

COMUNE DI SAN CESARIO DI LECCE

Deliberazione G.C. 13 marzo 2025, n. 63

Avviso Pubblico con determinazione dirigenziale n.402 del 12/10/2023 - Assegnazione di contributi finalizzati all'ampliamento e/o all'aggiornamento dei Piani di Eliminazione delle Barriere Architettoniche - ADOZIONE AGGIORNAMENTO (P.E.B.A.).

L'anno 2025, addì 13 del mese di marzo alle ore 14:15 nella sala adunanze del Comune suddetto, si è riunita la Giunta Comunale.

All'inizio del dibattito sulla proposta di deliberazione in oggetto risultano presenti i Sigg. Assessori:

		Nome	Presente	Assente
1	Sindaco	Giuseppe DISTANTE	Sì	
2	Assessore	Elisa RIZZELLO	Sì	
3	Assessore	Giulio GRECO		Sì
4	Assessore	Anna LUPERTO	Sì	
5	Assessore	Massimiliano Luca MANNO	Sì	

Constatata la legalità dell'adunanza, il Presidente Avv. Giuseppe Distante, il Sindaco del Comune, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.-

Assiste SEGRETARIO COMUNALE, Dott.ssa Maria Daniela FINA.

PARERI AI SENSI DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS. N° 267/2000

Visto: Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – D.Lgs. n.267/2000 - in ordine alla regolarità tecnica.

Data 07/03/2025 **il Responsabile di Settore** **Ing. Luca VALENTE**

Visto: Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – D.Lgs. n.267/2000 - in ordine alla regolarità contabile.

Data 10/03/2025 **il Responsabile del Settore Finanziario** **Arturo ZITANI**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la Legge del 28 febbraio 1986, n. 41, articolo 32 comma 21 prevede per gli edifici pubblici già esistenti e non ancora adeguati alle prescrizioni del D.P.R. 27 aprile 1978, n. 384, regolamento recante norme volte ad eliminare gli impedimenti fisici di accessibilità e fruibilità di edifici e percorsi esterni, l'adozione da parte delle Amministrazioni competenti di piani di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA). I PEBA, così definiti, rappresentano gli strumenti in grado di monitorare, progettare e pianificare interventi finalizzati al raggiungimento di una soglia di fruibilità degli edifici pubblici o aperti al pubblico per tutti i cittadini;
- con la Legge 05 febbraio 1992, n. 104, all'articolo 24 l'applicazione dei PEBA viene estesa agli spazi urbani, garantendo così la libertà di spostamento nel territorio alle persone con ridotta capacità motoria;

- i PEBA, così integrati, riguardano gli edifici pubblici esistenti o gli edifici privati di interesse pubblico e gli spazi urbani, consentendo la creazione di un sistema accessibile nel suo complesso;

RICHIAMATA la DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 novembre 2019, n. 2062 “Contributo ai Comuni per la redazione del Piano abbattimento barriere architettoniche (PEBA). Definizione dei criteri di riparto e delle modalità di assegnazione delle risorse regionali previste ai sensi dell’art. n. 87 della L.R. 28/12/2018, n. 67 e approvazione delle Linee Guida per la redazione dei PEBA” pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n. 140 del 3-12-2019;

DATO ATTO CHE sull’avviso pubblicato in uno al provvedimento sopra richiamato veniva precisato:

1. Soggetti che possono presentare la domanda

Possono presentare domanda per l’assegnazione dei contributi i comuni del territorio regionale.

2. Contributo concesso

I soggetti di cui al punto 1 possono richiedere un finanziamento regionale per la redazione del PEBA, nel limite di:

5.000,00 € per comuni fino a 30.000 unità residenti (fonte ISTAT al 1° Gennaio 2019) nel limite di € 100.000,00 per ciascuna annualità;

10.000,00 € per comuni oltre 30.000 unità residenti (fonte ISTAT al 1° Gennaio 2019) nel limite di € 100.000,00 per ciascuna annualità.

3. Criteri e punteggi per la formulazione della graduatoria

Al fine di elaborare la graduatoria dei comuni beneficiari del contributo della Regione Puglia per la redazione del PEBA, che rimarrà in vigore nel triennio 2019-2021, verranno attribuiti i seguenti punteggi:

Maggiore popolazione residente (fonte ISTAT 1/01/19) peso 30%;

Cofinanziamento dell’Ente superiore al 20% peso 40%;

Precedenza del tempo di invio della domanda (ricevuta pec di presa in carico) peso 30%.

In caso di parità di punteggio, sarà data precedenza al comune con maggiore popolazione residente .

4. Criteri di esclusione

Verranno considerate irricevibili e, pertanto, escluse le domande presentate: da comuni non facenti parte del territorio regionale; attraverso modalità di presentazione difformi da quelle previste al successivo punto 5; successivamente al termine indicato al punto 5; da comuni aventi già redatto il PEBA alla data di pubblicazione del presente Avviso Pubblico. 5. Modalità e termini di presentazione della domanda.

I soggetti interessati dovranno presentare istanza su apposito modello regionale e trasmettere la relativa documentazione via posta certificata all’indirizzo PEC sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it entro 10 giorni dalla pubblicazione sul BURP dell’Avviso Pubblico, riportando in oggetto la dicitura “Domanda di contributo PEBA”.

I requisiti di ammissibilità, nonché tutti i dati dichiarati nella domanda dovranno essere posseduti alla data di presentazione della stessa ed essere confermati al momento dell’ammissione a finanziamento.

La Regione Puglia predisporrà la graduatoria ordinata per priorità sulla base delle dichiarazioni e dei dati forniti in domanda .

RICHIAMATO il provvedimento di giunta comunale n. 231 del 10.12.2019 con cui si era deliberato:

- **DI DARE ATTO** che giusta DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 novembre 2019, n. 2062 Contributo ai Comuni per la redazione del Piano abbattimento barriere architettoniche (PEBA) è stata individuata la Definizione dei criteri di riparto e delle modalità di assegnazione delle risorse regionali previste ai sensi dell’art. n. 87 della L.R. 28/12/2018, n. 67 e definita l’approvazione delle Linee Guida

per la redazione dei PEBA pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n. 140 del 3-12-2019

- **DI AUTORIZZARE** il Rappresentante Legale/Sindaco del Comune a trasmettere idonea domanda per l'assegnazione di contributi regionali finalizzati alla redazione dei Piani di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA)
- **DI NOMINARE/IDENTIFICARE** relativamente all'intervento di cui sopra quale Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 commi 1 e 5 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e delle Linee Guida ANAC nr. 3 pubblicate sulla GURI del 22.11.2016, nr. 273, l'Ing. Luca VALENTE, dipendente di questo Ente dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura di questa Pubblica Amm.ne e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominata già Responsabile Gestionale del 5° Settore - Gestione e Valorizzazione Patrimonio e Demanio - Ambiente e Politiche Energetiche - Abusivismo Edilizio - Servizi di Igiene e Sanità Pubblica (Canile Comunale e Cimitero ai sensi del combinato disposto dell'art. disposto degli artt. 107 e 109, comma 2, del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il provvedimento di giunta comunale n. 128 del 29.07.2020 con cui si è deliberato DI DARE ATTO che giusta Determina Regione Puglia DIPARTIMENTO MOBILITA',QUALITA'URBANA,OPERE PUBBLICHE,ECOLOGIA E PAESAGGIO SEZIONE POLITICHE ABITATIVE N.160 del 10-07-2020 avente ad oggetto " L.R. 28/12/2018, n. 67 art. 87. Contributo ai Comuni per la redazione del Piano abbattimento barriere architettoniche (PEBA). Scorrimento della graduatoria approvata con determina dirigenziale del 17/12/2019 n. 288 e concessione contributo finanziario in favore dei Comuni ammessi a finanziamento" pervenuta giusta nota prot. 9646 del 17.07.2020 si è provveduto ad effettuare lo scorrimento della graduatoria approvata con determina dirigenziale n.288 del 17/12/2019, ammettendo a finanziamento del contributo i 36 Comuni e di concedere agli stessi l'importo corrispondente indicato per un totale di € 200.000,00 sul capitolo U0802009/es. Fin. 2020 del bilancio autonomo per le finalità di cui alla L.R.n. 67/2018 art.87. Contributo ai Comuni per la redazione del Piano abbattimento barriere architettoniche (PEBA), tra cui vi è il Comune di San Cesario di Lecce;

RICHIAMATO il provvedimento di giunta comunale n. 78 del 13.05.2021 con cui si è deliberato di adottare il Piano Eliminazione Barriere Architettoniche del Comune di San Cesario di LECCE. ;

RICHIAMATO il provvedimento di Consiglio comunale n. 29 del 30.07.2021 con cui si è deliberato di approvare il Piano Eliminazione Barriere Architettoniche del Comune di San Cesario di LECCE trasmesso con nota prot. 6294 del 10.05.2021 dal tecnico incaricato Arch. Valeria Chiriatti composto dalle tavole sopra elencate;

DATO ATTO che giusta nota Prot. n. 0012336 del 25/10/2023 è stato comunicato dalla Dirigente della Sezione Politiche Abitative Ing. Luigia Brizzi che con determinazione dirigenziale n. 402 del 12/10/2023 è stato pubblicato l'avviso pubblico finalizzato alla concessione di un contributo per l'ampliamento e/o l'aggiornamento dei PEBA ai Comuni che abbiano approvato il piano da almeno 2 anni. Che tale iniziativa si avvale delle risorse di cui alla L.R. n. 67/2018 destinate inizialmente alla sola redazione dei PEBA e successivamente, giusta D.G.R. n. 1886 del 22/11/2021, estese al loro ampliamento e/o aggiornamento per consentire allo strumento di aderire alle realtà territoriali adeguandolo alle relative mutazioni.

Con determinazione dirigenziale n. 402 del 12/10/2023 si è stabilito di erogare un contributo pari a:

- € 5.000,00 per i comuni fino a 30.000 unità residenti (fonte ISTAT al 1° Gennaio 2023),
- € 10.000,00 per i comuni oltre 30.000 unità residenti (fonte ISTAT al 1° Gennaio 2023).

I Comuni interessati, che abbiano approvato il piano da almeno 2 anni, dovranno presentare istanza su apposito modello regionale (Allegato B), disponibile sul portale tematico <https://orca.regione.puglia.it/piano-abbattimento-barriere-architettoniche-peba> e trasmettere la documentazione richiesta via posta certificata all'indirizzo pec sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it, entro le ore 12:00 del 24/11/2023, riportando

*in oggetto la dicitura "Domanda di contributo per l'ampliamento e/o l'aggiornamento del P.E.B.A."
La Regione Puglia predisporrà un elenco in ordine di arrivo delle domande.*

Richiamato il provvedimento n. **244 R.G. del 25.10.2023** con cui si è deliberato

- **DI DARE ATTO** che è intenzione dell'Amministrazione Comunale richiedere il contributo per l'ampliamento e/o l'aggiornamento del PEBA approvato in Consiglio Comunale il 30.07.2021 e quindi da oltre 2 anni;
- **DI NOMINARE** relativamente alla candidatura all'Avviso pubblico finalizzato alla concessione di un contributo per l'ampliamento e/o l'aggiornamento dei PEBA, quale Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC nr. 3 pubblicate sulla GURI del 22.11.2016, nr. 273, l'Ing. Luca Valente, dipendente di questo Ente con ruolo di Responsabile del Settore II – Servizio LL.PP., IGIENE, AMBIENTE, URBANISTICA, MANUTENZIONI E PATRIMONIO, dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura di questa Pubblica Amm.ne e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

Richiamato il provvedimento n. **294 R.G. del 14.12.2023** con cui si è deliberato:

- **DI PRENDERE ATTO** che giusta nota Prot. n. 0014196 del 13/12/2023 è stata trasmessa la Determina Regione Puglia N. 00512 del 11/12/2023 del Registro delle Determinazioni della 080/DIR/2023/00507 avente ad oggetto: "L.R. 28/12/2018, n. 67 art. 87. Avviso Pubblico per l'assegnazione del contributo ai Comuni per l'ampliamento e/o l'aggiornamento dei Piani di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) ai sensi della D.G.R. n. 1886/2021. Approvazione elenco delle domande ammissibili a finanziamento e concessione ai Comuni del contributo nel limite delle risorse disponibili nell'esercizio finanziario 2023."
- **DI DARE ATTO** che nel provvedimento citato è stato approvato l'elenco delle istanze ammissibili a contributo per l'ampliamento e/o aggiornamento dei Piani di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) da cui risulta **che il Comune di San Cesario di LECCE è stato finanziato per € 5.000,00;**

VERIFICATO che, al fine di garantire un'adeguata partecipazione al processo di formazione del PEBA, come richiesto dall'Avviso Pubblico, l'Amministrazione Comunale ha posto in essere le seguenti attività:

- dal 19/02/2025 è stato reso pubblico, sul sito istituzionale dell'Ente, un questionario, liberamente accessibile e compilabile on-line (<https://www.comune.sancesariodilecce.le.it/2025/02/19/p-e-b-a-piano-abbattimento-barriere-architettoniche/>), al fine di raccogliere proposte e segnalazioni da chiunque in merito alla predisposizione del PEBA;
- incontro con la cittadinanza e le associazioni in data 22/02/2025;

CONSIDERATO che con note prot. 2858 e 2859 del 05/03/2025 il tecnico incaricato Arch. Nadia Immacolata LETIZIA ha proceduto al deposito dell'aggiornamento del Piano Eliminazione Barriere Architettoniche del Comune di San Cesario di Lecce composto dalle tavole di seguito elencate:

- ALL.. 01 SCHEDE DI RILIEVO: Ambito Edilizio
- ALL.. 02 SCHEDE DI RILIEVO: Ambito Urbano
- ALL.. 03 ANALISI COSTI E PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE INTERVENTI
- ALL.. 04 RELAZIONE GENERALE
- ALL.. 05 RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
- ALL. 06 LOCANDINA INCONTRO PUBBLICO
- ALL. 07 RISULTATI QUESTIONARIO
- ALL. 08 VERBALE INCONTRO PUBBLICO
- ALL. 09 PRESENTAZIONE P.E.B.A.

- TAV. 01 PLANIMETRIA GENERALE - IDENTIFICAZIONE EDIFICI PUBBLICI, PERCORSI E SPAZI URBANI : - Nuova viabilità da realizzare; - piste ciclabili (esistenti e da realizzare)
- TAV. 01.a PLANIMETRIA GENERALE - IDENTIFICAZIONE EDIFICI PUBBLICI, PERCORSI E SPAZI URBANI: Ambito Edilizio; - Ambito Urbano
- TAV. 02 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: QUADRO D'UNIONE
- TAV. 02.01 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: planimetria di dettaglio di percorsi urbani: Area 1
- TAV. 02.02 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: planimetria di dettaglio di percorsi urbani: Area 2
- TAV. 02.03 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: planimetria di dettaglio di percorsi urbani: Area 3
- TAV. 02.04 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: planimetria di dettaglio di percorsi urbani: Area 4
- TAV. 02.05 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: planimetria di dettaglio di percorsi urbani: Area 5
- TAV. 02.06 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: planimetria di dettaglio di percorsi urbani: Area 6

RITENUTO necessario procedere all'adozione dell'Aggiornamento del Piano Eliminazione Barriere Architettoniche del Comune di San Cesario di LECCE demandando ad atti successivi l'approvazione del medesimo piano, la programmazione finanziaria e gli stanziamenti di bilancio necessari ai fini dell'attuazione degli interventi previsti;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, rilasciati ai sensi dell'art. 49 dai Responsabili dei Servizi interessati, nonché gli esiti di controllo preventivo di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- l'art. 32 comma 21 della Legge 28 febbraio 1986, n. 41;
- l'art. 24 della Legge 5 febbraio 1992, n. 104;
- il DPR 24 luglio 1996, n. 503;
- l'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2062 del 18.11.2019, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 140 del 03.12.2019;

Con votazione favorevole unanime resa in forma palese;

DELIBERA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di adottare** l'aggiornamento del Piano Eliminazione Barriere Architettoniche del Comune di San Cesario di LECCE trasmesso con note prot. 2858 e 2859 del 05/03/2025 dal tecnico incaricato Arch. Nadia Immacolata LETIZIA e composto dalle tavole di seguito elencate per fare parte integrante ed inscindibile:
 - ALL. 01 SCHEDE DI RILIEVO: Ambito Edilizio
 - ALL. 02 SCHEDE DI RILIEVO: Ambito Urbano
 - ALL. 03 ANALISI COSTI E PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE INTERVENTI
 - ALL. 04 RELAZIONE GENERALE
 - ALL. 05 RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
 - ALL. 06 LOCANDINA INCONTRO PUBBLICO
 - ALL. 07 RISULTATI QUESTIONARIO
 - ALL. 08 VERBALE INCONTRO PUBBLICO
 - ALL. 09 PRESENTAZIONE P.E.B.A.
 - TAV. 01 PLANIMETRIA GENERALE - IDENTIFICAZIONE EDIFICI PUBBLICI, PERCORSI E SPAZI URBANI : - Nuova viabilità da realizzare; - piste ciclabili (esistenti e da realizzare)
 - TAV. 01.a PLANIMETRIA GENERALE - IDENTIFICAZIONE EDIFICI PUBBLICI, PERCORSI E SPAZI URBANI: Ambito Edilizio; - Ambito Urbano
 - TAV. 02 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: QUADRO D'UNIONE

TAV. 02.01 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: planimetria di dettaglio di percorsi urbani: Area 1
TAV. 02.02 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: planimetria di dettaglio di percorsi urbani: Area 2
TAV. 02.03 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: planimetria di dettaglio di percorsi urbani: Area 3
TAV. 02.04 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: planimetria di dettaglio di percorsi urbani: Area 4
TAV. 02.05 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: planimetria di dettaglio di percorsi urbani: Area 5
TAV. 02.06 PLANIMETRIA PERCORSO URBANO: planimetria di dettaglio di percorsi urbani: Area 6

3. **di disporre** che il Piano adottato dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale del Comune di San Cesario di LECCE, <https://www.comune.sancesariodilecce.le.it/>, nonché depositato per trenta giorni consecutivi presso gli Uffici del Settore Tecnico - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici e Manutenzioni Patrimonio, al fine di renderlo disponibile al pubblico per la presa visione e la formulazione, nei successivi trenta giorni, di eventuali osservazioni, dandone adeguata informazione mediante avviso pubblicato sull'albo pretorio on-line ed eventuali altri mezzi di comunicazione;
4. **di dare atto** che alla programmazione ed alla realizzazione degli interventi previsti nel Piano Eliminazione Barriere Architettoniche si procederà con successivi provvedimenti, nei limiti delle risorse disponibili in bilancio e/o mediante risorse rinvenienti da eventuali finanziamenti e che, pertanto, alla data attuale il presente atto è ininfluente ai fini della spesa;
5. **di dare** mandato al Responsabile del Settore Tecnico - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici e Manutenzioni Patrimonio di provvedere a tutti gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza di provvedere allo scopo di dare immediata attuazione al presente provvedimento

DELIBERA

con separata ed apposita votazione, all'unanimità, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto;

il Sindaco
Avv. Giuseppe Distante

SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Daniela FINA