

BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI S.R.L.

**Pubblicazione ai sensi dell'articolo 6, comma 7-bis, del D. Lgs. n. 28/2011. Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) relativa alla realizzazione di un impianto agrivoltaico e della linea di connessione della potenza di 6.99 MWp denominato "PUGLIA 29" sito nel Comune di Brindisi (BR).**



## Città di Brindisi

ISTANZA PORTALE NR. 1612 DEL 31/05/2024

### Procedura Abilitativa Semplificata (PAS)

Realizzazione di un impianto AGRIVOLTAICO e della linea di connessione della potenza di 6,99 MWp, denominato "PUGLIA 29", sito nel Comune di Brindisi censito in BRINDISI Foglio 110 p.lle 91, 92 e Foglio 111 p.lle 3, 128, 138, 139, 141, 142, 219

### Soggetti coinvolti

TITOLARI					
<b>Procuratore / Delegato</b>					
Cognome e nome	Capodieci Francesco				
Codice fiscale	[REDACTED]				
Nato a	[REDACTED]	Prov.	BR	Stato	ITALIA
Nato il	[REDACTED]				
Residente a	[REDACTED]	Prov.	BR	Stato	ITALIA
Indirizzo	[REDACTED]				CAP [REDACTED]
Email / PEC	[REDACTED]				[REDACTED]
<b>Società Proponente</b>					
Ragione sociale	BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL				
Codice fiscale	[REDACTED]			p. IVA	12762340961
Iscritta alla CCIAA di	MILANO MONZA BRIANZA LODI	Prov.	MILANO MONZA BRIANZA LODI	n.	MI-2682981
Con sede in	MILANO	Prov.	MI	Stato	ITALIA
Indirizzo	CORSO VENTIDUE MARZO 33				CAP 20100
Legale rappresentante	POLIERI ALBERTO GIOVANNI				
Codice fiscale	[REDACTED]				
Nato a	[REDACTED]	Prov.	BA	Stato	ITALIA
Telefono	[REDACTED]	Fax	[REDACTED]	Cell.	[REDACTED]
Email / PEC	[REDACTED]				BALTEXPUGLIA29BF

<b>Dati per la verifica della regolarità contributiva</b>					
Cassa edile sede di codice impresa n. codice cassa n.					
INPS sede di Matr./Pos. Contr. n.					
INAIL sede di codice impresa n. pos. assicurativa territoriale n.					
<b>Compilatore</b>					
Cognome e nome	Capodieci Francesco				
Codice fiscale	[REDACTED]				
Nato a	[REDACTED]	Prov.	BR	Stato	ITALIA
Nato il					
Residente a	[REDACTED]	Prov.	BR	Stato	ITALIA
Indirizzo	[REDACTED]				CAP [REDACTED]
Email / PEC	[REDACTED]				

<b>TECNICI INCARICATI</b>					
<b>Progettista</b>					
Cognome e nome	Capodieci Francesco				
Codice fiscale	[REDACTED]				
Nato a	[REDACTED]	Prov.	BR	Stato	ITALIA
Nato il					
Residente a	[REDACTED]	Prov.	BR	Stato	ITALIA
Indirizzo	[REDACTED]				[REDACTED]
Con studio in		Prov.		Stato	
Indirizzo					CAP
Iscritto all'ordine/ collegio		di		al n.	
Telefono		Fax		Cell.	[REDACTED]
Email / PEC	[REDACTED]				

## Dati territoriali

<b>Dato Territoriale</b>					
Indirizzo	STRADA PER PIGNA FLORES	n.	0	bis	
Interno		piano		scala	
Comune	BRINDISI			foglio	-
Estremi catastali		sezione		foglio	110
mappale	91	subalterno		barrato	
Destinazione d'uso					

<b>Dato Territoriale</b>					
Indirizzo	STRADA PER PIGNA FLORES	n.	0	bis	
Interno		piano		scala	
Comune	BRINDISI			foglio	-
Estremi catastali		sezione		foglio	110
mappale	92	subalterno		barrato	
Destinazione d'uso					

<b>Dato Territoriale</b>					
Indirizzo	STRADA PER PIGNA FLORES	n.	0	bis	
Interno		piano		scala	
Comune	BRINDISI			foglio	-
Estremi catastali		sezione		foglio	111
mappale	3	subalterno		barrato	
Destinazione d'uso					

<b>Dato Territoriale</b>					
Indirizzo	STRADA PER PIGNA FLORES	n.	0	bis	
Interno		piano		scala	
Comune	BRINDISI			foglio	-
Estremi catastali		sezione		foglio	111
mappale	128	subalterno		barrato	
Destinazione d'uso					

<b>Dato Territoriale</b>					
Indirizzo	STRADA PER PIGNA FLORES	n.	0	bis	
Interno		piano		scala	
Comune	BRINDISI			foglio	-
Estremi catastali		sezione		foglio	111
mappale	138	subalterno		barrato	
Destinazione d'uso					

<b>Dato Territoriale</b>					
Indirizzo	STRADA PER PIGNA FLORES	n.	0	bis	
Interno		piano		scala	
Comune	BRINDISI			foglio	-
Estremi catastali		sezione		foglio	111
mappale	139	subalterno		barrato	

Destinazione d'uso	
--------------------	--

<b>Dato Territoriale</b>					
Indirizzo	STRADA PER PIGNA FLORES	n.	0	bis	
Interno		piano		scala	
Comune	BRINDISI			foglio	-
Estremi catastali		sezione		foglio	111
mappale	141	subalterno		barrato	
Destinazione d'uso					

<b>Dato Territoriale</b>					
Indirizzo	STRADA PER PIGNA FLORES	n.	0	bis	
Interno		piano		scala	
Comune	BRINDISI			foglio	-
Estremi catastali		sezione		foglio	111
mappale	142	subalterno		barrato	
Destinazione d'uso					

<b>Dato Territoriale</b>					
Indirizzo	STRADA PER PIGNA FLORES	n.	0	bis	
Interno		piano		scala	
Comune	BRINDISI			foglio	-
Estremi catastali		sezione		foglio	111
mappale	219	subalterno		barrato	
Destinazione d'uso					

## Scheda dati tecnici

Destinazione d'uso attuale: Rurale

Destinazione d'uso progetto: Rurale

### **Elenco Zone:**

- Zona E Agricola

### **Elenco Vincoli:**

- Vincolo non presente

## Allegati

### QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS), la documentazione di seguito indicata:

Denominazione allegato	Nome file
Altro Allegato	ASI_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): 53889e163bded9728a1d3d7a53995f0f159400a663fb6e1714c2ab91abf4e71a Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	0_ELENCO_ELABORATI_PAS_PUGLIA_29.pdf.p7m
Impronta (sha256): 3849e274c76fe704f38aef42b511c12d5d14c3ac55a3315ce42c3de32ce15d59 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PDE_11.pdf.p7m
Impronta (sha256): 5e5ec92f1f1255440cbae93b11cad70dbc6cf3ba1d65d56771271798839658cc Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Computo metrico estimativo	PAS_8.pdf.p7m
Impronta (sha256): 84c811f2936d6ba0d517e6508fd6b7b814bd16eed0ecdffa96fa956254a0b7a6 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PDE_2.pdf.p7m
Impronta (sha256): 5e55e59dd8e7e482b8a4606f04eab72f7758bd469776b4d25cf9f7c0881ae8 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PAS_3.pdf.p7m
Impronta (sha256): b3a9af84a12be057e5797b2e0b7dc5e11cda6d3651b17147bb4a62afdaecb739 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	AMM_2.pdf.p7m
Impronta (sha256): 2441323192a70b122c33121c6631bc5238a384df679655b4af28ee21d4db908e Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	

Altro Allegato	PLA_7.pdf.p7m
Impronta (sha256): 0f1128f532941352953eb89eba717355b163d55191e27dade2e3a6c24b562b2e Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PDE_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): 50010e36133d0639b2b16137d49f09c2895791a587fd57517b14617f3a4e1ba2 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	ANV_2_rev_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): 5af6604ed3802d96fa472ca6379b68d7e24b268d4be01f7368296561ae9581ab Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	RFI_2.pdf.p7m
Impronta (sha256): 18ea2146b4f982c1daab0cbedf536c019e7efedd25197fa283d9c2d9ea686529 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Procura speciale / Delega	AMM_5.pdf.p7m
Impronta (sha256): ded4a10c7cb760fccf170eb033da9c65123ba455b6aa96a88f8e8cfb5c882163 Firmato digitalmente da: - Alberto Giovanni Polieri TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PDE_9.pdf.p7m
Impronta (sha256): 0f0f528fd695f8b3898ddfd2fda67b07039a2f7cb6a0809cfc6184471555de51 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED] - DOMENICO MISCEO TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PAS_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): d6949c34409ed3072ea8cd138fef39e438172bf128880d0cea59dc254075d690 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	AGR_5.pdf.p7m
Impronta (sha256): 64ec9d67d7f5bd1921e454e7464cba6c0359e185b6ef8329a6e5af12a9e13929 Firmato digitalmente da: - Alberto Giovanni Polieri TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PLA_5.pdf.p7m

Impronta (sha256): 5f0d1f155c9d8aeafffe0fd73553c4690a0363073ce3d2eb161ceae575f927c1 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT- [REDACTED]	
Altro Allegato	ANAS_2.pdf.p7m
Impronta (sha256): 83b7ca8d94e83665a22521547b3ae91e1ccf5dd23ee7958d387bf011ebc6a601 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT- [REDACTED] - GIUSEPPE SCISCI TINIT- [REDACTED]	
Altro Allegato	PROV_3.pdf.p7m
Impronta (sha256): fa9196e157eb627846d452d02db554cde7dfd3a4da5e5ad3cd1e5e7583d46515 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT- [REDACTED]	
Attestazione pagamento oneri istruttori (0,03% del computo metrico estimativo)	PAS_9.pdf.p7m
Impronta (sha256): 7baec0bc65d752d2bb09619cca5aa7ff8b6b166435fb4a3efaf8eafea2f785af Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT- [REDACTED]	
Altro Allegato	PDE_7.pdf.p7m
Impronta (sha256): 6249dd9fb06093530bad86f22d9bf50594c2ebb475dfae2c2a66cb98309dd8bf Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT- [REDACTED]	
Altro Allegato	PAS_8.pdf.p7m
Impronta (sha256): 84c811f2936d6ba0d517e6508fd6b7b814bd16eed0ecdffa96fa956254a0b7a6 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT- [REDACTED]	
Altro Allegato	MISE_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): ba7e1aa961ccd5f79a1bc5a9ac56b0d7a7f76535dae2cdc42e45846abbef3c0d Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT- [REDACTED]	
Altro Allegato	AGR_3.pdf.p7m
Impronta (sha256): cd0bebf536b5439711f7f362ffd6b84c48432e216867b9dc30dcb27e99e64f03 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT- [REDACTED]	
Altro Allegato	PLA_3.pdf.p7m
Impronta (sha256): f208812cf55e3bdc6681530749e42936bb77fb84caf4ed0faf698a9a18d959b5 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT- [REDACTED]	

Altro Allegato	AMM_5.pdf.p7m
Impronta (sha256): ded4a10c7cb760fccf170eb033da9c65123ba455b6aa96a88fbe8cfb5c882163 Firmato digitalmente da: - Alberto Giovanni Polieri TINIT- [REDACTED]	
Altro Allegato	PROV_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): 7e0dd411db8a2f17831f03651dba22504d9441c957c79a876ca7541dc5943dda Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED] - Alberto Giovanni Polieri TINIT [REDACTED]	
Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	PAS_9.pdf.p7m
Impronta (sha256): 7baec0bc65d752d2bb09619cca5aa7ff8b6b166435fb4a3efaf8eafea2f785af Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PDE_5_rev_2.pdf.p7m
Impronta (sha256): 20d9da3c27c4fa1754690dcbd91f905239fd0d54e43dc5a2837f8a4046fce0a1 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PAS_6.pdf.p7m
Impronta (sha256): 10487d8f4288a86387f31baf2faecae7e00bc9a4db8d238fce3158b97b6c3bb Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	IP_1_rev_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): 3c74430adc94ca02501610924b8c2980f1d0cbb09ad72cdea71431355b2b1884 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	AGR_1_rev-1.pdf.p7m
Impronta (sha256): 1d8bee33199f236a7e5b39186c76367b4151baf9f7c7944cd3482b4edff3eb33 Firmato digitalmente da: - PAOLO CASTELLI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PLA_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): df12b6be77df692e9735c6a6f321349915a01d65bf33ca5e4ef44165e7f719e9 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Contratto di opzione sul diritti di superficie e/o atto di compravendita	AMM_2.pdf.p7m

Impronta (sha256): 2441323192a70b122c33121c6631bc5238a384df679655b4af28ee21d4db908e Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PDE_3.pdf.p7m
Impronta (sha256): e82bf958e7ec1dd7ff464e6a24a25be6eb1a94aa783ab2f666b18d3e8c444290 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PAS_4.pdf.p7m
Impronta (sha256): 70182af449dc08f448072bb8e4fb3b1cd6fbc582754f1d0f7bc802c36efd9a85 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	AMM_3.pdf.p7m
Impronta (sha256): 2d3beb77a09d0c0fdb6d5d684f2d58e6a29d73ffcafcd26bae77bb7408e116d Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PLA_8.pdf.p7m
Impronta (sha256): 7846bf5a788422decd76503919afbc07caa003531d5abbb9dc7dd048ff54ecd1 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	ANV_3_rev_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): d938cbe997212a25781afd861a3612a654d5b6311a83a51f783857eda0f2905f Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	RFI_3.pdf.p7m
Impronta (sha256): 5f3455a8e060cca70c2fff54f506ad59a7a8386eb733b635d1247017b0a2873 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Progetto esecutivo di connessione benestariata dal gestore di rete ai sensi dell'art. 6.2 del D.Lgs. 28/2011 in quanto trattasi di soluzioni complesse	PDE_8.pdf.p7m
Impronta (sha256): d25baf15e7224a0d560b6aebf5be9e7fb809aa2e34b8e8a18196fe2c868a76c4 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PDE_10.pdf.p7m
Impronta (sha256): f3b99b1db41c5aaf3c3e5c5c1167d9100718fd5a9bc969ae1544182a55131ea1 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	

Altro Allegato	PAS_2.pdf.p7m
Impronta (sha256): f69e60bf52fa5d48886bed9426a70d2bba9b1caae26814e9eb2f53abeae0903b Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	AMM_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): 46a39f9acd3d4a69a9c5230ab73688d89895e569303c1565ee38bc49c8c505bf Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PLA_6.pdf.p7m
Impronta (sha256): c74f8fc6aec138eba9801b121577108569d2a85bf0fd0de93d476e99552a8cb3 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	ANV_1_rev_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): f066ca640d772efc06903dc57ad4636eced6c6df1dd8c0873920058d112388fc Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	RFI_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): 812d9402a1801435a40f30291d9c59c3171aee53189ab6dc028820cfe8ae31d6 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Preventivo di connessione STMG per opere non soggetto alla redazione ed al benessere del gestore di rete, in quanto trattasi di soluzioni semplici	PDE_9.pdf.p7m
Impronta (sha256): 0f0f528fd695f8b3898ddfd2fda67b07039a2f7cb6a0809cfc6184471555de51 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED] - DOMENICO MISCEO TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PDE_8.pdf.p7m
Impronta (sha256): d25baf15e7224a0d560b6aebf5be9e7fb809aa2e34b8e8a18196fe2c868a76c4 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PAS_9.pdf.p7m
Impronta (sha256): 7baec0bc65d752d2bb09619cca5aa7ff8b6b166435fb4a3efaf8eafea2f785af Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	MISE_2.pdf.p7m

Impronta (sha256): ca473ee97d3b25881d782521c5b26986766808cca85cc198bb4a1dd0a0c31ffa Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	AGR_4.pdf.p7m
Impronta (sha256): 16418253320a1fdc35604eba6859f49ae2aa44cb64e9185f50bfa6f1ada5344f Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PLA_4.pdf.p7m
Impronta (sha256): 59587f73a04dd8d5249e2ff169173ba694fc18b1b308d50a5e48c89739b0ce3d Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	ANAS_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): ca223b02a62a721f55ae8a4d2a3d9c335c973019a278aeef36498cbbbf75624 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED] - GIUSEPPE SCISCI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PROV_2.pdf.p7m
Impronta (sha256): 00d239b5d0e51b27a25fddbc7e5851dbfa0adb0d3a151d69c3a92c92993738d9 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Soggetti coinvolti unificato	AMM_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): 46a39f9acd3d4a69a9c5230ab73688d89895e569303c1565ee38bc49c8c505bf Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PDE_6.pdf.p7m
Impronta (sha256): 10487d8f4288a86387f31baf2faecae7e00bc9a4db8d238fce3158b97b6c3bb Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PAS_7.pdf.p7m
Impronta (sha256): 3ac34197b32b5c57f02cd27a358ebc90a0b18ecac930e9d16f1769901972c8ab Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	IP_2_rev_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): cc84dfb18c694532ce93ff2d84b54f861127127e001a21d0b9e8af86bf6d7c37 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	

Altro Allegato	AGR_2.pdf.p7m
Impronta (sha256): 8723e159d864c94d38e8c95f651417405c6dcdac32d641b645bd7201957048af Firmato digitalmente da: - PAOLO CASTELLI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PLA_2.pdf.p7m
Impronta (sha256): 1105d76ef7bd3c9b71e392d7a03fd336a18fb3005b65e6d9243fb5ff2082f42d Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PLA_9.pdf.p7m
Impronta (sha256): a3a81b2232a8f5e69dd7552fd6e8a70c4d66b9a97c72065314157dedc70c8f3e Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Relazione tecnica asseverata (PAS) a firma del progettista, che assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati del regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza, di quelle igienico sanitarie e delle altre normative relative ad ogni alta tipologia di costruzione	PAS_6.pdf.p7m
Impronta (sha256): 10487d8f4288a86387f31baf2faecae7e00bc9a4db8d238fce3158b97b6c3bb Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PDE_4_rev_1.pdf.p7m
Impronta (sha256): 70182af449dc08f448072bb8e4fb3b1cd6fbc582754f1d0f7bc802c36efd9a85 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	PAS_5.pdf.p7m
Impronta (sha256): 20d9da3c27c4fa1754690dcbd91f905239fd0d54e43dc5a2837f8a4046fce0a1 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
Altro Allegato	AMM_4.pdf.p7m
Impronta (sha256): 4c2d9dd502742949d6afebfed6bd7836ce0915d3ff7aa1c7ffe13329ed33775c Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
<b>Elaborati progettuali a firma del progettista</b>	
a. Relazione tecnico - illustrativa dettagliata dell'intervento in aggiunta alla descrizione sintetica della relazione di asseveramento	PLA_9.pdf.p7m

Impronta (sha256): a3a81b2232a8f5e69dd7552fd6e8a70c4d66b9a97c72065314157dedc70c8f3e Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
g. Elaborati grafici di progetto: planimetrie quotate dello stato dei luoghi e di progetto; prospetti e sezioni quotate afferenti alle opere per cui si attestano i lavori (stato attuale, stato modificato, stato sovrapposto)	PLA_4.pdf.p7m
Impronta (sha256): 59587f73a04dd8d5249e2ff169173ba694fc18b1b308d50a5e48c89739b0ce3d Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
d. Stralcio dell'area di intervento in relazione alla strumentazione urbanistica vigente	IP_2_rev_1_.pdf.p7m
Impronta (sha256): 983984165a12518c181e8036e9416a9b59d6dea461fbb86d132510f12f949f6d Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
b. Relazione sui materiali di risulta degli scavi di fondazione	PAS_3.pdf.p7m
Impronta (sha256): b3a9af84a12be057e5797b2e0b7dc5e11cda6d3651b17147bb4a62afdaecb739 Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
f. Documentazione fotografica dell'area di intervento	PLA_9.pdf.p7m
Impronta (sha256): a3a81b2232a8f5e69dd7552fd6e8a70c4d66b9a97c72065314157dedc70c8f3e Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	
c. Visura e stralcio catastale con individuazione puntuale dell'immobile	IP_2_rev_1_.pdf.p7m
Impronta (sha256): 983984165a12518c181e8036e9416a9b59d6dea461fbb86d132510f12f949f6d Firmato digitalmente da: - FRANCESCO CAPODIECI TINIT [REDACTED]	

## Pagamenti Effettuati

Descrizione	Importo	Data	IUV
SUE - Oneri Istruttori PAS	0		

Data e luogo: 31/05/2024

Francesco Capodieci

Città di Brindisi

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

## RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

### DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome CAPODIECI FRANCESCO			
codice fiscale	[REDACTED]		
nato a	[REDACTED]	prov. BR	stato ITALIA
nato il	[REDACTED]		
residente in	[REDACTED]	Prov. BR	stato ITALIA
indirizzo	[REDACTED]		C.A.P. [REDACTED]
con studio in	[REDACTED]	prov. BR	stato ITALIA
indirizzo	[REDACTED]		C.A.P. [REDACTED]
Iscritto all'ordine/collegio INGEGNERI	di BRINDISI		al n. 3/B
Telefono	[REDACTED]		
posta elettronica certificata	CAPODIECI.FRANCESCO@INGPEC.EU		

**N.b.** I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

### DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### 1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

**che i lavori riguardano l'immobile/il terreno individuato nella PAS** di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a **PAS** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;  |
| <input type="checkbox"/> | collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi; |
| <input type="checkbox"/> | Impianto solare fotovoltaico non integrato ubicato al suolo con potenza inferiore a 20 kW;   |

<input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico ubicato a suolo su terreni agricoli (max 10% del terreno agricolo e distanza superiore a 2000 mt. da altri terreni dello stesso proprietario), non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 e 12.2 lettera a) del D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.Lgs n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kW, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto;
<input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;
<input type="checkbox"/> Impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max 4 generatori eolici;
<input type="checkbox"/> Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza > 50 ≤ 1000 kW ovvero 3000 kWt;
<input type="checkbox"/> Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max 200 kW;
<input type="checkbox"/> Impianti da gas di discarica, gas residuati con potenza inferiore a 1 MW;
<input type="checkbox"/> Impianti non cogenerativi con potenza ≤ 250kW;
<input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variazione planaltimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max 200 kW;
<input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW;
<input type="checkbox"/> Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di <b>potenza sino a 10 MW</b> connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.LGS 28/2011 modificato dal D.L. 77/2021.
<input checked="" type="checkbox"/> Altro impianto di energia elettrica <b>IMPIANTO AGRIVOLTAICO DA 6,99 MW E RELATIVA LINEA DI CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE COLLOCATO IN UNA FASCIA DI 2,5 KM DALLA ZONA INDUSTRIALE DI BRINDISI</b>

e che consistono in:

---

REALIZZAZIONE DI IMPIANTO AGRIVOLTAICO TOTALMENTE INTEGRATO CON SISTEMA TRACKER MONOASSIALE DELLA POTENZA DI 6,99 MW<sub>p</sub> E DELLA LINEA DI CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE

---

Sono soggetti a PAS gli *“impianti agro-voltaici di cui all'articolo 65, comma 1-quater, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, **che distino non più di 3 chilometri da aree a destinazione industriale, artigianale e commerciale**”*. (art. 6 comma 9 bis del D.lgs. n. 28/2011), come da planimetrie allegate.

Ai sensi del D.L. 17/2022, (convertito in legge dalla Legge n. 34/2022) e S.M.I., ed ai sensi del comma 3 dell'art. 11 del decreto legge 24 febbraio 2023 N. 13/2023 e dell'art. 47 comma 11 bis del D.L. n. 13/2023 (convertito in legge dalla Legge n. 41/2023), il progetto (di potenza di 6,4 MW, quindi inferiore a 10 MW) è esente da verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale, Studio di Inserimento Ambientale, Screening Ambientale o quant'altro, in quanto *“non ricade in area soggetta ad alcun vincolo diretto o indiretto e non ricade in alcuna delle aree tra quelle specificamente elencate e individuate ai sensi della lettera f) dell'allegato 3 annesso al decreto del Ministro dello sviluppo economico 10 settembre 2010, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 219 del 18 settembre 2010”*.

## 2) Dati dell'immobile oggetto di intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in località PIGNA FLORES avente destinazione d'uso esistente  
 TERRENO AGRICOLO e di progetto IMPIANTO AGRIVOLTAICO DA 6,99 MWp

Censito al NCEU			
Foglio	Particella	Sub	Cat

Censito in NCT		
Foglio	Particella	Sub
110	91, 92	
111	3, 128, 138, 139, 141, 142, 219	

Superfici edificio (reali e non catastali)

coperta mq.	scoperta mq.	altezza m.
33.013,97	157.654	2,979

Superfici terreno (reali e non catastali) Mq. 157.654

## 3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input checked="" type="checkbox"/>	PUG/ PRG/ PDF	PRG	AGRICOLA	
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/>	P.I.P.			
<input type="checkbox"/>	P.E.E.P.			
<input type="checkbox"/>	ALTRO:			

## 4) Variazioni catastali (L n. 331/2004 art.1 comma 332)

che l'immobile oggetto dei lavori

- 4.1  non necessita di alcuna variazione catastale
- 4.2  necessita di variazione catastale che sarà eseguita ad ultimazione lavori e trasmessa, unitamente alla nuova planimetria alla Amministrazione Comunale

## 5) Tutela dall'inquinamento acustico

## che l'intervento

- 5.1  **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 5.2  **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:
- 5.2.1  documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
- 5.2.2  valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
- 5.2.3  autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)
- 5.2.4  dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. n. 227/2011)

che è stata presentata alla Provincia competente apposita relazione tecnica asseverata da un tecnico competente, che documenti il rispetto dei limiti di cui alla presente normativa, per l'esercizio di nuove attività imprenditoriali, ovvero per ampliamenti o modifiche di attività esistenti, che determinano un livello di rumore ambientale superiore a 40 dB(A) durante il periodo diurno e superiore a 30 dB(A) durante il periodo notturno (art.12 LEGGE REGIONALE 12 febbraio 2002, N. 3 "**Norme di indirizzo per il contenimento e la riduzione dell'inquinamento acustico**").

## 6) Produzione di materiali di risulta

## che le opere

- 6.1  non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 6.2  **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013, e inoltre
- 6.2.1  **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del d.m. n. 161/2012
- 6.2.1.1.  **si allega/ si comunicano gli estremi del** . Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da [ ] con prot. [ ] in data [ ]
- (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 6.2.2  le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia**) **non sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto
- 6.2.2.1  allega **autocertificazione del titolare** resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013

- 6.3  **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto
- 6.3.1  **allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)**
- 6.4  riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006
- 6.5  **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**
- 6.6  **Ai sensi del RR n.6/2006 si allega bilancio di produzione**

## 7) Prevenzione incendi

### che l'intervento

- 7.1  non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
- 7.2  è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 7.3  presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto
- 7.3.1  **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 7.3.2  la relativa deroga è stata ottenuta con prot. [ ] in data [ ]

### e che l'intervento

- 7.4  **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- 7.5  **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto
- 7.5.1  **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 7.5.2  la valutazione del progetto è stata effettuata con prot. [ ] in data [ ]
- 7.6  **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. [ ] in data [ ]

## 8) Amianto

### che le opere

- 8.1  **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 8.2  **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che pertanto il datore di lavoro, prima dell'inizio di lavori di demolizione o di rimozione dell'amianto o di materiali contenenti amianto da edifici, strutture, apparecchi e impianti, nonché dai mezzi di trasporto, predispone, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**
- 8.2.1  **in allegato** alla presente relazione di asseverazione (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

8.2.2  presentato con prot. [ ] in data [ ]

**9) Interventi strutturali e/o in zona sismica**

**che l'intervento**

- 9.1  **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica
- 9.2  **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto
- 9.2.1  si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001
- 9.2.2  la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 è già stata depositata con prot. [ ] in data [ ]

**e che l'intervento**

- 9.3  **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale
- 9.4  **prevede opere che non richiedono il deposito dei calcoli strutturali al SUE, trattandosi di opere minore priva di rilevanza per la pubblica incolumità** di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale 3 giugno 2010, n. 1309, elenco:
- "A1" PUNTO [ 4.7 ]
- "A2" PUNTO [ ]
- All'uopo si allega:
- 1) relazione tecnica esplicativa: contenente le informazioni relative alla tipologia della costruzione o del manufatto, le dimensioni dell'intervento proposto, la destinazione d'uso ed il contesto in cui viene realizzato, indicando espressamente a quali punti degli elenchi A.1 e A.2 si fa riferimento. In tutti i casi occorre valutare e dimostrare analiticamente che vengono rispettati i limiti di carico prescritti ed ogni altro requisito o condizione indicati nei medesimi elenchi. Nel caso si utilizzino strutture prefabbricate e/o modulari, occorre allegare i certificati di origine rilasciati dal produttore;
- 2) elaborato grafico: comprensivo di piante e sezioni, quotato ed in scala commisurata all'entità dell'intervento, contenente le informazioni necessarie a dimostrare che i parametri dimensionali rientrano tra i limiti indicati negli elenchi sopra citati.
- 9.5  costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. [ ] in data [ ]
- 9.6  prevede il deposito dei calcoli strutturali prima dell'inizio dei lavori (art. 93 e 94 d. P.R. n. 380/01), il successivo deposito della "relazione sismica a struttura ultimata" (art.6 L. 1086/1971), infine, del collaudo statico. Pertanto
- si allega** la documentazione relativa ai calcoli strutturali
- la relativa denuncia dei lavori in zona sismica è già stata depositata** con prot. [ ] in data [ ]
- 9.7  **prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 9.7.1  **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**
- (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

9.7.2  **la relativa autorizzazione è già stata ottenuta** con prot. [ ]  
in data [ ]

#### 10) Qualità ambientale dei terreni

**che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,**

- 10.1  **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento
- 10.2  a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto
- 10.2.1  **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**

#### DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

##### TUTELA STORICO-AMBIENTALE

#### 11) Bene sottoposto al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia

**che l'immobile oggetto dei lavori con riferimento al PPTR** approvato Con delibera n. 176 del 16 febbraio 2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015

- 11.1  **non è sottoposto a tutela**
- 11.2  **è sottoposto a tutela ma l'intervento non richiede il rilascio dell'autorizzazione/accertamento di compatibilità paesaggistica**
- 11.3  **è sottoposto a tutela e pertanto**
- 11.3.1  **è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica**, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 139/2010, e pertanto
- 11.3.1.1  **si allega la relazione paesaggistica semplificata** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 11.3.1.2  l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]
- 11.3.2  **è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto
- 11.3.2.1  **si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 11.3.2.2  l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]
- 11.3.3  **è assoggettato al procedimento di accertamento di compatibilità paesaggistica**

11.3.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini dell'accertamento di compatibilità paesaggistica  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.4  **accertamento di compatibilità paesaggistica**  
è stato rilasciato con prot. [ ] in data [ ]

**12) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza**

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,

12.1  **non è sottoposto a tutela**

12.2  **è sottoposto a tutela** e pertanto

12.2.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

12.2.2  il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. [ ] in data [ ]

**13) Bene inserito in zona del Centro Storico**

che l'immobile oggetto dei lavori ricade:

13.1  ZONA 1 – **Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;**

13.2  ZONA 2 – **Preavviso di almeno 10gg. Prima esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;**

13.3  ZONA 3 – **Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica**

**14) Bene inserito in area di interesse archeologica (D.G.C. n. 126/89)**

che l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a

14.1  **zona archeologica 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;**

14.2  **zona archeologica 2 – Preavviso di almeno 10gg prima dell'esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;**

14.3  **zona archeologica 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica.**

**15) Bene in area protetta**

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

15.1  **non ricade in area tutelata**

15.2  **ricade in area tutelata**, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

15.3  **è sottoposto alle relative disposizioni** e pertanto

- 15.3.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 15.3.2  il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. [ ] in data [ ]

**TUTELA ECOLOGICA****16) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico con riferimento al Piano Assetto Idrogeologico**

**che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento**

- 16.1  **non ricade in area vincolata** e si allega stralcio carta idrogeomorfologica e IGM estratta dal sito dell'AdB Puglia sottoposta a tutela
- 16.2  **ricade in area a pericolosità di frana e pertanto**
- 16.2.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere AdB Puglia  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 16.2.2  l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]
- 16.3  **ricade in area a pericolosità idraulica e pertanto**
- 16.3.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere AdB Puglia  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 16.3.2  l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]
- 16.4  **pur non ricadendo in area vincolata, è interessata da reticolo AdB** non riportato nella carta IGM ma presente nella carta idrogeomorfologica, pertanto alla presente è allegato studio di compatibilità.

**17) Bene sottoposto a vincolo idraulico**

**che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento**

- 17.1  **non è sottoposta a tutela**
- 17.2  **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904, pertanto
- 17.2.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 17.2.2  l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

**18) Zona di conservazione "Natura 2000"**

**che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento**

- 18.1  **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**  
 18.2  **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto**  
     18.2.1  **si allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto  
             (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)  
     18.2.2  la valutazione è stata effettuata con prot. [ ] in data [ ]

**19) Fascia di rispetto cimiteriale**

**che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)**

- 19.1  **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**  
 19.2  **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**  
 19.3  **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto**  
     19.3.1  **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga  
             (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)  
     19.3.2  la relativa deroga è stata ottenuta con prot. [ ]  
             in data [ ]

**20) Aree a rischio di incidente rilevante**

**che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):**

- 20.1  **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**  
 20.2  **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale**  
     20.2.1  **l'intervento non ricade nell'area di danno**  
     20.2.2  **l'intervento ricade in area di danno, pertanto**  
         20.2.2.1  **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale  
                     (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)  
         20.2.2.2  la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]  
 20.3  **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto**  
     20.3.1  **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

**21) Smaltimento delle Acque di Prima Pioggia**

**che, in base a quanto previsto dal d. lgs. n. 152/2006 e al Piano di Tutela delle Acque della Regione Puglia approvato dal Consiglio della Regione Puglia, con Deliberazione n. 230 del 20/10/2009 l'intervento**

- 21.1  **non è soggetto alla normativa citata**

21.2  è soggetto pertanto

21.2.1  si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione da parte della Provincia  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

21.2.2  la comunicazione, riguardanti superfici dei piazzali e coperture dei fabbricati da smaltire < 2000 mq è stata effettuata alla Provincia con prot. [ ] in data [ ]

## 22) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

22.1  fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

22.2  Altro (specificare) [ ]

**In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli**

22.2.1  si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

22.2.2  si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

22.2.3  il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. [ ] in data [ ]  
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

## TUTELA FUNZIONALE

## 23) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture (\*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

23.1  stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare) [ ]

23.2  ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)

23.3  elettrodotto (d.P.C.M. 23 aprile 1992)

23.4  gasdotto (d.m. 24 novembre 1984)

23.5  militare (d.lgs. n. 66/2010)

23.6  aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)

23.7  Altro (specificare) [ ]

**In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli**

23.7.1  si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

23.7.2  si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

23.7.3  il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. [ ] in data [ ]  
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

**ASSEVERAZIONE**

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

**ASSEVERA**

ai sensi dell'art. 20 comma 1 del DPR 380/2001

la conformità del progetto agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nel caso in cui la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico-discrezionali, alle norme relative all'efficienza energetica.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente PAS non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo  
Mesagne, 16 maggio 2024

FIRMATO DIGITALMENTE  
Ing. Francesco Capodieci

---

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente PAS viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

**Titolare:** SUE di Mesagne

**ALLEGATI di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 28 del 03.03.2011**

**Documentazione obbligatoria:**

- Copia fotostatica di documento di identità;
- Relazione dettagliata a firma di un progettista abilitato che descriva l'intervento;
- Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrarietà agli strumenti urbanistici adottati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e' di quelle igienico-sanitarie;
- Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete;
- Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti competenti
  - Soprintendenza
  - VV.FF.
  - Consorzio di Bonifica
  - Amministrazione Provinciale
  - Altro (specificare)

- Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008;
- Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili;
- Documentazione catastale costituita da estratto di mappa in scala 1:2000 / 1:1000 con individuazione del nuovo intervento, autenticata dal progettista, e con aggiornamento non anteriore a mesi 6;
- Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'area di intervento;
- DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'INTERNO DI AREE FRA QUELLE SPECIFICAMENTE ELENCAE E INDIVIDUATE DALL'ALLEGATO 3) LETTERA f), AL DECRETO DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DEL 10/09/2010 PUBBLICATO NELLA GAZZETTA UFFICIALE N.219 DEL 18/09/2010 (comma 9 BIS DELL'ART.6 D.LEGS 28/11)
- Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori;
- D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva);
- Versamento Diritti di Segreteria

**Documentazione eventuale (in relazione alla tipologia dell'intervento):**

- Deposito documentazione norma sismica, ovvero asseverazione tecnico;
- Autorizzazione allo Scarico
- Notifica preliminare (Azienda USL e Direzione Provinciale del Lavoro)
- Altro (specificare)

.....  
 Data e luogo  
 Mesagne, 16 maggio 2024

.....  
 FIRMATO DIGITALMENTE  
 ing. Francesco Capodieci



## Comune di Brindisi

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio  
Servizio Pianificazione

Brindisi, 16/04/2025

Riferimento prot. nn.

Codice pratica: PAS-10-2024

nr. allegati

**OGGETTO:** Procedura Abilitativa Semplificata relativa al progetto di un impianto agrivoltaico e della linea di connessione della potenza di 6,99 MWp denominato "Puglia 29", sito nel comune di Brindisi (BR), presentato ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs n. 28 del 03/03/2011 e semplificazioni introdotte dal D. Lgs 199/2021.  
Proponente: **BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI S.R.L.**  
**Attestazione PAS.**

PEC

Destinatari:

**TRASMISSIONE PER VIA TELEMATICA**  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs n.82 del 07/03/2005  
Codice dell'amministrazione digitale (aggiornato al D.Lgs n.217 del 13/12/2017)  
**NON SEGUE COPIA CARTACEA**

**BALTEX PUGLIA 29 S.r.l.**  
**Corso XXII Marzo n.33**  
**20100-MILANO**  
**[baltexpuglia29brindisi@pec.it](mailto:baltexpuglia29brindisi@pec.it)**

Al Settore Ambiente e Igiene Urbana  
Paesaggio e Demanio Costiero  
Servizio Fonti Energie Rinnovabili  
Comune di Brindisi  
Sede

Alla Provincia di Brindisi  
Settore Ambiente  
**[provincia@pec.provincia.brindisi.it](mailto:provincia@pec.provincia.brindisi.it)**

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- in data 31.05.2024 con prot.n.515, la Società Baltex Puglia 29 Brindisi S.r.l., con sede legale in Milano al Corso XXII Marzo n.33, ha presentato istanza per la procedura di PAS di cui in oggetto;
- l'impianto agrivoltaico proposto interessa un'area in agro di Brindisi, censita nel C.T. al Foglio 110, Particelle nn. 91-92 ed al Foglio 111, Particelle nn. 3-128-138-139-141-142-219;
- le opere proposte consistono nella realizzazione di un impianto agrivoltaico e della linea di connessione della potenza di 6,99 MWp denominato "Puglia 29", sito nel comune di Brindisi (BR);
- con nota prot. n.585 del 12.06.2024 è stata trasmessa al proponente, la comunicazione dell'avvio del procedimento, ai sensi dell'art.7 ed 8 della L.241/90 e ss. mm. ed ii.;
- con nota prot.n.67146 in data 27.06.2024, in riscontro all'istanza di PAS inoltrata, il Servizio FER del Comune di Brindisi, trasmetteva una comunicazione di preavviso di diniego, ai sensi dell'art.10-bis della L.241/90, rilevando alcune motivazioni ostative ed una carenza documentale; sospendendo il procedimento;
- con nota prot.n.779 SUE del 28.06.2024, il Servizio FER del Comune di Brindisi, trasmetteva la nota integrativa al preavviso di diniego, in precedenza trasmesso;
- con note prott. nn. 71783 del 10.07.2024, 80102 del 05.08.2024 e 118653 del 21.11.2024, la Società' proponente trasmetteva la documentazione integrativa e controdeduceva il preavviso di diniego;
- in data 20.12.2024 con prot. 129496 il Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio, convocava la CDS asincrona;
- alla data del 12.02.2025, venivano acquisiti i pareri di SNAM, Provincia di Brindisi, RFI, AQP, ASI Brindisi ed ANAS;
- con verbale prot. n.24576 del 13.02.2025 relativo alla CDS del 12.12.2024, a seguito dello svolgimento della stessa, veniva prescritto che occorreva acquisire gli estremi di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, del protocollo d'intesa circa la conduzione agricola all'interno dell'impianto agrivoltaico e che la procedura sarebbe stata oggetto di attestazione, successivamente all'acquisizione del parere obbligatorio di Enac e di Enav, qualora favorevole.

**VISTA** la procedura PAS relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico e della linea di connessione della potenza di 6,99 MWp denominato "Puglia 29", sito nel comune di Brindisi (BR), presentato ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs n. 28 del 03/03/2011 e semplificazioni introdotte dal D.Lgs 199/2021;

**Ritenuto di accogliere le osservazioni al preavviso di diniego;**



Comune di Brindisi  
Sito istituzionale: [www.comune.brindisi.it](http://www.comune.brindisi.it)  
PEC: [ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it](mailto:ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it)  
Centralino tel. +39 0831 229111

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio  
[ufficiourbanistica@pec.comune.brindisi.it](mailto:ufficiourbanistica@pec.comune.brindisi.it)  
Via Casimiro, civ. n. 36 - 72100 Brindisi

**VISTO** il D.Lgs n.199 dell'8/11/2021;

**VISTA** la documentazione grafica, tecnica e le dichiarazioni allegate alla PAS relativa al progetto in parola;

**VISTA** l'attestazione di avvenuto pagamento degli oneri istruttori pari allo 0,03% dell'importo complessivo dei lavori (impianto e connessione) come previsto dalla D.G.C. n.340 del 14/12/2012 e dei diritti di segreteria;

**VISTA** l'autorizzazione di Enac con prescrizioni, trasmesso con nota prot.42695 in data 03.04.2025, sulla base del parere Enav S.p.A. acquisito;

**VISTO** il protocollo d'intesa circa la conduzione agricola all'interno dell'impianto agrivoltaico, registrato presso l'Agenzia delle Entrate in data 18.03.2025, trasmesso con nota prot.n.37467 del 20.03.2025;

**VISTE** le integrazioni prodotte con note prott. nn. 71783 del 10.07.2024, 80102 del 05.08.2024, 118653 del 21.11.2024, 37467 del 20.03.2025 e 42695 del 03.04.2025, con le quali la Società proponente trasmetteva la documentazione integrativa e controdeduceva il preavviso di diniego;

**VISTO** il parere favorevole con prescrizioni reso da R.F.I. in data 20.01.20125 con prot. 6032 CDS 2024-232 FGB;

**VISTA** la concessione di ANAS nota prot.n.0066177 del 25.01.2025 e l'allegato disciplinare;

**VISTA** la conferma in via definitiva, della soluzione tecnica di connessione riportata nel preventivo emesso da e-distribuzione, relativamente alla richiesta di connessione, trasmessa con nota prot.n.37467 del 20.03.2025;

**VISTA** la previsione circa il valore di compensazione ambientale "conto economico - compensazione ambientale";

**VISTA** la richiesta di attestazione di formazione della PAS in parola ai sensi della L.R. 25/2012 art. 6-comma 6;

**VISTA** l'istruttoria di ufficio che non rileva motivi ostativi al procedimento in argomento;

#### ATTESTA

che la procedura semplificata PAS, come sopra specificato, costituisce titolo idoneo alla realizzazione dell'impianto e delle opere connesse, fatte salve le prescrizioni di seguito riportate, da attuare prima dell'inizio dei lavori:

1. relativamente alle "opere di compensazione" ambientale, si invita il Proponente a sottoscrivere la Convenzione di misure di compensazione in conformità ai criteri di cui all'Allegato 2 del D.M. 10/09/2010, avendo anche riguardo alla Legge Regionale n. 28/2022 e della Deliberazione della Giunta Comunale di Brindisi n.76 del 13/03/2025, allegata alla presente, sulla base del "conto economico - compensazione ambientale" già presentato in fase istruttoria, entro il termine di giorni 15 dalla data di ricevimento della presente;
2. prevedere un sistema di monitoraggio (comprensivo di specifiche procedure), allo scopo di accertare l'esistenza e la resa della coltivazione, le caratteristiche fisiche e biochimiche del suolo, il mantenimento dell'indirizzo produttivo, l'impatto sulle colture, il risparmio idrico, la produttività agricola per le diverse tipologie di colture, la continuità delle attività delle aziende agricole del territorio interessato, il recupero della fertilità del suolo, il microclima, la resilienza ai cambiamenti climatici;
3. produrre una relazione tecnica asseverata da un agronomo, a cadenza annuale o con maggiori frequenze, qualora si presentassero criticità nei parametri monitorati. Alla suddetta relazione dovranno essere allegati i piani annuali di coltivazione, recanti indicazioni in merito alle specie annualmente coltivate, alla superficie effettivamente destinata alle coltivazioni, alle condizioni di crescita delle



- piante, alle tecniche di coltivazione (sesto di impianto, densità di semina, impiego di concimi, trattamenti fitosanitari);
4. relativamente all'Impatto acustico, di prevedere un monitoraggio, ante e post operam, in prossimità dei recettori individuati nel raggio di 500 metri, a seguito del quale, laddove dovessero risultare valori superiori ai limiti previsti dalla zona acustica di riferimento, dovrà essere applicato l'istituto della deroga ai sensi degli artt. 16 e 17 della Legge Regionale nr 3/2002 ("Norme di indirizzo per il contenimento e la riduzione dell'inquinamento acustico");
  5. relativamente agli Impatti CEM, di effettuare, a lavori ultimati, prove sul campo che dimostrino l'esattezza dei calcoli e delle assunzioni fatte, anche in merito agli attraversamenti, alle fasce di rispetto ed alle interferenze con altre infrastrutture. Inoltre, verificare il rispetto della Legge Regionale n.4 del 22/02/2005 e del Regolamento Regionale n.12 del 3/04/2007;
  6. relativamente all'impatto sull'ambiente idrico, di indicare le fonti di approvvigionamento idrico per l'irrigazione delle colture e per la pulizia dei pannelli (specificare se si farà ricorso a pozzi, autobotti, altro).

L'istruttore Tecnico:  
(*geom. Maria Mura*)

Il Responsabile del Servizio:  
(*ing. Marco Locorotondo*)

Il Dirigente:  
(*ing. Rosabianca Morleo*)





Vice Direzione Generale Operation  
 Direzione Operativa Infrastrutture  
 Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale - Bari  
 Il Direttore

Ferrovie dello Stato Italiane  
 UA 20/1/2025  
 RFI-VDO-DOIT.BA\A0011\PA\20  
 25\0000350



Pr. 6032 CDS 2024-232 FGb

Spett.le Comune di Brindisi

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio  
 Servizio Pianificazione

PEC [ufficiourbanistica@pec.comune.brindisi.it](mailto:ufficiourbanistica@pec.comune.brindisi.it)

e pc BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL

alla c.a. Ing. Francesco CAPODIECI

PEC [capodieci.francesco@ingpec.eu](mailto:capodieci.francesco@ingpec.eu)

**Oggetto:** PAS\_10 Agrivoltaico Puglia 29 - Procedura Abilitativa Semplificata relativa al progetto di un impianto agrivoltaico e della linea di connessione della potenza di 6,99 MWp denominato "Puglia 29", sito nel Comune di Brindisi (BR), presentato ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs n. 28 del 03/03/2011 e semplificazioni introdotte dal D. Lgs 199/2021.

**Proponente:** BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL

Rif. nota prot. 0129496 del 20/12/2024

Allegato 1: Elenco indicativo elaborati per attraversamento

In riscontro alla nota in riferimento di pari oggetto di Codesto Ente, trasmessa a mezzo PEC, nostro prot. RFI-VDO-DOIT.BA.ING\PEC\P\2025\0000039, si comunica quanto segue.

L'opera in progetto riguarda la realizzazione di un agrivoltaico, di potenza nominale pari a 6,99 MWp, e delle relative opere di collegamento alla Cabina Primaria esistente "Brindisi Industriale 2", in ambito del Comune di Brindisi.

L'area del parco agrivoltaico è collocato in agro di Brindisi e distinto in catasto terreni fg. 110 p.lle 91-92 e fg. 111 p.lle 3-128-138-139-141-142-219, altresì, la linea di connessione dell'impianto è lunga circa 2,5 km e interessa aree tutte facenti parte dell'agro di Brindisi.

Lo sviluppo del tracciato planimetrico del cavidotto elettrico di connessione MT interrato 20 kV interferisce mediante attraversamento interrato con la linea ferroviaria Bologna – Lecce alla progressiva chilometrica indicativa km 761+570 (Coord. Geogr. 40°37'05.6"N 17°57'03.6"E) da realizzarsi con la tecnologia della T.O.C. (Trivellazione Orizzontale Controllata). È prevista la posa di una tubazione in

Piazza Aldo Moro - Strada int. FS n.57- 70122 Bari

Pec: [rft-dpr-dtp.ba@pec.rfi.it](mailto:rft-dpr-dtp.ba@pec.rfi.it)

Rete Ferroviaria Italiana – Società per Azioni - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
 Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di  
 Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies del  
 cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma

Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00

Iscritta al Registro delle Imprese di Roma

Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300





polietilene ad alta densità (PEAD) del diametro di 160 mm, all'interno della quale posare il cavo MT in questione, ad una profondità dall'estradosso della tubazione in PEAD rispetto al piano del ferro delle rotaie più esterne è pari a 3,20 m.

Per quanto sopra, Questa Direzione comunica per quanto di competenza parere di massima favorevole condizionato al recepimento delle seguenti prescrizioni per quanto concerne le opere in attraversamento alla linea ferroviaria:

- il tubo a protezione del cavidotto MT dovrà essere posato ad una profondità, misurata dall'estradosso della tubazione stessa, di almeno 3,20 metri rispetto al piano del ferro delle rotaie più esterne;
- le buche di lancio e di arrivo della T.O.C. dovranno essere poste ad una distanza ortogonale maggiore di 10 metri rispetto alla più vicina rotaia;
- il tracciato del cavidotto MT dovrà avere una distanza planimetrica, misurata ortogonalmente, maggiore di 10 m rispetto ai pali della Trazione Elettrica e maggiore di 10 m rispetto alle pareti del ponticello scatolare al km 761+563;
- il progetto esecutivo dovrà contenere, in sezione e in planimetria, i sottoservizi presenti in prossimità del punto di attraversamento, opportunamente quotati, al fine di verificare la compatibilità dell'opera in progetto con gli stessi. Quanto premesso, bisognerà effettuare un'indagine Georadar volta all'esatta individuazione delle interferenze esistenti al fine di compatibilizzare le opere in progetto. Nel caso in cui il cavidotto in oggetto dovesse interferire con le opere esistenti, bisognerà modificarne il tracciato.

Il presente parere di massima favorevole non costituisce autorizzazione da parte di questa Società all'esecuzione delle opere proposte. L'autorizzazione relativa all'attraversamento potrà essere emessa da questa Sede solo a seguito di valutazione del progetto esecutivo che recepisce tutte le integrazioni e prescrizioni.

L'autorizzazione ad interferire con la linea ferroviaria mediante opere di attraversamento, e in parallelismo ferroviario su particelle di proprietà di RFI, può essere emessa da questa Sede solo a seguito del completamento di un'apposita istruttoria (da avviare a valle del procedimento autorizzativo di cui all'oggetto), in cui viene accertata l'esistenza di tutte le garanzie previste e disciplinate dalle Leggi e dai Regolamenti sull'argomento, compresa la fattibilità tecnica. Altresì, la Società Richiedente l'attraversamento dovrà stipulare congrua copertura assicurativa che tenga indenne RFI da tutti i danni che, in ragione della realizzazione e della gestione dell'interferenza, possano essere causati a terzi ovvero a RFI stessa, ivi compreso il limitrofo esercizio ferroviario. Si precisa che l'importo della stipulanda Polizza sarà comunicato da Questa Sede durante l'iter autorizzativo, a seconda delle caratteristiche dell'interferenza definite nella progettazione esecutiva. Una volta compiuti gli adempimenti di natura tecnica, amministrativa ed economica con preventiva stipula di un atto formale tra le parti (convenzione con canone annuo), a cura della Società Ferservizi S.p.A., mandataria di R.F.I. S.p.A., questa Sede rilascia l'Autorizzazione suddetta.



Per le opere da realizzare in attraversamento alla sede ferroviaria, dovrà essere effettuato un sopralluogo preventivo con i tecnici di questa Società, finalizzato all'individuazione dell'esatta progressiva chilometrica ferroviaria e a constatare l'assenza di particolari condizioni ostative, in relazione allo stato dei luoghi (e.g. sottoservizi preesistenti).

A valle del procedimento autorizzativo in oggetto e del sopralluogo di cui al precedente capoverso, si invita codesta Società Proponente a presentare a questa Sede apposita istanza, di attraversamento, corredata della documentazione progettuale di livello esecutivo (si veda al proposito l'allegato elenco), onde avviare il succitato iter autorizzativo. Nel corso dell'istruttoria, che è a carattere oneroso, questa Sede si riserva di richiedere tutta la documentazione che si riterrà necessaria ai fini del rilascio delle Autorizzazioni.

Si rappresenta che i dettagli necessari a verificare la compatibilità degli interventi e delle tecniche realizzative degli stessi con la sicurezza dell'esercizio ferroviario dovranno essere definiti in fase di progettazione esecutiva, in funzione delle caratteristiche della sede ferroviaria, delle condizioni locali geomorfologiche e in relazione alla presenza di eventuali sottoservizi che saranno interferenti con le opere in esame al momento dell'istanza.

Si precisa che riguardo specificamente agli aspetti patrimoniali, ogni procedura di acquisizione coatta a danno del patrimonio immobiliare di questa RFI è da considerarsi illegittima (v. pronuncia del Consiglio di Stato n. 6923/2002) ai sensi dell'art. 15 della legge 210/85 istitutiva dell'Ente F.S., della legge 359/92 istitutiva delle F.S. S.p.A., nonché ai sensi del D.P.R. 753/80 (Nuove norme di polizia ferroviaria) e che sarà necessario stipulare un'apposita convenzione per regolamentare l'interferenza con l'infrastruttura ferroviaria.

Si precisa altresì che, essendo il progetto in oggetto interferente con la linea ferroviaria di giurisdizione della Scrivente, la stessa, in qualità di gestore dell'infrastruttura, è deputata a valutare la compatibilità tecnica degli interventi con la circolazione ferroviaria. Detto ciò, si chiede di inviare ogni successiva comunicazione al seguente indirizzo in modo da poter assicurare il riscontro nei termini previsti: [rfi-dpr-dtp.ba@pec.rfi.it](mailto:rfi-dpr-dtp.ba@pec.rfi.it)

Si conferma, infine, la piena disponibilità a fornire ogni chiarimento ed informazione per la definizione degli aspetti tecnici per cui si ritenesse necessario ulteriore approfondimento.

Cordiali Saluti.

Giuseppe Nicola Paolo Macchia

GIUSEPPE NICOLA PAOLO MACCHIA

Firmato da GIUSEPPE  
NICOLA PAOLO MACCHIA  
Data: il 20/01/2025  
alle 11:29:04 CET



Direzione Industriale  
U.O. Reti e Impianti  
Struttura Territoriale Operativa Brindisi  
Area Manutenzione Straordinaria

Spett.le  
COMUNE DI BRINDISI  
Settore Pianificazione e Gestione del Territorio  
Servizio Pianificazione  
[ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it](mailto:ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it)  
[ufficiourbanistica@pec.comune.brindisi.it](mailto:ufficiourbanistica@pec.comune.brindisi.it)

e p.c. Spett.le  
BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL  
[baltexpuglia29brindisi@pec.it](mailto:baltexpuglia29brindisi@pec.it)  
[capodieci.francesco@ingpec.eu](mailto:capodieci.francesco@ingpec.eu)

Oggetto: COD Pratica: PAS-10-2024

*Procedura Abilitativa Semplificata relativa al progetto di un impianto agrivoltaico avanzato e della linea di connessione della potenza di 6,99 MWp denominato "Puglia 29", sito nel Comune di Brindisi (BR). Proponente: BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL*

**Parere AQP**

Con riferimento alla nota PEC del 20.12.2024, acquisita in atti AQP al prot. n. 82255/2024, consultati gli elaborati tecnici riportati nel link di riferimento, al fine di esprimere il parere di massima relativo ad eventuali interferenze dei lavori in argomento con le opere acquedottistiche esistenti, si comunica che le aree interessate dagli interventi previsti in progetto, situata nel Comune di Brindisi in Strada per Pigna Flores (in N.C.T.Foglio 110 p.lle 91, 92 e Foglio 111 p.lle 3, 128, 138, 139, 141, 142, 219), non interferiscono con opere del Servizio Idrico Integrato, gestite da Acquedotto Pugliese S.p.A.

Premesso quanto sopra, per quanto di competenza di questa Società, nulla osta all'esecuzione dei lavori in oggetto indicati.

L'eventuale riscontro alla presente potrà essere inviato al seguente indirizzo:

**Acquedotto Pugliese Spa**  
Struttura Territoriale Operativa Brindisi  
[sto.brindisi@pec.aqp.it](mailto:sto.brindisi@pec.aqp.it)

Cordiali Saluti

*La Responsabile AMS Brindisi  
Ing. Enrica Guadalupi*

*La Manager  
Ing. Francesca Romana Giuliani*



ENAC-APB-27/03/2025-0043658-P



Direzione Territoriale Puglia Basilicata

A: Baltex Puglia 29 Brindisi SRL  
PEC: [nausicaa.sartori@ingpec.eu](mailto:nausicaa.sartori@ingpec.eu)

e p.c.  
ENAV SPA Operations  
via PEC: [protocollogenerale@pec.enav.it](mailto:protocollogenerale@pec.enav.it)

Aeronautica Militare  
Comando III Regione Aerea  
via PEC: [aerescuoleaeroregione3@postacert.difesa.it](mailto:aerescuoleaeroregione3@postacert.difesa.it)

AEROPORTI DI PUGLIA S.p.A  
via PEC: [ufficioprotocollo@pec.aeropordipuglia.it](mailto:ufficioprotocollo@pec.aeropordipuglia.it)

ENAC Direzione Standardizzazione, Operatività e Sviluppo Aeroportualità Regionale

ENAC Ufficio Attività Infrastrutturali e Operatività Campania

ENAC Funzione Organizzativa Fatturazione

Oggetto: Valutazione Impianto Fotovoltaico, di proprietà di Baltex Puglia 29 Brindisi SRL, nel Comune di Brindisi (BR), in località Via Flores-SP79 - MWEB\_2024\_1995 ver. 1

#### Autorizzazione

Riferimento A) ENAC-PROT-14/11/2024-0167947-A  
B) MWEB\_2024\_1995\_ver.1  
C) Parere ENAV prot. 0019708 del 18/02/2025

Si fa riferimento alla nota rif. A) di codesta Società con la quale è stata richiesta la valutazione di compatibilità ostacoli e pericoli alla navigazione aerea per la realizzazione dell'intervento di cui al modello web rif. nota B) che, per pronto riscontro, si allega alla presente.

Visto l'articolo 709 e 711 del Codice della Navigazione secondo cui la costituzione di ostacoli e pericoli per la navigazione aerea è autorizzata dall'ENAC;

Acquisito il parere dell'ENAV S.p.A., reso con foglio a rif. C), secondo cui non ci sono implicazione con le procedure strumentali attualmente in vigore da e per gli aeroporti di Brindisi/Casale.

Considerati gli esiti dell'istruttoria valutativa condotta dalla struttura tecnica della scrivente Direzione da cui risulta che l'intervento in oggetto pur rappresentando un pericolo alla navigazione aerea ai sensi del citato art. 711 del Codice della Navigazione in quanto potenziale fonte di abbagliamento luminoso, il richiedente, con relazione specialistica rif. nota A) assevera che l'intervento in oggetto non rappresenta un concreto rischio per la navigazione aerea.

Aeroporto "Karol Wojtyła"  
Viale Enzo Ferrari, 1  
70128 Bari Palese  
c.f. 97158180584  
APB

tel. +39 080 5361400  
[pugliabasilicata.apt@enac.gov.it](mailto:pugliabasilicata.apt@enac.gov.it)  
[protocollo@pec.enac.gov.it](mailto:protocollo@pec.enac.gov.it)  
[www.enac.gov.it](http://www.enac.gov.it)

Si autorizza ai sensi dell'art. 711 del Codice della Navigazione la realizzazione dell'intervento proposto, per gli aspetti aeronautici di competenza dell'ENAC, con la prescrizione che siano comunicati al Gestore aeroportuale che legge in copia i seguenti dati:

- data di inizio lavori;
- posizione espressa in coordinate geografiche sessagesimali (gradi, primi e secondi) nel sistema WGS 84;
- altezza massima alla sommità valutata rispetto al livello campagna;
- quota s.l.m. al top dell'oggetto (altezza massima più quota terreno);

Tali dati, trasmessi mediante attestazione di un professionista abilitato, dovranno presentare un livello di accuratezza conforme ai requisiti EASA di cui alla Tabella 2 del GM4 ADR.OPS.A.005(a) del Reg. UE 139/2014.

La Società Aeroporti di Puglia S.p.A. includerà il manufatto nel database degli ostacoli sottoposti al monitoraggio previsto delle aree limitrofe all'aeroporto ai sensi della ADR.OPS.B.075 di cui al Reg. UE 139/2014 e si rammenta che qualora a seguito della realizzazione dell'impianto dovessero emergere segnalazioni di eventi aeronautici connessi a disturbi causati dall'abbagliamento, sarà cura di codesta Società Baltex Puglia 29 Brindisi SRL in qualità di gestore dell'impianto implementare le necessarie misure di mitigazione per eliminare il disturbo, in accordo alle Linee Guida ENAC LG-2022/002-APT "Valutazione degli impianti fotovoltaici nei dintorni aeroportuali" Ed. n. 1 del 26 aprile 2022.

Si comunica quanto sopra fermo restando quanto di competenza dell'Aeronautica Militare in materia demaniale, di procedure strumentali di volo e di volo a bassa quota (rif. circolare allegata al foglio n. 146/394/4422 del 09/08/2000).

La presente autorizzazione ha validità di 3 anni qualora non revocata in regime di autotutela ai sensi della L. 241/90.

Le prestazioni relative alla presente attività saranno poste a carico di codesta Società con fatturazione diretta in favore dell'ENAC per le attività istituzionali ai sensi del Regolamento delle Tariffe dell'ente.

Distinti saluti

Il Responsabile Ufficio Attività  
Infrastrutture e Operatività  
Ing. Angelo D'Ercole  
(documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 24 D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)

Stabile



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
Ente Pubblico Economico  
Agglomerati industriali di Brindisi, Fasano,  
Francavilla Fontana, Ostuni



PARTENZA  
AOO: 001

Prot: 0003907 del 12/09/2023  
VI.12.019 - VARIE

Spett.le  
**BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI S.R.L.**  
Corso 22 Marzo, 33  
20129 – Milano  
[Gbaltextpuglia29brindisi@pec.it](mailto:Gbaltextpuglia29brindisi@pec.it)

e p.c.

**COMUNE DI BRINDISI**  
U.T.–Settore Lavori Pubblici - Servizio Strade  
Pec: [ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it](mailto:ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it)

OGGETTO: Zona industriale di Brindisi.  
**Richiesta parere di fattibilità tecnica per posa cavo MT da acquisire successivamente alla costruzione nella rete elettrica nazionale di proprietà di E-Distribuzione S.p.A.** (Prot. ASI n. 3001 del 30/06/2023 e n.3520 del 04/08/2023). **Parere.**

Con riferimento all'istanza in oggetto, relativa alla richiesta di nulla osta tecnico per i lavori relativi alla **"Richiesta parere di fattibilità tecnica per posa cavo MT da acquisire successivamente alla costruzione nella rete elettrica nazionale di proprietà di E-Distribuzione S.p.A."** in corrispondenza della zona industriale di Brindisi, a partire dalla bretella di uscita della Z.I. di Brindisi, fino all'ingresso di Porta Lecce (Fig. 81) e per una lunghezza totale di mt 720, questo Ente, in ottemperanza a quanto richiesto, concede il proprio nullaosta secondo quanto conformemente riportato nel Piano Tecnico alla suddetta istanza per la sola parte relativa alle aree di sua proprietà e secondo il tracciato meglio evidenziato sullo stralcio planimetrico allegato alle seguenti condizioni:

- che la BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL prima dell'inizio dei lavori acquisisca il benestare degli altri Enti o Ditte proprietari dei sedimi interessati dal passaggio dei cavi elettrici e degli scavi;
- che lo scavo, venga modificato, per motivi tecnici o di infrastrutture, a semplice richiesta del Consorzio;
- che l'ubicazione dello scavo, venga verificata in sito, da un rappresentante dell'Ufficio Tecnico Consortile e di codesta BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL prima dell'inizio dei lavori, restando comunque codesta Società la sola responsabile di ogni eventuale interferenza fra le opere a farsi ed i sottoservizi esistenti consortili o di altri Enti;
- che prima della posa dei cavi, la stessa BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL dovrà acquisire il benestare degli Enti competenti;
- che la BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL, per la buona riuscita dei lavori di ripristino delle fondazioni e delle pavimentazioni stradali e/o opere consortili o di terzi, svincoli all'impresa

PAGINA 1 DI 3  
via Angelo Titi n. 19  
72100 Brindisi

Tel. +39 0831 57 25 11  
Fax +39 0831 57 38 05

[www.asi.br.it](http://www.asi.br.it)  
[info@asi.br.it](mailto:info@asi.br.it)

Nullaosta\_BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL\_092023  
P.IVA e cod. fisc. 00176630747  
Orario apertura al pubblico  
lun, merc, ven 10.00-12.00


**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE**

Ente Pubblico Economico  
 Agglomerati industriali di Brindisi, Fasano,  
 Francavilla Fontana, Ostuni

- esecutrice dei lavori in argomento, la polizza fideiussoria di garanzia degli obblighi contrattuali, allo scadere del 365mo giorno, a far data dell'accertato fine lavori e solo dopo l'esito favorevole del sopralluogo di verifica da parte dell'Ufficio Tecnico Consortile unitamente al Direttore dei Lavori di che trattasi;
- che la BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL abbia preventivamente corrisposto la somma di [REDACTED] oltre Iva (A CONSORZIO ASI BRINDISI – Via Angelo Titi 19; Coordinate bancarie: [REDACTED]) a titolo di spesa di istruttoria pratica;
  - che per tutta la durata del tempo di garanzia di cui sopra, la BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL, a semplice invito via telefono o comunicazione via fax, a causa di cedimenti dei ripristini stradali e/o di opere consortili o di terzi, relativi al presente nullaosta, intervenga immediatamente per la eliminazione degli stessi, pena la esecuzione dei lavori occorrenti in danno, da parte del Comune ovvero di questo Ente, cui farà seguito conseguente fattura emessa dalla stessa Impresa direttamente intestata ad BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL;
  - Durante l'esecuzione dei lavori, la BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL apporrà, a sua cura e spesa, i segnali prescritti dagli artt. 31 e 43 del D.P.R. 16/1992 N° 495, con particolare riguardo all'art.36, e in altre parole, mantenere costantemente efficienti durante la notte, e comunque in ogni caso di scarsa visibilità, fanali a luce rossa e dispositivi a luce riflessa, in modo che i lavori, i palchi, i cavalletti e gli steccati che comunque occupassero qualsiasi parte della strada, saranno visibili a sufficiente distanza ed al rispetto di tutte le norme di legge;
  - che prima dell'inizio dei lavori in argomento, BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL consegni al Consorzio copia dell'eventuale piano di sicurezza, se dovuto, in virtù dell'applicazione del D.lgs. 81/08;
  - che per l'eventuale ripristino della pavimentazione stradale si attenga rigorosamente alle prescrizioni del competente Ufficio del Comune di Brindisi, che rilascerà il provvedimento autorizzativo;
  - che i materiali provenienti dagli scavi siano subito portati alle pubbliche discariche autorizzate, secondo la normativa di legge vigente al momento;
- Inoltre questo Consorzio si riserva di impartire ogni prescrizione nel corso dei lavori atta a salvaguardare le proprie infrastrutture e la BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL durante l'esecuzione dei lavori e successivamente durante l'esercizio sarà responsabile di qualsiasi danno possa derivare a persone o cose per fatti o circostanze connesse alla esecuzione dei lavori stessi.

A lavori ultimati la BALTEX PUGLIA 29 BRINDISI SRL, dovrà fornire una planimetria generale della zona industriale con l'indicazione dettagliata della esatta ubicazione delle canalizzazioni intendendosi questo Consorzio ASI esonerato da qualsiasi responsabilità derivante dall'errata ubicazione delle stesse, ivi comprese quelle non ricadenti su proprietà consortili ma ricadenti sempre nella perimetrazione dell'Agglomerato Industriale in oggetto.

Ad ogni buon conto si evidenzia che, il presente nullaosta viene rilasciato per quanto di competenza consortile, fermo restando che il provvedimento finale autorizzativo all'esecuzione dei lavori è di esclusiva competenza del Comune di Brindisi che, nella sua qualità di Ente esponenziale della collettività Brindisina, ha l'obbligo della tenuta e manutenzione delle strade aperte a pubblico transito ricadenti anche nell'Agglomerato Asi di Brindisi.



CONSORZIO  
**A.S.I.**  
BRINDISI

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE**  
Ente Pubblico Economico  
Agglomerati industriali di Brindisi, Fasano,  
Francavilla Fontana, Ostuni

Il presente Nulla Osta dovrà essere restituito per accettazione, nell'intesa che i lavori potranno iniziare solo dopo la restituzione della stessa debitamente controfirmata dal richiedente.



L'Istruttore

Funziionario Consorzile  
(Geom. Massimiliano Di Bello)

INQUADRAMENTO ORTOFOTO



Il Direttore Generale F.F.  
(Ing. Giorgio Rubino)

