

## SEZIONE SECONDA

*Atti degli Enti locali e degli enti pubblici e privati*

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Estratto D.D. 3 marzo 2025, n. 277

**AUTORIZZAZIONE ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN ELETTRDOTTO INTERRATO MT 20 KV, CHE ATTRAVERSA I COMUNI DI LEQUILE E COPERTINO, PER IL COLLEGAMENTO ALLA RETE DI DISTRIBUZIONE DI ENERGIA DELL'IMPIANTO AGROVOLTAICO DA 6 MW SITO IN LEQUILE DELLA SOCIETÀ GRV SOLAR LECCE 1 S.R.L. (CODICE DI RINTRACCIABILITÀ 336988797). DEPOSITO PRESSO LA CASSA DD.PP. DELLE SOMME SPETTANTI ALLE DITTE CATASTALI NON CONCORDATARIE. PRESA D'ATTO PAGAMENTO DIRETTO DELLE SOMME SPETTANTI ALLE DITTE CATASTALI CONCORDATARIE.**

**Il Funzionario titolare delle E.Q. "PROCEDURE ESPROPRIATIVE"**

sulla base dell'istruttoria effettuata,  
OMISSIS

**DETERMINA**

- **Ordinare** a GRV Solar Lecce 1 S.r.l, per i motivi in premessa riportati che qui si intendono integralmente riportati, di procedere al deposito alla Cassa DD.PP, presso il MEF di Bari, in favore delle ditte catastali che non hanno convenuto l'asservimento e l'espropriazione volontario dei loro beni, analiticamente riportate nell'allegato "A" per l'importo affianco di ognuna di esse indicato;
- **Prendere Atto** delle ditte catastali che hanno concordato e accettato l'asservimento e l'espropriazione dei loro beni, analiticamente riportate nell'allegato "B", per l'importo affianco di ognuna di esse indicato;
- **Dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun onere finanziario a carico di questa Provincia;
- **Dare atto**, altresì, che la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line nella sezione trasparenza del sito internet di questo Ente costituisce adeguata formalità ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33.

SERVIZIO VIABILITÀ ED ESPROPRI

Il Dirigente

*Luigi Pietro Tundo*





NUMERO DITTA	Intestazione	Codice fiscale	Luogo e data di Nascita	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie		Valore Agricolo Stimato medio (Euro/mq)	Asseveramento Elettrodotto		Asseveramento Viabilità		Indennità (servitù inamovibile) (Euro)	Indennità per ogni anno Indennità di occupazione ex art. 22 bis - comma 5 - del D. P. R. 327/01	Indennità provvisoria
									ha	ca		Lunghezza tratto (art. 22 bis TUES)	Superficie di asseveramento elettrodotto (A)	Lunghezza tratto viabilità o viabilità	Superficie di asseverament o viabilità			
											B	(metri)	[A]	(metri)	(metri quadrati)	$\frac{[(A) \times (B)] \times 0,5}{x 2}$ [0,5 coefficiente elettrodotto [2 inerrato] [2 coefficiente inamovibilità]		
21	PAPPALARDO GAETANA COSIMA			Copertino	18	863	Seminativo	3	0	2	41	21,00	126,00	12,00		138,60	11,55	150,15
23	NOBILE SANDRO			Copertino	18	862	Seminativo	3	0	0	24	12,00	48,00			5,87	0,49	6,36







NUMERO DITTA	Intestazione	Codice fiscale	Luogo e data di Nascita	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie			Valore Agricolo Stimato medio (Euro/mq)	Asseveramento Elettrodotto		Asseveramento Viabilità		Indennità (servitù inamovibile) (Euro)	Indennità per ogni anno Indennità di occupazione ex art. 22 bis - comma 5 - del D. P. R. 327/01	Indennità provvisoria	
									ha	ca	are		Lunghezza tratto	Superficie di asseveramento eletto dotto (art 22 bis TUES)	Lunghezza tratto viabilità	Superficie di asseverament o viabilità				
42	CALASSO ANTONIO RAFFAELE			Copertino	19	917	Uliveto	3	0	5	38	1,75	26,00	104,00			182,00	15,17	197,17	
	CALASSO GIUSEPPE																			
	CALASSO MARIROSA																			
	D'AMATO VERA																			
	MONTEFRANCESCO ANNA																			
	MONTEFRANCESCO EGIDIO																			
	MONTEFRANCESCO MARIA																			
	MONTEFRANCESCO MARIELLA																			
VALENTINO ANTONELLA																				
VELENTINO MARIA IOSE'																				
49	NESTOLA RICCARDO			Copertino	29	225	Uliveto	3	0	26	34	1,75	30,00	120,00			210,00	17,50	227,50	
	TREDICI ANTONELLA																			
69	TREDICI ANTONELLA			Copertino	55	247	Uliveto	3	0	46	52	1,75	24,00	96,00		120,00	1.050,00	87,50	1.137,50	
	TREDICI GIOVANNI																			
70	TREDICI GIOVANNI			Copertino	55	245	Uliveto	3	0	47	75	1,75	36,00	144,00		180,00	882,00	73,50	955,50	
	MARTINA MARIO																			
75	MARTINA MARIO			Copertino	55	6	Uliveto	3	1	10	99	1,75	105,00	420,00		105,00	2.572,50	214,38	2.572,50	

NUMERO DITTA	Intestazione	Codice Fiscale	Luogo e data di Nascita	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie			Valore Agricolo Stimato medio (Euro/mq)	Asservimento Elettrodotto		Asservimento Viabilità		Indennità (servitù inamovibile) (Euro)	Indennità per ogni anno Indennità di occupazione ex art. 22 bis - comma 5 - del D.P.R. 327/01	Indennità provvisoria
									ha	are	ca		Lunghezza tratto	Superficie di asservimento eletto-dotto (art 22 bis TUES)	Lunghezza tratto viabilità o viabilità	Superficie di asserviment o viabilità			
									B	(metri)	[A]	(metri)	(metri quadrati)	$\frac{[(A) \times (B)] \times 0,5}{x 2}$ [0,5 coefficiente eletto-dotto inerrato] [2 coefficiente inamovibilità]					
76	CRETI' GIUSEPPE			Copertino	55	143	Uliveto	3	2	10	79	1,75	73,00	292,00	73,00	365,00	99,36	8,28	107,64
	AHLERS DOERTE			Copertino	55	145	Uliveto	3	0	34	79	1,75	62,00	246,00	62,00	310,00			
78	TONDO GIOVANNI			Copertino	56	53	Uliveto	3	0	8	20	1,75	27,00	108,00	27,00	135,00	2.180,50	181,71	2.180,50
	AHLERS DOERTE			Copertino	56	53	Uliveto	3	0	8	20	1,75	27,00	108,00	27,00	135,00	2.180,50	181,71	2.180,50
	TONDO GIOVANNI			Copertino	56	53	Uliveto	3	0	8	20	1,75	27,00	108,00	27,00	135,00	2.180,50	181,71	2.180,50

## ALLEGATO B

NUMERO DITTA	Intestazione	Codice Fiscale	Luogo e data di Nascita	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie		Asservimento Elettrodoto		Asservimento Viabilità		Cabine di Sostanzamento	Indennità da Valore Agricolo Medio (Euro)	Indennità (servizi immobiliari) (Euro)	Indennità per disagio - Accordo Bonario (Euro)	Indennità accettata/concordata e pagata (Euro)	Indennità per ogni litigio occupazione ex art. 22 bis - comma 5 - del D.P.R. 327/01	Indennità provvisoria
									ha	ca	Superficie di asservimento elettrodoto (art.22 bis TUE)	Superficie di asservimento o viabilità (mq/Altro)	Valore Agricolo Stimato medio (Euro/mq)	Valore Agricolo Stimato medio (Euro/mq)							
1	CIPRESSA ALESSANDRO			Copertino	16	709	Vigneto	1	0	3	13	2,6	30,00	120	68	30,00	230,40	312,00	9.457,60	10.000,00	
3	CIPRESSA FRANCESCO			Copertino	17	496	Vigneto	1	0	15	98	4,5	68	272	68	30,00	230,40	707,20	2.046,80	2.754,00	
17	CONDELLA FABIO			Copertino	18	1203	Ente Urbano	0	16	22	3,00	2,00	8,00	8,00	2,00	2,00	24,00	24,00	2,00	26,00	
	CONDELLA SIMONA			Copertino	18	865	Seminativo	3	0	5	71	1,10	43,00	258,00	258,00	43,00	283,80	283,80	170,94	454,74	
20	D'OSTUNI DAVIDE			Copertino	19	864	Seminativo	3	0	1	45	1,10	16,00	96,00	16,00	16,00	105,60	105,60	31,68	137,28	
23	FIORITA MARIA ANTONIA			Copertino	19	864	Seminativo	3	0	1	45	1,10	16,00	96,00	16,00	16,00	105,60	105,60	31,68	137,28	
	GABRIELI ANTONIA			Copertino	19	862	Seminativo	3	0	0	24	1,10	12,00	48,00	12,00	12,00	46,83	46,83	1.953,07	2.000,00	
	NOBILE ANNA GIUSEPPINA			Copertino	19	862	Seminativo	3	0	0	24	1,10	12,00	48,00	12,00	12,00	46,83	46,83	1.953,07	2.000,00	
	NOBILE GIOVANNI			Copertino	19	862	Seminativo	3	0	0	24	1,10	12,00	48,00	12,00	12,00	46,83	46,83	1.953,07	2.000,00	

## EMANAZIONE E ESECUZIONE DEL PROVVEDIMENTO DI CUI ALL'ART 22 BIS DEL DPR 327/01 - DECRETO DI DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA' DI ESPORPRIO E/O DI ASSERVIMENTO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

"Deposito delle indennità in favore delle ditte concordatarie, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii."  
 Procedimento di espropriazione per pubblica utilità finalizzato per l'esecuzione dei lavori di costruzione ed esercizio di impianto integrato di produzione elettrica da fonte rinnovabile fotovoltaica e di produzione agricola biologica, delle opere ed infrastrutture connesse denominato "Lequile", comune di Lequile (LE) con potenza di immissione pari a 6000 KWn e potenza di picco pari a 7.128 Kw - Determinazione Dirigenziale della Provincia di Lecce n. 2115 del 18.12.2023 (provvedimento Autorizzativo n. 336988797) - Determinazione n. 116 del 21.02.2024 del Comune di Lequile

NUMERO DITTA	Intestazione	Codice Fiscale	Luogo e data di Nascita	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie		Valore Agricolo Stimato medio (euro/mq)	Asservimento Elettrodoto		Asservimento Viabilità		Cabine di Sottrazione	Indennità da Valore Agricolo (Euro)	Indennità (servizi inmovibile) (Euro)	Indennità per disagio - Accordo Bonario (Euro)	Indennità accettata/concordata e Pagata (Euro)	Indennità per ogni anno Indennità di occupazione ex art. 22 bis - comma 5 - del D.P.R. 327/01	Indennità provvisoria	
									ha	mq		Lunghezza tratto (metri)	Superficie di asservimento elettrodoto (art.22 bis TUE)	Lunghezza tratto viabilità (metri)	Superficie di asservimento o viabilità (metri quadrati)								Area Cabina di Sottrazione (mq)/Altro
24	NOBILE SANDRO			Copertino	18	860	Seminativo	3	0	2	19	1.10	35,00	35,00								70,31	
				Copertino		858	Seminativo	3	0	1	35	1.10	24,00	24,00									
26	CALASSO GIOVANNI			Copertino	19	570	Uliveto	2	0	24	0	1,75	70,00	420,00									
30	DELL'ANNA SALVATORE			Copertino	19	969	Uliveto	2	1	13	76	1,75	86,00	344,00	11,00	66,00	15,00						959,29
				Copertino	19	21	Uliveto	2	0	34	1	1,75	31,00	124,00									
32	MARULLI VITO			Copertino	19	558	Seminativo	3	9	21	1,10	30,00	120,00										378,08
				Copertino			Uliveto	3	1	19													
33	NESTOLA ANTONIA			Copertino	19	556	Vigneto	3	0	7	97	2,60	30,00	120,00									
39	MARUCCI PAOLA MARIA			Copertino	19	914	Uliveto	2	0	9	90	1,75	24,00	96,00									338,00
				Copertino			Uliveto	2	0	9	90	1,75	24,00	96,00									
48	CIRRI SEPE QUARTA ANNA PAOLA CIRRI SEPE QUARTA FRANCESCO AMBINGO SEPE QUARTA GIOVANNI			Copertino	29	218	Uliveto	3	3	83	85	1,75	11,00	44,00	66,00	15,00							
				Copertino			Uliveto	3	0	21	40	1,75	120,00	480,00	120,00	600,00							
66	QUARTA ANNA			Copertino	55	3	Uliveto	3	0	21	40	1,75	49,00	196,00	49,00	245,00							
				Copertino		182	Uliveto	3	0	21	85	1,75	49,00	196,00	49,00	245,00							
67	STRAFELLA MARIA ROSA			Copertino	55	124	Uliveto	3	0	25	83	1,75	50,00	200,00	50,00	250,00							
				Copertino			Uliveto	3	0	32	45	1,75	101,00	404,00	101,00	505,00							
68	DELL'ANNA SONIA			Copertino	55	111	Seminativo	3	58	70		1,75	83,00	332,00	83,00	415,00							
				Copertino		242	Uliveto	3	40	39		1,75	83,00	332,00	83,00	415,00							
71	PAGANO GIUSEPPE			Copertino	55	160	Uliveto	3	25	2		1,75	153,00	612,00	153,00	765,00							
				Copertino			Seminativo	3	1	60	74	1,75	153,00	612,00	153,00	765,00							



NUMERO DITTA	Intestazione	Codice Fiscale	Luogo e data di Nascita	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie		Valore Agricolo Stimato medio (Euro/mq)	Asservimento Elettrodoto		Asservimento Viabilità		Cabine di Storamen- to	Indennità di valore Nascita (Euro)	Indennità (servizi immobiliari) (Euro)	Indennità per disagio - Accordo Bonario (Euro)	Indennità accettata/conc ordata e Pagata (Euro)	Indennità per ogni anno Indennità di occupazione ex art.22 bis - comma 5 - del D.P.R. 327/01	Indennità provvisoria						
									ha	ca		Lunghezza tratto (m)	Superficie di asservimento elettrodoto (art.22 bis TUEs) (A)	Lunghezza tratto viabilità (m)	Superficie di asservimen- to viabilità (mq/Altro)								B	(metri) (metri quadrati)	(A) x (B) x (C) x (D) x (E) x (F) x coefficiente elettrodoto interrotto) (2) coefficiente immobilità	[Ind.1] [Ind.2] [Ind.3]	[Ind.1+Ind.2+In- d.3]	
79	VERDESCA GIANLUCA			Copertino	56	3	Uliveto	3	5	55	90	1,75	304,00	1.216,00	304,00	1.520,00												
					56	38	Uliveto	3	1	10	1,75	100,00	400,00	100,00	500,00													
					56	40	Uliveto	3	0	17	60	1,75	132,00	528,00	132,00	660,00												
					56	39	Uliveto	3	2	79	0	1,75	91,00	364,00	91,00	455,00												
					56	76	Uliveto	3	1	27	0	1,75	36,00	152,00	66,00	330,00												
					60	50	Uliveto	3	8	59	43	1,75	176,00	440,00	176,00	550,00												
							Pascalo			13	77																	
					60	64	Uliveto	3	0	23	0	1,75	151,00	604,00	151,00	755,00												
							Uliveto	3	0	26	61	1,75	102,00	408,00	102,00	510,00												
					80	D'AGOSTINO DONATO D'AGOSTINO MARIO			Copertino	56	52	Uliveto	3	0	26	61	1,75	102,00	408,00	102,00	510,00							
23.194,50      16.805,50      40.000,00      2.499,00      749,70      3.248,70																												

