

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO VIA/VINCA 6 febbraio 2025, n. 50

VAS-2230-REG - Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n. 18 e s. m. e i.. Adozione variante al Programma di Fabbricazione e integrazione alle N.TA. del Piano Urbanistico Generale (ex art. 12, comma 3, lett. e) della L.R. Puglia n. 20/2001), a seguito delle Disposizioni operative di cui all'articolo 4 della L.R. n. 36/2023 recante "Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse".

Autorità procedente: Comune di Carovigno (BR).

Conclusione del procedimento.

Il giorno 06/02/2025, in Bari,

Vista la Legge Regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

Visto l'art. 32 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo Ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Regolamento UE n. 679/2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva europea 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) e il successivo D. Lgs. n. 101/2018 recante "*Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016*";

Visti gli artt. 14 e 16 del D. lgs. n. 165/2001 "*Norme generali sull'ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";

Vista la L. 241/1990 e ss. mm. ii.;

Visto il D. lgs. 152/2006 e ss. mm. ii.;

Vista la Legge Regionale 14 dicembre 2012, n. 44, "*Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica*" e ss. mm. ii.;

Visto il Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n. 18, "*Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali*", pubblicato sul BURP n. 134 del 15/10/2013;

Vista la D.G.R. 31 luglio 2015, n. 1518 "*Adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA". Approvazione Atto di Alta Organizzazione*";

Visto il D.P.G.R. 31 luglio 2015, n. 443 con cui è stato approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello organizzativo denominato "*Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA*", - Dipartimenti - Sezioni - Servizi;

Vista la D.G.R. del 08/04/2016 n. 458 con la quale sono state definite le Sezioni dei Dipartimenti e delle relative funzioni;

Vista il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 22 gennaio 2021 n. 22 avente ad oggetto *Adozione Atto di Alta Organizzazione Modello Organizzativo "MAIA 2.0"*;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale del 5 ottobre 2023, n. 1367 avente ad oggetto "*Conferimento incarico di direzione della Sezione Autorizzazioni Ambientali afferente al Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana*" e la successiva sottoscrizione contrattuale avvenuta il 04/12/2023 con decorrenza in pari data, con cui è stato conferito all'ing. Giuseppe Angelini l'incarico di direzione della Sezione Autorizzazione Ambientali;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 198 del 03/05/2024, con cui è stato assegnato l'incarico di Elevata Qualificazione denominato "*Responsabile coordinamento procedimenti VAS regionali e coordinamento amministrativo VINCA*" alla avv. Rosa Marrone, funzionario amministrativo di categoria D;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 666 del 31/10/2025, con cui è stato assegnato l'incarico di Elevata Qualificazione denominato "*Supporto istruttorio alle procedure VAS*" all'ing. Angelo Bufo, specialista tecnico di policy di categoria D;

Vista la delega di funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis, del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 45 della L.R. n. 10/2007, alla dott.ssa Rosa Marrone, titolare della EQ "Responsabile coordinamento procedimenti VAS regionali e coordinamento amministrativo VINCA", giusta D.D. n. 089/DIR/2025/00030;

Visto che Responsabile di Procedimento, per il procedimento in oggetto, è il funzionario EQ avv. Rosa Marrone, che a sua volta ha assegnato l'attività istruttoria al funzionario EQ ing. Angelo Bufo;

Vista la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "*Agenda di Genere*";

Vista la D.G.R. del 26 settembre 2024, n. 1295 "Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale";

Vista la Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, adottata di concerto con il Dirigente del Servizio Urbanistica e con la Dirigente del Servizio Assetto del Territorio, con cui è stata definita la metodologia di campionamento per la selezione dei piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi del comma 7.3 del predetto regolamento regionale.

PREMESSO CHE:

- in data 11/12/2024 il Comune di Carovigno – Area 3 Pianificazione del Territorio - attivava la procedura telematica di registrazione delle condizioni di esclusione dalla VAS di cui all'art. 7, comma 7.4 del R.R. 18/2013 e ss. mm. e ii., trasmettendo, tramite accesso alla piattaforma informatizzata del portale ambientale regionale, la seguente documentazione, in formato elettronico, inerente al piano in oggetto:
 - Attestazione relativa all'applicabilità delle condizioni di esclusione del Piano dalle procedure di VAS
 - Nota di attestazione prot. n. 43630 del 11/12/2024 del Comune di Carovigno
 - Copia dell'atto amministrativo di formalizzazione della proposta di piano urbanistico comunale:
 - "PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 59 DEL 11/12/2024"
 - Elaborati del piano urbanistico oggetto della proposta di variante di che trattasi
 - Tavole grafiche dalla T7.1 alla T7.6 "Stato Fisico Giuridico del Territorio", allegate alla Delibera Commissariale di n. 62 del 16/03/2023 di adozione del PUG
- nell'ambito della predetta procedura telematica il Comune di Carovigno, Area 3 Pianificazione del Territorio, inquadrava la proposta in oggetto nella fattispecie di cui all'**art. 7, comma 7.2, lettera a) punto V** del R.R. 18/2013, come modificato dalla D.G.R. n. 496 del 22.04.2024, attestando esclusa la ripermimetrazione in oggetto da VAS;
- a valle di tale adempimento procedurale, nell'ambito della piattaforma del Portale ambientale regionale a ciò dedicata, nella medesima data del 11/12/2024, in ottemperanza agli artt. 7.4 e 7.5 del R.R. 18/2013, si dava seguito alla pubblicazione della suddetta documentazione al link seguente:

https://pugliacon.regione.puglia.it/comp_pub/dettaglioProcedure/cfd66d69-57f1-4e88-a120-d32826eb5ef7/1
- a fine dicembre 2024 è stato selezionato il campione di piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di VAS, dando l'avvio dei procedimenti di verifica della sussistenza delle condizioni per l'applicazione delle pertinenti disposizioni del comma 7.2 del R.R. 18/2013, relativi ad ognuno dei piani urbanistici comunali all'uopo estratti dal

sistema, da concludersi con provvedimenti espressi entro trenta giorni a decorrere dalla data di notifica dell'estrazione.

Tutto quanto sopra premesso,

RILEVATO, dall'esame della documentazione tecnico-amministrativa trasmessa dall'autorità procedente comunale e pubblicata sul portale ambientale regionale, che:

- la città di Carovigno è dotata di Programma Di Fabbricazione (P.d.F.) approvato con Decreto Regionale n. 518 del 05/04/1973;
- la città di Carovigno è dotata di Piano Urbanistico Generale, adottato con Delibera Commissariale di n. 62 del 16/03/2023;
- la proposta in parola comporta una modifica allo strumento urbanistico vigente nel Comune di Carovigno e, ove necessario, integrazione alle N.T.A. dello strumento urbanistico adottato e che pertanto è necessario integrare le considerazioni di natura ambientale nel procedimento di formazione e/o modifiche dei piani e programmi ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. così come recepito dalla L.R. Puglia n. 44/2012 (come modificata dalla L.R. Puglia n. 4/2014) e ai sensi del Regolamento Regionale n. 18/2013 – procedure di VAS dei piani urbanistici comunali – modificato dal R.R. n. 16/2015;
- la proposta consiste in una modifica normativa dello strumento urbanistico vigente, implementata a seguito della attuazione della L.R. n. 36/2023, ovvero nell'identificare, sullo strumento urbanistico comunale, gli ambiti ovvero le zone omogenee B e C (come identificate dal proprio strumento urbanistico vigente ai sensi del D.M. n. 1444/1968), nonché le Zone Omogenee E, per gli edifici ricadenti nelle quali valgono le disposizioni operative di cui all'articolo 4 della L.R. n. 36/2023, nel rispetto delle norme di tutela paesaggistica di cui al Piano paesaggistico territoriale regionale (PPTR).

PRESO ATTO CHE la proposta di modifica in oggetto è finalizzata a cogliere tutte le opportunità che la L.R. n. 36/2023 offre agli operatori e ai soggetti interessati, in una prospettiva di promozione e sostegno del settore edilizio per mezzo di iniziative volte a valorizzare e rinnovare il patrimonio edilizio esistente, nonché a sostenere un approccio rispettoso nei confronti delle risorse ambientali attraverso incentivi per l'utilizzo di fonti di energia rinnovabili e per promuovere tecniche di edilizia sostenibile;

ATTESO CHE tale modifica normativa rende necessaria una variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Carovigno da eseguirsi con le modalità previste dalla L.R. Puglia n. 20/2001 e, ove necessario, costituisce integrazione alle N.T.A. dello strumento urbanistico adottato;

PRESO ATTO:

- della Attestazione sottoscritta digitalmente con la quale il Responsabile del Servizio Area 3 Pianificazione del Territorio, dichiara che la proposta di variante in oggetto è esclusa dalle procedure VAS ai sensi dell'art.7 comma 7.2 lettera a) punto V del Regolamento Regionale n. 18/2013;
- della "PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 59 DEL 11/12/2024" recante "LEGGE REGIONALE 19 DICEMBRE 2023, N. 36 "DISCIPLINA REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 1, LETTERA D), DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA) E DISPOSIZIONI DIVERSE" DISPOSIZIONI OPERATIVE DI CUI ALL'ARTICOLO 4 DELLA L.R. N. 36/2023. ADOZIONE VARIA NTE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE E INTEGRAZIONE ALLE N.T.A. DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (EX ART. 12, COMMA 3, LETT. E) DELLA L.R. PUGLIA N. 20/2001)" che, ai sensi dell'art.7 comma 7.2, lettera a) punto V del Regolamento Regionale n.18/2013, è atto amministrativo di formalizzazione della proposta in oggetto
- della Deliberazione di Consiglio Comunale, all'Albo telematico del Comune di Carovigno, n. 51 del

19/12/2024, di pari oggetto della proposta su menzionata, firmata digitalmente dal Segretario Comunale e dal Presidente del Consiglio;

CONSIDERATO che il Comune di Carovigno, all'istanza finalizzata alla registrazione della variante per l'esclusione dalle procedure di VAS ha accluse le tavole grafiche dalla 7.1 alla 7.6 dello "Stato Fisico Giuridico del Territorio", del PUG **adottato**, mentre invece la variante che si propone **deve essere necessariamente riferita ad uno strumento urbanistico approvato e vigente**, ovvero, nel caso di Carovigno, al citato P.d.F. approvato;

DATO ATTO che questa Sezione regionale ha trasmesso al Comune di Carovigno, con nota prot. n. 20397/2025, ai sensi dell'art. 7, comma 4 del Regolamento, richiesta di fornire adeguata documentazione attestante la corrispondenza grafica delle zonizzazioni B-C-E del PUG adottato a quella del vigente P.d.F. approvato.;

ACQUISITA, in risposta alla richiesta di cui sopra, via pec con nota prot. n. 25598/2025 durante la fase istruttoria svolta da questa Sezione, documento con il quale il Responsabile del Servizio di Tecnico di Carovigno attesta che le Tavole Grafiche caricate a corredo della procedura attivata, più precisamente: "Tavola 7.1; Tavola 7.2; Tavola 7.3; Tavola 7.4; Tavola 7.5; Tavola 7.6" sono Tavole Grafiche riportanti lo "Stato Fisico Giuridico del Territorio" allegate al PUG adottato e le stesse corrispondono fedelmente alle zonizzazioni B-C-E del Programma di Fabbricazione approvato con Decreto Regionale n. 518 del 05/04/1973 e successive varianti;

CONSIDERATO che, in base alla Attestazione sottoscritta digitalmente in data 11/12/2024 dal Responsabile Area 3 Pianificazione del Territorio del Comune di Carovigno, la proposta in oggetto è ascrivibile a modifica alle modalità di intervento sul patrimonio edilizio esistente di cui al punto V della lett. a) dell'art. 7.2 del R.R. n. 18/2013 e ss. mm. e ii.;

VERIFICATO, in esito all'istruttoria tecnico-amministrativa svolta in base alla documentazione pubblicata sul portale ambientale regionale e quella integrativa presentata dall'autorità procedente, che l'intervento di che trattasi **soddisfa** le condizioni di esclusione di cui all'art. 7, comma 7.2, lettera a) punto V del Regolamento;

RITENUTO, sulla base di quanto sopra rilevato, di poter dichiarare la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 7, comma 7.2, lettera a) punto V) del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18 e, conseguentemente, dichiarare assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica relativi alla proposta in oggetto, demandando al Comune di Carovigno, in qualità di autorità procedente, l'assolvimento degli obblighi stabiliti dall'articolo 7 del suddetto regolamento, con particolare riferimento all'obbligo di dare atto della conclusione della presente procedura nell'ambito della conclusione del procedimento relativo alla proposta in oggetto.

RITENUTO, altresì, di dover precisare che il presente provvedimento si riferisce esclusivamente alla procedura di registrazione di cui all'art. 7 del Regolamento regionale n. 18/2013 relativa alla proposta denominata "LEGGE REGIONALE 19 DICEMBRE 2023, N. 36 "DISCIPLINA REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 1, LETTERA D), DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA) E DISPOSIZIONI DIVERSE" DISPOSIZIONI OPERATIVE DI CUI ALL'ARTICOLO 4 DELLA L.R. N. 36/2023. ADOZIONE VARIANTE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE E INTEGRAZIONE ALLE N.TA. DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (EX ART. 12, COMMA 3, LETT. E) DELLA L.R. PUGLIA N. 20/2001)", pertanto non esime il proponente e/o l'autorità procedente dall'acquisizione di ogni altro parere, nulla osta, autorizzazione, atto di assenso comunque denominato in materia ambientale (ove prescritto) preventivamente all'approvazione della variante e/o alla realizzazione delle opere a farsi.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

- **di dichiarare la sussistenza** delle condizioni di esclusione di cui all'art. 7, comma 7.2, lettera a) punto V) del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18 e, conseguentemente, dichiarare assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica relativi alla proposta denominata "LEGGE REGIONALE 19 DICEMBRE 2023, N. 36 "DISCIPLINA REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 1, LETTERA D), DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA) E DISPOSIZIONI DIVERSE" DISPOSIZIONI OPERATIVE DI CUI ALL'ARTICOLO 4 DELLA L.R. N. 36/2023. ADOZIONE VARIA NTE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE E INTEGRAZIONE ALLE N.TA. DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (EX ART. 12, COMMA 3, LETT. E) DELLA L.R. PUGLIA N. 20/2001) - autorità procedente Comune di Carovigno;
- **di precisare** che il presente provvedimento si riferisce esclusivamente alla procedura di registrazione di cui all'art. 7 del Regolamento regionale n. 18/2013 relativa alla proposta di che trattasi, pertanto non esime il proponente e/o l'autorità procedente dall'acquisizione di ogni altro parere, nulla osta, atto di assenso comunque denominato in materia ambientale anteriormente all'approvazione della variante e/o alla realizzazione delle opere a farsi, ove prescritti;
- **di demandare** al Comune di Carovigno, in qualità di autorità procedente, l'assolvimento degli obblighi stabiliti dall'articolo 7 del suddetto regolamento, con particolare riferimento all'obbligo di dare atto della conclusione della presente procedura nell'ambito della conclusione del procedimento relativo alla ripermimetrazione in oggetto
- **di notificare** il presente provvedimento a mezzo PEC all'autorità procedente – Comune di Carovigno – Area 3 Pianificazione del Territorio - ed alle sezioni regionali Urbanistica e Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, a cura di questa Sezione;
- **di trasmettere** il presente provvedimento:
 - all'Ufficio del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, per la sua pubblicazione integrale sul BURP, ai sensi della L.R. n. 18 del 15 giugno 2023;
 - al Segretariato Generale della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 6 comma quinto della L.R. n. 7/97 e del Decreto del Presidente della G.R. n. 443/2015;
- **di pubblicare** il presente provvedimento, composto da n. 8 facciate, firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82:
 - sul sito istituzionale www.regione.puglia.it - Sezione Amministrazione Trasparente – Sistema Puglia - Provvedimenti dirigenti, ai sensi della L.R. n. 15/2008 e per gli effetti di cui al comma 3 art. 20 DPGR n. 443/2015 per un periodo di dieci giorni lavorativi consecutivi;
 - sul Portale Ambientale regionale, in attuazione degli obblighi di pubblicità stabiliti dall'art. 7.4 del Regolamento regionale n. 18/2013 ss.mm.ii., al link seguente:
- https://pugliacon.regione.puglia.it/comp_pub/dettaglioProcedure/cfd66d69-57f1-4e88-a120-d32826eb5ef7/1
- **di depositare** il presente provvedimento nel sistema regionale di archiviazione Diogene, secondo le modalità di cui al documento CIFRA2_MU_Manuale_Utente_v14_20200325.docx VERSIONE V14 del 25/03/2020.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo territorialmente competente nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

E.Q. "Supporto istruttorio alle procedure Vas "
angelo bufo

delegato alle funzioni dirigenziali DD 089/DIR/2025/00029 del 27.01.2025
Rosa Marrone