
Determinazioni dirigenziali aventi contenuto di interesse generale

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI 31 gennaio 2025, n. 40

Art. 2 L. 241/1990 e ss. mm. ii. – Istanza pervenuta con nota prot. 863 del 15/01/2025 del Comune di Oria - VAS-2186-REG - “L.R. Puglia n. 36/2023 “Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell’articolo 3, comma 1, lettera d), del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse”, modificata dalla L. R. Puglia n. 13/2024 “Modifica alla legge regionale 1 agosto 2020, n. 26 (Disposizioni varie urgenti) e disposizioni diverse”. ADEMPIMENTI IN MATERIA DI VAS”.

Autorità procedente: Comune di Oria (BR).

Conclusione del procedimento.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

Vista la Legge Regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

Visto l’art. 32 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009, che prevede l’obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all’Albo Ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Regolamento UE n. 679/2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva europea 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) e il successivo D. Lgs. n. 101/2018 recante “Disposizioni per l’adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016”;

Visti gli artt. 14 e 16 del D. lgs. n. 165/2001 “Norme generali sull’ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Vista la L. 241/1990 e ss. mm. ii.;

Visto il D. lgs. 152/2006 e ss. mm. ii.;

Vista la Legge Regionale 14 dicembre 2012, n. 44, “Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica” e ss. mm. ii.;

Visto il Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n. 18, “Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali”, pubblicato sul BURP n. 134 del 15/10/2013;

Vista la D.G.R. 31 luglio 2015, n. 1518 “Adozione del modello organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA”. Approvazione Atto di Alta Organizzazione”;

Visto il D.P.G.R. 31 luglio 2015, n. 443 con cui è stato approvato l’Atto di Alta Organizzazione relativo all’adozione del modello organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA”, - Dipartimenti - Sezioni - Servizi;

Vista la D.G.R. del 08/04/2016 n. 458 con la quale sono state definite le Sezioni dei Dipartimenti e delle relative funzioni;

Vista il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 22 gennaio 2021 n. 22 avente ad oggetto Adozione Atto di Alta Organizzazione Modello Organizzativo “MAIA 2.0”;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale del 5 ottobre 2023, n. 1367 avente ad oggetto “Conferimento incarico di direzione della Sezione Autorizzazioni Ambientali afferente al Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana” e la successiva sottoscrizione contrattuale avvenuta il 04/12/2023 con decorrenza in pari data, con cui è stato conferito all’ing. Giuseppe Angelini l’incarico di direzione della Sezione Autorizzazione Ambientali;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 198 del 03/05/2024, con cui è stato assegnato l’incarico di Elevata Qualificazione denominato “Responsabile coordinamento procedimenti VAS regionali e coordinamento amministrativo VINCA” alla avv. Rosa Marrone, funzionario amministrativo di categoria D;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 197 del 03/05/2024, con cui è stato assegnato l’incarico di Elevata

Qualificazione denominato *“Supporto istruttorio alle procedure VAS e istruttoria ai fini delle “intese” per le autorizzazioni di opere infrastrutturali”* al dott. Giacomo Sumerano, specialista tecnico di policy di categoria D;
Vista l’assegnazione del presente procedimento al funzionario EQ, Responsabile di Procedimento, avv. Rosa Marrone, che a sua volta ha assegnato l’attività istruttoria al funzionario EQ dott. Giacomo Sumerano;
Vista la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata *“Agenda di Genere”*;
Vista la D.G.R. del 26 settembre 2024, n. 1295 *“Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale”*;
Vista la Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, adottata di concerto con il Dirigente del Servizio Urbanistica e con la Dirigente del Servizio Assetto del Territorio, con cui è stata definita la metodologia di campionamento per la selezione dei piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi del comma 7.3 del predetto regolamento regionale.

PREMESSO CHE:

- in data 12/09/2024 il Comune di Oria - IV SETTORE – Ufficio Tecnico Comunale – ha attivato la procedura telematica di registrazione delle condizioni di esclusione dalla VAS di cui all’art. 7, comma 7.4 del R.R. 18/2013;
- con nota prot. n. 465332 del 26/09/2024 avente ad oggetto *“Regolamento regionale 9 ottobre 2013, n. 18, art. 7, comma 3 - definizione del campione di piani urbanistici comunali, registrati secondo le modalità previste al comma 4, art. 7 del R.R. 18/2013 nel periodo 29/08/2024 - 25/09/2024 che devono essere sottoposti alle verifiche di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dalle procedure di VAS”*, la Sezione Autorizzazioni Ambientali ha comunicato il campione selezionato di piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di VAS, dando l’avvio dei procedimenti di verifica della sussistenza delle condizioni per l’applicazione delle pertinenti disposizioni del comma 7.2 del R.R. 18/2013, relativi ad ognuno dei piani urbanistici comunali elencati nella tabella 2, da concludersi con provvedimenti espressi entro trenta giorni a decorrere dal 26/09/2024;
- in esito all’istruttoria tecnico-amministrativa svolta in base alla documentazione pubblicata sul portale ambientale regionale e quella integrativa presentata dall’autorità procedente, il piano di che trattasi non ha soddisfatto le condizioni di esclusione di cui all’art. 7, comma 7.2, lettera a) punto V del Regolamento, in quanto la perimetrazione resa ai sensi dell’art. 4 comma 1 della L.R. 36/2023 ricomprendeva un ambito avente una superficie superiore ai 4 ettari che non può essere escluso da procedimenti di valutazione ambientale strategica;
- con Determina Dirigenziale n. 846 del 17/12/2024 della Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia, allegata alla presente come Allegato 1, è stata dichiarata la non applicabilità delle condizioni di esclusione di cui all’art. 7, comma 7.2, lettera a) punto V del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18 e, conseguentemente, sono stati dichiarati non assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per il piano in esame.

Tutto quanto sopra premesso, rilevato successivamente che:

- con istanza pervenuta con nota prot. 863 del 15/01/2025, presentata dal Comune di Oria in qualità di autorità procedente ed acquisita in medesima data al n. 20814 del protocollo unico regionale, è stata allegata una nuova perimetrazione territoriale degli ambiti interessati dall’applicazione della L.R. n. 36/2023, allegata alla presente come Allegato 2, che ha eliminato gli elementi di non applicabilità delle condizioni di esclusione da VAS riportati nella Determina Dirigenziale n. 846 del 17/12/2024 della Sezione Autorizzazioni Ambientali;

- nella medesima nota prot. 863 del 15/01/2025 l'autorità procedente ha specificato che *"il successivo atto deliberativo di consiglio comunale di approvazione definitiva, ad oggetto: "L. R. Puglia n. 36/2023 "Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse", modificata dalla L. R. Puglia n. 13/2024 "Modifica alla legge regionale 1 agosto 2020, n. 26 (Disposizioni varie urgenti) e disposizioni diverse". Approvazione", comprenderà il seguente deliberato:*
 - *di individuare, ai sensi della legge regionale 19 dicembre 2023, n. 36, i seguenti ambiti edificati all'interno delle zone omogenee del Programma di Fabbricazione, ove consentire gli interventi di riuso e di riqualificazione su immobili di cui alla presente legge, attraverso interventi di ampliamento o demolizione e ricostruzione:*
 - *a. tutte le aree tipizzate come "B" (Zona quasi totalmente edificata);*
 - *b. tutte le aree tipizzate come "B1-B2-B3-B4-B5-B6" (zone B di completamento);*
 - *c. tutte le aree tipizzate come "C" di espansione edificate (Insule dalla C1 alla C22), (Insula 6 Aree preferenziali per programmi pubblici di interesse collettivo), (Insule T1-T2-T3 Edilizia Turistico Residenziale ed attrezzature di interesse collettivo);*
 - *le zone "E" - E1 e E2 (Agricole); "Ep" "Epr" Verde privato;*
ed escludendo le aree tipizzate come "A", le zone "D" - "D1" e "D2" (Insediamenti Produttivi);
 - *le Zone F edificate, pubbliche o di uso pubblico e di Verde di Rispetto...";*
- nella medesima nota prot. 863 del 15/01/2025, l'autorità procedente ha formulato la seguente richiesta: *"per quanto sopra e per semplificare l'azione amministrativa, in particolar modo tra Amministrazioni, tenuto conto altresì dell'iter già da tempo avviato, si chiede di valutare i chiarimenti di cui sopra per permettere a questo Ente di approvare definitivamente la variante urbanistica di che trattasi."*

CONSIDERATO che:

- il Comune di Oria è dotato di un Programma di Fabbricazione, approvato con D.P. n. 32268/49/URB del 29 ottobre 1971, e della successiva variante generale, approvata con deliberazione di G.R. n. 54 del 18 gennaio 1978;
- il Programma di Fabbricazione prevede una suddivisione del territorio in zone omogenee A, B, C, D, E, F, a loro volta, in parte, suddivise in sottozone;
- la perimetrazione resa ai sensi dell'art. 4 comma 1 della L.R. 36/2023, di cui all'istanza pervenuta con nota prot. 863 del 15/01/2025, presentata dal Comune di Oria in qualità di autorità procedente ed acquisita in medesima data al n. 20814 del protocollo unico regionale, comprende esclusivamente zone omogenee B e C.

Ritenuto che per economia procedurale, sulla scorta dell'ultima istanza dell'Autorità Procedente, si possa dare seguito all'iter amministrativo definito giusta Determinazione Dirigenziale n. 846 del 17/12/2024 della Sezione Autorizzazioni Ambientali.

Evidenziato che l'amministrazione comunale ha rimodulato gli elaborati cartografici, rendendo la perimetrazione a corredo dell'istanza conforme alla disciplina di cui all'art. 4 comma 1 della L.R. 36/2023. Alla luce di tali argomentazioni, l'autorità competente VAS ritiene di potersi determinare in via conclusiva in ragione della istanza integrativa di cui al prot. 863 del 15/01/2025, rimettendo in ogni caso valutazioni di merito, per i profili di competenza, agli enti ai quali il provvedimento finale sarà notificato ed al Comune di Oria le verifiche della corretta applicazione della L.R. 36/2023.

RITENUTO pertanto, in esito all'istruttoria tecnico-amministrativa svolta in base alla documentazione

presentata dall'autorità procedente, che il piano di che trattasi **soddisfa** le condizioni di esclusione di cui all'art. 7, comma 7.2, lettera a) punto V del Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n. 18.

RITENUTO, altresì, di dover precisare che il presente provvedimento si riferisce esclusivamente alla procedura in oggetto, pertanto non esime il proponente e/o l'autorità procedente dall'acquisizione di ogni altro parere, nulla osta, autorizzazione, atto di assenso comunque denominato in materia ambientale (ove prescritto) preventivamente all'approvazione della variante e/o alla realizzazione delle opere a farsi.

**Verifica ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 e
del D. Lgs n. 196/2003 come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018**

Garanzia della riservatezza

Fatte salve le garanzie previste in tema di accesso ai documenti amministrativi dalla L.241/90 ss.mm.ii. la pubblicazione del presente atto, adottato in ottemperanza ad obblighi di legge, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, dal D. Lgs. n. 196/2003 come modificato dal D. lgs. n. 101/2018, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D. LGS. N.118/2011 SS.MM.II.

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

- **di dichiarare l'applicabilità** delle condizioni di esclusione di cui all'**art. 7, comma 7.2, lettera a) punto V** del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18 e, conseguentemente, **assolti** gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per il piano denominato "L. R. Puglia n. 36/2023 "Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse", modificata dalla L. R. Puglia n. 13/2024 "Modifica alla legge regionale 1 agosto 2020, n. 26 (Disposizioni varie urgenti) e disposizioni diverse". ADEMPIMENTI IN MATERIA DI VAS" presentato dall'autorità procedente Comune di Oria - IV SETTORE – Ufficio Tecnico Comunale;
- **di precisare** che il presente provvedimento si riferisce esclusivamente alla procedura relativa al piano di che trattasi, pertanto non esime il proponente e/o l'autorità procedente dall'acquisizione di ogni altro parere, nulla osta, atto di assenso comunque denominato in materia ambientale anteriormente all'approvazione della variante e/o alla realizzazione delle opere a farsi, ove prescritti;
- **di dare atto** che costituiscono parte integrante del presente provvedimento i seguenti allegati:
 - Allegato 1: "Determina Dirigenziale n. 846 del 17/12/2024 della Sezione Autorizzazioni Ambientali";
 - Allegato 2: "Perimetrazione degli ambiti territoriali L.R. 36/2023 - Comune di Oria";
- **di notificare** il presente provvedimento a mezzo PEC all'autorità procedente – Comune di Oria - IV SETTORE – Ufficio Tecnico Comunale - ed alle sezioni regionali Urbanistica e Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, a cura di questa Sezione;
- **di trasmettere** il presente provvedimento:

- all'Ufficio del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, per la sua pubblicazione integrale sul BURP, ai sensi della L.R. n. 18 del 15 giugno 2023;
- al Segretariato Generale della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 6 comma quinto della L.R. n. 7/97 e del Decreto del Presidente della G.R. n. 443/2015;
- **di pubblicare** il presente provvedimento, composto da n. 20 facciate, firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82:
 - sul sito istituzionale www.regione.puglia.it - Sezione Amministrazione Trasparente – Sistema Puglia - Provvedimenti dirigenti, ai sensi della L.R. n. 15/2008 e per gli effetti di cui al comma 3 art. 20 DPGR n. 443/2015 per un periodo di dieci giorni lavorativi consecutivi;
 - sul Portale Ambientale regionale, in attuazione degli obblighi di pubblicità stabiliti dall'art. 7.4 del Regolamento regionale n. 18/2013 ss.mm.ii., al link seguente:

https://pugliacon.regione.puglia.it/comp_pub/dettaglioProcedure/f98a709a-1197-46cc-9f7a-5f1f25c3b63e/0;

- **di depositare** il presente provvedimento nel sistema regionale di archiviazione Diogene, secondo le modalità di cui al documento CIFRA2_MU_Manuale_Utente_v14_20200325.docx VERSIONE V14 del 25/03/2020.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo territorialmente competente nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

ALLEGATI INTEGRANTI

Documento - Impronta (SHA256)
Allegato 1 - 089_DIR_2024_00846_DeterminaPUB.pdf - 8cdb69561d2279877392a602394ad3696dc985e04cec448c93bdbe620ce72dda
Allegato 2 - Perimetrazione Pdf Comune di Oria.pdf - c8333a2f8d7b0df7cb5f1c392da0c336001aee075ca8a8ba191081c8438995f7

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

E.Q. Supporto istruttorio alle procedure VAS e istruttoria ai fini delle "intese" per le autorizzazioni di opere infrastrutturali
Giacomo Sumerano

E.Q. Responsabile coordinamento procedimenti VAS regionali e coordinamento amministrativo VINCA
Rosa Marrone

Il Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali
Giuseppe Angelini



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Autorizzazioni Ambientali

ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Sezione Autorizzazioni Ambientali
Tipo materia	ALTRO
Materia	ALTRO
Sotto Materia	ALTRO
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	SI
Obblighi D.Lgs 33/2013	art. 23 comma 1
Tipologia	Autorizzazione
Adempimenti di inventariazione	NO

N. 00846 del 17/12/2024 del Registro delle Determinazioni della AOO 089

Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 089/DIR/2024/00877

OGGETTO: VAS-2186-REG - Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n. 18. Registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS - Verifica di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dei piani selezionati, in applicazione della metodologia di campionamento stabilita con Determinazione del Dirigente di Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, relativa al piano denominato "D.C.C. n. 5 del 29/01/2024 "L. R. Puglia n. 36/2023 "Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse", modificata dalla L. R. Puglia n. 13/2024 "Modifica alla legge regionale 1 agosto 2020, n. 26 (Disposizioni varie urgenti) e disposizioni diverse". ADEMPIMENTI IN MATERIA DI VAS".

Autorità procedente: Comune di Oria (BR).

Conclusione del procedimento.



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana
Sezione Autorizzazioni Ambientali

Il giorno 17/12/2024, in Bari,

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

Vista la Legge Regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

Visto l'art. 32 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo Ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Regolamento UE n. 679/2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva europea 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) e il successivo D. Lgs. n. 101/2018 recante "*Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016*";

Visti gli artt. 14 e 16 del D. lgs. n. 165/2001 "*Norme generali sull'ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";

Vista la L. 241/1990 e ss. mm. ii.;

Visto il D. lgs. 152/2006 e ss. mm. ii.;

Vista la Legge Regionale 14 dicembre 2012, n. 44, "*Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica*" e ss. mm. ii.;

Visto il Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n. 18, "*Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali*", pubblicato sul BURP n. 134 del 15/10/2013;

Vista la D.G.R. 31 luglio 2015, n. 1518 "*Adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA". Approvazione Atto di Alta Organizzazione*";

Visto il D.P.G.R. 31 luglio 2015, n. 443 con cui è stato approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello organizzativo denominato "*Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA*", - Dipartimenti - Sezioni - Servizi;

Vista la D.G.R. del 08/04/2016 n. 458 con la quale sono state definite le Sezioni dei Dipartimenti e delle relative funzioni;

Vista il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 22 gennaio 2021 n. 22 avente ad oggetto "*Adozione Atto di Alta Organizzazione Modello Organizzativo "MAIA 2.0"*";

Vista la deliberazione della Giunta Regionale del 5 ottobre 2023, n. 1367 avente ad oggetto "*Conferimento incarico di direzione della Sezione Autorizzazioni Ambientali afferente al Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana*" e la successiva sottoscrizione contrattuale avvenuta il 04/12/2023 con decorrenza in pari data, con cui è stato conferito all'ing. Giuseppe Angelini l'incarico di direzione della Sezione Autorizzazione Ambientali;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 198 del 03/05/2024, con cui è stato assegnato l'incarico di Elevata Qualificazione denominato "*Responsabile coordinamento procedimenti VAS regionali e coordinamento amministrativo VINCA*" alla avv. Rosa Marrone, funzionario amministrativo di categoria D;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 197 del 03/05/2024, con cui è stato assegnato



REGIONE PUGLIA

Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Autorizzazioni Ambientali

l'incarico di Elevata Qualificazione denominato "Supporto istruttorio alle procedure VAS e istruttoria ai fini delle "intese" per le autorizzazioni di opere infrastrutturali" al dott. Giacomo Sumerano, specialista tecnico di policy di categoria D;

Vista l'assegnazione del presente procedimento al funzionario EQ, Responsabile di Procedimento, avv. Rosa Marrone, che a sua volta ha assegnato l'attività istruttorio al funzionario EQ dott. Giacomo Sumerano;

Vista la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";

Vista la D.G.R. del 3/7/2023, n. 938 recante "D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati";

Vista la Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, adottata di concerto con il Dirigente del Servizio Urbanistica e con la Dirigente del Servizio Assetto del Territorio, con cui è stata definita la metodologia di campionamento per la selezione dei piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi del comma 7.3 del predetto regolamento regionale.

PREMESSO CHE:

- in data 12/09/2024 il Comune di Oria - IV SETTORE – Ufficio Tecnico Comunale - attivava la procedura telematica di registrazione delle condizioni di esclusione dalla VAS di cui all'art. 7, comma 7.4 del R.R. 18/2013, trasmettendo, tramite accesso alla piattaforma informatizzata del portale ambientale regionale, la seguente documentazione, in formato elettronico, inerente al piano in oggetto:
 - Attestazione relativa all'applicabilità delle condizioni di esclusione del Piano dalle procedure di VAS
 - PIANO CASA ORIA_Attestazione esclusione VAS
 - Copia dell'atto amministrativo di formalizzazione della proposta di piano urbanistico comunale
 - DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 5 del 29/01/2024 avente ad oggetto "Legge regionale 19 dicembre 2023, n. 36 "Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse". Adempimenti comunali di cui all'articolo 4."
 - Elaborati del Piano Urbanistico Comunale
 - Allegato A: Regolamento per la monetizzazione degli spazi a parcheggi privati di pertinenza e aree a



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Autorizzazioni Ambientali

- standards;
- Tav. 1 della variante al Programma di Fabbricazione "Assetto territoriale", in scala 1:25.000;
 - Tav. 2 "Tipi edilizi – Studio particolareggiato della zona omogenea B";
 - Tav. 2a della variante al Programma di Fabbricazione "Progetto del centro urbano", in scala 1:4.000;
 - Tav. 2b della variante al Programma di Fabbricazione "Progetto del centro urbano", in scala 1:4.000;
 - Tav. 3 "Tipi edilizi – Variante al programma di Fabbricazione";
- nell'ambito della predetta procedura telematica il Comune di Oria - IV SETTORE – Ufficio Tecnico Comunale – inquadra il piano denominato "D.C.C. n. 5 del 29/01/2024 "L. R. Puglia n. 36/2023 "Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse", modificata dalla L. R. Puglia n. 13/2024 "Modifica alla legge regionale 1 agosto 2020, n. 26 (Disposizioni varie urgenti) e disposizioni diverse". ADEMPIMENTI IN MATERIA DI VAS", nella fattispecie di cui all'**art. 7, comma 7.2, lettera a) punto V** del R.R. 18/2013, attestando assolti gli adempimenti in materia di VAS;
 - a valle di tale adempimento procedurale, nell'ambito della piattaforma del Portale ambientale regionale a ciò dedicata, nella medesima data del 12/09/2024, in ottemperanza all'art. 7.4 del R.R. 18/2013, si dava seguito alla pubblicazione della suddetta documentazione al link seguente:

https://pugliacon.regione.puglia.it/comp_pub/dettaglioProcedure/f98a709a-1197-46cc-9f7a-5f1f25c3b63e/0;

- con nota prot. n. 465332 del 26/09/2024 avente ad oggetto "*Regolamento regionale 9 ottobre 2013, n. 18, art. 7, comma 3 - definizione del campione di piani urbanistici comunali, registrati secondo le modalità previste al comma 4, art. 7 del R.R. 18/2013 nel periodo 29/08/2024 - 25/09/2024 che devono essere sottoposti alle verifiche di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dalle procedure di VAS*", la Sezione Autorizzazioni Ambientali ha comunicato il campione selezionato di piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di VAS, dando l'avvio dei procedimenti di verifica della sussistenza delle condizioni per l'applicazione delle pertinenti disposizioni del comma 7.2 del R.R. 18/2013, relativi ad ognuno dei piani urbanistici comunali elencati nella tabella 2, da concludersi con provvedimenti espressi entro trenta giorni a decorrere dal 26/09/2024.

Tutto quanto sopra premesso, dall'esame della documentazione tecnico-amministrativa trasmessa dall'autorità procedente comunale e pubblicata sul portale ambientale regionale, è stato rilevato quanto di seguito riportato:



REGIONE PUGLIA

Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Autorizzazioni Ambientali

- l'atto di formalizzazione della proposta di piano (Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29/01/2024), delibera:
 - di individuare, ai sensi della legge regionale 19 dicembre 2023, n. 36, i seguenti ambiti edificati all'interno delle zone omogenee del Programma di Fabbricazione, ove consentire gli interventi di riuso e di riqualificazione su immobili di cui alla presente legge, attraverso interventi di ampliamento o demolizione e ricostruzione:
 - a. tutte le aree tipizzate come "B" (Zona quasi totalmente edificata);
 - b. tutte le aree tipizzate come "B1-B2-B3-B4-B5-B6" (zone B di completamento);
 - c. tutte le aree tipizzate come "C" di espansione edificate (Insule dalla C1 alla C22), (Insula 6 Aree preferenziali per programmi pubblici di interesse collettivo), (Insule T1-T2-T3 Edilizia Turistico Residenziale ed attrezzature di interesse collettivo);
 - d. le zone "D" - "D1" e "D2" (Insediamenti Produttivi);
 - e. le zone "E" - E1 e E2 (Agricole); "Ep" "Epr" Verde privato;
 - f. le Zone "F" edificate, pubbliche o di uso pubblico;

ed escludendo le aree tipizzate come "A" e le Zone F (Verde di Rispetto).

Tuttavia, la Legge regionale 19 dicembre 2023, n. 36 recante "Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse", all'articolo 4 "ambiti di intervento", indica che:

- "Detti ambiti devono essere individuati all'interno delle zone omogenee B e C come identificate dal proprio strumento urbanistico ai sensi del d.m. 1444/1968, escludendo le zone destinate a standard urbanistici di cui all'articolo 3 dello stesso o a esse assimilabili, così come definite dagli strumenti urbanistici generali e attuativi o dagli atti di governo del territorio comunali. I suddetti ambiti possono includere anche zone omogenee D e F di cui all'articolo 2 del d.m. 1444/1968 che risultano interamente intercluse all'interno di zone omogenee B e C, previo accertamento dell'assenza dell'interesse al mantenimento della destinazione attualmente vigente."
- nella perimetrazione degli ambiti, in particolare per quanto riguarda le zone D ed F, le tavole progettuali allegate non consentono di verificare puntualmente che le stesse siano completamente intercluse all'interno di zone omogenee B e C.

Sulla base delle considerazioni sopra esposte, costituenti ragioni ostative all'applicazione delle pertinenti condizioni di esclusione di cui all'art. 7, comma 7.2 del R.R n. 18/2013, con nota prot. n. 517036 del 22/10/2024 la Sezione Autorizzazioni Ambientali ha trasmesso all'autorità precedente, a mezzo PEC, la richiesta di presentare opportuna perimetrazione, preferibilmente accompagnata da una relazione istruttoria, che consenta di verificare il puntuale rispetto di quanto indicato dalla Legge regionale 19 dicembre 2023, n. 36.

In riscontro alla comunicazione di cui sopra, il Comune di Oria - IV SETTORE – Ufficio



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Autorizzazioni Ambientali

Tecnico Comunale, con nota prot. n. 20170 del 31/10/2024, trasmessa a mezzo PEC ed acquisita al prot. regionale n. 537102 in pari data, ha comunicato quanto di seguito riportato:

- *“Il predetto atto di Consiglio Comunale di adozione, deliberava la quasi totalità delle aree dello strumento urbanistico, come di seguito:*
 - *3. di individuare, ai sensi della legge regionale 19 dicembre 2023, n. 36, i seguenti ambiti edificati all'interno delle zone omogenee del Programma di Fabbricazione, ove consentire gli interventi di riuso e di riqualificazione su immobili di cui alla presente legge, attraverso interventi di ampliamento o demolizione e ricostruzione:*
 - a. *tutte le aree tipizzate come “B” (Zona quasi totalmente edificata);*
 - b. *tutte le aree tipizzate come “B1-B2-B3-B4-B5-B6” (zone B di completamento);*
 - c. *tutte le aree tipizzate come “C” di espansione edificate (Insule dalla C1 alla C22), (Insula 6 Aree preferenziali per programmi pubblici di interesse collettivo), (Insule T1-T2-T3 Edilizia Turistico Residenziale ed attrezzature di interesse collettivo);*
 - d. *le zone “D” - “D1” e “D2” (Insediamenti Produttivi);*
 - e. *le zone “E” - E1 e E2 (Agricole); “Ep” “Epr” Verde privato;*
 - f. *le Zone “F” edificate, pubbliche o di uso pubblico;*

ed escludendo le aree tipizzate come “A” e le Zone F (Verde di Rispetto), meglio indicati nei seguenti elaborati tecnici della Variante al P. di F.: Tav. 1 (Assetto Territoriale); Tav. 2 (Tabella dei Tipi Edilizi – della Zona Omogenea B); Tav. 2a (Progetto del Centro Urbano); Tav. 2b (Progetto del Centro Urbano); Tav. 3 (Tabella Tipi Edilizi) allegati al presente atto che costituiscono parte integrante e sostanziale.

Con le Faq pubblicate in data 24/06/2024, dalla Regione Puglia Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Urbanistica, successivamente alla data dell'adozione della prima delibera di C.C. n. 5 del 29/01/2024 di questo Comune, è stato chiarito il concreto procedimento da seguire per la validità della “variante” allo strumento urbanistico in ossequio alla L.R. n. 36/2023.

Considerato che:

- *la Legge regionale 19 dicembre 2023, n. 36 recante “Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse”, all'articolo 4 “ambiti di intervento”, indica che:*
 - *“Detti ambiti devono essere individuati all'interno delle zone omogenee B e C come identificate dal proprio strumento urbanistico ai sensi del d.m. 1444/1968, escludendo le zone destinate a standard urbanistici di cui all'articolo 3 dello stesso o a esse assimilabili, così come definite dagli strumenti urbanistici generali e attuativi o dagli atti di governo del territorio comunali. I suddetti ambiti possono includere anche zone omogenee D e F di cui all'articolo 2 del d.m. 1444/1968 che risultano interamente*



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Autorizzazioni Ambientali

intercluse all'interno di zone omogenee B e C, previo accertamento dell'assenza dell'interesse al mantenimento della destinazione attualmente vigente."

Tenuto conto che la pubblicazione della succitata Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 29/01/2024 è avvenuta in data 26/07/2024 per 30 giorni consecutivi sui giornali e mediante manifesti pubblici e che non sono intervenuti osservazioni;

Considerato che la zona perimetrata in rosso, comprende tutte le zone omogenee B e C compresa la sola Zona F2 in quanto è totalmente interclusa dalle predette zone omogenee nonché da tessuto urbano consolidato formato con titoli abilitativi, come dimostrato nelle tavole allegate giusta sovrapposizione PdF e ortofotopiano, ecc.;

Si specifica che il successivo atto deliberativo di consiglio comunale di approvazione definitiva, ad oggetto: "L. R. Puglia n. 36/2023 "Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse", modificata dalla L. R. Puglia n. 13/2024 "Modifica alla legge regionale 1 agosto 2020, n. 26 (Disposizioni varie urgenti) e disposizioni diverse". Approvazione, comprenderà il seguente deliberato:

- 3. di individuare, ai sensi della legge regionale 19 dicembre 2023, n. 36, i seguenti ambiti edificati all'interno delle zone omogenee del Programma di Fabbricazione, ove consentire gli interventi di riuso e di riqualificazione su im-mobili di cui alla presente legge, attraverso interventi di ampliamento o demolizione e ricostruzione:
 - a. tutte le aree tipizzate come "B" (Zona quasi totalmente edificata);
 - b. tutte le aree tipizzate come "B1-B2-B3-B4-B5-B6" (zone B di completamento);
 - c. tutte le aree tipizzate come "C" di espansione edificate (Insule dalla C1 alla C22), (Insula 6 Aree preferenziali per programmi pubblici di interesse collettivo), (Insule T1-T2-T3 Edilizia Turistico Residenziale ed attrezzature di interesse collettivo);
 - d. le zone "E" - E1 e E2 (Agricole); "Ep" "Epr" Verde privato;
 - e. la Zona "F2" poiché completamente interclusa dalle zone B e C nonché da tessuto urbano consolidato;

ed escludendo le aree tipizzate come "A", le zone "D" - "D1" e "D2" (Insediamenti Produttivi); le Zone F edificate, pubbliche o di uso pubblico e di (Verde di Rispetto); meglio indicati nei seguenti elaborati tecnici della Variante al P. di F.: Tav. 1 (Assetto Territoriale); Tav. 2 (Tabella dei Tipi Edilizi – della Zona Omogenea B); Tav. 2a (Progetto del Centro Urbano); Tav. 2b (Progetto del Centro Urbano); Tav. 3 (Tabella Tipi Edilizi) allegati al presente atto che costituiscono parte integrante e sostanziale; Perimetrazione PdF Comune di Oria; Ortofoto 2024 e Perimetrazione; Verifica Zona F interclusa_catastale. Giusta perimetrazione territoriale riportata nell'allegato "A."

Nella medesima comunicazione è stata inoltre allegata la seguente documentazione:

- Perimetrazione PdF Comune di Oria (Allegato A);
- Ortofoto 2024 e Perimetrazione;



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Autorizzazioni Ambientali

- Verifica Zona F interclusa_catastale.

e l'autorità precedente si è resa disponibile ad integrare ulteriore documentazione e ad un eventuale confronto congiunto sia con la Sezione Autorizzazioni Ambientali che con la Sezione Urbanistica.

Dall'esame della documentazione tecnico-amministrativa integrativa trasmessa dall'autorità precedente comunale è emerso che:

1. il successivo atto deliberativo di consiglio comunale di approvazione definitiva e la sua proposta di deliberato sono conformi alle disposizioni di cui alla L.R. 36/2023;
2. le tavole di perimetrazione delle zone comunali, e la successiva documentazione integrativa su base catastale e ortofoto, non consentono di verificare l'effettiva zonizzazione prevista dal piano urbanistico comunale attualmente vigente;
3. la condizione di esclusione di cui all'art. 7, comma 7.2, lettera a) punto V riguarda le *"modifiche alle modalità di intervento sul patrimonio edilizio esistente prevista alle lettere a, b, c, d, comma 1, articolo 31 della legge 5 agosto 1978, n. 457, nonché modifica ai piani urbanistici comunali derivanti dall'applicazione della legge regionale 19 dicembre 2023, n. 36 in attuazione del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, fermo restando il rispetto delle condizioni definite dalla lettera c) del presente comma per le modifiche che contemplano interventi di ristrutturazione urbanistica."*

Le condizioni di cui all'Art. 7, comma 7.2, lettera c) riguardano i *"piani urbanistici comunali di riqualificazione ivi comprese le varianti agli strumenti urbanistici generali da approvare mediante il modulo procedimentale del SUAP di cui al D.P.R. del 7 settembre 2010, n. 160 che interessano superfici inferiori o uguali a 4 ettari, oppure inferiori o uguali a 2 ettari (nelle zone ad elevata sensibilità ambientale), purché:*

- *non derivino dalle modifiche di perimetrazioni dei comparti di intervento previste al punto 7.2.a.VI,*
- *non debbano essere sottoposti alla valutazione d'incidenza - livello II "valutazione appropriata",*
- *non prevedano interventi di ristrutturazione edilizia o urbanistica riguardanti zone territoriali omogenee "A" dei piani urbanistici comunali generali vigenti."*

Dalla perimetrazione degli ambiti interessati risulta, in particolare, che il calcolo della superficie relativo all'ambito denominato F2 riporta un valore superiore ai 4 ettari, questa ulteriore considerazione è stata comunicata per le vie brevi all'autorità precedente a seguito della riunione convocata per il giorno 12/12/2024.

CONSIDERATO pertanto che:

- il Comune di Oria è dotato di un Programma di Fabbricazione (P.d.F.),



REGIONE PUGLIA

Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Autorizzazioni Ambientali

approvato con D.P. n. 32268/49/URB del 29 ottobre 1971, e della successiva variante generale, approvata con deliberazione di G.R. n. 54 del 18 gennaio 1978;

- il Programma di Fabbricazione prevede una suddivisione del territorio in zone omogenee A, B, C, D, E, F, a loro volta, in parte, suddivise in sottozone;
- la perimetrazione resa ai sensi dell'art. 4 comma 1 della L.R. 36/2023, di cui alla DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 5 del 29/01/2024 avente ad oggetto "Legge regionale 19 dicembre 2023, n. 36 "Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse". Adempimenti comunali di cui all'articolo 4", non consente di verificare la completa interclusione della zona denominata F2 all'interno di zone omogenee B e C;
- dalla perimetrazione degli ambiti su cui applicare la L.R. 36/2023 risulta, in particolare, che l'ambito denominato F2 ha una superficie superiore ai 4 ettari.

CONSIDERATO, inoltre, che nell'ambito del procedimento amministrativo in oggetto, con la già citata nota prot. n. 517036 del 22/10/2024, è stata presentata richiesta di contributo ai sensi dell'art. 7.4 del R.R. 18/2013 all'ufficio regionale competente, Sezione Urbanistica regionale, che non ha formalmente riscontrato, ma si è resa disponibile a un confronto con la scrivente autorità competente, tuttavia non dirimente delle necessità emerse di approfondimenti sul profilo urbanistico.

RITENUTO, in esito all'istruttoria tecnico-amministrativa svolta in base alla documentazione pubblicata sul portale ambientale regionale e quella integrativa presentata dall'autorità procedente, che il piano di che trattasi **non soddisfa** le condizioni di esclusione di cui all'art. 7, comma 7.2, lettera a) punto V del Regolamento, in quanto la perimetrazione resa ai sensi dell'art. 4 comma 1 della L.R. 36/2023 ricomprende un ambito avente una superficie superiore ai 4 ettari che non può essere escluso da procedimenti di valutazione ambientale strategica.

RITENUTO, altresì, di dover precisare che il presente provvedimento si riferisce esclusivamente alla procedura di registrazione di cui all'art. 7 del Regolamento regionale n. 18/2013 relativa al piano denominato "D.C.C. n. 5 del 29/01/2024 "L. R. Puglia n. 36/2023 "Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse", modificata dalla L. R. Puglia n. 13/2024 "Modifica alla legge regionale 1 agosto 2020, n. 26 (Disposizioni varie urgenti) e disposizioni diverse". ADEMPIMENTI IN MATERIA DI VAS", pertanto non esime il proponente e/o l'autorità procedente dall'acquisizione di ogni altro parere, nulla osta, autorizzazione, atto di assenso comunque denominato in materia ambientale (ove prescritto) preventivamente all'approvazione della variante e/o alla realizzazione delle opere a farsi.

**Verifica ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 e
del D. Lgs n. 196/2003 come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018**



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Autorizzazioni Ambientali

Garanzia della riservatezza

Fatte salve le garanzie previste in tema di accesso ai documenti amministrativi dalla L.241/90 ss.mm.ii. la pubblicazione del presente atto, adottato in ottemperanza ad obblighi di legge, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, dal D. Lgs. n. 196/2003 come modificato dal D. lgs. n. 101/2018, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D. LGS. N.118/2011 SS.MM.II.

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

- **di dichiarare la non applicabilità** delle condizioni di esclusione di cui all'**art. 7, comma 7.2, lettera a) punto V** del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18 e, conseguentemente, **non assolti** gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per il piano denominato "D.C.C. n. 5 del 29/01/2024 "L. R. Puglia n. 36/2023 "Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse", modificata dalla L. R. Puglia n. 13/2024 "Modifica alla legge regionale 1 agosto 2020, n. 26 (Disposizioni varie urgenti) e disposizioni diverse". ADEMPIMENTI IN MATERIA DI VAS" presentato dall'autorità procedente Comune di Oria - IV SETTORE – Ufficio Tecnico Comunale, per le considerazioni riportate in narrativa che si intendono qui interamente richiamate;
- **di precisare** che il presente provvedimento si riferisce esclusivamente alla procedura di registrazione di cui all'art. 7 del Regolamento regionale n. 18/2013 relativa al piano di che trattasi, pertanto non esime il proponente e/o l'autorità procedente dall'acquisizione di ogni altro parere, nulla osta, atto di assenso comunque denominato in materia ambientale anteriormente all'approvazione della variante e/o alla realizzazione delle opere a farsi, ove prescritti;
- **di notificare** il presente provvedimento a mezzo PEC all'autorità procedente – Comune di Oria - IV SETTORE – Ufficio Tecnico Comunale - ed alle sezioni regionali Urbanistica e Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, a cura di questa Sezione;
- **di trasmettere** il presente provvedimento:



REGIONE PUGLIA

Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Autorizzazioni Ambientali

- all'Ufficio del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, per la sua pubblicazione integrale sul BURP, ai sensi della L.R. n. 18 del 15 giugno 2023;
- al Segretariato Generale della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 6 comma quinto della L.R. n. 7/97 e del Decreto del Presidente della G.R. n. 443/2015;
- **di pubblicare** il presente provvedimento, composto da n. 11 facciate, firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82:
 - sul sito istituzionale www.regione.puglia.it - Sezione Amministrazione Trasparente – Sistema Puglia - Provvedimenti dirigenti, ai sensi della L.R. n. 15/2008 e per gli effetti di cui al comma 3 art. 20 DPGR n. 443/2015 per un periodo di dieci giorni lavorativi consecutivi;
 - sul Portale Ambientale regionale, in attuazione degli obblighi di pubblicità stabiliti dall'art. 7.4 del Regolamento regionale n. 18/2013 ss.mm.ii., al link seguente:

https://pugliacon.regione.puglia.it/comp_pub/dettaglioProcedure/f98a709a-1197-46cc-9f7a-5f1f25c3b63e/0;

- **di depositare** il presente provvedimento nel sistema regionale di archiviazione Diogene, secondo le modalità di cui al documento CIFRA2_MU_Manuale_Utente_v14_20200325.docx VERSIONE V14 del 25/03/2020.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo territorialmente competente nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

E.Q. Supporto istruttorio alle procedure VAS e istruttoria ai fini delle "intese" per le autorizzazioni di opere infrastrutturali
Giacomo Sumerano

E.Q. Responsabile coordinamento procedimenti VAS regionali e coordinamento amministrativo VINCA
Rosa Marrone

Il Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali
Giuseppe Angelini

