



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 96 del 27/07/2006

Bollettino regionale
COMUNE DI MODUGNO (Bari)

Indennità d'esproprio.

IL DIRIGENTE
DEL III SETTORE

Omissis

DECRETA

Art. 1:

L'indennità di espropriazione da corrispondere - a titolo provvisorio - alle ditte presunte proprietarie degli immobili necessari per i lavori di sistemazione e ammodernamento delle strade rurali "Spignardo", "Battaquaglia" e "Macchia Fracida", sono determinate come da allegati prospetti, che formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2:

Sulle somme come sopra determinate non verrà operata la ritenuta del 20% prevista dall'art. 11 della L. 413/91, atteso che le aree espropriande ricadono in zona omogenea di tipo "E". Sulle dette somme sono, comunque, fatte salve le eventuali variazioni risultanti dai tipi di frazionamento all'uopo necessari.

Art. 3:

I proprietari espropriandi, entro 30 giorni dalla notifica del presente decreto, hanno diritto di convenire, ai sensi dell'art.12 della legge n.865/71 e s.m. ed integrazioni, la cessione volontaria degli immobili oggetto di espropriazione con la maggiorazione del 50%. Nel caso in cui l'area da espropriare sia coltivata dal proprietario coltivatore diretto, nell'ipotesi di cessione volontaria, il prezzo della cessione è determinato

in misura tripla rispetto all'indennità provvisoria di cui al precedente art. 1).

Art. 4

Decorso il termine di 30 giorni dalla data di notifica del presente decreto senza che i proprietari espropriandi abbiano manifestato per iscritto, intendimenti di cessione volontaria dei suoli o di accettazione della indennità citata si procederà, ai sensi della legge n. 865/71 e s.m. ed integrazioni, al deposito di queste presso la Cassa DD.PP. di Bari, con conseguente pronuncia della espropriazione definitiva degli immobili in questione ed a richiedere alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art.16 della citata legge n. 865/71, la determinazione della indennità definitiva di espropriazione e di occupazione.

Art. 5

Il presente decreto sarà, a cura di questo Comune, notificato alla ditta proprietaria nelle forme per gli atti processuali civili ed inserito -per estratto- nel BUR Puglia.

Modugno, 19/07/2006

Il Dirigente del III Settore
Dott. Ing. Emilio Petraroli