

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A.

Estratto ordinanza prot. n. 5764 del 28 gennaio 2025

Intervento P1292 Acquedotto del Fortore, Locone e Ofanto - Opere di interconnessione Il Lotto - condotta dall'opera di disconnessione di Canosa al serbatoio di Foggia – ORDINANZA PAGAMENTO INDENNITA' ACCETTATE "Aree Comune di Foggia".

UFFICIO ESPROPRI e SANATORIE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 74 del 19-05-2023, l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto in oggetto dichiarando la Pubblica Utilità delle opere previste;
- l'Autorità Idrica Pugliese, con deliberazione del consiglio direttivo n.55 del 04-08-2021, ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione delle opere previste nei piani d'investimento;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega, costituendo l'ufficio per le espropriazioni assegnando le procure per l'esecuzione di tali funzioni all'Ing. Sergio Blasi e nominando come Responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Francesca Lanfrancotti;
- la suddetta disciplina di delega contempla – alla lettera d) dell'art. 2 – anche le attività connesse al presente atto;
- è stata data comunicazione ai proprietari interessati dell'efficacia della suddetta dichiarazione di pubblica utilità, giusto art.17 del D.P.R. 327/2001, e invitando nel contempo i proprietari a presentare osservazioni scritte o fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione;
- le indennità per l'esproprio dei beni necessari ai lavori sono state determinate e offerte a tutti i proprietari, indicando al contempo i termini entro cui comunicarne la loro condivisione, la richiesta di stima tecnica o acconsentire al deposito delle stesse indennità presso la Cassa DD PP dello stato.

Viste le comunicazioni delle ditte proprietarie che hanno dichiarato di voler cedere volontariamente le aree oggetto di esproprio accettando l'indennità offerta, nonché l'accertamento sull'effettiva piena e libera proprietà dei beni eseguita dell'esame della documentazione di proprietà ovvero titoli d'acquisto o ispezioni ipotecarie o attestazioni notarili.

ORDINA

1. di corrispondere le somme indicate nel prospetto allegato, parte integrante del presente provvedimento, secondo i beneficiari, gli immobili e le somme nello stesso prospetto indicati a titolo di indennità d'esproprio, occupazione e altro conseguente i lavori in oggetto;
2. di provvedere alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01, di una copia del presente decreto con i dati personali oscurati ai fini della privacy.

*Il Responsabile Espropri e Sanatorie
(Delegato AQP con Procura Rep.1.548 del 16/02/2022)*

Ing. Sergio Blasi

| Numero | Dati Proprietari | | Dati catastali | | | | | | Indennità | | | | |
|--------|---|----------------|------------------------|--------------------|------------------|--------------------|---------|----------------------|----------------------|-------------|------------|-------------|----------------------------------|
| | PIANO | Nome e Cognome | Luogo di Nascita/ Sede | Fg | p.lla originaria | superficie | Qualità | Superficie esproprio | Superficie occ.temp. | proprietà | Esproprio | Occupazione | Maggiorazioni e per accettazione |
| 1 | PALUMBO ANTONIO | ACCADIA (FG) | 139 | 624 | 2.178 | uliveto | 281 | 281 | 1/1 | 10.433,90 € | 8.806,30 € | - | 19.240,20 € |
| 2 | | | 139 | 626 | 1.410 | Uliveto | 418 | 418 | | | | | |
| 3 | | | 139 | 395 | 1.265 | Seminativo Irriguo | 1.375 | 1.373 | | | | | |
| 4 | | | 139 | 305 | 1.472 | Seminativo Irriguo | 53 | 0 | | | | | |
| 5 | | | 139 | 397 | 18.246 | Seminativo Irriguo | 642 | 697 | | | | | |
| 6 | PETITO INCORONATA | TROIA (FG) | 139 | 225 | 10500 | Seminativo Irriguo | 324 | 512 | 1/1 | 1.202,04 € | 1.091,98 € | - | 2.294,02 € |
| 7 | DE PALMA MARIA GRAZIA | FOGGIA (FG) | 139 | 665 (ex447) | 20800 | Seminativo Irriguo | 913 | 512 | 1/1 | 3.387,23 € | 846,81 € | 2.097,91 € | 9.218,02 € |
| 8 | | | 139 | 666 (ex447) | 24495 | Seminativo Irriguo | - | - | 1/1 | - | - | | |
| | | | 139 | 663 (ex447) | 72000 | Seminativo Irriguo | - | - | 1/1 | - | - | | |
| | | | 139 | 664 (ex447) | 54495 | Seminativo Irriguo | 174 | 1345 | 1/1 | 645,54 € | 2.240,53 € | | |
| 9 | DE PALMA ANNALISA | FOGGIA (FG) | 139 | 448 | 195523 | Seminativo Irriguo | 776 | 356 | 1/1 | 2.878,96 € | 1.270,06 € | 1.497,68 € | 5.728,63 € |
| 10 | 139 | 443 | 48145 | Seminativo Irriguo | - | 53 | 1/1 | - | 81,93 € | | | | |
| 11 | DE PALMA MARIA GRAZIA | FOGGIA (FG) | 139 | 449 | 12949 | Seminativo Irriguo | 960 | 917 | 1/1 | 3.561,60 € | 2.307,93 € | 1.852,80 € | 7.722,33 € |
| 15 | SOCIETA' AGRICOLA SANTA GIUSTA S.A.S. DI ANTONIO PERRONE & C. | FOGGIA (FG) | 140 | 149 | 18332 | Seminativo Irriguo | 2812 | 3264 | 1/1 | 10.432,52 € | 7.653,73 € | 7.048,36 € | 30.628,50 € |
| 16 | | | 140 | 412 | 3528 | Seminativo Irriguo | 664 | 826 | 1/1 | 2.463,44 € | 1.892,72 € | | |
| 17 | | | 139 | 231 | 822 | Seminativo Irriguo | 176 | 208 | 1/1 | 652,96 € | 484,77 € | | |
| 48 | CALITRI MICHELINA | FOGGIA (FG) | 141 | 176 | 4086 | Uliveto | 65 | 126 | 1/1 | 241,15 € | 255,06 € | - | 1.728,24 € |
| 49 | | | 141 | 209 | 1706 | Uliveto | 93 | 257 | | 345,03 € | 483,54 € | | |
| 52 | | | 141 | 732 | 7492 | Seminativo Irriguo | 0 | 286 | | - | 403,46 € | | |
| 92 | CAVALIERE MARIA DONATA RITA | BICCARI (FG) | 187 | 474 | 624 | Seminativo Irriguo | 44 | 44 | 6/18 | 112,64 € | 75,09 € | 84,92 € | 272,65 € |
| 94 | CAVALIERE MARIA DONATA RITA | BICCARI (FG) | 187 | 472 | 24136 | Seminativo | 1445 | 1553 | 1/1 | 3.699,20 € | 2.581,33 € | 2.788,85 € | 9.069,38 € |
| 130 | ROTOLO EUGENIA | FOGGIA (FG) | 190 | 119 | 5779 | Orto irriguo | 490 | 290 | 1/2 | 4.336,00 € | 3.773,00 € | 945,70 € | 9.054,70 € |
| | SCARPIELLO SAVERIO | FOGGIA (FG) | | | 1176 | Seminativo | | | 1/2 | | | | |
| 135 | SCARPIELLO SAVERIO | FOGGIA (FG) | 190 | 121 | 7400 | Seminativo Irriguo | 425 | 425 | 1/1 | 12.224,00 € | 9.450,17 € | 2.480,05 € | 24.154,22 € |
| 136 | | | | | | Seminativo Irriguo | 403 | 403 | | | | | |
| 137 | | | | | | Seminativo Irriguo | 395 | 395 | | | | | |
| 138 | | | | | | Seminativo Irriguo | 5 | 0 | | | | | |
| 139 | | | | | | Seminativo Irriguo | 57 | 0 | | | | | |
| 154 | LISCIO VINCENZO PERDONO' MARIA | FOGGIA (FG) | 190 | 159 | 1263 | uliveto | 84 | 84 | 1/1 | 268,80 € | 179,20 € | - | 448,00 € |
| 155 | LISCIO VINCENZO PERDONO' MARIA | FOGGIA (FG) | 190 | 518 | 1400 | uliveto | 84 | 84 | 1/1 | 268,80 € | 179,20 € | - | 448,00 € |
| | | | | | | | | | 1/2 | | | | |
| 156 | LISCIO VINCENZO PERDONO' MARIA | FOGGIA (FG) | 190 | 519 | 1518 | uliveto | 96 | 96 | 1/2 | 307,20 € | 204,80 € | - | 512,00 € |
| | | | | | | | | | 1/2 | | | | |
| 157 | LISCIO VINCENZO PERDONO' MARIA | FOGGIA (FG) | 190 | 520 | 1300 | uliveto | 80 | 80 | 1/2 | 256,00 € | 170,67 € | - | 426,67 € |
| | | | | | | | | | 1/2 | | | | |
| 169 | FRANCIOSA ROSELLA | FOGGIA (FG) | 190 | 813 | 2331 | uliveto | 96 | 221 | 1/2 | 284,16 € | 343,61 € | - | 627,77 € |
| | | | | | | | | | 1/2 | | | | |
| 201 | LOFFREDO PASQUALE | FOGGIA (FG) | 190 | 584 | 7424 | Seminativo Irriguo | 422 | 421 | 1/1 | 1.080,32 € | 719,15 € | 814,46 € | 2.613,93 € |
| 202 | LECCE GIOVANNA | FOGGIA (FG) | 190 | 316 | 6570 | Seminativo Irriguo | 422 | 421 | 1/1 | 1.282,88 € | 853,99 € | - | 2.136,87 € |
| 205 | LOFFREDO PASQUALE | FOGGIA (FG) | 190 | 577 | 255 | Seminativo Irriguo | 0 | 81 | 1/1 | - | 86,40 € | 1709,98 | 4.928,54 € |
| 206 | | | | | | Seminativo Irriguo | 886 | 692,00 | 1/1 | 2.268,16 € | 738,13 € | | |
| 207 | | | | | | Seminativo Irriguo | 0 | 118,00 | 1/1 | - | 125,87 € | | |

AOO - PI AQP - N° PROT: 5764/2025 - INTERNO DATA: 28/01/2025 09:46

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|---|---------------------------|-----|-----|--------------|--------------------|------|------|------|-------------|------------|------------|-------------|
| 210 | CATILLO LUCIANA | FOGGIA (FG) | 190 | 396 | 2222 | Seminativo Irriguo | 396 | 575 | 1/1 | 1.013,76 € | 866,77 € | - | 3.202,13 € |
| 211 | | | 190 | 397 | 8671 | Seminativo Irriguo | 353 | 180 | 1/1 | 903,68 € | 417,92 € | - | |
| 258 | DE MATTEO LUIGI AMEDEO | SAN SEVERO (FG) | 204 | 78 | 77472 | Seminativo Irriguo | 2457 | 2516 | 2/9 | 7.272,72 € | 4.921,25 € | 4.742,01 € | 16.935,98 € |
| | GRASSO CARMELA | MANFREDONI A (FG) | | | | | | | 3/9 | | | | |
| | DE.MA. DEI F.LLI DE MATTEO VINCENZO E LUIGI SOC.AGRICOL A.S.S | ORDONA (FG) | | | | | | | 2/9 | | | | |
| | DE MATTEO CARMELA | FOGGIA (FG) | | | | | | | 4/54 | | | | |
| | DE MATTEO MARIO | FOGGIA (FG) | | | | | | | 4/54 | | | | |
| | MARINACCIO ESTER | ACCADIA (FG) | | | | | | | 2/27 | | | | |
| | DE MATTEO LUIGI AMEDEO | SAN SEVERO (FG) | | | | | | | 1/9 | | | | |
| GRASSO CARMELA | MANFREDONI A (FG) | 6/9 | | | | | | | | | | | |
| 259 | DE.MA. DEI F.LLI DE MATTEO VINCENZO E LUIGI SOC.AGRICOL A.S.S | ORDONA (FG) | 204 | 92 | 2550 | Seminativo Irriguo | 170 | 277 | 1/9 | 503,20 € | 467,43 € | 328,10 € | 1.298,73 € |
| | DE MATTEO CARMELA | FOGGIA (FG) | | | | | | | 2/54 | | | | |
| | DE MATTEO MARIO | FOGGIA (FG) | | | | | | | 2/54 | | | | |
| | MARINACCIO ESTER | ACCADIA (FG) | | | | | | | 1/27 | | | | |
| | DE MATTEO LUIGI AMEDEO | SAN SEVERO (FG) | | | | | | | 1/9 | | | | |
| | GRASSO CARMELA | MANFREDONI A (FG) | | | | | | | 6/9 | | | | |
| | DE.MA. DEI F.LLI DE MATTEO VINCENZO E LUIGI SOC.AGRICOL A.S.S | ORDONA (FG) | | | | | | | 1/9 | | | | |
| 276 | ADDAMIANO GIUSEPPE | ORTA NOVA (FG) | 203 | 89 | 67550 | Seminativo Irriguo | 367 | 367 | 1/1 | 1.086,32 € | 724,21 € | - | 5.397,06 € |
| 277 | | | 203 | 82 | 13580 | Seminativo Irriguo | 727 | 727 | | 2.151,92 € | 1.434,61 € | - | |
| 280 | GATTA GIOVANNA | FOGGIA (FG) | 203 | 36 | 15586 | Seminativo Irriguo | 785 | 653 | 1/1 | 2.323,60 € | 1.386,27 € | - | 3.709,87 € |
| 282 | LA TORRE ANGELA | ORTA NOVA (FG) | 203 | 268 | 23917 | Seminativo Irriguo | 300 | 432 | 1/1 | 3.360,00 € | 2.012,50 € | - | 5.372,50 € |
| 283 | | | 203 | 189 | 3258 | Seminativo Irriguo | 225 | 226 | | | | | |
| 289 | | | 202 | 303 | 2092 | Seminativo Irriguo | 35 | 35 | | | | | |
| 284 | GATTA LUIGI | ORTA NOVA (FG) | | | 15904 | Seminativo Irriguo | 698 | 714 | 1/1 | 2.177,76 € | 1.472,64 € | - | 5.266,30 € |
| 285 | | | 202 | 310 | 2385 1285 | Seminativo Irriguo | 133 | 96 | 1/1 | 414,96 € | 228,54 € | | |
| 286 | | | 202 | 311 | 2443 | Seminativo Irriguo | 187 | 187 | 1/1 | 583,44 € | 388,96 € | | |
| 287 | | | 202 | 584 | 40325 | Seminativo Irriguo | 2926 | 2926 | 1/1 | 19.710,00 € | 9.855,00 € | | |
| 288 | LENSI FRANCESCA | ORTA NOVA (FG) | 202 | 301 | 2210 | Seminativo Irriguo | 172 | 172 | | | | | |
| 291 | DI TRANI FAUSTINA ROSARIA | ORDONA (FG) | 202 | 70 | 2609 | Seminativo Irriguo | 0 | 131 | 1/3 | 0,00 € | 170,30 € | - | 170,30 € |
| 292 | ZINGARIELLO DOMENICO | SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) | 202 | 475 | 31955 | Seminativo Irriguo | 2147 | 2016 | 1/1 | 12.882,00 € | 4.097,50 € | - | 16.979,50 € |
| 293 | DI TRANI FAUSTINA ROSARIA | ORDONA (FG) | 202 | 102 | 62606 | Seminativo Irriguo | 3124 | 3124 | 1/1 | 0,00 € | 170,30 € | - | 170,30 € |