

## COMUNE DI SQUINZANO

**Avviso pubblico di avvio del procedimento per l'accorpamento al demanio stradale del Comune di Squinzano di aree private ad uso pubblico ultraventennale nella viabilità esistente sul territorio comunale, ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22, della legge 23.12.1998, n. 448 e s.m.i., e dell'art. 6, L. R. n. 26/2020, interessate dal progetto definitivo/esecutivo redatto dal soggetto attuatore AQP s.p.a. per interventi di estendimento della rete fognaria I ciclo (Squinzano e Trepuzzi), e da ulteriori aree da acquisire al Patrimonio per futuri interventi di opere di collettamento.**

**Riferimenti normativi generali:**

- D.Lgs n. 267/2000;
- La Legge n° 448/1998 e s.m.i. ed in particolare l'art. 31 commi 21 e 22;
- L. R. n. 26/2020 ed in particolare l'art. 6;
- Legge 25.03.1865, n. 2248;
- Legge n. 241/1990;

**MOTIVAZIONE DEL PROVVEDIMENTO****Richiamati:**

- la Deliberazione della C.S. con i poteri del C.C. N. 18 del 03/05/2023 con la quale si prendeva atto degli interventi di *“Realizzazione di nuovi tronchi idrici nell’abitato di Squinzano (LE) – Marina di Casalabate”* finanziato nell’ambito dei FoNi con delibere 18/2020, 28/202, 54/2020, 22/2021;
- la Deliberazione del C.C. N. 17 del 24/06/2023 con la quale si prendeva atto del progetto di *“Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per il potenziamento ed estendimento della rete fognaria nei comuni di Trepuzzi e Squinzano” P1652*, e di provvedere alla definizione della procedura afferente all’acquisizione formale al demanio;
- la Deliberazione del G.C. N. 303 del 19/12/2024 di presa d’atto del *“Progetto definitivo/esecutivo redatto dal soggetto attuatore AQP s.p.a. per interventi di estendimento della rete fognaria I ciclo (Squinzano e Trepuzzi) P1652”*;
- con Deliberazione dalla Giunta Comunale n. 74 del 26/03/2025, con oggetto *“Avvio del procedimento per l'accorpamento al demanio stradale del Comune di Squinzano di aree private ad uso pubblico ultraventennale nella viabilità esistente sul territorio comunale, ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22, della legge 23.12.1998, n. 448 e s.m.i., e dell'art. 6, L. R. n. 26/2020, interessate dal progetto definitivo/esecutivo redatto dal soggetto attuatore AQP s.p.a. per interventi di estendimento della rete fognaria I ciclo (Squinzano e Trepuzzi), e da ulteriori aree da acquisire al Patrimonio per futuri interventi di opere di collettamento”*, con la quale veniva dato indirizzo al Responsabile del Servizio di provvedere alla redazione di Avviso Pubblico finalizzato all’acquisizione gratuita da parte del Comune di Squinzano delle aree di proprietà privata destinate all’uso pubblico ininterrottamente da oltre venti anni e di predisporre tutti gli atti necessari;
- la Determinazione n. 338 R.G. del 31.03.2025, con cui sono stati approvati lo schema di Avviso Pubblico ed i relativi Allegati A1-A2-A3-B;

**Premesso che:**

- AQP s.p.a ha fatto presente che la realizzazione delle opere di che trattasi è subordinata alla piena disponibilità delle aree al patrimonio comunale e alla assoggettabilità delle stesse ai vincoli di natura paesaggistica e/o urbanistica;
- la realizzazione dei nuovi tronchi idrici è finalizzata alla risoluzione di alcune criticità presenti nelle reti comunali al fine di dotare di suddetti servizi un maggior numero di utenti per conseguire gli obiettivi di servizio individuati dalla Autorità Territoriale Ottimale circa la gestione del Servizio idrico integrato;
- si è provveduto ad una ricognizione dello stato di fatto delle aree ad uso pubblico ancora intestate a privati per l’ottenimento dell’accorpamento al demanio stradale, ovviando così all’anomalia creatasi per

la mancata formalizzazione delle cessioni di aree destinate a sedi stradali al fine di poter consentire la realizzazione delle condutture idriche-fognarie relative al progetto di che trattasi dell'AQP e la realizzazione di futuri interventi di opere di collettamento;

- si vorrà stabilire di acquisire al patrimonio stradale comunale la proprietà di porzioni di strade e parcheggi pubblici ancora di proprietà privata al fine di attivare un percorso di regolarizzazione tecnico – amministrativa;
- l'opportunità di agire in via sistematica ai sensi di legge per armonizzare la situazione giuridica e quella di fatto di numerose aree private da oltre 20 anni destinate all'uso pubblico, garantisce il raggiungimento dell'obiettivo finale di gestione e governo efficiente ed efficace del patrimonio pubblico, con particolare riferimento nel caso in oggetto al demanio stradale;
- la definizione di una modalità operativa garantisce una risposta efficiente ed efficace, oltre al procedimento tecnico-amministrativo di acquisizione delle aree in parola, ad eventuali situazioni conseguenti a richieste di cessione da parte di privati di aree ricadenti nella situazione di cui trattasi;

#### **Destinatari:**

- Soggetti (persone fisiche e giuridiche) proprietari di terreni, in regola ai sensi della normativa in materia di successione ereditaria (i/il richiedenti/e deve essere l'attuale proprietario dell'area da cedere quale risulta dalla visura catastale) e titolare/i dell'intera proprietà del terreno, che si trova nelle seguenti condizioni;
- ricade nella piena disponibilità del cedente (atto di acquisto o denuncia di successione) ed è libero da diritti reali altrui da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, oneri e vincoli di ogni genere, salvo l'assoggettamento al pubblico utilizzo.

**Visto** l'art. 31 della Legge 23.12.1998, n. 448 "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo" che, ai commi 21 e 22, testualmente prevede:

- al comma 21 che *"in sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre 20 anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari"*;
- al comma 22 che *"la registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito"*.

**Visto** l'art. 6 della Legge Regionale Puglia n. 26 del 01.08.2020, avente ad oggetto *"Strade ricadenti nei comuni pugliesi"*, il quale dispone che *"Tutte le strade ricadenti nei comuni pugliesi, non classificate statali, provinciali e comunali, vengono classificate quali strade comunali e assunte direttamente al patrimonio dello stesso comune per l'interesse pubblico che rivestono"*.

#### **Considerato** che:

- gli atti già adottati in passato dal Comune di Squinzano in materia di classificazione e denominazione di strade e piazze pubbliche non sono stati oggetto di contestazione o impugnazione da parte di privati eventualmente interessati;
- detta fattispecie si configura come acquisizione gratuita da parte dell'Ente Locale di particelle sottratte di fatto all'uso privato da almeno venti anni e destinate ininterrottamente alla pubblica fruizione, per le quali la legge consente l'accorpamento al demanio stradale previo consenso dei legittimi proprietari.

**Rilevato** che dagli atti risulta che le opere di cui all'oggetto ricadono su aree destinate ed utilizzate come viabilità pubbliche come elencate nelle tabelle allegate (Allegati: A1, A2 e A3), in cui ricadono le opere da progetto, e quelle di futura collettatura, sulle quali:

- nella maggior parte dei casi ricorrono gli elementi dell'uso pubblico ultraventennale, ossia si tratta di strade aperte al pubblico transito, sulle quali insistono le tabelle della toponomastica istituita con atti formali del Consiglio Comunale, le infrastrutture, le reti (elettrica, telefonica, idrica e fognante) e gli impianti pubblici, quali la pubblica illuminazione, a servizio degli edifici ivi insistenti sono da tempo completati e funzionanti, le

relative zone sono raggiunte dal servizio pubblico di raccolta rifiuti, inoltre risultano a carico del Comune la manutenzione delle strade, delle aree verdi, della segnaletica orizzontale e verticale e degli impianti pubblici;

- sulle dette strade sussistono le condizioni di cui all'art. 31, comma 21, della Legge 23.12.1998, n. 448 "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo" il quale dispone che "in sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre 20 anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari"; ed al comma 22 che "la registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito";
- l'art. 6 della Legge Regionale Puglia n. 26 del 01.08.2020, avente ad oggetto "Strade ricadenti nei comuni pugliesi", il quale dispone testualmente che "Tutte le strade ricadenti nei comuni pugliesi, non classificate statali, provinciali e comunali, vengono classificate quali strade comunali e assunte direttamente al patrimonio dello stesso comune per l'interesse pubblico che rivestono";
- risultano agli atti dell'Ente già pervenuti consensi spontanei da parte di alcuni cittadini alla cessione bonaria, al fine dell'accorpamento al demanio stradale, di aree, anche interessate dagli interventi sopra detti, oramai utilizzate come viabilità da oltre venti anni;
- una parte delle viabilità interessate risultano già strada e denominate come tali, come da una ricognizione delle strade interne all'abitato di Squinzano all'abitato di Casalabate, redatto dall'U.T.C., fatto salvo meri errori materiali ed/o omissioni, ed eventuali altre strade che di fatto siano ancora intestate a privati;

**Vista** la legge 25.03.1865, n. 2248 –, che con specifico riferimento alle strade comunali:

- all'art. 16 dispone "Sono strade comunali: a) Quelle necessarie per porre in comunicazione il maggior centro di popolazione d'una comunità col capoluogo del rispettivo circondario e con quelli dei comuni contigui. Non sono considerate come contigue le comunità separate l'una dall'altra da una elevata catena di monti: b) Quelle che sono nell'interno dei luoghi abitati; c) Quelle che dai maggiori centri di popolazione di un comune conducono alle rispettive chiese parrocchiali ed ai cimiteri, o mettono capo a ferrovie e porti, sia direttamente, sia collegandosi ad altre strade esistenti; d) Quelle che servono a riunire fra loro le più importanti frazioni di un comune; e) Quelle che al momento della classificazione si troveranno sistemate, e dai comuni mantenute, salve le ulteriori deliberazioni dei Consigli comunali, di cui è parola all'art. 18" ;
- all'art. 22, precisa che è di proprietà dei comuni il suolo delle strade comunali e che "nell'interno delle città e villaggi fanno parte delle strade comunali le piazze, gli spazi ed i vicoli ad esse adiacenti ed aperti sul suolo pubblico, restando però ferme le consuetudini, le convenzioni esistenti ed i diritti acquisiti";
- detta i criteri e le procedure per la classificazione delle strade comunali, nonché le forme di pubblicità dei relativi atti di approvazione, con riferimento alla tempistica per osservazione e reclami da parte di privati.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e seguenti della Legge n. 241/1990 2 ss. mm. e ii.,

### **Il Responsabile del Servizio Patrimonio**

#### **COMUNICA L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO A MEZZO AVVISO PUBBLICO**

ai proprietari delle aree interessate come individuate negli **Allegati A1, A2 e A3** e a chiunque altro ne abbia interesse, che a seguito di apposita ricognizione catastale, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 26.03.2025:

- è stato dato indirizzo favorevole all'acquisizione gratuita da parte del Comune di Squinzano delle aree di proprietà privata destinate all'uso pubblico ininterrottamente da oltre venti anni, interessate dal progetto definitivo/esecutivo redatto dal soggetto attuatore AQP s.p.a. per interventi di estensione della rete fognaria I ciclo (Squinzano e Trepuzzi) P1652, e da ulteriori aree acquisite al Patrimonio per futuri interventi di opere di collettamento, ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22, della legge 23.12.1998, n. 448 e s.m.i., e dell'art. 6, L.R. Puglia n. 26/2020, che dispone che "Tutte le strade ricadenti nei comuni pugliesi, non classificate statali, provinciali e comunali, vengono classificate quali strade comunali e assunte direttamente al patrimonio dello stesso comune per l'interesse pubblico che rivestono";
- è stata individuata una procedura univoca e dettagliata per elencare le condizioni e le modalità di definizione del procedimento di acquisizione delle aree sopra dette e meglio individuate negli allegati 1 e 2, salvo meri

errori materiali e/o omissioni, ed eventuali altre strade che di fatto siano ancora intestate a privati;

- è stato demandato al Responsabile del Patrimonio Arch. Emanuela Marulli l'approvazione di apposito Avviso Pubblico nel rispetto delle direttive e degli indirizzi fissati;
- è stata autorizzata, conseguentemente, la definitiva acquisizione gratuita al patrimonio comunale delle aree per le quali risulterà acquisito il consenso esplicito o tacito a all'accorpamento al demanio stradale comunale, nonché di relative aree per le quali è già stata acquisita agli atti dell'Ente manifestazione spontanea di cessione da parte dei proprietari interessati;
- è stato autorizzato il Responsabile del Patrimonio Arch. Emanuela Marulli, all'adozione di un atto unilaterale di acquisizione nella forma di un decreto di accorpamento al demanio stradale ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 21, Legge n. 448/1998, nonché ai sensi dell'art. 6, L. R. Puglia n. 26 del 01.08.2020.

**Si precisa che:**

- a) le aree oggetto di accorpamento, sono:
  - destinate ad uso pubblico da oltre venti anni;
  - aperte al pubblico transito;
  - in alcuni casi già denominate con atti formali dai Consigli Comunali;
  - già dotate, anche parzialmente, dei servizi e/o sotto servizi pubblici di urbanizzazione primaria, ossia dotate delle infrastrutture, delle reti (elettrica, telefonica, idrica e fognante) e degli impianti pubblici;
  - di collegamento viario tra strade pubbliche già esistenti;
- b) stante l'elevato numero degli interessati, l'Avviso Pubblico e gli Allegati saranno pubblicati per 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi su Albo Pretorio, Amministrazione Trasparente e sul sito istituzionale dell'Ente, inoltre verranno pubblicati sul BURP Puglia, affissi i manifesti nel territorio comunale e pubblicato l'estratto dell'Avviso su n. 2 quotidiani a diffusione locale e nazionale, ai sensi del 3° comma dell'art. 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i., che sostituisce, a tutti gli effetti, la comunicazione individuale agli interessati;

Allo scopo di realizzare una verifica partecipata e condivisa con i soggetti interessati, pertanto, si comunica che ciascun cittadino interessato dal procedimento potrà:

- presentare formale nota di assenso all'accorpamento al demanio stradale comunale delle aree inserite nei predetti elenchi;

**OVVERO**

**- formale nota di dissenso/osservazioni;**

Si precisa che entro i successivi 60 giorni dal termine della pubblicazione dell'avviso:

- ove il consenso dei proprietari non sia esplicitamente intervenuto lo stesso si intenderà acquisito tacitamente e farà seguito l'adozione da parte del Responsabile del Patrimonio Arch. Emanuela Marulli del decreto di accorpamento al demanio stradale;
- ove siano presentate osservazioni/dissenzi, previa esame delle stesse, con successivo e specifico provvedimento si esprimerà il Consiglio Comunale.

**Si precisa, inoltre, che:**

- le porzioni di sede stradale e/o suoi annessi, interessate alla cessione, dovranno essere identificate al Catasto Terreni del Comune di Squinzano con numero di particella autonomo rispetto ad altre proprietà dei richiedenti, e se non ancora identificate in tal senso, il frazionamento sarà curato dall'Ente;
- non si riconosce ai richiedenti alcun tipo di indennizzo;
- il procedimento è a titolo gratuito per i richiedenti e si conclude con la comunicazione dell'avvenuto trasferimento in proprietà del terreno ad uso pubblico in capo al Comune di Squinzano nelle stesse modalità previste per la pubblicazione del presente avviso pubblico.

L'assenso all'accorpamento potrà essere presentato, utilizzando, preferibilmente, il modello allegato al presente Avviso Pubblico (**Allegato B**), ed essere inviato al Comune di Squinzano.

Le osservazioni devono, a pena di inammissibilità:

- 1) contenere specifiche ragioni a sostegno dell'osservazione stessa;
- 2) essere indirizzate a: Comune di Squinzano – SETTORE 6 - Servizio Patrimonio - Via Matteotti 24 - 73018 Squinzano (LE);
- 3) essere presentate entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio di questo Ente.

#### **Informazioni ed accesso agli atti**

Informazioni tecniche e giuridiche relativamente agli atti del procedimento possono essere visionati presso l'ufficio Patrimonio del Comune di Squinzano, Arch. Emanuela Marulli (tel. 0832.1778933, PEC: [comunesquinzano@pec.rupar.puglia.it](mailto:comunesquinzano@pec.rupar.puglia.it)), presso i cui Uffici è possibile accedere agli atti inerenti all'argomento nei seguenti orari:

- il lunedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00;
- il giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 15:30 alle ore 17:30.

L'Ente promotore, beneficiario e responsabile degli atti amministrativi attinenti la procedura di che trattasi è il Comune di Squinzano.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Emanuela Marulli quale Responsabile del Settore 6, recapito telefonico – 08321778933.

Il Referente Ufficio Patrimonio: Geom. Francesco Morleo, recapito telefonico – 0832 1778901.

Ai sensi del D. Lgs. n.196/2003 e del Regolamento (UE) 2016/679 - GDPR, si informa che i dati forniti nella presente procedura sono trattati dal Comune di Squinzano esclusivamente per le finalità connesse all'Avviso Pubblico.

Squinzano, lì 01/04/2025

**Il Responsabile del Patrimonio**  
**f.to Arch. Emanuela Marulli**

Allegato A1

<b>COMUNE DI SQUINZANO</b>						
<b>PIANO PARTICELLARE PROGETTO DEFINITIVO DI AQP - INTERVENTO P1652</b>						
<b>N</b>	<b>Comune</b>	<b>via</b>	<b>foglio</b>	<b>Sezione</b>	<b>particella</b>	<b>proprietà</b>
1	Squinzano	E. MONTALE	23		904	PRIVATA
2	Squinzano	MONS. PIERRI	23		56	PRIVATA
3	Squinzano	MONTEGRAPPA	23		423	PRIVATA
4	Squinzano	MONTEGRAPPA/SANZIO	23		155	PRIVATA
5	Squinzano	CIARDO	24		63	PRIVATA
6	Squinzano	PIPPI STARACE	24		283	PRIVATA
7	Squinzano	PALUMBO	24		89	PRIVATA
8	Squinzano	G. PASCOLI	25		40	PRIVATA
9	Squinzano	G. PASCOLI	25		517	PRIVATA
10	Squinzano	G. PASCOLI	25		518	PRIVATA
11	Squinzano	G. PASCOLI	25		519	PRIVATA
12	Squinzano	G. PASCOLI	25		584	PRIVATA
13	Squinzano	COMI	30B		683	PRIVATA
14	Squinzano	ERNESTO ABBATE	30B		687	PRIVATA
15	Squinzano	GIORDANO	32		109	PRIVATA
16	Squinzano	GIORDANO	32		1153	PRIVATA
17	Squinzano	GIORDANO	32		X500	PRIVATA
18	Squinzano	O. MARINELLI	42		408	PRIVATA
19	Squinzano	C.DA IMBROGNI	43		386	PRIVATA
20	Squinzano	G. ALMIRANTE	45		837	PRIVATA
21	Squinzano	G. ALMIRANTE	45		841	PRIVATA
22	Squinzano	TRAV. SUD Via ALMIRANTE	45		836	PRIVATA
23	Squinzano	G. ALMIRANTE	45		374	PRIVATA
24	Squinzano	LECCE SP 16	46		504	PRIVATA - RFI
25	Squinzano	LECCE SP 16	46		509	PRIVATA - RFI
26	Squinzano	LECCE SP 16	46		507	PRIVATA - RFI
27	Squinzano	LECCE SP 16	46		502	PRIVATA - RFI
28	Squinzano	LECCE SP 16	46		501	PRIVATA - RFI
29	Squinzano	LECCE SP 16	46		494	PRIVATA - RFI

Città di SQUINZANO - Cod. Amm. c\_i930 - Prot. n. 0006126 del 01/04/2025 11:28 - PARTENZA

## Allegato A2

COMUNE DI SQUINZANO						
PIANO PARTICELLARE PER FUTURI INTERVENTI DI OPERE DI COLLETTAMENTO						
N	Comune	via	foglio	sezione	particella	proprietà
1	Squinzano	PIAZZA CAMPI	50	A (Casalabate)	2430-2434-218	PRIVATA
2	Squinzano	PIAZZA CAMPI	50	A (Casalabate)	214-215-216 DA FRAZIONARE	PRIVATA
3	Squinzano	DELL'ORCA	50	A (Casalabate)	1858	PRIVATA
4	Squinzano	DEI CETACEI	50	A (Casalabate)	2055 da FRAZIONAR	PRIVATA
5	Squinzano	DEL MERLUZZO	50	A (Casalabate)	2258-148-1163-1164- 149-1165-2417-1027- 173-1403-146-415 da FRAZIONARE	PRIVATA
6	Squinzano	DELLE TELLINE	50	A (Casalabate)	2388	PRIVATA
7	Squinzano	DELLA TRACINA	50	A (Casalabate)	2533 da FRAZIONAR	PRIVATA
8	Squinzano	DELLA MURENA	50	A (Casalabate)	37-66-213-2246- 2443-2610-2611-293- 2432-1424-1423-67 1415-2199-2204- 2201 da FRAZIONARE	PRIVATA
9	Squinzano	DELLA LAMPUGA	50	A (Casalabate)	2207 da FRZ	PRIVATA
10	Squinzano	PESCE MARENA	50	A (Casalabate)	868-2634-2632-2699 da FRAZIONARE	PRIVATA
11	Squinzano	PESCE CAPPELLANO	50	A (Casalabate)	2634	PRIVATA
12	Squinzano	PESCE EPERLANO	50	A (Casalabate)	2497 da FRAZIONAR	PRIVATA
13	Squinzano	DELL'ASPIO RAPACE	50	A (Casalabate)	2634 2699 da FRAZIONAR	PRIVATA
14	Squinzano	DEL GATTUCCIO	50	A (Casalabate)	35-1596 da FRAZIONARE	PRIVATA
15	Squinzano	DELLO SQUALO	50	A (Casalabate)	90 da FRAZIONARE	PRIVATA
16	Squinzano	PESCE BLICCA	49	A (Casalabate)	1276 774 da FRAZIONARE	PRIVATA
17	Squinzano	PESCE PIPISTRELLO	49	A (Casalabate)	29 1022 da FRAZIONAR	PRIVATA
18	Squinzano	PESCE PERSICO	48	A (Casalabate)	29-882-896-895-741- 35-1353	PRIVATA
19	Squinzano	PESCE PERSICO	49	A (Casalabate)	32-738 da FRZ	PRIVATA
20	Squinzano	PESCE PORCO	49	A (Casalabate)	38	PRIVATA
21	Squinzano	DEL BACCALA'	49	A (Casalabate)	200-350 da FRAZIONARE	PRIVATA
22	Squinzano	DEL MACCARELLO	49	A (Casalabate)	20 - 3 222-225 da FRAZIONARE	PRIVATA
23	Squinzano	PESCE PILOTA	49	A (Casalabate)	110-112	PRIVATA
24	Squinzano	ROMATELLE	49	A (Casalabate)	1378 198 da FRAZIONARE	PRIVATA
25	Squinzano	PESCE SCHEGGIA	49	A (Casalabate)	22	PRIVATA

Città di SQUINZANO - Cod. Amm. c\_i930 - Prot. n. 0006126 del 01/04/2025 11:28 - PARTENZA

Città di SQUINZANO - Cod. Amm. c\_i930 - Prot. n. 0006126 del 01/04/2025 11:28 - PARTENZA

N	Comune	via	foglio	sezione	particella	proprietà
26	Squinzano	MORMORA	50	A (Casalabate)	2397 da FRAZIONARE	PRIVATA
27	Squinzano	OTARIA	50	A (Casalabate)	1784	PRIVATA
28	Squinzano	CANARIO LARGO	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
29	Squinzano	DELL'OMBRINA	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
30	Squinzano	PESCE AURIGA	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
31	Squinzano	PESCE GENTILUOMO	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
32	Squinzano	PESCE SCIANARO	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
33	Squinzano	PESCE TAMBURRO	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
34	Squinzano	SCORPIONE DI MARE	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
35	Squinzano	DEL TONNO	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
36	Squinzano	DONZELLA DI MARE	47	A (Casalabate) CANUTA	601-1012-792-791-789-786-784-787	PRIVATA
37	Squinzano	TORDO DI MARE	47	A (Casalabate) CANUTA	5	PRIVATA
38	Squinzano	DEL SOGO	46	A (Casalabate) CANUTA	902-905-536	PRIVATA
39	Squinzano	DEL SOGO	47	A (Casalabate) CANUTA	4-724 da FRAZIONARE	PRIVATA
40	Squinzano	CAMURI	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
41	Squinzano	PESCE RONDINE	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
42	Squinzano	BUE DI MARE	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
43	Squinzano	DELLA CERNIA	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
44	Squinzano	PESCE MINNOLO		A (Casalabate) CANUTA		PRIVATA
45	Squinzano	PESCE PAREGO	47	A (Casalabate) CANUTA	487	PRIVATA
46	Squinzano	PESCE FIETO	47	A (Casalabate) CANUTA	108 -128-129-131-712-45 da FRAZIONARE	PRIVATA
47	Squinzano	PESCE ROVELLO	46	A (Casalabate) CANUTA	487	PRIVATA
48	Squinzano	PESCE ROVELLO	47	A (Casalabate) CANUTA	995-680-678-668 da FRAZIONARE	PRIVATA
49	Squinzano	PESCE CHIRURGO	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
50	Squinzano	CEFALO	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
51	Squinzano	UPENEO DORATO	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
52	Squinzano	PESCE FRUSTA	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
53	Squinzano	PESCE ARCIERE	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
54	Squinzano	PESCE NAUCRATS	47	A (Casalabate) CANUTA	2	PRIVATA
55	Squinzano	LITORANE NORD	49	A (Casalabate)	769 - 414 - 1336 - 215 - 216	PRIVATA
56	Squinzano	LITORANE NORD	49	A (Casalabate)	50 - 43 - 125 - 42 - 126 - 223 - 222 - 41 - 40 - 5 - 273 - 149 DA FRAZIONARE	PRIVATA
57	Squinzano	LITORANE NORD	51	A (Casalabate)	35 - 386 - 27 - 436 DA FRAZIONARE	PRIVATA
58	Squinzano	LITORANE NORD	51	A (Casalabate)	178 - 388	PRIVATA
59	Squinzano	LITORANE NORD	48	A (Casalabate)	247	EX ERSAP
60	Squinzano	LITORANE NORD	47	A (Casalabate)	26-25-9-44-42-108-996-986 DA FRAZ.RE	PRIVATA
61	Squinzano	LITORANE NORD	47	A (Casalabate)	132 - 130 - 127 - 492	PRIVATA
62	Squinzano	LITORANE NORD	50	A (Casalabate)	116	PRIVATA

<b>N</b>	<b>Comune</b>	<b>via</b>	<b>foglio</b>	<b>sezione</b>	<b>particella</b>	<b>proprietà</b>
63	Squinzano	PESCE DORATO	51	A (Casalabate)	371	PRIVATA
64	Squinzano	DELLA SALPA	51	A (Casalabate)	31	PRIVATA
65	Squinzano	PESCE ABRAMITE	49	A (Casalabate)	54	PRIVATA
66	Squinzano	DEL SALMONE	49	A (Casalabate)	1388	PRIVATA
67	Squinzano	PESCE BRONTOLONE	49	A (Casalabate)	1378	PRIVATA
68	Squinzano	LIZZA GLAUCA	49	A (Casalabate)	23-2 da FRAZ.RE	PRIVATA

## Allegato A3

COMUNE DI SQUINZANO PIANO PARTICELLARE					
N	Comune	via	foglio	particella	intestazione
1	Squinzano	MONS. PIERRI	23	56	PRIVATA
2	Squinzano	FRANCESCO MARINO	23	832	PRIVATA
3	Squinzano	CANONICO VALLETTA	23	64	PRIVATA
4	Squinzano	GIUSEPPE CLEOPAZZO ( Via Solferino)	23	918	PRIVATA
5	Squinzano	MARIA MONTESSORI	30	15-1454-1395	PRIVATA
8	Squinzano	SINDACO AGOSTINO PAPA	42	408	PRIVATA
9	Squinzano	SINDACO LUIGI FRASSANITI	42	100-408	PRIVATA
10	Squinzano	SINDACO GIOVANNI PEDONE	42	408	PRIVATA
12	Squinzano	SALANDRA	44	1296-63-80-77-78-84- (1641-1639-847-844)	PRIVATA
13	Squinzano	GIOLITTI	44	1031-1445-1447-1448 1452-1454-1456-1458 1215-1460-1197-1198 1269-1270-1451-1269 1450-1461-1359-1360	PRIVATA
14	Squinzano	GIOLITTI	44	1196-1271 verificare 1264-1265-1266-1267- 1268 verificare allineamento	PRIVATA
15	Squinzano	GIOVANNI AMENDOLA	44	324-1324	PRIVATA
16	Squinzano	PIETRO NENNI	44	1008-1514	PRIVATA
16	Squinzano	PALMIRO TOGLIATTI	44	1657-96-104-1287- (1019-1017)	PRIVATA
18	Squinzano	PAOLO VI	45	(248 da FRZ)-699- 658X-249-905-967- 852-13-626-596-659- 661-663-665-667-669	PRIVATA
19	Squinzano	GIOVANNI PAOLO I	45	787-817-22-682-575	PRIVATA
20	Squinzano	SILVIO PELLICO	45	788-30-55	PRIVATA
21	Squinzano	ANTONIO SEGNI	44	107-109-1188-1185- 1535 567-1062 da FRAZ	PRIVATA
22	Squinzano	GARIGLIANO	46	399	PRIVATA
23	Squinzano	BENEDETTO CROCE	35	218-21-212   159-160 19 da FRAZ	PRIVATA
24	Squinzano	LAZIO	35	659-657-20	PRIVATA
25	Squinzano	SICILIA	C		PRIVATA
26	Squinzano	CALABRIA	35	645-528-643-641-639- 647	PRIVATA
27	Squinzano	BASILICATA	35	506-655-653-651-648- 647-660   762 da FRAZ	PRIVATA
28	Squinzano	CAMPANIA	35	465	PRIVATA
29	Squinzano	MOLISE	35	662-20	PRIVATA

Città di SQUINZANO - Cod. Amm. c\_i930 - Prot. n. 0006126 del 01/04/2025 11:28 - PARTENZA

N	Comune	via	foglio	particella	intestazione
30	Squinzano	FRATE GHEZZI	25	40	PRIVATA
31	Squinzano	OLINTO MARINELLI	42	408	PRIVATA
32	Squinzano	ANTONIO DE VITI DE MARCO	42	167-57-283	PRIVATA
33	Squinzano	CONTE SFORZA	44	29-28-869	PRIVATA
34	Squinzano	SAN MARTINO	23	76-512-78	PRIVATA
				413-240-297-239-228- 223-227-222-197-196- 267-266-244-178-179- 243-241-199-200-201- 252-263-282-261-262- 270-269-268-96-918 tutte da FRAZ intere 106-88-671-665	
35	Squinzano	FRANCESCO MORELLI	23		PRIVATA
36	Squinzano	NICCOLO MACCHIAVELLI	23	334-105-336-102-94- 617-86-915-918	PRIVATA
37	Squinzano	ADA NEGRI	23	121-910-114-104-804- 112-150-95-636	PRIVATA
38	Squinzano	EUGENIO MONTALE	23	924-904   867-814- 108 da FRZ	PRIVATA
39	Squinzano	LA MARMORA	42	419 da FRZ	PRIVATA
40	Squinzano	ALESSANDRO VOLTA	30	889-47-1513	PRIVATA
41	Squinzano	MICHELE CAPPELLO	31	3	PRIVATA
42	Squinzano	CAIROLI	45	761	PRIVATA
43	Squinzano	strada da nominarsi (parallela di via Faraschita)	1	37-38-39-40 da Frazionare	



Alla presente dichiarazione, si allega:

- : copia dell'atto di acquisto e di eventuale denuncia di successione.
- : fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore.
- : richiesta firmata da altri eventuali comproprietari, con relativi documenti d'identità.
- : estratto di mappa con evidenziata l'area oggetto della comunicazione.

Luogo \_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

FIRMA<sup>3</sup>

**INFORMATIVA ALL'INTERESSATO**

**Il Comune di Squinzano, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali), fornisce le seguenti informazioni:**

- a. Il titolare del trattamento dei dati personali è Comune di Squinzano (LE), con sede comunale in via Via Matteotti n. 24, 73018 Squinzano (LE) Tel. 0832 1778944, C.F.: 80001050758 - P.IVA: 01137060750 – PEC: comunesquinzano@pec.rupar.puglia.it
- b. Responsabile della Protezione dei Dati (RPD): il Responsabile della protezione dei dati è contattabile al seguente indirizzo email: serviziordp@231pin.it ovvero all'indirizzo postale e telefonico del titolare (Ufficio URP-Privacy).
- c. il conferimento dei dati personali relativi al servizio richiesto o alla comunicazione inoltrata ha natura obbligatoria in quanto il mancato conferimento comporta l'impossibilità di accogliere la domanda;
- d. il trattamento dei dati personali verrà effettuato da personale interno all'Ente, previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali e con finalità di carattere amministrativo/contabile, nonché per l'assolvimento di obblighi di legge;
- e. i dati personali potranno essere trasmessi a soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti connessi allo svolgimento del servizio richiesto, cioè al Tecnico incaricato per identificare l'area, all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto e al Catasto per la voltura catastale. Nei casi previsti dalla normativa i dati potranno, altresì, essere diffusi sul sito istituzionale del Comune di Squinzano nella misura strettamente necessaria a garantire la trasparenza nella gestione dei procedimenti collegati al presente provvedimento;
- f. i dati personali sono custoditi all'interno degli applicativi per la gestione dei flussi documentali e della contabilità dell'Ente e per la conservazione, a norma di legge, degli atti o dei documenti che li contengono;
- g. in qualità di interessato, l'utente in qualunque momento ha diritto di accesso ai propri dati personali, di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano, di opporsi al trattamento, di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 77 del Regolamento.

**Per prendere visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali in formato esteso si rimanda al sito del Comune di Squinzano, nella pagina dedicata all'informativa sulla privacy.**

**CONTROLLI**

Sulle dichiarazioni prodotte dai richiedenti saranno effettuati idonei controlli anche a campione e in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni rese ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000.

<sup>3</sup>

se la firma non viene apposta in presenza del dipendente addetto, occorre allegare la fotocopia di un documento di identità (art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000)