

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE 26 novembre 2024, n. 888

Società Proponente: RWE Renewables Italia S.r.l.. “Costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 54,00 MWe, costituito da 12 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 4,5 MWe, sito nel Comune di San Severo (FG) località Centoquaranta – Mezzanone” e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili. Autorizzazione Unica n. 159 del 30.06.2023 della Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003. Ordinanza di deposito delle indennità, ai sensi dell’art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., in favore delle ditte non concordatarie.

IL FUNZIONARIO TITOLARE DELLA E.Q. PROCEDURE ESPROPRIATIVE

Ing. Simona Matera, sulla base dell’istruttoria effettuata dall’istruttore Ing. Iunior Dominica Piscopo, espone quanto segue.

Visti:

- la Legge Regionale n. 7 del 04.02.1997, artt. 4 e 5;
- il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;
- il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 196/03 “Codice in materia di protezione dei dati personali” in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;
- il D.lgs. n. 387 del 29.12.2003 “Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell’energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell’elettricità”;
- la Legge Regionale n. 3 del 22.02.2005 e ss.mm.ii.;
- l’art. 14 del Regolamento Regionale n. 13 del 04.06.2015, “Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo”;
- l’Atto Dirigenziale n. 115 del 17.02.2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20.10.2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell’elenco alla medesima allegato, che prevede l’attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1974 del 07.12.2020, recante l’Adozione del Modello Organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0” Approvazione atto Alta Organizzazione;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15.09.2021, recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “Agenda di Genere”;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 938 del 03.07.2023, recante “D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati”;
- il D.P.G.R. n. 22 del 22.01.2021, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l’Atto di Alta Organizzazione relativo all’adozione del modello denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0”; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi;
- la Determinazione Dirigenziale n. 39 del 06.12.2023, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all’Ing. Rosa Tedeschi;
- l’Atto Dirigenziale n. 1050 del 27.12.2023, recante “Attribuzione di specifiche responsabilità ai dipendenti della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture ai sensi dell’art. 84 del CCNL 16.11.2022”;
- la Legge Regionale n. 37 del 29.12.2023 “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia (legge di stabilità)”;

- la Legge Regionale n. 38 del 29.12.2023 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026”;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 18 del 22.01.2024 “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026. Articolo 39, comma 10, del Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 336 del 06.05.2024 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Elevata Qualificazione (E.Q.) della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture.

Premesso che:

- con Deliberazione n. 35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle Autorizzazioni Uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell’art. 12 del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003;
- con Determinazione Dirigenziale n. 159 del 30.06.2023 della Sezione Transizione Energetica è stata rilasciata alla Società RWE Renewables Italia S.r.l., con sede legale in Roma (RM) alla Via Andrea Doria 41/G, l’Autorizzazione Unica ai sensi del Decreto Legislativo n. 387 del 29.12.2003, relativa a lavori di “Costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 54,00 MWe, costituito da 12 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 4,5 MWe, sito nel Comune di San Severo (FG) località Centoquaranta – Mezzanone” e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili (autorizzato con D.D. n. 34 del 22.09.2016 rettificata con D.D. n. 50 del 25/10/2016 e volturata a Terna S.p.A. con D.D. n. 76 del 12/07/2017);
- con il succitato provvedimento n. 159 del 30.06.2023 della Sezione Transizione Energetica è stata dichiarata la pubblica utilità dell’impianto di cui trattasi e delle relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell’art. 13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., deve intendersi di 5 (cinque) anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta Autorizzazione Unica;
- l’Autorizzazione Unica rilasciata con provvedimento n. 159 del 30.06.2023 della Sezione Transizione Energetica, avrà *“durata massima di anni venti, dalla data di entrata in esercizio, per le opere a carico della società, durata illimitata, per l’esercizio delle opere a carico della società gestore della Rete e laddove le opere elettriche siano realizzate dalla società gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell’atto di voltura a favore dello stesso”*;
- con nota pec del 09.08.2023, quivi introitata in data 29.08.2023 con prot. n. 14562, e successive note integrative del 07.09.2023, acquisita in data 13.09.2023 con prot. n. 15589, del 26.10.2023, acquisita in data 02.11.2023 con prot. n. 19347, e ultima pec del 06.11.2023, acquisita con prot. 19729 del 07.11.2023, il Legale Rappresentante della Società RWE Renewables Italia S.r.l., con sede legale in Roma (RM) alla Via Andrea Doria 41/G, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto l’occupazione anticipata d’urgenza, ai sensi dell’art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., e l’occupazione temporanea, ai sensi degli artt. 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., con contestuale determinazione in via provvisoria delle indennità di esproprio, asservimento e di occupazione temporanea degli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere;
- con le medesime note pec sopra citate, la Società RWE Renewables Italia S.r.l. ha trasmesso, tra l’altro:
 - copia degli avvisi ex art. 17 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
 - la visura camerale;
 - gli elenchi di cui uno denominato “A” completo dei dati personali e l’altro denominato “B” con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili interessati dal procedimento espropriativo;
 - la dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti

giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come "opera pubblica", bensì come "opera di interesse pubblico", cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/Promotore dell'espropriazione e beneficiario della stessa, la Società RWE Renewables Italia S.r.l. (soggetto privato) e pertanto, il soggetto Attuatore/promotore e beneficiario dell'espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie;

- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 846 del 08.11.2023 è stata disposta in favore della predetta Società RWE Renewables Italia S.r.l. l'occupazione anticipata, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., e l'occupazione temporanea, ai sensi degli artt. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di cui alla Autorizzazione Unica n. 159/2023, così come meglio individuati negli elenchi "A" e "B" allegati al medesimo atto per farne parte integrante e sono state, altresì, determinate, ai sensi degli artt. 22-bis e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., le indennità provvisorie da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate.

Considerato che:

- con nota pec prot. n. 2534-2024-51-6 P del 05.09.2024, acquisita in pari data con prot. n. 430659, e successiva nota integrativa prot. n. 2705-2024-51-6 P del 23.09.2024, acquisita in pari data con prot. n. 457990, il Legale Rappresentante della Società RWE Renewables Italia S.r.l., con sede legale in Roma (RM) alla Via Andrea Doria 41/G, con riferimento alle ditte catastali proprietarie di immobili interessati dalla realizzazione dell'opera di che trattasi che non hanno accettato le indennità loro offerte, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito delle indennità provvisorie presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- con le note pec sopra citate, la Società RWE Renewables Italia S.r.l. ha dichiarato che il provvedimento rilasciato con Determinazione Dirigenziale n. 846 del 08.11.2023 dal Servizio Gestione Opere Pubbliche:
 - "... è stato regolarmente eseguito, nei termini, attraverso la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso delle aree interessate;
 - a seguito della notifica del predetto provvedimento agli aventi diritto, non è stata raccolta l'adesione delle ditte proprietarie i cui nominativi risultano rubricati nell'elenco allegato in ordine all'ammontare dell'indennità di esproprio/asservimento offerta.";
- con nota pec prot. n. 2534-2024-51-6 P del 05.09.2024, acquisita in pari data con prot. n. 430659, e successiva nota integrativa prot. n. 2705-2024-51-6 P del 23.09.2024, acquisita in pari data con prot. n. 457990, la Società RWE Renewables Italia S.r.l. ha trasmesso gli elenchi, di seguito denominati uno "A", completo dei dati personali e non oggetto di pubblicazione, e l'altro "B", con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportati le ditte catastali non concordatarie, gli immobili oggetto della procedura e le rispettive indennità da depositare.

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., è necessario ordinare il deposito delle indennità provvisorie presso il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato Bari/Bat in favore delle ditte catastali non concordatarie, interessate dalla procedura in oggetto, individuate negli allegati elenchi "A" e "B", redatti a cura della Società RWE Renewables Italia S.r.l.;
- il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del funzionario titolare della E.Q. Procedure Espropriative, giusta Determinazione Dirigenziale n. 336 del 06.05.2024 della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture, con la quale è stata conferita delega alla firma delle Determinazioni Dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito e di svincolo delle indennità di esproprio.

Verifica ai sensi del Regolamento U.E. n. 679/2016 e del D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018.

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.lgs. n. 101 del 10.08.2018, e dal Regolamento U.E. n. 2016/679 nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Adempimenti contabili ai sensi del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di disporre che la Società RWE Renewables Italia S.r.l., con sede legale in Roma (RM) alla Via Andrea Doria 41/G, P.IVA 06400370968, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., provveda al deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, delle indennità provvisorie di asservimento e occupazione temporanea in favore delle ditte non concordatarie, proprietarie di immobili interessati dal procedimento espropriativo per la "Costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 54,00 MWe, costituito da 12 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 4,5 MWe, sito nel Comune di San Severo (FG) località Centoquaranta – Mezzanone" e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, di cui alla Autorizzazione Unica n. 159 del 30.06.2023 della Sezione Transizione Energetica.

Di dare atto che il deposito, di cui al punto precedente, è disposto in favore delle ditte catastali proprietarie degli immobili ubicati nei Comune di San Severo (FG), interessati dai lavori in oggetto, indicate all'interno degli elenchi, redatti a cura della Società RWE Renewables Italia S.r.l., allegati al presente provvedimento di cui uno denominato "A", completo dei dati personali e non oggetto di pubblicazione, e l'altro denominato "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali.

Di disporre che il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società RWE Renewables Italia S.r.l., con sede legale in Roma (RM) alla Via Andrea Doria 41/G, alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul B.U.R.P., ai sensi dell'art. 26, 7° comma del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii..

Il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 8 (otto) facciate e 2 (due) Allegati "A" e "B":

- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente mediante la Piattaforma “Cifra 2”, e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell’Amministrazione Regionale;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell’art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22/2021, mediante affissione per 10 (dieci) giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all’Albo telematico dell’Ente, accessibile dal banner “pubblicità legale” dell’home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- sarà pubblicato, ai sensi dell’art. 23 del D.lgs. n. 33/2013, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione di II livello “Provvedimenti”, sottosezione di II livello “Provvedimenti dirigenti amministrativi” del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28.05.2020;
- sarà, inoltre, trasmesso alla Società RWE Renewables Italia S.r.l., con sede legale in Roma (RM) alla Via Andrea Doria 41/G, e alla Sezione Transizione Energetica.

ALLEGATI INTEGRANTI

Documento - Impronta (SHA256)
ALLEGATO_A_CDP-signed.pdf - 0f8380fcfbabbf2985f1297a55fb16e733f21747c0d229c5b41891d76597dd39
ALLEGATO_B_CDP-signed.pdf - 5a4e9d61e407b63e093460184691a7973c0d1076296a3f96e0b600da24e7d8f4

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

Istruttore Proposta
Dominica Piscopo

E.Q. Procedure espropriative
Simona Matera

Elenco Descrittivo senza dati sensibili - ALLEGATO B

Parco Eolico San Severo - ELENCO CASSA DEPOSITI E PRESTITI

N° Ord.	ID ditta	Foglio	Particella	Rif. Torre	Ditta coltivabile	Detti e oneri reali	Qualità	Classe	Superficie coltivabile ha. ca. ca.	R.D. (euro)	R.A. (euro)	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO																	
												DATI CATASTALI						ESPROPRIO						ASSEVERAMENTI					
												VA	€/mq	Mq	Indennità euro	Mq	Indennità euro	SERVITÙ CAVIDOTTO	Mq	Indennità euro	SERVITÙ PASSO	Mq	Indennità euro	SERVITÙ SORVIGLIO	Mq	Indennità euro	OCCUPAZIONE TEMPORANEA	Mq	Indennità euro
43	36 37	51	287	A5-A6	Dei Mastri Arcangelo Tenace Nazario	Compartecipario Compartecipario	Seminativo	2	1.36.0	77.26	42.14	1.22						1115.00	113.36 €	113.36 €									
59	51 52	111	232	stato accesso subcomparto B	Azulano Giovanni Azulano Luigi	Proprietà per 1/2 Proprietà per 1/2	incollo ster		6.40			0.80						110.00	7.33 €	7.33 €									
61	53	112	23	stato accesso subcomparto B	Dei Mastri Giuseppina	Proprietà per 1/1	Seminativo	3	7.52	3.11	1.94	1.4						100.00	11.67 €	3.315,67 €									
63	55	112	262	stato accesso subcomparto B	Criego Aldo Pompeo	Proprietà per 1/2	Seminativo	2	59.34	33.71	18.39	1.22						2450.00	2.989,00 €	3.900,00	4.758,00 €	3.873,50 €							
64	53 53	112	13	stato accesso subcomparto B	Dei Mastri Giuseppina	Proprietà per 1/1	Seminativo	2	84.46	47.98	26.17	1.4						300.00	35.00 €	7.840,00 €	12.215,00 €								
65	60	111	339	stato accesso subcomparto B	Di Fazio Anna Concetta De Fazio Leonilde Di Fazio Roschale Zecchino Ilmoneta, erede di Di Fazio Vincenzo Antonio Temistocle Di Fazio Francesco, erede di Di Fazio Vincenzo Antonio Temistocle Di Fazio Enrico, erede di Di Fazio Vincenzo Antonio Temistocle	Proprietà per 1/4 Proprietà per 1/4 Proprietà per 1/4 Proprietà per 1/2 Proprietà per 1/2 Proprietà per 1/2	Seminativo	1	30.96	22.39	10.39	1.22						100.00	122,00 €	122,00 €									
66	60	111	291	stato accesso subcomparto B	Zecchino Ilmoneta, erede di Di Fazio Vincenzo Antonio Temistocle Di Fazio Francesco, erede di Di Fazio Vincenzo Antonio Temistocle Di Fazio Enrico, erede di Di Fazio Vincenzo Antonio Temistocle	Proprietà per 1/3 Proprietà per 1/3 Proprietà per 1/3	Seminativo irriguo	U	17.62.4	1345.03	1001.02	1.85						100.00	185,00 €	185,00 €									
68	62	112	227	stato accesso subcomparto B	ALBANO TOMMASO	Proprietà per 1/1	Seminativo	2	2.37.73	135.06	73.67	1.4						50.00	5.83 €	5.83 €									
69	63 64 65 66 67 68	112	179	stato accesso subcomparto B	Bonifilo Maria Teresa Bonifilo Michelino Conzaletto Giovanni Paglia Angiolo Paglia Genaro Tenace Caterina	Proprietà per 6/70 Compartecipario per 22/70 Proprietà per 15/70 Compartecipario per 22/70 Proprietà per 15/70 Proprietà per 12/70	Pascolo	4	10.56	0.82	0.49	0.8						200.00	13.33 €	949,33 €									

Elenco Descrittivo senza dati sensibili - ALLEGATO B

Parco Eolico San Severo - ELENCO CASSA DEPOSITI E PRESTITI

N° Ord.	DATI CATASTALI										PIANO PARTICELARE DI ESPROPRIO										INDENNITÀ TOTALE (euro)							
	ID c.d.c.	Foglio	Particella	Rif. Tone	Diritto catastale	Diritti e oneri reali	Qualità	Classe	Superficie catastale ha. ca. cc.	R. D. (euro)	R. A. (euro)	VA €/mq	ESPROPRIO		SERVIZIO CANDIDATO		SERVIZIO PASSO		SERVIZIO SOVRICOLO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA		Indennità euro	Mq				
													Mq	Indennità euro	Mq	Indennità euro	Mq	Indennità euro	Mq	Indennità euro	Mq	Indennità euro			Mq	Indennità euro		
76	71	112	67	A12	Albano Nicola	Comproprietario	Seminativo	2	4,94,87	281,14	153,35	1,22					2790,00				1.119,23				1.119,23			
	53				De Martinis Giuseppina	Comproprietario																						
	63				Bonifino Maria Teresa	Proprietà per 6/70																						
	64				Bonifino Michela	Comproprietario per 22/70																						
77	65	112	186	stato accesso subcompra b	Covarelli Giovanni	Proprietà per 15/70	Seminativo	2	10,89	6,19	3,37	1,22			600,00	732,00	1.089,00	1.328,58									2.040,58	
	66				Paglia Angelo	Comproprietario per 22/70																						
	67				Paglia Gemaro	Proprietà per 15/70																						
	68				Tenace Caterina	Proprietà per 12/70																						
	63				Bonifino Maria Teresa	Proprietà per 6/70																						
	64				Bonifino Michela	Comproprietario per 22/70																						
78	65	112	170	stato accesso subcompra b	Covarelli Giovanni	Proprietà per 15/70	Seminativo	2	3,57	2,03	1,11	1,22			200,00	244,00	350,00	427,00									671,00	
	66				Paglia Angelo	Comproprietario per 22/70																						
	67				Paglia Gemaro	Proprietà per 15/70																						
	68				Tenace Caterina	Proprietà per 12/70																						
	63				Bonifino Maria Teresa	Proprietà per 6/70																						
	64				Bonifino Michela	Comproprietario per 22/70																						
79	65	112	183	stato accesso subcompra b	Covarelli Giovanni	Proprietà per 15/70	Seminativo	2	2,90	1,65	0,90	1,22			170,00	207,40	350,00	427,00									634,40	
	66				Paglia Angelo	Comproprietario per 22/70																						
	67				Paglia Gemaro	Proprietà per 15/70																						
	68				Tenace Caterina	Proprietà per 12/70																						
80	53	120	15	stato accesso subcompra b	De Martinis Giuseppina	Proprietà per 1000/1000	Seminativo infinguto		1,88,52	146,04	107,10	1,85			450,00	832,50	550,00	1.017,50									1.850,00	
	53						Seminativo	2	5,28	3,00	1,64																	
81	72	120	1	stato accesso subcompra b	Albano Giovanni Antonio	Proprietà per 1/1	Seminativo	2	2,5,20	11,6,57	63,59	1,22			300,00	366,00	366,00	366,00									366,00	
82	73	120	44	stato accesso subcompra b	Spagnoli Michele	Proprietà per 1/1	Seminativo infinguto	U	5,91,57	458,28	336,07	1,85			340,00	666,00	550,00	1.017,50									1.683,50	
83	74	120	36	stato accesso subcompra b	Minichielli Vincenzo	Proprietà per 1000/1000	Seminativo infinguto	U	11,63,35	901,23	660,90	1,85			340,00	666,00	580,00	1.073,00						50,00			1.746,71	
85	62	120	38	A11	Albano Tommaso	Proprietà per 1/1	Seminativo infinguto	U	11,61,55	899,84	659,88	1,85	1.120,00	2.072,00	340,00	666,00	600,00	1.110,00						1.400,00			7.620,00	

Elenco Descrittivo senza dati sensibili - ALLEGATO B

Parco Eolico San Severo - ELENCO CASSA DEPOSITI E PRESTITI

N° Ord.	ID Cella	Foglio	Particella	Rif. Torre	Diritto coltivabile	Diritti e oneri reali	Qualità	Classe	Superficie catastale ha. ecc. ca.	R. D. (euro)	R. A. (euro)	PIANO PARTICOLARE DI ESPROPRIO										INDENNITÀ TOTALE DEPOSITARIA (euro)			
												VA		ESPROPRIO		SERVIZIO CANDIDATO		SERVIZIO PASSO		SERVIZIO SORVELO			OCCUPAZIONE TEMPORANEA		
												€/mq	Mq	Indennità euro	Mq	Indennità euro	Mq	Indennità euro	Mq	Indennità euro	Mq	Indennità euro			
86	71				Abiano Nicola	Proprietà 1/20																			
	53				De Marfisi Giuseppina	Proprietà 1/20																			
	76				Abiano Giovanni Antonio	Proprietà 1/10																			
	62	120	34	stato accanto sottocompo B	Abiano Tommaso	Proprietà 1/10	Seminativo	2	29,64	16,84	9,18	1,22													
	62				Abiano Tommaso	Proprietà 5/25																			
	75				Minichielli Libano	Proprietà 4/20																			
	74				Minichielli Vincenzo	Proprietà 4/20																			
73				Spagnoli Michele	Proprietà per 2/20																				
87	76	120	62	stato accanto sottocompo B	Abiano Giovanni Antonio	Proprietà per 1/1	Seminativo	2	3,36,12	190,95	104,15	1,22													
	75				Minichielli Libano	Proprietà per 1/5																			
	77				Minichielli Michele Dante	Proprietà per 1/5																			
88	74	120	33	stato accanto sottocompo B	Minichielli Vincenzo	Proprietà per 1/5	Seminativo	2	10,80	6,14	3,35	1,22													
	62				Abiano Tommaso	Proprietà per 1/10																			
	76				Abiano Giovanni Antonio	Proprietà 1/10																			
	62				Abiano Tommaso	Proprietà per 5/25																			
89	76	120	24	stato accanto sottocompo B	Abiano Giovanni Antonio	Proprietà per 1/1	Seminativo	2	4,88,85	277,72	151,48	1,22													
	76	120	65	stato accanto sottocompo B	Abiano Giovanni Antonio	Proprietà per 1/1	Ente Urbano		18,0			2,00													
93	79				Giovanello Antonio	Proprietà per 1/5																			
	80				Giovanello Giuseppina	Proprietà per 1/5																			
	81				Tricarico Antonio	Proprietà per 5/75																			
	82	120	28	stato accanto sottocompo B	Tricarico Arcangelo	Proprietà per 5/75	Seminativo	2	12,0	6,82	3,72	1,22													
	83				Tricarico Biomena	Usufrutto per 15/75																			
	84				Tricarico Libera Maria	Proprietà per 5/75																			
	85				Bola Marcello	Nuda Proprietà																			
86				Tricarico Nazario	Proprietà per 15/75																				

Elenco Descrittivo senza dati sensibili - ALLEGATO B

Parco Eolico San Severo - ELENCO CASSA DEPOSITI E PRESTITI

N° Ord.	ID c.d.c.	Foglio	Particella	Rif. Torre	Diritto colababile	Diritti e oneri reali	Qualità	Classe	Superficie catastale ha.cce.c.c.	R. D. (euro)	R. A. (euro)	PIANO PARTICOLARE DI ESPROPRIO						INDENNITÀ TOTALE DEPOSITARIA (euro)			
												DATI CATASTALI		ESPROPRIO		SERVIZIO CAUDOTTO			ASSERVIMENTI		SERVIZIO SORVELO
										€/mq	Mq	Indennità euro	Mq	Indennità euro	Mq	Indennità euro	Mq	Indennità euro	Mq	Indennità euro	
103	101	125	47	Covo AT	De Vito Adelina	Proprietà" per 1/12	Seminativo	2	64,3	36,38	19,84	1,22	1590,00	1939,80					1939,80		
	102				De Vito Andrea	Usufrutto 1/18															
	103				De Vito Gianfranco	Proprietà" per 1/12															
	104				Laio Antonietta	Proprietà" per 2/12															
	105				Laio Domenico	Proprietà" per 4/12															
	106				Cunlatti Assunta Angela	Proprietà" per 2/12															
	107				Cunlatti Clara Emanuela	Proprietà" per 2/48															
	108				Cunlatti Domenico	Proprietà" per 2/48															
	109				Cunlatti Donato Domenico	Proprietà" per 2/48															
	110				Laio Maria	Proprietà" per 2/12															
105	112	126	550	Covo AT	Margherita S.r.L.	Proprietà" per 1/1	Ente Urbano				2,00	140,00	320,00							320,00	
107	114	126	43	Covo AT	Santopalo Angelina	Proprietà" per 1/1	Seminativo lineajo	U	3,68,42	209,30	1,85	145,00	305,25								305,25
Totale da depositare € 44.999,63																					

I dati contenuti nel presente elaborato sono conformi, per estratto, a quelli contenuti nell'elenco descrittivo facente parte del progetto approvato con A.U. emessa con D.D. n. 159 del 30.06.2023