

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Estratto decreto 10 marzo 2025, n. 4

Acquisizione e accorpamento gratuito al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari di area ricadente nel territorio del Comune di Monopoli.

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Servizio Pianificazione Territoriale Generale - Demanio - Mobilità - Viabilità

DECRETO N.4

Bari, 10.03.2025

Oggetto: *Lavori di Completamento dei lavori di costruzione della strada Monopoli Alberobello: Variante S. Nicola eseguita dal Comune di Monopoli a partire dall'incrocio con la S.P. 187 (Ex Strada comunale La Gravina), la Strada comunale Guidano (Ex Strada comunale Mater Domini) e la Strada comunale Colucci fino alla progressiva Km 4+500. Acquisizione e accorpamento gratuito al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari dell'area ricadente nel territorio del Comune di Monopoli, distinta in catasto al fg. 86, part.IIa n. 100, occupata dal sedime stradale della S.P. 113 Monopoli - Alberobello, ai sensi dell'art. 31 della legge 23.12.1998, n. 448, e ss.mm.ii.*

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 149 del 25/11/2021, con la quale è stata disposta la riorganizzazione delle strutture gestionali dell'Ente;
- il Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 260/DSM del 31.08.2023, con il quale è stato conferito al sottoscritto, Ing. Cataldo Lastella, l'incarico di Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità;

Premesso che:

Omissis...

DECRETA

Art.1

Si dispone, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, commi 21 e 22, della legge 23.12.1998 n. 448, l'acquisizione e l'accorpamento al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari, C.F. 80000110728, Partita IVA 01204190720, con sede a Bari, in V.le N. Sauro, n. 29, dell'area sita in agro di Monopoli, distinta in catasto al fg. 86, part.IIa n. 100, per l'intera superficie della particella, interessata dall'intervento di cui trattasi, di proprietà del sig. Di Caro Angelo, nato a omissis il omissis, c.f. n. omissis, che ha prestato formale consenso alla cessione gratuita della predetta area.

Art.2

Il presente provvedimento, sarà notificato al sig. Di Caro Angelo, e pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia. Il presente decreto, ai fini del formale trasferimento alla Città Metropolitana di Bari della proprietà dell'area richiamata al precedente art. 1), dovrà essere registrato presso l'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, in esenzione delle imposte ipotecarie, catastali e di bollo, ai sensi dell'art. 31, comma 22, della legge 23.12.1998 n. 448, che prescrive che la registrazione e la trascrizione del provvedimento di accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico avvengano a titolo gratuito.

Ugualmente, dovrà essere eseguita gratuitamente la voltura catastale a favore della Città Metropolitana di Bari presso il competente Ufficio del Territorio, ai sensi dell'art. 31, comma 22, della legge 23.12.1998 n. 448.

Art.3

Il presente atto costituisce provvedimento definitivo, ed avverso lo stesso può essere proposto ricorso giurisdizionale, nei termini e con le modalità previste dal D.Lgs. 104/2010, recante il Codice del Processo Amministrativo.

IL DIRIGENTE

Ing. Cataldo LASTELLA