

COMUNE DI GINOSA

Estratto decreto 10 marzo 2025, rep. n. 149.

Interventi urgenti, a seguito degli eventi alluvionali del 7 e 8 ottobre 2013, volti ad evitare situazioni di pericolo e maggiori danni sul Torrente Gravinella - Ginosa (TA). DECRETO D'ESPROPRIAZIONE DEFINITIVO.

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che con Delibera di Consiglio Comunale di Ginosa n.41 del 23/09/2021 veniva riapprovato il progetto definitivo aggiornato dell'opera pubblica in oggetto;
- che con Decreto di determinazione indennità d'espropriazione provvisoria, occupazione anticipata di immobili prot.n.33070 del 09/11/2021 sono state approvate le indennità di espropriazione provvisorie delle aree oggetto d'espropriazione, determinate ai sensi del comma 1 art. 40 del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e successive mm. ii., meglio evidenziate nel piano particellare d'esproprio composto dalla planimetria catastale e dall'elenco ditte proprietarie, redatto dallo studio tecnico del geom. Francesco CHIRICO incaricato all'espletamento delle procedure espropriative, allegate allo stesso Decreto per formarne parte integrante e sostanziale;
- che con lo stesso Decreto si stabiliva di corrispondere alle ditte proprietarie le indennità d'espropriazione da loro condivise e/o depositare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze sezione di Taranto (ex. Cassa DD. PP.) le indennità d'espropriazione non concordate;
- che le ditte proprietarie di seguito descritte hanno condiviso l'indennità d'espropriazione offerta, pertanto si è proceduto al pagamento della predetta indennità alle stesse ditte.
- Visti il D.P.R. del 08/06/2001 n.327, e succ. mm. ii. e la Legge Regionale del 22/02/2005 n.3 e succ. mm. ii.;

DECRETA

1. È disposta l'espropriazione definitiva a favore del Comune di Ginosa, avente sede alla Piazza Marconi n°1, cod. fisc. 80007530738, degli immobili ricadenti nel Comune di Ginosa, in dipendenza dei lavori sopra citati, di proprietà delle seguenti ditte:

- ✓ **PIZZULLI Gianluca** (*omissis*), prop. 1/1,
terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 22 p.lla 335 di mq. 8, p.lla 336 di mq. 28, p.lla 342 di mq. 39, indennità d'espropriazione corrisposta €. 722,40.
- ✓ **GARGANO Francesca** (*omissis*), prop. 1/1,
terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 22 p.lla 340 di mq. 13, indennità d'espropriazione corrisposta €. 190,40.
- ✓ **PALMITESTA Leonardo** (*omissis*), prop. 1/2;
PALMITESTA Vincenza (*omissis*), prop. 1/2;
terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 22 p.lla 338 di mq. 123, indennità d'espropriazione corrisposta €. 924,00.
- ✓ **PANETTA Domenico** (*omissis*), prop. 1/2;
PANETTA Giuseppe (*omissis*), prop. 1/2;
terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 22 p.lla 347 di mq. 111, indennità d'espropriazione corrisposta €. 777,00.

- ✓ **MELE** **Ciro** (*omissis*), prop. 1/5;
MELE **Domenico** (*omissis*), prop. 1/5;
MELE **Maria Addolorata** (*omissis*), prop. 1/5;
MELE **Maria Rosaria** (*omissis*), prop. 1/5;
MELE **Vincenza** nata a Ginosa il 29/08/1955 ed *omissis*, 18, C.F.:*omissis*, prop. 1/5;
terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 22 p.lla 346 di mq. 250, indennità d'espropriazione corrisposta €. 1.750,00.

- ✓ **MELE** **Anna** (*omissis*), prop. 1/3;
MELE **Ciro** (*omissis*), prop. 1/3;
MELE **Maria Rosaria** (*omissis*), prop. 1/3;
terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 22 p.lla 343 di mq. 439, indennità d'espropriazione corrisposta €. 3.073,00.

- ✓ **RATTI** **Gianni** (*omissis*), prop. 1/1,
terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 31 p.lla 422 di mq. 14, indennità d'espropriazione corrisposta €. 134,40.

- ✓ **LECCESE** **Maria Bruna** (*omissis*), prop. 1/3;
LOSITO **Raffaele** (*omissis*), prop. 1/3;
LOSITO **Pierfrancesco** (*omissis*), prop. 1/3;
terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 31 p.lla 417 di mq. 366 e p.lla 279 di mq. 257, indennità d'espropriazione corrisposta €. 4.361,00.

- ✓ **CLEMENTE** **Nicola** (*omissis*), prop. 1/1,
terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 31 p.lla 420 di mq. 70 indennità d'espropriazione corrisposta €. 744,80.

- ✓ **CLEMENTE** **Antonio** (*omissis*), prop. 1/1,
Terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 31 p.lla 418 di mq. 46, indennità d'espropriazione corrisposta €. 560,00

- ✓ **CLEMENTE** **Antonio** (*omissis*), prop. 2/18;
CLEMENTE **Carmela** (*omissis*), prop. 14/18;
CLEMENTE **Nicola** (*omissis*), prop. 2/18;
terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 31 p.lla 412 di mq. 442, p.lla 414 di mq.8, p.lla 415 di mq. 23, indennità d'espropriazione corrisposta €. 5.672,80.

- ✓ **SANTORO** **Giuseppe** (*omissis*), prop. 1/4;
SANTORO **Nicola** (*omissis*), prop. 1/4;
SANTORO **Roberto** (*omissis*), prop. 1/4;
SANTORO **Vincenzo** (*omissis*), prop. 1/4;
Terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 31 p.lla 411 di mq. 335, fg. di mappa 32 p.lla 3872 di mq. 399, p.lla 3874 di mq. 36, p.lla 3875 di mq. 42, indennità d'espropriazione corrisposta €. 7.274,40.

- ✓ **CLEMENTE** **Carmela** (*omissis*), prop. 1/1
terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 31 p.lla 419 di mq. 54, indennità d'espropriazione corrisposta €. 397,60.

✓ **SURDO Donata** (*omissis*), prop. 1/2;

SURDO Nunzia (*omissis*), prop. 1/2;

terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 32 p.lla 3867 di mq. 266, p.lla 3877 di mq. 43, p.lla 3870 di mq. 28, indennità d'espropriazione corrisposta €. 3.774,40.

2. Il presente Decreto dovrà essere pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, notificato alle ditte proprietarie, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Taranto, trascritto presso l'Agenzia delle Entrate di Taranto – Ufficio Provinciale del Territorio di Taranto – servizio di pubblicità immobiliare e volturato presso l'Agenzia delle Entrate di Taranto – Ufficio Provinciale del Territorio di Taranto – servizi catastali.
3. Ai fini della trascrizione e registrazione del presente Decreto si richiedono le agevolazioni fiscali disposte per gli atti posti in essere per pubblica utilità, in quanto lo stesso è stato emesso nell'ambito di un procedimento espropriativo preordinato alla realizzazione di un'opera pubblica. Il presente Decreto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art.1 della legge n.1149/1967 e dell'art.22 del D.P.R. 26/10/1972 n.642.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Giovanni ZIGRINO