

COMUNE DI BARI

Estratto decreto 7 febbraio 2025, n. 5**Decreto di avvio della procedura di liquidazione della indennità definitiva di espropriazione.****CITTA' DI BARI**

Ripartizione Stazione Unica Appaltante, Contratti
e Gestione Lavori Pubblici
Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa

Rif. Prat.: CP.105L6.22

Bari, 07/02/2025

DECRETO DI LIQUIDAZIONE INDENNITÀ DEFINITIVE DI ESPROPRIO**Numero di registro: 5/2025**

Decreto di avvio della procedura di liquidazione della indennità definitiva di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione immobili necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". "PARCO BELLAVISTA". Lotto n. 6 – particelle oggetto di frazionamento - pos. n. 3 ditta: DE BENEDICTIS LUCIA (Rif. Prat.:CP.105L6.22).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE ESPROPRIAZIONI E GESTIONE AMMINISTRATIVA

...OMISSIS...

tutto ciò premesso,

DECRETA

- 1. l'avvio della procedura di liquidazione** della sotto elencata indennità definitiva d'espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione del progetto "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente", "PARCO BELLAVISTA", Lotto n. 6, in favore della ditta catastale così come di seguito indicato:

suoli identificati al Catasto Terreni sez. di Bari al Foglio Mappale n. 44

Pos	Ditta Catastale Intestataria	Accettazioni e acquisita con prot. n. del	p.lla	mq	Indennità complessiva per posizione	quota di diritto	Indennità pro quota	maggiorazione del 10%
3	De Benedictis Lucia	n. 427701 del 10/12/24 integrata con prot. n. 47767 del 07/02/2025	1659	2123	€ 16.580,63	1/2	€ 8.290,32	€ 829,03
Totale da corrispondere							€ 9.119,35	

- 2. di dare atto che** a seguito della liquidazione dell'importo omnicomprensivo di cui sopra il suddetto

comproprietario non avrà più nulla a pretendere per l'apprensione da parte del Comune di Bari degli immobili necessari per la realizzazione dell'opera di cui alle premesse;

- 3. la pubblicazione**, per estratto, del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
- 4. di dichiarare** il presente atto esecutivo una volta decorsi quindici (15) giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e n. 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023
- 5. di avvisare**, inoltre, gli aventi diritto che:
 - che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001, gli importi in liquidazione non saranno oggetto di ritenuta fiscale;
 - contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi (120) giorni;
 - per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento si rinvia alla normativa vigente in materia.

Il Dirigente

- Avv.to Anna Greco -