

COMUNE DI BARI

**Estratto decreto 3 marzo 2025, n. 10****Decreto di avvio della procedura di liquidazione della indennità definitive di espropriazione e nulla-osta allo svincolo dell'indennità depositata presso il M.E.F. a titolo di indennità provvisoria.**

Decreto di avvio della procedura di liquidazione della indennità definitive di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione immobili necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". Lotto n. 2 "Parco Costiero Torre Quetta" e NULLA-OSTA allo svincolo dell'indennità depositata presso il M.E.F. a titolo di indennità provvisoria. Ditta Pos.1. FM.43 P.IIe 4-927-12-146-895.

**il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa**

...Omissis....

tutto ciò premesso,

**DECRETA**

- 1. l'avvio della procedura di liquidazione** delle sotto elencate indennità definitive d'espropriazione dell'immobile necessario per la realizzazione del progetto "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente", Lotto n. 2 "Parco Costiero Torre Quetta" in favore della ditta catastale così come di seguito indicato:

Ditta catastale intestataria	Quota di spettanza	Indennità da liquidare ex art.21 D.P.R. 327/01 detratto quanto depositato	Indennità pro-quota da liquidare detratto quanto depositato
DI CAGNO ABBRESCIA Daniele	1/3	€ 113.219,92	€ 37.739,97
DI CAGNO ABBRESCIA Giovanni	1/3	€ 113.219,92	€ 37.739,97
GASPARRI Chiara	1/3	€ 113.219,92	€ 37.739,98

- 2. NULLA-OSTA** allo svincolo della somma depositata presso il il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato con decreto n.7/2024 di Bari a titolo di indennità provvisoria depositata pari ad € 222.842,73, come da seguente tabella:

Ditta catastale intestataria	p.lla	mq	quota di diritto	indennità pro quota	Indennità totale depositata
DI CAGNO ABBRESCIA Daniele	4	20852	1/3	€ 54.284,70	€ 162.854,12 Quietanza n.1411503
DI CAGNO ABBRESCIA Giovanni	4	20852	1/3	€ 54.284,71	
GASPARRI Chiara	4	20852	1/3	€ 54.284,71	

DI CAGNO ABBRESCIA Daniele	927	7025	1/3	€ 18.288,42	€ 54.865,25 Quietanza n. 1411506
DI CAGNO ABBRESCIA Giovanni	927	7025	1/3	€ 18.288,41	
GASPARRI Chiara	927	7025	1/3	€ 18.288,42	
DI CAGNO ABBRESCIA Daniele	12	31	1/3	€ 80,71	€ 242,11 Quietanza n.1411508
DI CAGNO ABBRESCIA Giovanni	12	31	1/3	€ 80,70	
GASPARRI Chiara	12	31	1/3	€ 80,70	
DI CAGNO ABBRESCIA Daniele	146	391	1/3	€ 1.017,90	€ 3.053,71 Quietanza n.1411524
DI CAGNO ABBRESCIA Giovanni	146	391	1/3	€ 1.017,91	
GASPARRI Chiara	146	391	1/3	€ 1.017,90	
DI CAGNO ABBRESCIA Daniele	895	234	1/3	€ 609,18	€ 1.827,54 Quietanza n.1411525
DI CAGNO ABBRESCIA Giovanni	895	234	1/3	€ 609,18	
GASPARRI Chiara	895	234	1/3	€ 609,18	

2. **di dare atto che** a seguito della liquidazione degli importi omnicomprensivi di cui sopra i suddetti comproprietari non avranno più nulla a pretendere per l'apprensione da parte del Comune di Bari degli immobili necessari per la realizzazione dell'opera di cui alle premesse;
3. **di dare atto altresì che**, a tutela della privacy dei soggetti interessati, i loro dati personali, necessari per la validità e forma del presente provvedimento, sono stati inseriti in un apposito allegato parte integrante, che verrà trasmesso agli uffici del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari al fine di assolvere alle operazioni conseguenziali al presente atto, mentre non si darà in alcun modo luogo alla sua pubblicazione od alla sua notifica ai soggetti interessati del presente atto;
4. **la pubblicazione**, per estratto, del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
5. **di dichiarare** il presente atto esecutivo una volta decorsi quindici (15) giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e n. 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023;
6. **di avvisare**, inoltre, gli aventi diritto che:
  - che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001, gli importi in liquidazione non saranno oggetto di ritenuta fiscale;
  - contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi (120) giorni;
  - per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento si rinvia alla normativa vigente in materia.

**Il Dirigente**

- dott.ssa Anna Greco-