

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

Provvedimento n. 22/22b/PAG del 17 febbraio 2025.

Ordinanza di pagamento diretto indennità' una tantum oneri di manutenzione.

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T, del 31 ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1 luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 recante “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.i.;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T, del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal citato D.P.R.;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Delibera n. 91 del 09/12/2020, con la quale il Referente di Progetto ha approvato il progetto definitivo e dichiarato la pubblica utilità – ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – per il “Progetto per il potenziamento infrastrutturale e messa in sicurezza della tratta ferroviaria Barletta - Spinazzola, mediante la costituzione di apposite servitù di passaggio - su sedimi di viabilità (private) esistenti e sterrati nonché eventuali collegamenti alla viabilità pubblica esistente, finalizzato alla chiusura del PL Privato al km 7+419, in ambito del Comune di Barletta (BAT)”;
- VISTA la Delibera n. 02/22bis/OCC del 20/01/2021, in cui il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni – Bari, ha determinato l'indennità di asservimento, risultante dall'elenco dei proprietari degli immobili ubicati nel Comune di Barletta (BT), necessari per l'esecuzione delle opere di che trattasi e ne ha autorizzato l'occupazione d'urgenza;
- CONSIDERATO che la Delibera n. 02/22bis/OCC del 20/01/2021 è stata regolarmente eseguita, in data 11 febbraio 2021, attraverso la redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione nel Possesso;
- VISTA la Delibera n. 54 del 30/05/2023, con la quale il Referente di Progetto ha approvato il progetto definitivo di variante e dichiarato la pubblica utilità – ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – per il “Progetto per il potenziamento infrastrutturale e messa in sicurezza della tratta ferroviaria Barletta - Spinazzola, mediante la costituzione di apposite servitù di passaggio - su sedimi di viabilità (private) esistenti e sterrati nonché eventuali collegamenti alla viabilità pubblica esistente, finalizzato alla chiusura del PL Privato al km 7+419, in ambito del Comune di Barletta (BAT)”;
- VISTA la Delibera n. 48/22bis/OCC del 23/06/2023, in cui il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni – Bari, ha determinato l'indennità di asservimento, risultante dall'elenco dei proprietari

degli immobili ubicati nel Comune di Barletta (BT), necessari per l'esecuzione delle opere di che trattasi e ne ha autorizzato l'occupazione d'urgenza;

- CONSIDERATO che la Delibera n. 48/22bis/OCC del 23/06/2023 è stata regolarmente eseguita, in data 18 luglio 2023, attraverso la redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione nel Possesso;
- PRESO ATTO che, al fine di garantire l'accesso all'ulteriore fondo individuato catastalmente al Fg. 33 p.lle 227, 1, 24 e 225 - già oggetto di convenzione all'uso del PLp al km 7+419 - si è reso necessario estendere il tratto di viabilità oggetto di servitù di passaggio anche contro le p.lle 202, 3, 2, 228 del Fg. 33 del Comune di Barletta;
- VISTA la Delibera n. 31 del 22/05/2024, con la quale il Referente di Progetto ha approvato il progetto definitivo di variante e dichiarato la pubblica utilità – ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - per il tratto di asservimento contro le p.lle 202, 3, 2, 228 del Fg. 33 del Comune di Barletta;
- VISTA la Delibera n. 79/22b/OCC del 12/06/2024, in cui il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni – Bari, a seguito dell'approvazione del progetto definitivo di variante, ha rideterminato le indennità di asservimento, risultanti dall'elenco dei proprietari degli immobili ubicati nel Comune di Barletta (BT), necessari per l'esecuzione delle opere di che trattasi e ne ha autorizzato l'occupazione d'urgenza;
- CONSIDERATO che la Delibera n. 79/22b/OCC del 12/06/2024 è stata regolarmente eseguita, in data 14 giugno 2024, attraverso la redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione nel Possesso;
- VISTO che ai sensi del D.P.R. 1101/76, si è provveduto tramite la sottoscrizione degli "Atti di rinuncia" alla revoca ai soggetti Convenzionati dell'utilizzo del Passaggio a Livello Privato sito al Km 07+419 della linea ferroviaria Barletta – Spinazzola, nonché alla comunicazione dell'indennità spettante agli stessi, pari al compenso degli oneri di manutenzione della viabilità alternativa realizzata, ovvero un indennizzo una tantum pari alla capitalizzazione al cento per cinque della stimata spesa media annua di manutenzione della stessa;
- VISTO che con la sottoscrizione dei suddetti "Atti di rinuncia" i "Convenzionati" hanno manifestato l'accettazione dell'indennità per gli oneri di manutenzione ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. 1101/76;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come modificato e integrato con D.Leg.vo 27.12.2002 n. 302;
- VISTO l'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

ORDINA

il pagamento diretto dell'indennità degli oneri di manutenzione spettanti alle Ditte Convenzionate ai sensi del D.P.R. 1101/76, come di seguito riportate:

N. Ord.	Ditta Convenzionata	Comune	Fg.	P.lle convenzionate	Indennità di manutenzione €
1	DICORATO MARIA nata a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Barletta (BT)	33	117	Indennità per oneri di manutenzione: € 6.000,00

2	DI LEO ROCCO nato a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Barletta (BT)	33	2, 3, 65, 202, 214, 215, 226 e 228	Indennità per oneri di manutenzione: € 22.000,00
3	FRANCAVILLA LUCIA nata in omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Barletta (BT)	33	227	Indennità per oneri di manutenzione: € 2.900,00
4	LACAVALLA ANTONIETTA nata a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Barletta (BT)	33	204 e 217	Indennità per oneri di manutenzione: € 6.100,00
5	NASCA LUIGI nato a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprietà 1/2; LANOTTE MARIA nata a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprietà 1/2;	Barletta (BT)	33	208, 209, 210 e 224	Indennità per oneri di manutenzione: € 16.000,00
6	PICCOLO LOREDANA nata a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Barletta (BT)	33	203	Indennità per oneri di manutenzione: € 6.000,00

DISPONE

inoltre, che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione della presente Ordinanza e che un estratto venga pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da asservire ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante "Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale di Bari sita in Piazza Aldo Moro – Strada interna F.S. n. 57 – Bari 70122", ovvero a mezzo PEC al seguente indirizzo "rfi-dpr-dtp.ba.it@pec.rfi.it", la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Bari, lì 17/02/2025

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Nicola Paolo Macchia