



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 85 del 06/07/2006

Bollettino regionale
COMUNE DI ANDRIA (Bari)

Approvazione Piano Urbanistico n. 33.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) di approvare il P.U. n° 33/Urb.: Piano di Lottizzazione del lotto contraddistinto catastalmente dalle p.lle 97-305-91-92-98-125-226-194-314 e parte delle p.lle 126-93-99-100-211-124-53-17 del foglio di mappa 22 ricadenti nella maglia C3/20 del vigente P.R.G., alla Contrada Ospedaletto - Proprietà: Sig. Ceci Felice ed altri - con allegato schema di convenzione - con le stesse prescrizioni previste nella delibera di adozione di C.C. n. 23 assunta in data 10 Febbraio 2005;

2) di stabilire che, per quanto attiene l'attuazione del piano, fermo restando la necessità della preventiva approvazione dei progetti delle opere di urbanizzazione, dichiara esplicitamente la sussistenza di precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, ai sensi dell'art. 22, comma 3 lettera b) del D.P.R. 380/2001, al fine di consentire la possibilità di realizzare gli interventi edilizi in esso previsti mediante denuncia di inizio attività in alternativa al permesso di costruire; questa dichiarazione avrà validità solo nel caso in cui gli interventi edilizi rispettino le precise indicazioni planovolumetriche indicate dal Piano di Lottizzazione.

3) di dare atto che gli elaborati di progetto sono quelli allegati alla delibera di adozione n. 23 assunta in data 10 Febbraio 2005;

4) di stabilire che, dopo l'esecutività del presente atto, si procederà ai sensi del 10° comma dell'art. 21 della Legge Regionale n. 56 del 31/05/1980.

Il Dirigente del Settore Il Capo Sezione
Pianificazione del Territorio Edilizia Privata in P.O.
Ing. Giovanni Tondolo Ing. Giuseppe Lopetuso