

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI 20 dicembre 2024, n. 868

VAS_2178_SEM – Verifica di assoggettabilità a VAS della Proposta di Accordo di Programma ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per la “Riqualificazione della zona turistica delle Grotte” in variante al PRG vigente del Comune di Castellana Grotte”.

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA semplificata, comprensiva di VInCA, ai sensi degli art. 8 e 17 della L.R. 44/2012 e dell’art. 6 del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

VISTA la Legge Regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

VISTO l’art.32 della Legge n.69 del 18 giugno 2009, che prevede l’obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all’Albo Ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

VISTO il Regolamento UE n. 679/2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva europea 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) e il successivo D. Lgs. n.101/2018 recante “Disposizioni per l’adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016”;

VISTI gli artt. 14 e 16 del D.lgs. n. 165/2001 “Norme generali sull’ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTA la L.7 agosto 1990 n.241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 3 aprile 2006 n.152 “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla Parte II, relativamente alla Valutazione d’Impatto Ambientale di progetti ed alla Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi;

VISTA la Legge Regionale 14 dicembre 2012, n. 44, “Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale 7 novembre 2022, n. 26 “Organizzazione e modalità di esercizio delle funzioni amministrative in materia di valutazioni e autorizzazioni ambientali”;

VISTA la D.G.R. n.1518 del 31 luglio 2015 “Adozione del modello organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA”. Approvazione Atto di Alta Organizzazione”;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 31 luglio 2015, n. 443 di “Adozione del modello organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della macchina Amministrativa regionale-MAIA”

VISTA la D.G.R. n.458 del 08.04.2016 con la quale sono state definite le Sezioni dei Dipartimenti e delle relative funzioni;

VISTA la Determinazione n. 997 del 23 dicembre 2016 del Dirigente della Sezione Personale e Organizzazione, con cui sono stati istituiti i Servizi afferenti alle Sezioni, in applicazione dell’art. 19 c. 2 del DPGR n. 443 del 31 luglio 2015 e s. m. i.;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 22 gennaio 2021 n. 22 avente ad oggetto Adozione Atto di Alta Organizzazione Modello Organizzativo “MAIA 2.0”;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale del 5 ottobre 2023, n. 1367 avente ad oggetto “conferimento incarico di direzione della Sezione Autorizzazioni Ambientali afferente al Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana” e la successiva sottoscrizione contrattuale avvenuta il 4.12.2023 con decorrenza in pari data; con cui è stato conferito all’Ing. Giuseppe Angelini l’incarico di direzione della Sezione Autorizzazione Ambientali;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 198 del 03/05/2024, con cui è stato assegnato l’incarico di Elevata Qualificazione denominato “Responsabile coordinamento procedimenti VAS regionali e coordinamento amministrativo VINCA” alla avv. Rosa Marrone, funzionario amministrativo di categoria D;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 197 del 03/05/2024, con cui è stato assegnato l’incarico di Elevata

Qualificazione denominato "Supporto istruttorio alle procedure VAS e istruttoria ai fini delle intese per le autorizzazioni di opere infrastrutturali" al dott. Giacomo Sumerano, specialista tecnico di policy di categoria D;

VISTA l'assegnazione del presente procedimento al funzionario EQ, Responsabile di Procedimento, avv. Rosa Marrone, che a sua volta ha assegnato l'attività istruttoria al funzionario EQ dott. Giacomo Sumerano;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 198 del 03/05/2024, con cui è stato assegnato l'incarico di Elevata Qualificazione denominato "Valutazioni di Incidenza Ambientale nel settore del patrimonio forestale" al dott. Giovanni Zaccaria, funzionario tecnico regionale di categoria D;

VISTA la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";

VISTA la D.G.R. del 3/7/2023, n. 938 recante "D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati."

PREMESSO CHE:

- con nota prot. n. 00151660 del 05/07/2024, pervenuta a mezzo PEC e acquisita in data 14/09/2023 al n. 15315 di protocollo di questa Sezione regionale, il Comune di Castellana Grotte - Settore VI Urbanistica - Digitalizzazione – Patrimonio - Attività Produttive, in qualità di autorità procedente ha presentato istanza per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. f) del R.R. n. 18/2013, indicando il link dal quale scaricare la documentazione progettuale:

https://drive.google.com/drive/folders/16VyuO0zB4FUeP2UPkXwTRZajwJ1Xelx?usp=drive_link

- con nota prot. n. 0394478/2024 del 02/08/2024, notificata mezzo PEC all'autorità procedente, agli SCMA, la scrivente Sezione, in qualità di Autorità competente, verificata la completezza della documentazione, ha dato avvio alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata, comprensiva di VINCA, ai sensi degli art. 8 e 17 della L.R. 44/2012 e dell'art. 6 del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18., comunicando i tempi e le modalità di trasmissione dei contributi, facendo presente che al fine di consultare la documentazione presentata dall'autorità procedente, è possibile utilizzare anche il seguente link di accesso al Portale Ambientale regionale:

https://pugliacon.regione.puglia.it/comp_pub/dettaglioProcedure/cf7f20d4-a92e-4a97-a7b9-8f9513539092/0

- nell'ambito della consultazione, il parere di competenza è stato trasmesso dai seguenti soggetti:
 - Regione Puglia - Dipartimento Bilancio, Affari generali e Infrastrutture - Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture - Servizio Autorità Idraulica con nota prot. n. 0395724/2024 del 02/08/2024, inviata a mezzo PEC in data 02.08.2024 e acquisita in data 05/08/2024 al n. 396816 di protocollo della scrivente Sezione;
 - Regione Puglia - Dipartimento Bilancio, Affari generali e Infrastrutture - Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture - con nota prot. n. 0414464/2024 del 22/08/2024, inviata a mezzo PEC in data 22.08.2024 e acquisita in data 23/08/2024 al n. 414677 di protocollo della scrivente Sezione;
- Regione Puglia - Dipartimento Protezione Civile e Gestione delle Emergenze - con nota prot. n. 0541390/2024 del 05/11/2024, inviata a mezzo PEC in data 05.11.2024 e acquisita in data 05/11/2024 al n. 541570 di protocollo della scrivente Sezione;
- MINISTERO DELLA CULTURA - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari con nota prot. n. 0013534 del 31/10/2024, inviata a mezzo PEC dall'Autorità Procedente in data 05.11.2024 e acquisita in data 05/11/2024 al n. 541944 di protocollo della scrivente Sezione;
- ANAS – Gruppo FS Italiane con nota Prot. Prot. N. 0970218 del 08.11.2024, inviata a mezzo PEC in data 08.11.2024 e acquisita in data 08/11/2024 al n. 550786 di protocollo della scrivente Sezione;
- Regione Puglia - Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Urbanistica - con nota prot. n. 0556354/2024 del 12/11/2024, in atti della 4 Conferenza di Servizi;

- ARPA Puglia con note prot. n. 0082562 del 14.11.2024, inviata a mezzo PEC in data 18.11.2024 e acquisita in data 19/11/2024 al n. 568817 di protocollo della scrivente Sezione.
- In data 18.09.2024 l'Autorità Procedente ha trasmesso a mezzo PEC ricevuta di pagamento degli oneri istruttori e le informazioni richieste dalla scrivente Sezione nella nota di avvio del procedimento.
- con PEC trasmessa il 25/10/2024, acquisita il 28/10/2024 al n. 526127 del protocollo regionale, l'Autorità procedente ha richiesto di procedere alla determinazione relativa all'eventuale assoggettabilità a VAS della Proposta di Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per la "Riqualificazione della zona turistica delle Grotte" in variante al PRG vigente del Comune di Castellana Grotte"

Tutto quanto sopra premesso, dato atto che nell'ambito della presente procedura VAS

- il Proponente è la Società "EDES S.r.l."
- l'Autorità Procedente è il Comune di Castellana Grotte - - Settore VI Urbanistica - Digitalizzazione – Patrimonio - Attività Produttive, ai sensi dell'art.2, comma 1, lettera f) della L.R. 44/2012 e ss.mm.ii.
- l'Autorità Competente VAS è la Sezione Autorizzazioni Ambientali, afferente al Dipartimento regionale "Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana", ai sensi dell'art.4, comma 2, della L.R. 44/2012 e ss.mm.ii.

ESAMINATI i pareri resi dai soggetti competenti in materia ambientale e quanto emerso nel corso delle Conferenze di Servizi trasmesse dall'Autorità procedente, è stata redatta la scheda istruttoria "Provvedimento di verifica di assoggettabilità a VAS - Scheda istruttoria", contenente le osservazioni della scrivente Sezione nel merito della disamina dei contenuti del Rapporto preliminare di verifica, disponibile sul portale ambientale regionale.

Sulla base della documentazione tecnica acquisita agli atti di ufficio ed esaminata, compresi i contributi resi dai Soggetti Competenti in materia Ambientale nel corso del procedimento e le controdeduzioni fornite, si ritiene di poter concludere la fase valutativa e l'attività tecnico-istruttoria propedeutica all'espressione del provvedimento di verifica con esclusione dalla VAS della Proposta di Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per la "Riqualificazione della zona turistica delle Grotte" in variante al PRG vigente del Comune di Castellana Grotte, in quanto la variante ricadente in un contesto già urbanizzato consentirà all'Amministrazione di completare il progetto di riqualificazione dell'area delle Grotte, già in corso, con la realizzazione di opere di interesse pubblico (come dichiarato con D.C.C. n. 6 del 21.03.2024...), che allo stato attuale a causa della mancanza di ulteriori aree nella disponibilità patrimoniale del Comune, non riesce a perseguire l'obiettivo di una effettiva e completa riqualificazione dell'intero attrattore turistico delle GROTTE.

Si precisa, infine, che il presente provvedimento si riferisce esclusivamente alla verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della Proposta di Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per la "Riqualificazione della zona turistica delle Grotte" in variante al PRG vigente del Comune di Castellana Grotte", pertanto non esime l'autorità procedente dall'acquisizione di pareri, autorizzazioni, nulla osta, assensi comunque denominati in materia ambientale.

Tutto quanto innanzi detto costituisce il provvedimento di verifica relativo alla Verifica di assoggettabilità semplificata, comprensiva di VInCA, ai sensi degli art. 8 e 17 della L.R. 44/2012 e dell'art. 6 del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18. della Proposta di Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per la "Riqualificazione della zona turistica delle Grotte" in variante al PRG vigente del Comune di Castellana Grotte".

Verifica ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 e

**del D. Lgs n. 196/2003 come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018 -
Garanzia della riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla L. 241/90 e s.m.i. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dal D. Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal previgente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicazione legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati.

Copertura finanziaria ai sensi della L.R. 28/01 e s.m.i.

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

- **di dichiarare** tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato, parte integrante del presente provvedimento;
- **di dare evidenza che** sul portale ambientale regionale è disponibile la Scheda istruttoria della Proposta di Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per la "Riqualficazione della zona turistica delle Grotte" in variante al PRG vigente del Comune di Castellana Grotte" al seguente link:

https://pugliacon.regione.puglia.it/comp_pub/dettaglioProcedure/cf7f20d4-a92e-4a97-a7b9-8f9513539092/0

- **di rilasciare** ai sensi dell'art.8 della L.R. 44/2012 e ss.mm.ii. **il provvedimento di verifica escludendo da VAS** della Proposta di Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per la "Riqualficazione della zona turistica delle Grotte" in variante al PRG vigente del Comune di Castellana Grotte".

Al fine di evitare o prevenire gli effetti significativi e negativi sull'ambiente, tenuto conto anche delle osservazioni dei soggetti competenti in materia ambientale, si raccomanda quanto segue:

- a. Rivedere i documenti VAS e progettuali, eliminando i refusi circa il numero di "blocchi di trulli" da realizzare;
- b. Integrare nelle tabelle di coerenza al capitolo 19 del documento RA02 Rapp. Ambientale VAS, i nomi degli obiettivi di Piano;
- c. Rivedere l'elenco delle azioni di Piano riportato nella tabella di verifica di coerenza interna al capitolo 19 del documento RA02 Rapp. Ambientale VAS, al fine di renderle coerenti con la proposta progettuale in esame, relativa all'intervento di "Riqualficazione della zona turistica delle Grotte" presentato dal Proponente EDES S.r.l.;
- d. Aggiornare nel documento RA03 Quadro Programmatico VAS, il riferimento al PRT 2021-2030, approvato con DGR 1832 del 07/12/2023, e verificare la coerenza dell'intervento proposto con il previsto l'intervento "*f297 FSE: Realizzazione HUB intermodali e riqualficazione delle stazioni - HUB intermoda-le Castellana Grotte*";
- e. Integrare nella documentazione VAS, la verifica di coerenza degli obiettivi progettuali con gli Obiettivi di Sostenibilità Ambientale della SRSvS, approvata con DGR n. 1670 del 27/11/2023 e, in caso di situazioni di incoerenza, prevedere idonee misure correttive;
- f. Integrare l'analisi degli impatti ambientali, esplicitando i potenziali impatti negativi

- dovuti all'attuazione della proposta progettuale sulle tematiche ambientali "Rifiuti", "Consumi energetici" e "Componente Socio Economica", suddivisi tra fase di cantiere e fase di esercizio, svolgendo se possibile, una stima quantitativa degli stessi;
- g. Valutare il carattere cumulativo degli impatti e l'eventuale natura transfrontaliera degli stessi;
 - h. Integrare nella documentazione VAS le misure di mitigazione previste, recependo le osservazioni formulate dal SCMA Arpa Puglia;
 - a. Prevedere l'adozione di criteri di sostenibilità ambientale necessari per ottenere la certificazione tramite il Protocollo ITACA, ai sensi della L.R. n. 13/2008;
 - j. Redigere delle NTA o un documento simile da allegare allo Schema di convenzione, che recepisca tutte le indicazioni e/o misure formulate nei documenti VAS, al fine di garantire l'attuazione della sostenibilità ambientale dell'intervento stesso, sia in fase realizzativa che di gestione delle opere stesse, così come affermato anche dal Proponente in merito alla verifica di coerenza interna al paragrafo 19.2 del documento RA02 Rapp. Ambientale VAS;

Nelle successive fasi esecutive, invece:

- a. siano messe in atto tutte le proposte di mitigazione individuate dal proponente nel RPV e aggiornate in virtù di quanto sopra;
 - b. mettere in atto tutte le prescrizioni formulate dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari, limitatamente a quanto definito negli esiti della Conferenza di Servizi di approvazione dell'Accordo di Programma;
 - c. mettere in atto il piano di monitoraggio ambientale e prevedere idonee misure correttive qualora non siano sufficientemente mitigati gli impatti negativi previsti in fase di analisi.
- **di ritenere** che il progetto non sembra determinare incidenze significative sui sistemi naturali e semi naturali che caratterizzano il sito della Rete Natura 2000, e pertanto, ai sensi dell'ex art. 5 comma 7 del DPR 357/97, si possa esprimere parere favorevole ai fini della sola valutazione d'incidenza, prescrivendo che:
 - siano rispettate in fase di realizzazione, le misure di conservazione contenute nei R.R. n.28/2008, n. 6/2016 e n. 12/2017;
 - sia evitata l'illuminazione dell'area intorno alla Grave, per evitare il disturbo dei pipistrelli che usano la stessa come varco di ingresso nel sistema carsico.

Si raccomanda inoltre al fine di prevenire l'insorgere di fenomeni cumulativi riguardo agli impatti potenziali valutati nel presente provvedimento (Allegato II alla Parte II del DLgs 152/2006, punto 2, seconda linea):

▪ **di adottare buone pratiche** in materia di gestione ambientale, anche nell'ambito delle convenzioni urbanistiche o di appositi accordi stipulati tra l'Amministrazione comunale e altri soggetti pubblici o privati, con particolare riguardo ad azioni volte a:

- favorire i sistemi di trasporto pubblico locale e di mobilità sostenibile;
- migliorare e favorire i sistemi di raccolta differenziata;
- garantire la coerenza delle prescrizioni di cui al presente atto con quelle impartite con altri provvedimenti di Verifica di assoggettabilità a VAS e di VAS di eventuali successivi strumenti urbanistici insistenti nel territorio comunale in oggetto;

▪ **di rivedere le linee guida di sviluppo urbanistico e di governo del proprio territorio**, tenendo conto di quanto contenuto nel presente provvedimento in particolare per quel che concerne la capacità di adattamento ai cambiamenti climatici, in termini di accrescimento della "resilienza" delle aree urbane e di miglioramento della qualità urbana e indirettamente del benessere collettivo e dell'utilità sociale. Ciò in relazione ai futuri atti di pianificazione territoriali (generali e attuativi) che l'amministrazione intendesse mettere in atto.

▪ **di notificare** il presente provvedimento all'Autorità procedente e alle sezioni regionali Urbanistica e Tutela e Valorizzazione del Paesaggio.

Il presente provvedimento, composto da n. 9 facciate, firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82:

- è pubblicato all'Albo Telematico Unico Regionale delle Determinazioni Dirigenziali, nell'apposita sezione del portale istituzionale www.regione.puglia.it, ai sensi del comma 3 art. 20 DPGR n. 22/2021;
- è depositato nel sistema regionale di archiviazione Diogene, secondo le modalità di cui al documento CIFRA2_MU_Manuale_Utente_v14_20200325.docx VERSIONE V14 del 25/03/2020;
- è trasmesso, ai sensi dell'art. 6 comma quinto della L.R. n.7/97 e del Decreto del Presidente della G.R. n. 443/2015, al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
- è trasmesso all'Ufficio del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, per la sua pubblicazione integrale sul BURP, ai sensi della L.R. n. 18 del 15 giugno 2023.

Avverso la presente determinazione l'interessato, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 241/90 e ss.mm.ii., può proporre nei termini di legge dalla notifica dell'atto ricorso giurisdizionale amministrativo o, in alternativa, ricorso straordinario (ex D.P.R. 1199/1971).

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

E.Q. Supporto istruttorio alle procedure VAS e istruttoria ai fini delle "intese" per le autorizzazioni di opere infrastrutturali
Giacomo Sumerano

E.Q. Valutazioni di Incidenza Ambientale nel settore del patrimonio forestale
Giovanni Zaccaria

E.Q. Responsabile coordinamento procedimenti VAS regionali e coordinamento amministrativo VINCA
Rosa Marrone

Il Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali
Giuseppe Angelini