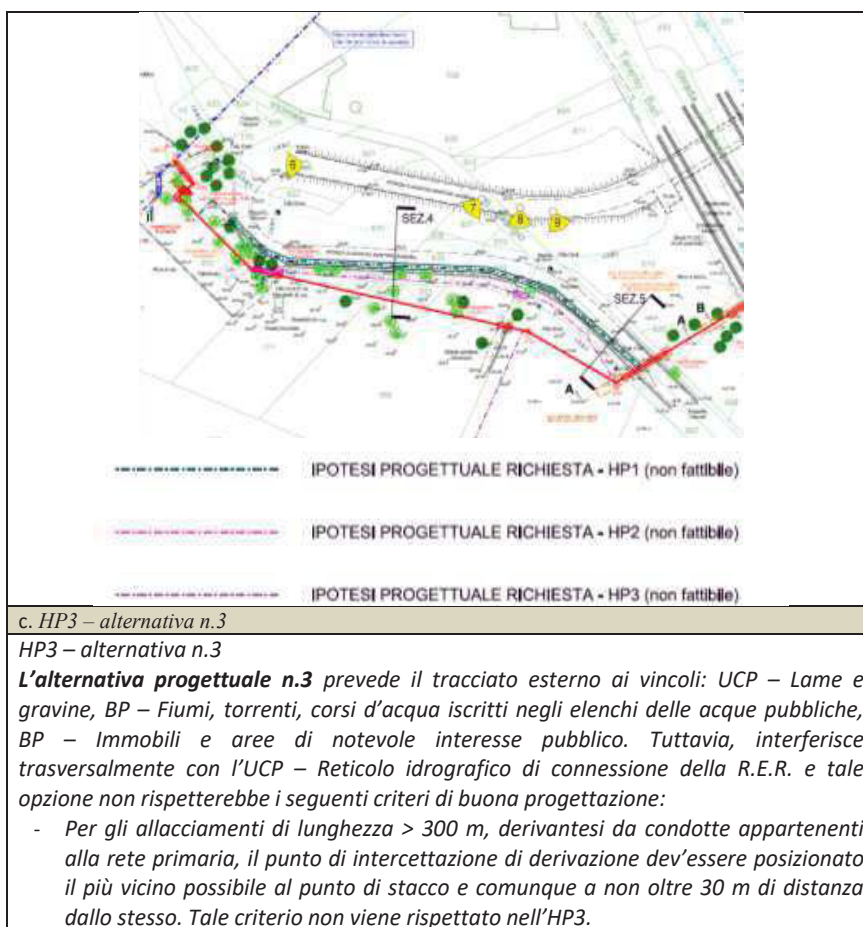
L'alternativa progettuale n.2 prevede il tracciato in parallelismo alla strada esistente come si evince dall'elaborato grafico allegato, tale opzione non rispetterebbe i seguenti criteri di buona progettazione:

- evitare punti critici del territorio, quali interferenze con linee elettriche per quanto possibile, nel caso di specie oltre al necessario crossing con la rete L.E.B.T. subito dopo l'attraversamento della strada, vi è in più un secondo crossing con la rete.
- Riduzione al minimo della percorrenza e/o interferenza con le infrastrutture esistenti sul territorio, in quanto l'opera sarebbe da realizzarsi e mantenere nei pressi di una viabilità esistente a fronte di possibili alternative che non comportano tale situazione.
- Garantire le condizioni necessarie all'esecuzione delle attività nella fascia di lavoro, in questo caso l'alternativa che vede la condotta in stretto parallelismo alla strada esistente comporterebbe difficoltà operative dovute alla presenza del rilevato stradale dal quale risulta necessario allontanarsi.



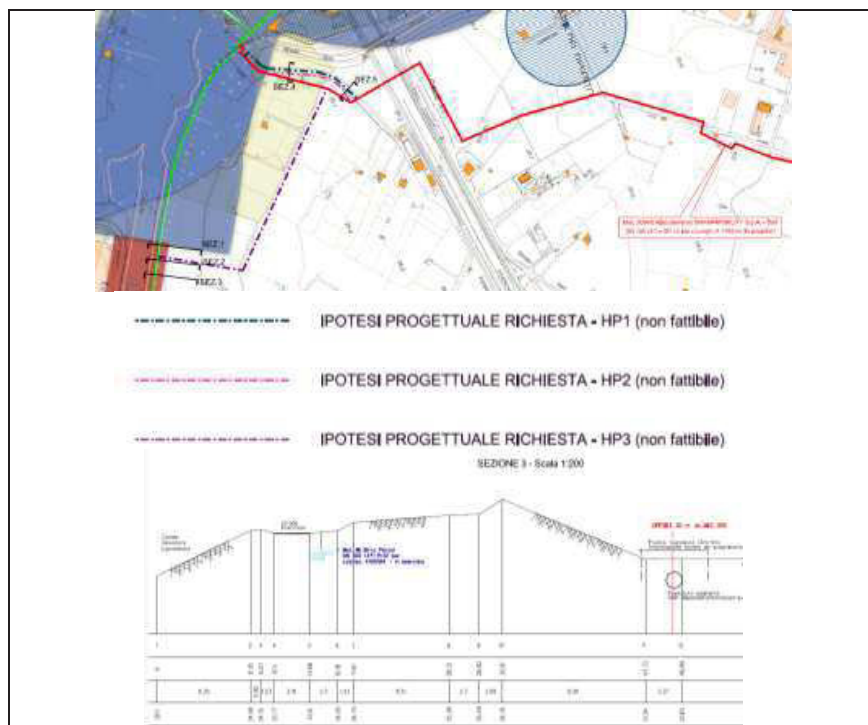
**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
 Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica



Si ritiene pertanto di poter condividere l'assenza di alternative localizzative e/o progettuali.

Per quanto attiene alla compatibilità dell'intervento con gli obiettivi di qualità paesaggistica è necessario fare riferimento alla Scheda dell'Ambito paesaggistico n. 5.5 del **"Puglia Centrale"**. Il proponente ha effettuato nell'elaborato **"Obbiettivi PPTR"**, acquisito al prot. col n. 642040 del 30.12.2024, una specifica analisi della compatibilità dell'intervento rispetto ai pertinenti obiettivi di qualità degli ambiti paesaggistici interessati, ossia:

- Con riferimento alla **Struttura e componenti Idro-geo-morfologiche** dell'ambito n. 5.5 del **"Puglia Centrale"** il proponente rappresenta che:



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

“La soluzione di progetto è conforme all'obiettivo garantire l'efficienza del reticolo idrografico drenante con particolare riguardo alla tutela delle lame e delle relative aree di pertinenza.”

- Con riferimento alla **Struttura e componenti Ecosistemiche e Ambientali** dell'ambito n. 5.5 del **“Puglia Centrale”** il proponente rappresenta che:
*“L'opera in progetto non è ostativa rispetto all'obiettivo di qualità indicato salvaguardare e migliorare la funzionalità ecologica;
La realizzazione dell'opera è compatibile con l'obiettivo valorizzare o ripristinare la funzionalità dei corridoi ecologici costituiti dalle lame.”*
- Con riferimento alla **Struttura e componenti antropiche e storico-culturali** dell'ambito n. 5.5 del **“Puglia Centrale”** per le **componenti dei paesaggi rurali** il proponente rappresenta che:
“L'intervento si integra nel paesaggio incrementando allo stesso tempo la funzionalità delle infrastrutture a rete nel territorio riqualificare le aree produttive dal punto di vista paesaggistico, ecologico, urbanistico edilizio ed energetico.”
- Con riferimento alla **Struttura e componenti antropiche e storico-** dell'ambito n. 5.5 del **“Puglia Centrale”** per le **componenti visivo percettive** il proponente rappresenta che:
“L'intervento e le relative misure di mitigazione garantiscono la salvaguardia dell'immagine regionale.”

Infine il proponente in riferimento alle **opere di mitigazione** nella Relazione paesaggistica rappresenta che:

“Successivamente alle fasi di rinterro della condotta e prima della realizzazione delle opere di ripristino, si procederà alle sistemazioni generali di linea che consistono nella riprofilatura dell'area interessata dai lavori e nella riconfigurazione delle pendenze preesistenti, ricostituendo la morfologia originaria del terreno e provvedendo alla riattivazione delle linee di deflusso eventualmente preesistenti.

(...)

In corrispondenza dell'impianto PIDS in progetto, ubicato nella parte del tracciato, qualora previsto, saranno effettuati interventi di mitigazione (mascheramenti perimetrali) al fine di ridurre la percezione visiva che si potrebbe avere da strade e insediamenti rurali presenti in zona, nonché per il corretto inserimento paesaggistico del manufatto nel contesto circostante. Tra le entità autoctone presenti nell'intorno delle aree di intervento la possibilità di utilizzare per il mascheramento i seguenti arbusti: Biancospino, lentisco, tra gli alberi l'Olivastro e l'Orniello.”

**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

Viste le caratteristiche progettuali e procedurali caratterizzanti l'intervento, si ritiene che lo stesso, anche in virtù delle mitigazioni proposte, possa risultare compatibile con gli Obiettivi di Qualità di cui all'art.37 delle NTA del PPTR.

CONCLUSIONI

Ciò stante, alla luce di quanto in precedenza rappresentato, in accordo con il parere espresso dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città metropolitana di Bari con prot. n. 2953 del 3.3.2025, allegato, si ritiene che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per il rilascio con prescrizione del provvedimento di **Autorizzazione Paesaggistica ex art. 146 D.Lgs. 42/2004 e art. 90 NTA del PPTR, in deroga ex art. 95** per il progetto di **"Realizzazione dell'opera denominata "Allacciamento Snam4Mobility SpA DN 100 (4") – DP 12 bar."** di cui all'oggetto, in quanto lo stesso, pur parzialmente in contrasto con le prescrizioni e le misure di salvaguardia ed utilizzazione di cui agli artt. 46 e 53 delle NTA del PPTR risulta ammissibile ai sensi dell'art. 95 c.1.

Prescrizione

Al fine del rilascio dei successivi titoli dovranno essere predisposti elaborati grafici con l'individuazione delle opere di mitigazione proposte dal preponente quali "Biancospino, lentisco, alberi l'Olivastro e l'Orniello" nell'area interessata dal BP "Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche".

Il Funzionario EQ
Arch. Luigi Guastamacchia

 Luigi
Guastamacchia
06.03.2025
10:39:55
GMT+01:00

Il Dirigente della Sezione
Arch. Vincenzo Lasorella

 Vincenzo
Lasorella
10.03.2025
09:30:22
GMT+01:00

MIC|MIC_SABAP-BA|03/03/2025|0002953-P

*Ministero della Cultura*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la
città metropolitana di Bari*Bari.*Alla REGIONE PUGLIA
Dipartimento Ambiente, Paesaggio, Qualità
Urbana
Sezione Autorizzazioni Ambientali
Pec:
servizioautorizzazioniambientali@pec.rupar.puglia.it*Risposta al Foglio del 10.04.2024**Div. Sez. N. 0177738/2024*E pc. Alla REGIONE PUGLIA
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità
Urbana
Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio
Servizio Osservatorio e Pianificazione
Paesaggistica
via Gentile, 52
70100 BARI
Pec: sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it
(Cfr. nota n. 0065978/2025 del 06.02.2025)E pc. Alla Ripartizione Governo e Sviluppo
Strategico del Territorio
Settore Recupero e Valorizzazione del Territorio
Ufficio Paesaggio, Ambiente e Decoro Urbano
del Comune di
70100 BARI
Pec: urbanistica.comunebari@pec.rupar.puglia.itE p.c. Alla Commissione Regionale per il
Patrimonio Culturale della Puglia
C/o Segretariato Regionale del MiC per la
Puglia
strada Dottula, Is. 49
70122 BARI
Pec: sr-pug@pec.cultura.gov.it*Pret. n.**Class* 34.43.04/1.680

OGGETTO: BARI – (Cod. AU327_067). DPR 327/2001 (ex artt. 52-quater e 52-sexies), L.R. n. 3/2005 e DGR n. 1446 del 08.07.2014 - Autorizzazione Unica alla costruzione e all'esercizio, all'accertamento della conformità urbanistica e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 52-quinquies/sexies del D.P.R. 08.06.01 n. 327 e s.m.i. per la realizzazione dell'opera denominata "Allacciamento Snam4Mobility SpA DN 100 (4") – DP 12 bar".

Parere espresso ai sensi dell'art. 146, comma 5, del D. Lgs. n. 42/04 e s.m.i. e degli artt. 90 e 91 delle NTA del PPTR, in deroga ai sensi dell'art. 95 delle medesime NTA.

Proponente: Snam Rete Gas SpA

MINISTERO
DELLA
CULTURA

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari

Via Pier l'Eremita 25 70122 BARI 080 - 5286200

PEC: sabap-ba@pec.cultura.gov.itPEO: sabap-ba@cultura.gov.itSito: www.sabap-ba.itFilename: D:\CALIANDRO_Pratiche evase\SEZ. TERRIT. CALIANDRO\BARI\AU327_067_Snam Rete Gas_Allacc. Snam4mobility\AU327_067_Metanodotto
Snam4mobility_AP 146 in deroga_APP.docx

In riferimento alla questione riportata in oggetto ed alla nota che si riscontra, così come ricevuta agli atti della Scrivente al prot. n. 4464 del 11.04.2024, esaminati gli elaborati progettuali scaricati dal link ivi specificato e verificato lo stato dei luoghi, per quanto attiene gli aspetti di specifica competenza, questo Ufficio, facendo seguito a quanto già espresso con proprie note aventi prot. n. 6127 del 20.05.2024 e n. 11209 del 17.09.2024, comunica quanto segue.

- Il progetto proposto consiste nella realizzazione della nuova condotta denominata "Allacciamento SNAM4MOBILITY S.p.A. - Bari" DN 100 (4") - DP 12 bar, che sarà realizzata al fine di consentire la fornitura di gas naturale all'utente finale e prenderà origine con stacco, mediante l'inserimento di un pezzo a TEE DN 100 (4") x DN 100 (4"), dal metanodotto in esercizio "Allacciamento Birra Peroni" DN 100 (4") - 12 bar. La direttrice in progetto (cfr. Tav. n. DSO 196042-PG-RIL-003 denominata "*Rilievo Planaltimetrico con Tracciato di Progetto*"), di lunghezza pari a complessivi 1767,20 m, prevederà la realizzazione, dopo lo stacco e attraversamento di una strada in terra battuta, di un impianto P.I.D.S. ubicato nella particella 352 del Foglio 37 Sez.A., quindi di un impianto P.I.L. ubicato nella particella 82 del Foglio 35 Sez.A del Comune di Bari, per terminare con un giunto interrato in un'area a verde contigua alla nuova area impiantistica P.I.D.A. (Punto di Intercettazione con Discaggio di Allacciamento) da realizzare all'interno del mappale 126 nel Foglio 26 Sez.A del Comune di Bari di proprietà dell'utente finale. La condotta sarà realizzata mediante la tecnica tradizionale dello scavo a cielo aperto ad esclusione di n°2 tratti in cui si opererà con la tecnica della trivellazione orizzontale "spingitubo". Nello specifico i tratti interessati dalla trivellazione spingitubo sono i seguenti:

- Mappali 49-634-609 e 610 Foglio 37 Sez.A posto tra i vertici V4-V5 per l'attraversamento della Strada comunale San Giorgio Martire;

- Mappale 41 del Foglio 37 Sez.A e mappale 82 del Foglio 35 Sez.A, posto tra i vertici V4-V5 per l'attraversamento di una linea ferroviaria FF.SS. fuori esercizio, di una linea ferroviaria FF.SS.in esercizio (Bologna-Taranto), di una linea ferroviaria F.A.L. (Bari-Matera) e della strada comunale San Giorgio Martire;

- il progetto prevederà l'inserimento di opere di protezione meccanica consistenti in tubi di protezione in acciaio, da inserire in corrispondenza degli attraversamenti con spingitubo sopra riportati, in corrispondenza di attraversamenti stradali inerenti la viabilità privata ed infine lungo la percorrenza delle strade comunali Casino Manzari e via Bruno Buozzi tra vertici VV.16-20;

- l'area interessata dall'intervento non presenta vincoli ai sensi del Titolo I, Parte II del D.Lgs. 42/2004, di diretta competenza di questo Ente;

- così come anche attestato con nota della competente Amministrazione Comunale, cui pure la presente è inviata per conoscenza, avente prot. n. 0148273 del 23.04.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio al prot. n. 5044 del 24.04.2024, oltre che con successiva nota avente prot. n. 301088 del 05.09.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio al prot. n. 10723 del 05.09.2024, si conferma che l'area di intervento risulta essere interessata dalla presenza di vincoli paesaggistici imposti con D.M. del 01.08.1985 e con lettera c), comma 1, art. 142 del D.Lgs. 42/04, ai sensi del Titolo I, Parte III del D.Lgs. 42/2004, di diretta competenza di questo Ente;

- l'area risulta inoltre essere interessata dalla presenza di Ulteriori Contesti Paesaggistici, così come individuati dalla cartografia tematica degli Ulteriori Contesti Paesaggistici del PPTR approvato con D.G.R. n. 176 del 16.02.2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015;

- visto quanto già comunicato con proprie precedenti note aventi prot. n. 6127 del 20.05.2024 e n. 11209 del 17.09.2024;

- preso atto della documentazione integrativa trasmessa dalla Società proponente Snam Rete Gas SpA, ed acquisita agli atti di questo Ufficio al prot. n. 8345 del 05.07.2024;

- tenuto conto dell'istruttoria eseguita dalla competente Amministrazione Comunale in data del 04.09.2024, così come trasmessa con succitata nota di codesta Amministrazione Comunale avente prot. n. 301088 del 05.09.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio al prot. n. 10723 del 05.09.2024;

- considerato tuttavia e preso inoltre atto di quanto riportato nella relazione tecnica illustrativa e contestuale proposta di provvedimento, allegata alla nota del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana,



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari
Via Pier l'Eremita 25 70122 BARI 080 - 5286200

PEC: sabap-ba@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-ba@cultura.gov.it

Sito: www.sabap-ba.it

Filename: D:\CALIANDRO_Pratiche evase\SEZ. TERRIT. CALIANDRO\BAR\AU327_067_Snam Rete Gas_Allacc. Snam4mobility\AU327_067_Metanodotto Snam4mobility_AP 146 in deroga_APP.docx

Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica di codesta Amministrazione Regionale, avente prot. n. 0065978/2025 del 06.02.2025, così come acquisita agli atti della Scrivente al prot. n. 1704 del 06.02.2025, di cui si concorda con l'istruttoria svolta, e con le conclusioni della stessa;

per tutto quanto finora evidenziato, questa Soprintendenza esprime parere favorevole al rilascio del provvedimento di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 el D.Lgs. 42/04 e degli artt. 90 e 91 delle NTA del PPTR, in deroga ai sensi dall'art. 95 delle medesime NTA, a condizione che tutte la specifica prescrizione già imposta dall'Ufficio di codesta Amministrazione Regionale e testualmente riportata nella relativa sopra citata nota avente prot. n. 0065978/2025 del 06.02.2025, sia da intendersi come integralmente confermata, mentre resta invece demandata alla competente Amministrazione Comunale la responsabilità e la verifica della compatibilità dell'intervento in oggetto con la vigente normativa urbanistico-edilizia.

La presente nota viene trasmessa alle Amministrazioni in indirizzo anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 155, comma 2, del citato decreto legislativo.

La presente nota viene trasmessa, per conoscenza, alla Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale prevista dall'art. 47 del regolamento di cui al D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019, , secondo quanto previsto dalle norme transitorie di cui all'art.41, comma 7 del DPCM 57/2024.

Tanto si doveva per quanto di competenza.

Pratica evasa a Bari in data 28.02.2025

Responsabile del procedimento

arch. Lucia Patrizia Caliendo



* Documento firmato digitalmente ai sensi del D.L.vo 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Il Soprintendente
arch. Giovanna Cacudi*



GIOVANNA
LUISA
MARIA
CACUDI
MINISTERO
DELLA
CULTURA
28.02.2025
17:01:18
GMT+01:00



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari

Via Pier l'Eremita 25 70122 BARI 080 - 5286200

PEC: sabap-ba@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-ba@cultura.gov.it

Sito: www.sabap-ba.it

Filename: D:\CALIANDRO_Pratiche evase\SEZ. TERRIT. CALIANDRO\BARI\AU327_067_Snam Rete Gas_Allacc. Snam4mobility\AU327_067_Metanodotto Snam4mobility_AP 146 in deroga_APP.docx