

IRMAS 2020 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

**Pubblicazione ai sensi dell'articolo 6, comma 7-bis, del D. Lgs. n. 28/2011. Procedura abilitativa semplificata per la realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza 197,88 kWp a terra senza sistema di accumulo con moduli fotovoltaici posizionati su zavorre prefabbricate in cls poggiate a livello stradale all'interno dell'area di pertinenza recintata dell'attività ricettiva della società IRMAS 2020 S.r.l. in Contrada Polvere delle Rose, 6 a Corato (BA) - N.C.E.U. foglio 60 particella 35 sub 3 - senza opere di connessione esterna.**

Pratica n° 08423640724-22082024-0916

**Suap di CORATO in delega alla CCIAA di BARI**

CHIEDE	Procedimento
<b>Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile</b>	<b>Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile (ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs 28 del 03/03/2011 - art. 6 della L.R. n. 25 del 24/09/2012)</b>

Scheda anagrafica

<input checked="" type="checkbox"/> <b>DITTA/SOCIETA'/IMPRESA</b>	<input type="checkbox"/> PERSONA (Privato)
---	--

<input checked="" type="checkbox"/> <b>ISCRITTA ALLA CCIAA</b>
--

Codice Fiscale
<b>08423640724</b>

(compilare per effettuare il recupero dei dati dal registro imprese)

Informazioni relative all'iscrizione al Registro Imprese

Camera di commercio di:	Numero REA	Data
<b>BARI</b>	<b>625660</b>	

<input type="checkbox"/> NON ANCORA ISCRITTA
--

<input type="checkbox"/> NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA
--

DATI DEL DICHIARANTE

Nome	Cognome	Cod.Fiscale
<b>DOMENICO</b>	<b>ALTAMURA</b>	

Sesso	Data nascita	Cittadinanza
<b>Maschile</b>		<b>ITALIA</b>

Luogo di nascita:

Stato	Provincia
<b>Italia</b>	<b>BARI</b>

Comune

<input type="checkbox"/> Se cittadino non UE
--

Informazioni relative alla residenza :

Stato	Provincia

Comune

Toponimo (DUG)

Denominazione stradale			
Numero civico	CAP	eMail/PEC	Telefono fisso/cellulare
		<b>irmas2020srl@pec.it</b>	

Carica

**AMMINISTRATORE UNICO**

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)		
<b>IRMAS 2020 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA</b>		
Forma giuridica	Codice Fiscale	P.IVA
<b>SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA</b>	<b>08423640724</b>	<b>08423640724</b>

Dati relativi alla sede legale della ditta/società/impresa

Stato	Provincia
<b>Italia</b>	<b>BARI</b>

Comune

**CORATO**

Toponimo (DUG)

**VIA**

Denominazione stradale	Numero civico	CAP
<b>POLVERE DELLE ROSE</b>	<b>6</b>	
Telefono fisso/Cellulare	Fax	PEC
		<b>irmas2020srl@pec.it</b>

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore

**PROFESSIONISTA INCARICATO**

Il procuratore:

Nome	Cognome	Sesso	Cittadinanza
<b>MICHELE</b>	<b>CARNICELLA</b>	<b>Maschio</b>	<b>ITALIA</b>

Nato a

il

	Provincia		Stato
<b>[ X ] in Italia</b>		<b>[ ] all'Estero</b>	

Cod.Fiscale

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in	Provincia	CAP
		<b>70033</b>

Indirizzo	Tel	Fax

eMail PEC

**michele.carnicella5489@pec.ordingbari.it**

Oggetto della pratica

descrizione sintetica

**Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra di potenza nominale 197,88 kWp senza sistema di accumulo con moduli fotovoltaici posizionati su zavorre prefabbricate in cls poggiate a livello stradale. L'impianto, connesso alla rete BT, è destinato alla prod.ne di energia elett. per autoconsumo.**

DOMICILIO DIGITALE

Il /La sottoscritta/o, consapevole che il domicilio digitale è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 - eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale,

COMUNICA

ai sensi dell'art. 3 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs lgs. n. 82/2005 2005,

il seguente domicilio digitale inserito in INAD (art.6 -quater, D.lgs lgs. n. 82/2005):

**il seguente domicilio digitale inserito in INI-PEC (art. 6-bis, D.lgs lgs. n. 82/2005) :**

**irmas2020srl@pec.it**

Che cos'è il domicilio digitale ?

- Il domicilio digitale è un indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 del Parlamento europeo e del Consiglio in materia di identificazione elettronica e servizi fiduciari per le transazioni elettroniche nel mercato interno e che abroga la direttiva 1999/93/CE 'Regolamento valido ai fini delle comunicazioni elettroniche aventi valore legale. (Art. 1, comma 1, lett. n ter del D. lgs . 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale, CAD)).

- I soggetti tenuti all'iscrizione nel registro delle imprese e i professionisti tenuti all'iscrizione in albi ed elenchi hanno l'obbligo di dotarsi di un domicilio digitale iscritto nell'Indice nazionale dei domicili digitali (INI PEC ) delle imprese e dei professionisti i (Art. 3 b is , comma 1 del CAD)

- Le persone fisiche e i professionisti non iscritti in albi, registri o elenchi professionali possono iscrivere un loro domicilio elettronico nell' elenco dei domicili digitali delle persone fisiche, dei professionisti e degli altri enti di diritto privato (INAD) (Art. 3 bis , comma 1 bis del CAD).

- È possibile eleggere anche un domicilio digitale speciale per determinati atti, procedimenti o affari. In tal caso, ferma restando la validità ai fini delle comunicazioni elettroniche aventi valore legale, colui che lo ha eletto non può opporre eccezioni relative alla forma e alla data della spedizione e del ricevimento delle comunicazioni o notificazioni ivi indirizzate (Art. 3 bis , comma 4 quinquies del CAD).

- Le comunicazioni tramite i domicili digitali sono effettuate agli indirizzi inseriti in INI-PEC o INAD o a quello eletto come domicilio speciale per determinati atti o affari. Le comunicazioni elettroniche trasmesse a uno di questi domicili digitali producono, al momento della spedizione e del ricevimento, gli stessi effetti giuridici delle comunicazioni a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno ed equivalgono alla notificazione per mezzo della posta salvo che la legge disponga diversamente. Le suddette comunicazioni si intendono spedite dal mittente se inviate al proprio gestore e si intendono consegnate se rese disponibili al domicilio digitale del destinatario, salva la prova che la mancata consegna sia dovuta a fatto non imputabile al destinatario medesimo(Art. 6del CAD).

DOMICILIO ELETTRONICO (DOMICILIO DIGITALE SPECIALE)

Per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento ELEGGE il seguente domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005):

N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica

**michele.carnicella5489@pec.ordingbari.it**

**[ X ] Si dichiara di essere consapevole che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avrà la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza**

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

**[ X ] Dichiara di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.**

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

Comune di CORATO

indirizzo pec suap@pec.comune.corato.ba.it

Finalità del trattamento.

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento.

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati.

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")). Responsabili del trattamento la Camera di Commercio competente per territorio e InfoCamere S.c.p.A.

Diritti.

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di CORATO indirizzo mail suap@pec.comune.corato.ba.it. Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail rpd@comune.corato.ba.it.

Periodo di conservazione dei dati.

I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene. I dati sono altresì trasmessi alla Camera di Commercio competente per territorio per la raccolta nel Fascicolo informativo di impresa di cui all'art. 43-bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

**[ X ] Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.**

## CHIEDE A UFFICI COMUNE DI CORATO

Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile ((ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs 28 del 03/03/2011 - art. 6 della L.R. n. 25 del 24/09/2012)

## Localizzazione dell'intervento

Comune	Frazione	Prov.	CAP
<b>CORATO</b>		<b>BA</b>	<b>70033</b>

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico
<b>VIA POLVERE DELLE ROSE</b>	<b>6</b>

scala	piano	interno

## dati catastali

<input type="checkbox"/> NCEU	<input checked="" type="checkbox"/> NCT
-------------------------------	---

foglio	particella/mappale	subalterno
<b>60</b>	<b>35</b>	<b>3</b>

sezione Censuaria (Terreni)

## ulteriori dati relativi alla localizzazione dell'intervento

Superfici edificio (reali e non catastali)

coperta mq	scoperta mq	altezza m
<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Superfici terreno (reali e non catastali) mq.

**71729.00**

**a) Titolarità dell'intervento**

Il richiedente dichiara di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

proprietario esclusivo

**rappresentante legale**

Amministratore/delegato dal Condominio

comproprietario con il/i soggetto/i elencato/i nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI";

locatario/comodatario (a tale scopo autorizzato dai proprietari nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI")

dell'immobile interessato dall'intervento e di

**avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento**

non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

**b) Presentazione della PAS**

Dichiara di presentare la PAS

**in assenza di atti di assenso presupposti, in quanto l'intervento oggetto della PAS non necessita di atti o pareri che non possono essere sostituiti dalle autocertificazioni, attestazioni e asseverazioni o certificazioni di tecnici abilitati**

**Il titolare è a conoscenza che i lavori potranno iniziare trascorsi 30 gg dalla data di acquisizione della presente al protocollo comunale**

essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, rilasciati dalle competenti amministrazioni

richiedendo contestualmente l'acquisizione d'ufficio degli atti di assenso presupposti, comunque denominati, alle competenti amministrazioni. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'attività oggetto della PAS può essere iniziata dopo il rilascio dei relativi atti di assenso

## c) Tipologia di impianto alimentato da fonti rinnovabili oggetto di PAS

Installazione di pannelli fotovoltaici, su edificio esistente, con qualsiasi potenza, non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 del D.M. 10/09/2010 aventi TUTTE le seguenti caratteristiche: i. moduli fotovoltaici collocati nei tetti di edifici esistenti; ii. la superficie complessiva dei moduli fotovoltaici dell'impianto non sia superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale i moduli sono collocati

collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;

collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;

Impianto solare fotovoltaico non integrato ubicato al suolo con potenza inferiore a 20 kW;

Impianto solare fotovoltaico ubicato a suolo su terreni agricoli (max 10% del terreno agricolo e distanza superiore a 2000 mt. da altri terreni dello stesso proprietario), non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 e 12.2 lettera a) del D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.Lgs n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kW, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto;

**Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;**

Impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max 4 generatori eolici;

Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza > 50 1000 kW ovvero 3000 kWt;

Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max 200 kW;

Impianti da gas di discarica, gas residuati con potenza inferiore a 1 MW;

Impianti non cogenerativi con potenza 250kW;

Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variazione planoaltimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max 200 kW;

Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW;

Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.LGS 28/2011 modificato dal D.L. 77/2021.

Altro impianto di energia elettrica

## e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

Le opere previste

**non riguardano parti comuni**

riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale

riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

## f) Descrizione sintetica dell'intervento

Dichiara che i lavori per i quali viene inoltrata la presente PAS consistono in:

**Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra senza sistema di accumulo con moduli fotovoltaici posizionati su zavorre prefabbricate in cls poggiate a livello stradale. L'impianto, connesso alla rete BT, è destinato alla produzione di energia elettrica per autoconsumo e sarà realizzato con moduli fotovoltaici in Si-monocristallino installati su n. 240 zavorre prefabbricate Sun Ballast con inclinazione di 5°. E' prevista l'installazione di n.388 moduli fotovoltaici marca Omnia Solar modello G510M10-66HSW da 510Wp, per una potenza nominale complessiva di 197,88 kWp. Saranno installati n.2 inverter di stringa marca FIMER modello PVS-100-TL, di cui uno sarà installato su telaio .... l'altro sulla parete della cabina elettrica esistente e saranno collegati in parallelo tra loro nel quadro di interfaccia FTV nel vano tecnico esistente. Saranno installate tre cabine elettriche prefabbricate (cabina di consegna, cabina di sezionamento e cabina di trasformatore MT/bt) contenenti i quadri in bassa e media tensione, il trasformatore MT/bt da 1000 kVA, i gruppi di misura dell'energia elettrica prodotta e immessa in rete, i Sistemi di Protezione Generale (SPG) e di Interfaccia (SPI), i sistemi di supervisione e controllo di inverter ed inseguitori e tutto quanto altro occorrente per garantire in sicurezza la connessione alla rete in media tensione a 20 kV del Gestore di Rete in accordo alle vigenti Regole Tecniche per la Connessione (CEI 0-16). L'area oggetto di installazione risulta recintata e dotata di un impianto antintrusione.**

g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

**lo stato attuale dell'immobile risulta pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)**

**legittimato da**

	n.	del	
<input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP)			
	n.	del	
<input checked="" type="checkbox"/> <b>permesso di costruire / licenza edil. / concessione edilizia</b>	<b>176</b>	<b>16/07/2001</b>	
	n.	del	
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> accertamento di conformità ex art. 36 d.P.R. n.380/2001			
	Legge	n.	del
<input type="checkbox"/> condono edilizio			
	Legge	n.	del
<input type="checkbox"/> C.E. o P.d.C. in sanatoria			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> P.d.C. in sanatoria			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> D.I.A. / S.C.I.A			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> C.I.L./C.I.L.A.			
	estremi della denuncia catastale n.	del	
<input type="checkbox"/> primo accatastamento			
<input type="checkbox"/> Preesistente al 1942			
(Allegare planimetria catastale originale)			
<input type="checkbox"/> Preesistente al 1967			
(Allegare planimetria catastale originale)			
	specificare	n.	del
<input type="checkbox"/> altro			

h)  calcolo del contributo di costruzione

l'intervento da realizzare è a titolo gratuito

ai sensi della seguente normativa

**articolo 17 comma 3 lettera e) DPR 380/2001**

l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e pertanto

allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, a firma di tecnico abilitato, e la ricevuta di versamento del contributo di costruzione

richiede il reperimento degli standard in quanto intervento che comporta aumento del carico urbanistico

richiede il reperimento degli standard in quanto intervento che comporta aumento del carico urbanistico, per i quali con relazione asseverata si richiede la monetizzazione

i)  tecnici incaricati

dichiara di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nella sezione seguente

PROGETTISTA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

non è colui che presenta la pratica

colui che presenta la pratica

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

se il direttore dei lavori delle opere architettoniche è diverso dal progettista delle opere architettoniche

e dichiara inoltre

di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione seguente

che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

Impresa esecutrice dei lavori

l'impresa esecutrice/impreses esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

i lavori, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, sono eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

i lavori sono eseguiti/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla seguente sezione

IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

Ragione sociale		codice fiscale / p. IVA	
<b>Tops Energy S.r.l.</b>		<b>03934760723</b>	
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		n.	
<b>MILANO</b>		<b>2078205</b>	
con sede in	provincia	stato	
<b>Peschiera Borromeo</b>	<b>MILANO</b>	<b>ITALIA</b>	
Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.	
<b>viale Rimembranze</b>	<b>20</b>	<b>20068</b>	

il cui legale rappresentante è:

Cognome		Nome	
<b>Sciscioli</b>		<b>Cataldo</b>	
codice fiscale			
nato a	provincia	stato	
		<b>ITALIA</b>	
nato il			
Telefono	fax	cell.	posta elettronica
			<b>prssrl@legalmail.it</b>

Dati per la verifica della regolarità contributiva

	sede di
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Cassa edile</b>	--
codice impresa n.	codice cassa n.
--	--
	sede di
<input checked="" type="checkbox"/> <b>INPS</b>	<b>Andria</b>
Matr./Pos. Contr. n.	
<b>0905722399</b>	
	sede di
<input checked="" type="checkbox"/> <b>INAIL</b>	<b>Milano Sud Boncompagni</b>

codice impresa n.	pos. assicurativa territoriale n.
<b>5055760</b>	<b>10171591</b>

m) **R**ispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (vedi allegata tabella ADEMPIMENTI PREVISTI DAL D. LGS. N.81/2008)

che l'intervento

non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

**ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:**

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici:

**dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato**

dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecuttrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecuttrice/i

relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

**dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica**

dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecuttrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente PAS è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

n) **D**iritti di terzi

**dichiara di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990**

gli eventuali soggetti cointeressati, titolari di diritti reali di godimento su beni confinanti e risultanti da registrazioni catastali ed estremi catastali dei fondi confinanti a quelli oggetto dell'intervento, sono:

--

o) **Avvertenze generali**

Dichiara di essere informato che, ai sensi dell'art. 23 d.P.R. n.380/2001:

- i lavori in oggetto possono avere inizio trascorsi 30 gg dalla data di acquisizione della presente al protocollo comunale o dopo l'acquisizione degli atti di assenso presupposti;

- la durata degli stessi non potrà superare il termine di tre anni dalla data della sua presentazione;

- è tenuto a comunicare al SUE la data della fine lavori;

Prima di ultimare l'intervento, il progettista o un tecnico abilitato rilascia un certificato di collaudo finale, allegato alla comunicazione di fine lavori, che va presentato allo sportello unico, con il quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato. Contestualmente presenta ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento. In assenza di tale documentazione si applica la sanzione di cui all'art. 37, c 5, d. P.R. n.380/2001.

Dichiara di essere informato che, nei casi disciplinati dall'art. 24 del d.P.R. n. 380/01, entro quindici giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, è tenuto a presentare all'ufficio comunale competente domanda di rilascio della segnalazione certificata di agibilità con le modalità di cui all'art. 24 d.P.R. n.380/01 oppure la dichiarazione del direttore dei lavori o, qualora non nominato, di un professionista abilitato, con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità (art. 24 comma 5 d.P.R. n. 380/2001 e LR n° 12/2014). Dovrà essere inoltrata la dichiarazione del direttore dei lavori al SUAP - Sportello unico per le attività produttive - con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità (art. 10 d.P.R. n.160/2010) ove trattasi di impianto produttivo;

Dichiara di provvedere al pagamento delle imposte dovute al momento del rilascio dell'atto autorizzativo

**PRESA VISIONE**

## Dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

**non sono dovuti oneri quali diritti o spese**

**poiché non previsti dal tariffario**

poiché esentati

sono dovuti oneri quali diritti o spese

per un totale di Euro

pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

ufficio postale di

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

indicare il codice IUV / codice TRN

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

## Dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo

## VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti quattro opzioni:

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo tramite il circuito digitale pagoPA [NB: questa opzione è possibile solo se lo Sportello Unico aderisce a pagoPA] ...

**Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo con marche da bollo di cui si riportano i numeri di serie identificativi (le marche da bollo utilizzate saranno poi annullate e conservate in originale) ...**

Marca da € 16,00 per la domanda:

numero seriale (1)	data
<b>01211225482113</b>	<b>08/05/2024</b>

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti due opzioni:

**Marca da €16,00 per l'autorizzazione...**

numero seriale (1)	data
<b>01211225482101</b>	<b>08/05/2024</b>

Non è richiesta alcuna marca da bollo per l'autorizzazione perché il procedimento può concludersi con il silenzio assenso dell'Amministrazione o con rilascio di Nulla Osta...

(1) Inserire i quattordici numeri presenti appena sopra il codice a barre, nella parte bassa del contrassegno

NOTA BENE: Le domande devono essere regolarizzate in misura forfettaria con una marca da bollo da €16,00 - Aggiungere una marca da bollo per il provvedimento autorizzatorio (in seguito alle modifiche apportate al DPR n. 642/1972 dalla legge n. 147/2013, le istanze trasmesse per via telematica e i provvedimenti rilasciati per via telematica sono soggetti all'imposta di bollo forfettaria di €16,00)

Per gli Enti autorizzati, l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi del D.M. 10/11/2011 o ai sensi dell'art. 15 D.P.R. 642/1972 ...

Il pagamento non è dovuto poiché esentati ...

**Suap di CORATO in delega alla CCIAA di BARI**  
**Identificativo elenco nazionale SUAP: 9415**

**Sportello Unico per le Attività Produttive (art. 38 L133/2008)**

Distinta del modello di riepilogo pratica SUAP (art.5 commi 3-4 allegato tecnico DPR160/2010 Versione 1.0)

Comune/SUAP destinatario

Comune Destinatario	CORATO	Provincia Comune Destinatario	BA
Identificativo SUAP secondo quanto indicato nell'elenco nazionale dei SUAP	9415	Ufficio Destinatario	Suap di CORATO in delega alla CCIAA di BARI

Informazioni anagrafiche dell'impresa che invia la comunicazione o istanza

Denominazione:	IRMAS 2020 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale	08423640724
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Provincia e Numero Rea della sede legale	BA 625660

Oggetto della comunicazione o istanza

Tipologia Adempimento	Ordinario	Codice pratica	08423640724-22082024-0916
Descrizione	Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra di potenza nominale 197,88 kWp senza sistema di accumulo con moduli fotovoltaici posizionati su zavorre prefabbricate in cls poggiate a livello stradale. L'impianto, connesso alla rete BT, è destinato alla prod.ne di energia elett. per autoconsumo.		

Procura speciale

Procura speciale

Nome file allegato	Descrizione
08423640724-22082024-0916.003.PDF.P7M	Procura speciale

Estremi del dichiarante (titolare, legale rappresentante, notaio, intermediario, delegato)

Cognome	CARNICELLA	Nome	MICHELE
Qualifica	PROFESSIONISTA INCARICATO	Cod. Fiscale	
Indirizzo email o PEC	michele.carnicella5489@pec.ordingbari.it	Telefono	

Domicilio elettronico (Posta Elettronica Certificata) dell'impresa dove notificare le ricevute

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa michele.carnicella5489@pec.ordingbari.it

## Elenco dei documenti informatici allegati

Nome file allegato	Descrizione
08423640724-22082024-0916.001.MDA.PDF.P7M	MDA Pratica
08423640724-22082024-0916.001.PDF.P7M	Fotocopia di un documento di identita' del soggetto
08423640724-22082024-0916.002.PDF.P7M	Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti
08423640724-22082024-0916.004.PDF.P7M	D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità
08423640724-22082024-0916.005.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
08423640724-22082024-0916.006.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
08423640724-22082024-0916.014.PDF.P7M	Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'
08423640724-22082024-0916.007.PDF.P7M	Documentazione catastale costituita da estratto di
08423640724-22082024-0916.008.PDF.P7M	Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori
08423640724-22082024-0916.009.PDF.P7M	Dichiarazione rifiuti
08423640724-22082024-0916.010.PDF.P7M	DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'
08423640724-22082024-0916.011.PDF.P7M	relazione tecnica di asseverazione
08423640724-22082024-0916.012.PDF.P7M	Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili
08423640724-22082024-0916.013.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

## RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

### DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome « <i>CARNICELLA MICHELE</i> »			
codice fiscale _____			
nato a « _____ »	prov. _____	stato _____	
nato il « _____ »	prov. _____	stato _____	
residente in « _____ »	prov. _____	stato _____	
indirizzo « _____ »	n. « _____ »	C.A.P. _____	
con studio in <i>CORATO</i>	prov. <i>BA</i>	stato <i>ITALIA</i>	
indirizzo _____	n. _____	C.A.P. <i>70033</i>	
Iscritto all'ordine/collegio « <i>INGEGNERI</i> »	di « <i>BARI</i> »	al n. « <i>5489 sez. A</i> »	
Telefono « _____ »		fax. _____	
posta elettronica certificata <a href="mailto:michele.carnicella5489@pec.ordingbari.it">michele.carnicella5489@pec.ordingbari.it</a>			

**N.b.** I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

### DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### 1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

<p><b>che i lavori riguardano l'immobile/il terreno individuato nella PAS</b> di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;</p> <p>che le opere in progetto sono subordinate a <b>PAS</b> in quanto rientrano nella seguente <b>tipologia di intervento</b>:</p>
<input type="checkbox"/> collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;
<input type="checkbox"/> collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;
<input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico non integrato ubicato al suolo con potenza inferiore a 20 kW;

<input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico ubicato a suolo su terreni agricoli (max 10% del terreno agricolo e distanza superiore a 2000 mt. da altri terreni dello stesso proprietario), non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 e 12.2 lettera a) del D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.Lgs n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kW, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto;
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;</b>
<input type="checkbox"/> Impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max 4 generatori eolici;
<input type="checkbox"/> Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza > 50 ≤ 1000 kW ovvero 3000 kWt;
<input type="checkbox"/> Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max 200 kW;
<input type="checkbox"/> Impianti da gas di discarica, gas residuati con potenza inferiore a 1 MW;
<input type="checkbox"/> Impianti non cogenerativi con potenza ≤ 250kW;
<input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variaz one planoaltimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max 200 kW;
<input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW;
<input type="checkbox"/> Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.LGS 28/2011 modificato dal D.L. 77/2021.
<input type="checkbox"/> Altro impianto di energia elettrica _____

e che consistono in:

*Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra di potenza nominale 197,88 kWp senza sistema di accumulo e con moduli fotovoltaici posizionati su zavorre prefabbricate in cls poggiate a livello del piano stradale.*

*L'impianto di produzione, come da allegato preventivo emesso dal Gestore di rete e-distribuzione S.p.A., sarà connesso alla rete elettrica nazionale in bassa tensione e l'energia elettrica sarà destinata all'autoconsumo; inoltre per la connessione dell'impianto alla rete elettrica nazionale NON sono previsti lavori; l'impianto di produzione sarà collegato in parallelo al quadro elettrico generale dell'attività.*

## 2) Dati dell'immobile oggetto di intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in via /località «VIA POLVERE DELLE ROSE», n. «6» avente destinazione d'uso esistente D/3 sale per ospitare concerti e matrimoni e di progetto D/3 sale per ospitare concerti e matrimoni

Censito al NCEU			
Foglio	Particella	Sub	Cat
«60»	«35»	«3»	«D/3»

Censito in NCT		
Foglio	Particella	Sub

Superfici edificio (reali e non catastali)		
coperta mq.	scoperta mq.	altezza m.
	71729.00	

Superfici terreno (reali e non catastali) 71729.00 m<sup>2</sup>

## 3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:**

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input checked="" type="checkbox"/>	PUG/ PRG/ PDF		E	
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/>	P.I.P			
<input type="checkbox"/>	P.E.E.P.			
<input type="checkbox"/>	ALTRO:			

## 4) Variazioni catastali (L n. 331/2004 art.1 comma 332)

**che l'immobile oggetto dei lavori**

4.1  **non necessita di alcuna variazione catastale**

4.2  **necessita di variazione catastale** che sarà eseguita ad ultimazione lavori e trasmessa, unitamente alla nuova planimetria alla Amministrazione Comunale

## 5) Tutela dall'inquinamento acustico

**che l'intervento**

5.1  **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995

5.2  **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega:**

5.2.1  documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)

5.2.2  valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)

5.2.3  autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)

5.2.4  dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. n. 227/2011)

che è stata presentata alla Provincia competente apposita relazione tecnica asseverata da un tecnico competente, che documenti il rispetto dei limiti di cui alla presente normativa, per l'esercizio di nuove attività imprenditoriali, ovvero per ampliamenti o modifiche di attività esistenti, che determinano un livello di rumore ambientale superiore a 40 dB(A) durante il periodo diurno e superiore a 30 dB(A) durante il periodo notturno (art.12 LEGGE REGIONALE 12 febbraio 2002, N. 3 "**Norme di indirizzo per il contenimento e la riduzione dell'inquinamento acustico**").

**6) Produzione di materiali di risulta****che le opere**

- 6.1  non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 6.2  **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013, e inoltre
- 6.2.1  **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del d.m. n. 161/2012
- 6.2.1.1  **si allega/ si comunicano gli estremi del** . Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da [ ] con prot. [ ] in data [ ]
- (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 6.2.2  le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia**) **non sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto
- 6.2.2.1  **allega autocertificazione del titolare** resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013
- 6.3  **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto
- 6.3.1  **allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)**
- 6.4  riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006
- 6.5  **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**
- 6.6  **Ai sensi del RR n.6/2006 si allega bilancio di produzione**

**7) Prevenzione incendi****che l'intervento**

- 7.1  non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
- 7.2  è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 7.3  presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto
- 7.3.1  **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 7.3.2  la relativa deroga è stata ottenuta con prot. [ ] in data [ ]

**e che l'intervento**

- 7.4  **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- 7.5  **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto
- 7.5.1  **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

7.5.2  la valutazione del progetto è stata effettuata con prot. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_

7.6  **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

## 8) Amianto

### che le opere

8.1  **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto

8.2  **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che pertanto il datore di lavoro, prima dell'inizio di lavori di demolizione o di rimozione dell'amianto o di materiali contenenti amianto da edifici, strutture, apparecchi e impianti, nonché dai mezzi di trasporto, predispone, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**

8.2.1  **in allegato** alla presente relazione di asseverazione  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

8.2.2  presentato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

## 9) Interventi strutturali e/o in zona sismica

### che l'intervento

9.1  **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica

9.2  **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto

9.2.1  si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001

9.2.2  la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 è già stata depositata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

### e che l'intervento

9.3  **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale

9.4  **prevede opere che non richiedono il deposito dei calcoli strutturali al SUE, trattandosi di opere minore priva di rilevanza per la pubblica incolumità** di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale 3 giugno 2010, n. 1309, elenco:

"A1" PUNTO \_\_\_\_\_

"A2" PUNTO \_\_\_\_\_

All'uopo si allega:

- 1) relazione tecnica esplicativa: contenente le informazioni relative alla tipologia della costruzione o del manufatto, le dimensioni dell'intervento proposto, la destinazione d'uso ed il contesto in cui viene realizzato, indicando espressamente a quali punti degli elenchi A.1 e A.2 si fa riferimento. In tutti i casi occorre valutare e dimostrare analiticamente che vengono rispettati i limiti di carico prescritti ed ogni altro requisito o condizione indicati nei medesimi elenchi. Nel caso si utilizzino strutture prefabbricate e/o modulari, occorre allegare i certificati di origine rilasciati dal produttore;
- 2) elaborato grafico: comprensivo di piante e sezioni, quotato ed in scala commisurata all'entità

dell'intervento, contenente le informazioni necessarie a dimostrare che i parametri dimensionali rientrano tra i limiti indicati negli elenchi sopra citati.

- 9.5  costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]
- 9.6  prevede il deposito dei calcoli strutturali prima dell'inizio dei lavori (art. 93 e 94 d. P.R. n. 380/01), il successivo deposito della "relazione sismica a struttura ultimata" (art.6 L. 1086/1971), infine, del collaudo statico. Pertanto
- si allega** la documentazione relativa ai calcoli strutturali
- la relativa denuncia dei lavori in zona sismica è già stata depositata** con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]
- 9.7  **prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 9.7.1  **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 9.7.2  **la relativa autorizzazione è già stata ottenuta** con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]

#### 10) Qualità ambientale dei terreni

**che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,**

- 10.1  **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento
- 10.2  a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto
- 10.2.1  **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**

#### DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

##### TUTELA STORICO-AMBIENTALE

#### 11) Bene sottoposto al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia

**che l'immobile oggetto dei lavori con riferimento al PPTR** approvato Con delibera n. 176 del 16 febbraio 2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015

- 11.1  **non è sottoposto a tutela**
- 11.2  **è sottoposto a tutela ma l'intervento non richiede il rilascio dell'autorizzazione/accertamento di compatibilità paesaggistica**
- 11.3  **è sottoposto a tutela e pertanto**
- 11.3.1  **è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica**, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 139/2010, e pertanto
- 11.3.1.1  **si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata**  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.1.2  l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

11.3.2  **è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e pertanto**

11.3.2.1  **si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.2.2  l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

11.3.3  **è assoggettato al procedimento di accertamento di compatibilità paesaggistica**

11.3.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini dell'accertamento di compatibilità paesaggistica (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.4  **accertamento di compatibilità paesaggistica** è stato rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**12) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza**

**che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,**

12.1  **non è sottoposto a tutela**

12.2  **è sottoposto a tutela** e pertanto

12.2.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

12.2.2  il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**13) Bene inserito in zona del Centro Storico**

**che l'immobile oggetto dei lavori ricade:**

13.1  ZONA 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;

13.2  ZONA 2 – Preavviso di almeno 10gg. Prima esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;

13.3  ZONA 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica

**14) Bene inserito in area di interesse archeologica (D.G.C. n. 126/89)**

**che l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a**

14.1  **zona archeologica 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;**

14.2  **zona archeologica 2 – Preavviso di almeno 10gg prima dell'esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;**

14.3  **zona archeologica 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica.**

**15) Bene in area protetta**

**che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,**

15.1  **non ricade in area tutelata**

15.2  **ricade in area tutelata**, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

15.3  **è sottoposto alle relative disposizioni** e pertanto

15.3.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

15.3.2  il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. [ ] in data [ ]

**TUTELA ECOLOGICA**

**16) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico con riferimento al Piano Assetto Idrogeologico**

**che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento**

16.1  **non ricade in area vincolata** e si allega stralcio carta idrogeomorfologica e IGM estratta dal sito dell'AdB Puglia sottoposta a tutela

16.2  **ricade in area a pericolosità di frana** e pertanto

16.2.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere AdB Puglia  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

16.2.2  l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

16.3  **ricade in area a pericolosità idraulica** e pertanto

16.3.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere AdB Puglia  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

16.3.2  l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

16.4  **pur non ricadendo in area vincolata, è interessata da reticolo AdB** non riportato nella carta IGM ma presente nella carta idrogeomorfologica, pertanto alla presente è allegato studio di compatibilità.

**17) Bene sottoposto a vincolo idraulico**

**che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento**

- 17.1  **non è sottoposta a tutela**
- 17.2  **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904, pertanto
- 17.2.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 17.2.2  l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

**18) Zona di conservazione "Natura 2000"**

**che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento**

- 18.1  **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**
- 18.2  **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**, pertanto
- 18.2.1  **si allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 18.2.2  la valutazione è stata effettuata con prot. [ ] in data [ ]

**19) Fascia di rispetto cimiteriale**

**che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)**

- 19.1  **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**
- 19.2  **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**
- 19.3  **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto**
- 19.3.1  **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 19.3.2  la relativa deroga è stata ottenuta con prot. [ ]  
 in data [ ]

**20) Aree a rischio di incidente rilevante**

**che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):**

- 20.1  **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**
- 20.2  **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale**
- 20.2.1  **l'intervento non ricade nell'area di danno**
- 20.2.2  **l'intervento ricade in area di danno, pertanto**
- 20.2.2.1  **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

20.2.2.2  la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

20.3  **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata** nella pianificazione comunale, pertanto

20.3.1  **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

#### 21) Smaltimento delle Acque di Prima Pioggia

**che**, in base a quanto previsto dal d. lgs. n. 152/2006 e al Piano di Tutela delle Acque della Regione Puglia approvato dal Consiglio della Regione Puglia, con Deliberazione n. 230 del 20/10/2009 **l'intervento**

21.1  **non è soggetto alla normativa citata**

21.2  **è soggetto** pertanto

21.2.1  **si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione** da parte della Provincia

(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

21.2.2  la comunicazione, riguardanti superfici dei piazzali e coperture dei fabbricati da smaltire < 2000 mq è stata effettuata alla Provincia con prot. [ ] in data [ ]

#### 22) Altri vincoli di tutela ecologica

**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:**

22.1  **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

22.2  Altro (specificare) [ ]

**In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli**

22.2.1  **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

22.2.2  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

22.2.3  il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. [ ] in data [ ]  
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

#### TUTELA FUNZIONALE

#### 23) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

(\*)

**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:**

23.1  **stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare) [ ]

23.2  **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980)

23.3  **elettrodotta** (d.P.C.M. 23 aprile 1992)

23.4  **gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)

23.5  **militare** (d.lgs. n. 66/2010)

23.6  **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)

23.7  Altro (specificare) \_\_\_\_\_

**In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli**

23.7.1  **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

23.7.2  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

23.7.3  il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_  
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

**ASSEVERAZIONE**

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

**ASSEVERA**

ai sensi dell'art. 20 comma 1 del DPR 380/2001

la conformità del progetto agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nel caso in cui la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico-discrezionali, alle norme relative all'efficienza energetica.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente PAS non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo  
Corato, 27 novembre 2024

il progettista  
«ing. Carnicella Michele»  
Documento con firma digitale



---

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente PAS viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

**Titolare:** SUE di CORATO

**ALLEGATI di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 28 del 03.03.2011****Documentazione obbligatoria:**

- Copia fotostatica di documento di identità;
- Relazione dettagliata a firma di un progettista abilitato che descriva l'intervento;
- Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrarietà agli strumenti urbanistici adottati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie;
- Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete;
- Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti competenti
  - Soprintendenza
  - VV.FF.
  - Consorzio di Bonifica
  - Amministrazione Provinciale
  - Altro (specificare)

- Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008;
- Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili;
- Documentazione catastale costituita da estratto di mappa in scala 1:2000 / 1:1000 con individuazione del nuovo intervento, autenticata dal progettista, e con aggiornamento non anteriore a mesi 6;
- Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'area di intervento;
- DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'INTERNO DI AREE FRA QUELLE SPECIFICAMENTE ELENATE E INDIVIDUATE DALL'ALLEGATO 3) LETTERA f), AL DECRETO DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DEL 10/09/2010 PUBBLICATO NELLA GAZZETTA UFFICIALE N.219 DEL 18/09/2010 (comma 9 BIS DELL'ART.6 D.LEGS 28/11)
- Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori;
- D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva);
- Versamento Diritti di Segreteria

**Documentazione eventuale (in relazione alla tipologia dell'intervento):**

- Deposito documentazione norma sismica, ovvero asseverazione tecnico;
- Autorizzazione allo Scarico
- Notifica preliminare (Azienda USL e Direzione Provinciale del Lavoro)
- Altro (specificare)

Data e luogo  
Corato, 27 novembre 2024

il dichiarante  
«ing. Carnicella Michele»  
Documento con firma digitale



**ASSEVERAZIONE**

Produttore: **IRMAS 2020 S.r.l. – C.F. e P.IVA 08423640724**  
**Sede legale Contrada Polvere delle Rose, 6 – 70033 CORATO (BA)**

Indirizzo impianto: **via Polvere di Rose, 6 – Corato (BA)**

Tipologia impianto: **impianto fotovoltaico a terra senza sistema di accumulo con moduli fotovoltaici posizionati su zavorre prefabbricate in cls poggiate a livello stradale all'interno dell'area di pertinenza recintata dell'attività ricettiva.**

Potenza nominale: **197,88 kWp**

Codice impianto: **F.5 secondo la classificazione dell'Allegato 2 del R.R. 30 dicembre 2010, n. 24: potenza 20-200kW senza sviluppo di opere di connessione esterna: l'energia prodotta dall'impianto di produzione da fonti rinnovabili viene immessa nella rete di distribuzione attraverso le opere adibite ad una fornitura passiva già esistente in loco ed intestata al proponente, senza necessità di realizzare ulteriori elettrodotti, cabine di trasformazione ecc.**

Il sottoscritto ing. Carnicella Michele, regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari al N. A5489, domiciliato per la carica presso Tops Energy S.r.l. con sede operativa in via Castel del Monte, 194/3 nella zona industriale di Corato (BA), in qualità di tecnico incaricato dalla società IRMAS 2020 S.r.l., C.F. e P.IVA 08423640724, effettuati i necessari accertamenti, vista la normativa vigente e consapevole della responsabilità penale posta a carico del sottoscritto in quanto esercente un servizio di pubblica necessità per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale

**PREMESSO CHE**

- la società IRMAS 2020 S.r.l. (di seguito Produttore) intende realizzare un impianto fotovoltaico di potenza nominale 197,88 kWp con moduli fotovoltaici poggianti sul terreno a livello del piano di campagna mediante zavorre prefabbricate in cls senza sistema di accumulo ed ubicati all'interno dell'area di pertinenza recintata dell'attività ricettiva distinto in N.C.E.U. al foglio 60 particella 35 sub 3 nella zona E (zona agricola) secondo il vigente PRG del comune di Corato (BA) e categoria catastale D/3 sale per ospitare concerti e matrimoni; l'energia elettrica prodotta da fonte rinnovabile sarà destinata all'autoconsumo del complesso turistico-alberghiero;
- per la connessione del suddetto impianto di produzione alla rete elettrica nazionale il Produttore ha richiesto ed ottenuto dal Gestore di rete e-distribuzione S.p.A. il preventivo, individuato con il codice di rintracciabilità 462901820;

- nella soluzione tecnica, allegata al preventivo per la connessione, è indicato che l'impianto di produzione sarà allacciato alla rete elettrica nazionale in bassa tensione e che per la connessione dell'impianto alla rete elettrica nazionale NON sono previsti lavori; l'impianto di produzione sarà collegato attraverso le opere adibite alla fornitura passiva di energia elettrica già esistente in loco identificata dal POD IT001E74669729 ed intestata al proponente, senza necessità di realizzare ulteriori elettrodotti, cabine di trasformazione ecc.;

#### CONSIDERATO CHE

- a) la tipologia di impianto in progetto è codificata come F.5, secondo la classificazione dell'Allegato 2 del Regolamento Regionale n. 24 del 30 dicembre 2010,
- b) l'area di installazione dell'impianto fotovoltaico:
  - ricade in zona E secondo il vigente PRG del comune di Corato;
  - ha destinazione d'uso ad attività ricettiva (cfr. Concessione Edilizia N. 176 del 16/07/2001 rilasciata dal Comune di Corato);
  - ha categoria catastale D/3 sale per ospitare concerti e matrimoni;
  - non è interessata da vincoli ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, di cui al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
- c) l'area di impianto in progetto non è ricompresa in alcuna delle aree e/o siti non idonei secondo quanto previsto nel Regolamento Regionale 30 dicembre 2010, n. 24 "Regolamento attuativo del Decreto del Ministero per lo Sviluppo Economico del 10 settembre 2010, "Linee Guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili", recante la individuazione di aree e siti non idonei alla installazione di specifiche tipologie di impianti alimentati da fonti rinnovabili nel territorio della Regione Puglia" come successivamente modificato dal Regolamento Regionale 30 novembre 2012, n. 29;
- d) come recita il comma 5 dell'art. 5 del Regolamento Regionale n. 24 del 30 dicembre 2010 successivamente modificato dal Regolamento Regionale 30 novembre 2012, n. 29 "Nelle zone territoriali omogenee a destinazione industriale o mista industriale e commerciale, che abbiano mantenuto la destinazione urbanistica, comprese all'interno delle aree non idonee di cui all'Allegato 3, sono consentite tutte le tipologie di impianti individuati nell'Allegato 2, purché dette aree siano ubicate all'esterno del perimetro delle zone territoriali omogenee a destinazione prevalentemente residenziale";

#### ASSEVERA

- che l'area di installazione dell'impianto è idonea ope legis;
  - la conformità dell'intervento da realizzare, come individuato negli allegati elaborati progettuali e nella relazione tecnica, agli strumenti urbanistici approvati e adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, alle NTA del
-

P.A.I. e del PPTR Puglia ed assevera la conformità alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività di che trattasi e, in particolare alle norme di sicurezza, antincendio, igienico – sanitarie, del codice della strada, alle norme antisismiche, alle norme tecniche vigenti in materia di edilizia ed urbanistica;

- e che, per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico di che trattasi, non è necessario acquisire altri pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti competenti (ad es. Soprintendenza, VV.FF., Consorzio bonifica, Amministrazione Provinciale, ecc.).

All'uopo si allegano opportuni elaborati progettuali che attestano la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrarietà agli strumenti urbanistici adottati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie.

Corato, 25/11/2024

Il tecnico



**Sportello Unico per le Attivita' Produttive  
Ricevuta  
(art. 5, comma 4 DPR 160/2010 e art. 18-bis L. 241/1990)**



## 1 - SUAP competente

<b>Suap di CORATO in delega alla CCIAA di BARI</b>			
del comune di:	<b>CORATO</b>	Id:	<b>9415</b>
Responsabile SUAP:	<b>Sciscioli</b>	<b>Giuseppe</b>	

## 2 - Riferimenti della pratica SUAP

Codice Pratica:	<b>08423640724-22082024-0916</b>
Protocollo SUAP:	<b>REP_PROV_BA/BA-SUPRO/0247613 del 27/11/2024</b>
Domicilio elettronico dichiarato:	<b>michele.carnicella5489@pec.ordingbari.it</b>

## 3 - Impresa o soggetto economico

Denominazione:	<b>IRMAS 2020 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA</b>		
Codice Fiscale:	<b>08423640724</b>	Sede legale provincia:	<b>BARI</b>
Presso il comune di:	<b>CORATO</b>		
via, viale, piazza ...:	<b>POLVERE DELLE ROSE</b>	n.	<b>6</b>

## 4 - Estremi del dichiarante

Cognome:	<b>CARNICELLA</b>	Nome:	<b>MICHELE</b>
Qualifica:	<b>PROFESSIONISTA INCARICATO</b>	Codice Fiscale:	

## 5 - Indirizzo dell'impianto

del comune di:	<b>CORATO</b>		
via, viale, piazza ...:	<b>VIA POLVERE DELLE ROSE</b>	n.	<b>6</b>

## 6 - Termini del procedimento/controllo

**Entro 90 giorni dalla data della presente ricevuta, salvo indizione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 7, comma 3, del DPR 160/2010, l'amministrazione competente adotta un provvedimento espresso ovvero, in caso di SCIA condizionata, acquisisce gli atti di assenso o i**

**pareri di altri uffici e amministrazioni o esegue le verifiche preventive previste dalla normativa vigente.**

7 - Accesso visione atti del procedimento

**Il responsabile del SUAP costituisce il referente per l'esercizio del diritto di accesso agli atti e documenti detenuti dal SUAP, anche se provenienti da altre amministrazioni o da altri uffici comunali (art. 4, co.4 DPR n. 160/2010).**

**Ufficio in cui si può prendere visione degli atti:**

**Suap di CORATO in delega alla CCAA di BARI**

Indirizzo: **PIAZZA Marconi n. 12 70033 - CORATO (BA)**

Altre info: vedere sito istituzionale del comune

8- Interventi attivati nel procedimento ed amministrazioni competenti

Intervento	Amministrazione competente
Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile	UFFICI COMUNE DI CORATO

9 - Elenco dei documenti informatici allegati

- 08423640724-22082024-0916.SUAP.PDF.P7M ( Riepilogo Pratica SUAP)
- 08423640724-22082024-0916.008.PDF.P7M ( Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori)
- 08423640724-22082024-0916.014.PDF.P7M ( Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'area di intervento)
- 08423640724-22082024-0916.007.PDF.P7M ( Documentazione catastale costituita da estratto di mappa in scala 1:2000 / 1:1000 con individuazione del nuovo intervento, autenticata dal progettista, e con aggiornamento non anteriore a mesi 6)
- 08423640724-22082024-0916.009.PDF.P7M ( Dichiarazione rifiuti)
- 08423640724-22082024-0916.006.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 08423640724-22082024-0916.005.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 08423640724-22082024-0916.013.PDF.P7M ( Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 08423640724-22082024-0916.010.PDF.P7M ( DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'INTERNO DI AREE FRA QUELLE SPECIFICAMENTE ELENcate E INDIVIDUATE DALL'ALLEGATO 3) LETTERA f), AL DECRETO DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DEL 10)
- 08423640724-22082024-0916.004.PDF.P7M ( D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva))
- 08423640724-22082024-0916.011.PDF.P7M ( relazione tecnica di asseverazione)
- 08423640724-22082024-0916.012.PDF.P7M ( Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili)
- 08423640724-22082024-0916.001.PDF.P7M ( Fotocopia di un documento di identità del soggetto che conferisce la procura speciale)
- 08423640724-22082024-0916.002.PDF.P7M ( Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti competenti (ad es. Soprintendenza, VV.FF., Consorzio bonifica, Amministrazione Provinciale ecc.))
- 08423640724-22082024-0916.003.PDF.P7M ( Procura speciale)
- 08423640724-22082024-0916.001.MDA.PDF.P7M ( MDA Pratica)

10 - Promemoria per controllo domicilio elettronico

Tutte le comunicazioni verranno inviate al seguente indirizzo fornito dal richiedente:	<b>michele.carnicella5489@pec.ordingbari.it</b>
--	---

11 - Estremi emissione della ricevuta:

Data di emissione:	<b>27/11/2024</b>
--------------------	-------------------

SERVIZIO

Sportello  
Unico  
Attività  
Produttive

# COMUNE DI CORATO

## Città Metropolitana di Bari

I SETTORE - AFFARI GENERALI, SUAP, CULTURA E  
PARTECIPAZIONE ATTIVA

Comune di Corato Comune di Corato	<b>U</b>
<b>COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE</b>	
Protocollo N.0009891/2025 del 24/02/2025	
Firmatario: GIUSEPPE SCISCIOLI	

Alla società "IRMAS 2020 S.r.l."

c/o professionista incaricato

Ing. Michele Carnicella

pec: [michele.carnicella5489@pec.ordingbari.it](mailto:michele.carnicella5489@pec.ordingbari.it)

**Oggetto:** Identificativo pratica SUAP n. 08423640724-22082024-0916, Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) avente ad oggetto "Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra di potenza nominale 197,88 kWp senza sistema di accumulo con moduli fotovoltaici posizionati su zavorre prefabbricate in cls poggiate a livello stradale. L'impianto, connesso alla rete BT, è destinato alla produzione di energia elettrica per autoconsumo." su immobile ubicato in Corato (BA) alla c.da Polvere delle Rose n. 6 e distinto in Catasto al fg. 60 - p.lla 35 - sub. 3 - ATTESTAZIONE VALIDITÀ DEL TITOLO.

### IL DIRIGENTE

**Premesso** che con pratica recante codice ID 08423640724-22082024-0916, trasmessa tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it", dal sig. Domenico Altamura nella qualità di amministratore unico della società "IRMAS 2020 S.r.l." con sede legale in Corato (BA) alla strada vicinale Polvere delle Rose n. 6 - cod. fisc. 08423640724, registrata al protocollo generale del Comune di Corato al n. 0054789/2024 del 29/11/2024, è stata presentata la PAS per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile avente ad oggetto "Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra di potenza nominale 197,88 kWp senza sistema di accumulo con moduli fotovoltaici posizionati su zavorre prefabbricate in cls poggiate a livello stradale. L'impianto, connesso alla rete BT, è destinato alla produzione di energia elettrica per autoconsumo." su immobile ubicato in Corato (BA) alla c.da Polvere delle Rose n. 6 e distinto in Catasto al fg. 60 - p.lla 35 - sub. 3.

**Dato atto** che in data 29/11/2024 la pratica recante codice ID 08423640724-22082024-0916, è stata trasmessa al IV Settore Assetto del Territorio - Servizio Urbanistica e al III Settore Lavori Pubblici - Servizio Ambiente per il rilascio del rispettivo parere endoprocedimentale di competenza;

**Acquisita** con nota prot. REP\_PROV\_BA/BA-SUPRO 0271939/20-12-2024 la comunicazione pervenuta da parte del Dirigente del IV Settore Assetto del Territorio - Servizio Urbanistica che di seguito si riporta "[...] Vista l'istruttoria da cui si evince che trattasi di PAS per la realizzazione di un impianto FTV per la realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza nominale 197.88 kWp per la produzione di energia elettrica da fonte solare ubicato a Corato (BA) alla C.da Polvere delle Rose, 6 e distinto in N.C.E.U. al fg. 60 p.la 35 sub 3 in Zona E. Considerato che l'impianto fotovoltaico a terra sarà realizzato senza sistema di accumulo con moduli fotovoltaici posizionati su zavorre prefabbricate in cls poggiate a livello stradale all'interno dell'area di pertinenza recintata dell'attività ricettiva, ed in particolare per un tratto in adiacenza al confine ed è classificato come F.5 secondo l'Allegato 2 del R.R. 30 dicembre 2010, n. 24. Dato atto che:

- l'impianto a realizzarsi ricade in zona E secondo il vigente PRG del comune di Corato;

- sarà a servizio di una struttura con destinazione d'uso: attività ricettiva (cfr. Concessione Edilizia N. 176 del 16/07/2001 rilasciata dal Comune di Corato);

I SETTORE - Affari Generali, SUAP, Cultura e Partecipazione attiva Palazzo di Città - Piazza Marconi n. 12, 70033 Corato (BA) <a href="http://www.comune.corato.ba.it">www.comune.corato.ba.it</a> - pec: <a href="mailto:protocollo@pec.comune.corato.ba.it">protocollo@pec.comune.corato.ba.it</a>	SERVIZIO Sportello Unico Attività Produttive Tel.: 080/9592327 - 325 - 326 - 328 Dirigente I Settore 080/9592225
--	--

SERVIZIO

Sportello  
Unico  
Attività  
Produttive**COMUNE DI CORATO****Città Metropolitana di Bari****I SETTORE - AFFARI GENERALI, SUAP, CULTURA E  
PARTECIPAZIONE ATTIVA**

- è stato dichiarato che "Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;"

- è stato asseverato che l'area di installazione dell'impianto è idonea ope legis;

Per il perfezionamento della pratica si richiede: 1) dettagli progettuali (sezione con indicazione dell'altezza) relativamente al muro di confine esistente; 2) indicazione delle distanze delle opere a realizzarsi da confine, strade, fabbricati; 3) rilievo fotografico; 4) perizia da parte di agronomo a riguardo delle essenze arboree da espantare e/o eventuali autorizzazioni.";

**Dato atto** che in data 20/12/2024 è stata inoltrata da parte dello SUAP la richiesta di integrazione documentale all'impresa in premessa pervenuta da parte del Dirigente del IV Settore Assetto del Territorio - Servizio Urbanistica;

**Acquisita** con nota prot. REP\_PROV\_BA/BA-SUPRO 0018565/21-01-2025 la documentazione integrativa richiesta pervenuta dalla società in premessa;

**Dato atto** che in data 27/01/2024 la nota prot. REP\_PROV\_BA/BA-SUPRO 0018565/21-01-2025 è stata trasmessa al IV Settore Assetto del Territorio - Servizio Urbanistica e al III Settore Lavori Pubblici - Servizio Ambiente per le ulteriori valutazioni in sede di istruttoria;

**Acquisita** con nota prot. REP\_PROV\_BA/BA-SUPRO 0034371/07-02-2025 la comunicazione pervenuta da parte del Dirigente del IV Settore Assetto del Territorio - Servizio Urbanistica che di seguito si riporta "[...] Vista l'istruttoria suppletiva a seguito di integrazioni si fa presente che l'efficacia della PAS è subordinata a: 1) asseverazione sul rispetto delle distanze legali dell'impianto fotovoltaico (nel suo complesso) nel rispetto del Codice Civile, ovvero che si preveda l'arretramento dello stesso (essendo un impianto ad uso privato/autoconsumo); 2) autorizzazione espianto piante/ulivi.";

**Preso atto** della nota prot. 0076627/2025 del 12/02/2025 della Regione Puglia - Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale - Sezione Coordinamento Servizi Territoriali - Servizio Territoriale BARI - BAT con la quale, con riferimento alla pratica in oggetto, si è rappresentato che "[...] contrariamente a quanto richiesto, l'autorizzazione allo svellimento ulivi può essere rilasciata solo esclusivamente al riconoscimento della PAS o alla formazione del titolo abilitativo edilizio, come sancito dalla DGR 7310 del 14/12/1989 ...";

**Acquisita** con nota prot. REP\_PROV\_BA/BA-SUPRO 0042713/17-02-2025 la documentazione integrativa richiesta pervenuta dalla società in premessa;

**Dato atto** che in data 17/02/2024 la nota prot. REP\_PROV\_BA/BA-SUPRO 0042713/17-02-2025 è stata trasmessa al IV Settore Assetto del Territorio - Servizio Urbanistica per le ulteriori valutazioni in sede di istruttoria;

**Acquisita** con nota prot. REP\_PROV\_BA/BA-SUPRO 0043244/18-02-2025 la comunicazione pervenuta da parte del Dirigente del IV Settore Assetto del Territorio - Servizio Urbanistica che di seguito si riporta "[...] Si prende atto delle integrazioni.";

**I SETTORE - Affari Generali, SUAP, Cultura e Partecipazione attiva**  
Palazzo di Città - Piazza Marconi n. 12, 70033 Corato (BA)  
[www.comune.corato.ba.it](http://www.comune.corato.ba.it) - pec: protocollo@pec.comune.corato.ba.it

**SERVIZIO Sportello Unico Attività Produttive**  
Tel.: 080/9592327 - 325 - 326 - 328  
Dirigente I Settore 080/9592225

SERVIZIO

Sportello  
Unico  
Attività  
Produttive

# COMUNE DI CORATO

## Città Metropolitana di Bari

I SETTORE - AFFARI GENERALI, SUAP, CULTURA E  
PARTECIPAZIONE ATTIVA

Dato atto che non risulta pervenuto a questo Servizio, entro i termini previsti, alcun altro rilievo ostativo alla realizzazione dell'intervento *de quo*;

**Visti:**

- la Legge 07 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 del 18/08/2000 e ss.mm.ii;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- il D.P.R. n. 160/2010 del 07/09/2010 e ss.mm.ii. "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'art. 38, c. 3 del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni dalla L. n. 133/2008";
- il Decreto Legislativo 3 marzo 2011, n. 28 "Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE";
- la L.R. n. 25/2012 del 24/09/2012 "Regolazione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili";
- il Decreto Legislativo 25 novembre 2024, n. 190 "Disciplina dei regimi amministrativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili in attuazione dell'articolo 26, commi 4 e 5, lettera b) e d) della Legge 05 agosto 2022, n. 118";

**Richiamato:**

- il Decreto Sindacale n. 21 del 15/07/2022 con il quale si dispone l'incarico di Dirigenza del I Settore "Affari Generali - SUAP - Cultura e Partecipazione Attiva" all'avv. Giuseppe Sciscioli;

Tutto quanto ciò premesso e considerato,

### ATTESTA

per le motivazioni sopra addotte la conclusione con esito favorevole della Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) di cui alla pratica SUAP 08423640724-22082024-0916 presentata dal sig. Domenico Altamura nella qualità di amministratore unico della società "IRMAS 2020 S.r.l." con sede legale in Corato (BA) alla strada vicinale Polvere delle Rose n. 6 - cod. fisc. 08423640724 ai fini della realizzazione del solo impianto fotovoltaico in oggetto, in oggetto, alle seguenti condizioni:

- avvio della realizzazione degli interventi in oggetto entro un anno dal perfezionamento della procedura abilitativa semplificata;
- conclusione dei lavori entro tre anni dall'avvio della realizzazione degli interventi;
- la realizzazione della parte non ultimata degli interventi, è subordinata a nuova procedura abilitativa semplificata;
- presentare la comunicazione di ultimazione dei lavori allo scrivente SUAP per il tramite del portale "impresainungiorno.gov.it";
- siano applicate tutte le vigenti norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii;

I SETTORE - Affari Generali, SUAP, Cultura e Partecipazione attiva  
Palazzo di Città - Piazza Marconi n. 12, 70033 Corato (BA)  
[www.comune.corato.ba.it](http://www.comune.corato.ba.it) - pec: [protocollo@pec.comune.corato.ba.it](mailto:protocollo@pec.comune.corato.ba.it)

SERVIZIO Sportello Unico Attività Produttive  
Tel.: 080/9592327 - 325 - 326 - 328  
Dirigente I Settore 080/9592225

SERVIZIO

Sportello  
Unico  
Attività  
Produttive

# COMUNE DI CORATO

## Città Metropolitana di Bari

I SETTORE - AFFARI GENERALI, SUAP, CULTURA E  
PARTECIPAZIONE ATTIVA

- acquisire l'autorizzazione all'eventuale espanto di alberi presso il competente ufficio regionale.

La presente Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) è rilasciato a favore del richiedente senza pregiudizio dei diritti dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà di altri diritti reali relativi alle aree interessate dall'intervento.

La validità del titolo abilitativo alla realizzazione ed esercizio dell'impianto in oggetto, acquisito mediante la presentazione della P.A.S. sopra individuata, permane fintanto che risulteranno confermati i presupposti oggettivi e di requisiti soggettivi in capo al titolare del titolo abilitativo.

Il Responsabile del procedimento  
Ing. Felice Tandoi

**IL DIRIGENTE****avv. Giuseppe SCISCIOLI**

*(Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate,  
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*

I SETTORE - Affari Generali, SUAP, Cultura e Partecipazione attiva  
Palazzo di Città - Piazza Marconi n. 12, 70033 Corato (BA)  
[www.comune.corato.ba.it](http://www.comune.corato.ba.it) - pec: [protocollo@pec.comune.corato.ba.it](mailto:protocollo@pec.comune.corato.ba.it)

SERVIZIO Sportello Unico Attività Produttive  
Tel.: 080/9592327 - 325 - 326 - 328  
Dirigente I Settore 080/9592225