

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

Provvedimento n. 63/22b/DEP del 18 marzo 2025

Ordinanza di deposito indennità definitiva di asservimento ed annessi soprassuoli ove esistenti immobili censiti al Catasto Terreni del Comune di Barletta (BAT).

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO l'Atto di Concessione ministeriale di cui al DM n. 138-T del 31/10/2000 così come integrato dal DM n. 60-T del 28.11.2002, con il quale sono stati delegati a RFI S.p.A., concessionaria dell'infrastruttura ferroviaria nazionale, i poteri espropriativi ai sensi dell'art. 6 comma 8 del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Delibera n. 91 del 09/12/2020, con la quale il Referente di Progetto ha approvato il progetto definitivo e dichiarato la pubblica utilità – ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – per il “Progetto per il potenziamento infrastrutturale e messa in sicurezza della tratta ferroviaria Barletta - Spinazzola, mediante la costituzione di apposite servitù di passaggio - su sedimi di viabilità (private) esistenti e sterrati nonché eventuali collegamenti alla viabilità pubblica esistente, finalizzato alla chiusura del PL Privato al km 7+419, in ambito del Comune di Barletta (BAT)”;
- VISTA la Delibera n. 02/22bis/OCC del 20/01/2021, in cui il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni – Bari, ha determinato l'indennità di asservimento, risultante dall'elenco dei proprietari degli immobili ubicati nel Comune di Barletta (BT), necessari per l'esecuzione delle opere di che trattasi e ne ha autorizzato l'occupazione d'urgenza;
- CONSIDERATO che la Delibera n. 02/22bis/OCC del 20/01/2021 è stata regolarmente eseguita, in data 11 febbraio 2021, attraverso la redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione nel Possesso;
- VISTA la Delibera n. 54 del 30/05/2023, con la quale il Referente di Progetto ha approvato il progetto definitivo di variante e dichiarato la pubblica utilità – ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – per il “Progetto per il potenziamento infrastrutturale e messa in sicurezza della tratta ferroviaria Barletta - Spinazzola, mediante la costituzione di apposite servitù di passaggio - su sedimi di viabilità (private) esistenti e sterrati nonché eventuali collegamenti alla viabilità pubblica esistente, finalizzato alla chiusura del PL Privato al km 7+419, in ambito del Comune di Barletta (BAT)”;
- VISTA la Delibera n. 48/22bis/OCC del 23/06/2023, in cui il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni – Bari, ha determinato l'indennità di asservimento, risultante dall'elenco dei proprietari degli immobili ubicati nel Comune di Barletta (BT), necessari per l'esecuzione delle opere di che trattasi e ne ha autorizzato l'occupazione d'urgenza;
- CONSIDERATO che la Delibera n. 48/22bis/OCC del 23/06/2023 è stata regolarmente eseguita, in data 18 luglio 2023, attraverso la redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione nel Possesso;
- CONSIDERATO che, al fine di garantire l'accesso all'ulteriore fondo individuato catastalmente al Fg. 33 p.lle 227, 1, 24 e 225 - già oggetto di convenzione all'uso del PLp al km 7+419 - si è reso necessario estendere il tratto di viabilità oggetto di servitù di passaggio anche contro le p.lle 202, 3, 2, 228 del Fg. 33 del Comune di Barletta;

- VISTA la Delibera n. 31 del 22/05/2024, con la quale il Referente di Progetto ha approvato il progetto definitivo di variante e dichiarato la pubblica utilità – ai sensi e per gli effetti di cui all’art.12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - per il tratto di asservimento contro le p.lle 202, 3, 2, 228 del Fg. 33 del Comune di Barletta;
- VISTO il Provvedimento n. 79/22b/OCC del 12/06/2024 con il quale il Dirigente dell’Ufficio Territoriale per le Espropriazioni – Bari ha determinato l’indennità di asservimento, risultante dall’elenco dei proprietari degli immobili ubicati nel Comune di Barletta (BAT), necessari per l’esecuzione delle opere di che trattasi e ne ha autorizzato l’occupazione d’urgenza;
- CONSIDERATO che la Delibera n. 79/22b/OCC del 12/06/2024 è stata regolarmente eseguita in data 18/07/2023 con la contestuale redazione degli stati di consistenza e dei verbali di immissione in possesso, che in caso di assenza degli intestatari catastali sono stati redatti con la presenza di testimoni ai sensi dell’art. 22-bis comma 4 del T.U.;
- VISTE le comunicazioni alle Ditte proprietarie asservende delle indennità definitive di asservimento e annesse indennità di sovrassuolo, trasmessa tramite PEC e/o raccomandate A/R, con annesse dichiarazioni di accettazione;
- VISTO che le Ditte proprietarie delle particelle 4, 142, 144 e 207 del Foglio 33 del Comune di Barletta (BT), interessate dai lavori di cui all’oggetto, non hanno manifestato le accettazioni delle indennità definitive di asservimento e annesse indennità di sovrassuolo, come rideterminate da RFI S.p.A.;
- CONSIDERATO che i lavori in questione sono ultimati e si è provveduto alla soppressione del Passaggio a Livello in uso a privati sito al Km 07+419 della linea ferroviaria Barletta - Spinazzola tramite la stipula degli atti di rinuncia all’uso dello stesso da parte dei soggetti Convenzionati;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come modificato e integrato con D.Leg.vo 27.12.2002 n. 302;
- VISTO l’art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

ORDINA

i depositi presso il Ministero dell’Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani – delle indennità definitive di asservimento ed annessi soprassuoli ove esistenti appresso elencate da corrispondere per la rispettiva quota di proprietà ai proprietari/comproprietari degli immobili censiti al Catasto in Comune di Barletta (BT):

N. Ord.	Ditta proprietaria	Comune	Fg.	Mappale	Superficie asservita	Indennità di asservimento da depositare €
1	DICORATO MARIA ANNA nata a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis – PROP. 1/2	Barletta	33	4	78,00 mq	€ 1.172,05 (quota indennità spettante)
				142	38,00 mq	
				144	150,00 mq	
2	IORELLA CHIARA nata a omissis il omissis – Cod. Fisc.: omissis – PROPR. 1/2; IORELLA ROSARIA nata a omissis il omissis – Cod. Fisc.: omissis – PROPR. 1/2.	Barletta	33	207	85,00 mq	€ 563,72

DISPONE

inoltre, che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione della presente Ordinanza e che un estratto venga pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da asservire ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Asservente "Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale di Bari sita in Piazza Aldo Moro – Strada interna F.S. n. 57 – Bari 70122", ovvero a mezzo PEC al seguente indirizzo "rfi-dpr-dtp.ba.it@pec.rfi.it", la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Bari, lì 18/03/2025

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Nicola Paolo Macchia