

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 23 dicembre 2024, n. 1817

**Art. 36 della Legge regionale 30 dicembre 2013, n. 45 – “Contributo regionale in favore delle Amministrazioni comunali al fine di salvaguardare e valorizzare beni immobili oggetto di tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004”.  
Istituzione Repertorio e definizione di criteri e modalità per l’assegnazione del contributo.**

## LA GIUNTA REGIONALE

### VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l’Atto di Alta Organizzazione “M.A.I.A. 2.0”;
- il Regolamento interno di questa Giunta;

**VISTO** il documento istruttorio del Servizio Gestione Opere Pubbliche - Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture, concernente l’argomento in oggetto e la conseguente proposta del Presidente con deleghe alle Infrastrutture, Difesa del Suolo e rischio sismico, Demanio e Patrimonio, Dott. Michele Emiliano;

### Preso atto che:

- a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell’attestazione della regolarità amministrativa dell’attività istruttorie e della proposta, ai sensi dell’art. 6, co. 8 delle Linee guida sul “Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia”, adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374;
- b) della dichiarazione del Direttore di Dipartimento, in merito a eventuali osservazioni sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii.;
- c) del parere di regolarità contabile, previsto dall’art. 79, co. 5, della L.R. 28/2001 e ss.mm.ii., e di attestazione di copertura finanziaria, espresso dal Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria, o suo delegato.

Con voto favorevole espresso all’unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione,

## DELIBERA

- 1) di dare atto che, in esito all’istruttoria svolta dal Servizio Gestione Opere Pubbliche, risultano coerenti con le finalità di cui all’art. 36 della Legge regionale 30 dicembre 2013, n. 45, n. 25 istanze riportate nella tabella “A”, parte integrante del presente atto;
- 2) di dare atto che le istanze elencate nella tabella “A”, verificata la loro compatibilità con le finalità della L.r. n. 45/2013, compongono la prima istituzione del **Repertorio del fabbisogno del patrimonio culturale degli Enti Locali**, che sarà implementato e sistematicamente aggiornato al fine di costituire un quadro rappresentativo e unitario delle necessità degli Enti Locali per la salvaguardia del patrimonio culturale che necessita di interventi di manutenzione straordinaria aventi carattere di urgenza, anche al fine di monitorare le risorse impegnate nel campo della valorizzazione del patrimonio culturale del territorio regionale;
- 3) di dare atto che il repertorio sarà pubblicato sul sito ufficiale della Regione Puglia, Portale Tematico

“Territorio, Mobilità e Infrastrutture” – Sezione tematica “Opere Pubbliche e Infrastrutture”, e lo stesso sarà periodicamente aggiornato dalla Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture, con cadenza semestrale, sulla base di quanto perverrà dalle Amministrazioni Locali;

- 4) di formulare i seguenti criteri per l’assegnazione del contributo finalizzato alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo aventi carattere di urgenza, inerenti la salvaguardia e la valorizzazione di opere pubbliche o di pubblico interesse, appartenenti al patrimonio culturale di cui all’art. 10 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, a valere sulle risorse finanziarie rese disponibili con il presente provvedimento:

- ✓ **beneficiari:** Amministrazioni Locali titolari del diritto di proprietà o di godimento, dei beni immobili dotati di provvedimento dichiarativo espresso dell’interesse culturale o sottoposti a tutela *ope legis* ai sensi dell’art. 10 e seguenti del D.Lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii.;
- ✓ ogni **beneficiario** potrà ricevere il finanziamento per un’**unica proposta progettuale**. Qualora abbia candidato più proposte progettuali, i restanti interventi continueranno a permanere nel Repertorio;
- ✓ **tipologia di interventi finanziabili:** interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo aventi ad oggetto la messa in sicurezza, il consolidamento strutturale, il recupero funzionale, l’adeguamento impiantistico, aventi carattere di urgenza;
- ✓ **modalità di assegnazione delle risorse disponibili:** in ordine crescente di importo progettuale fino ad esaurimento delle risorse disponibili;
- ✓ **livello progettuale:** soluzione progettuale definita almeno con il Documento di Indirizzo alla Progettazione o livello equivalente;

**l’intervento non deve aver beneficiato di ulteriori contributi assegnati nella corrente annualità dalla Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture;**

- 5) **di autorizzare l’erogazione del contributo concesso** secondo le seguenti modalità:
- ✓ **prima anticipazione del 70%** dell’importo, alla trasmissione di:
    - progettazione da porre a base di gara, approvata e validata, ai sensi del D.Lgs 31.03.2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
    - documentazione fotografica *ante operam*;
  - ✓ **saldo del 30%**, dell’importo, alla trasmissione di:
    - rendicontazione finale ed omologazione della spesa complessiva sostenuta;
    - atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori;
    - documentazione fotografica *post-operam*;
- 6) **di stabilire** i seguenti termini di attuazione degli interventi:
- ✓ affidamento dei lavori **entro sei mesi** della formale concessione del contributo a seguito di adozione del provvedimento dirigenziale di impegno di spesa;
  - ✓ termine dei lavori **entro ventiquattro mesi** dalla data di avvio degli stessi;
- 7) **di demandare** al dirigente della Sezione Opere pubbliche e Infrastrutture l’adozione degli ulteriori atti amministrativi di assegnazione delle risorse sulla base dei criteri innanzi stabiliti, di impegno e di liquidazione della spesa, di verifica e controllo sull’attuazione dell’intervento, ed eventuale revoca del finanziamento concesso in caso di mancato rispetto della procedura stabilita;
- 8) **di trasmettere** la presente deliberazione alla sezione Bilancio e Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
- 9) **di autorizzare** la spesa nei limiti delle risorse finanziarie messe a disposizione con il presente provvedimento e indicate nella sezione Copertura finanziaria;

- 10) **di dare atto** che le operazioni contabili del presente provvedimento assicurano il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di bilancio come previsto dal D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- 11) **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 26 co.1 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it), sottosezione di I livello "Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici", sottosezione di II livello "Criteri e Modalità";
- 12) **di disporre** la pubblicazione del presente atto sul B.U.R.P. in versione integrale, ai sensi della Legge regionale 15 giugno 2023, n. 18;
- 13) **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in formato tabellare, ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, all'interno della sottosezione "Provvedimenti della Giunta Regionale", della sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale della Regione Puglia <https://www.regione.puglia.it>.

**Il Segretario Generale della Giunta**

ANNA LOBOSCO

**Il Presidente della Giunta**

MICHELE EMILIANO

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

**Oggetto:** Art. 36 della Legge regionale 30 dicembre 2013, n. 45 – *“Contributo regionale in favore delle Amministrazioni comunali al fine di salvaguardare e valorizzare beni immobili oggetto di tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004”*. Istituzione Repertorio e definizione di criteri e modalità per l’assegnazione del contributo.

**Allegato:** Tabella “A” – Elenco degli interventi che compongono il Repertorio regionale di prima istituzione.

**Premesso che:**

- nel contesto definito dalla Legge regionale 30 novembre 2000 n. 20 e dalla Legge regionale 11 maggio 2001, n. 13 è prevista la competenza di Regione, Province e Comuni per la realizzazione e manutenzione di opere pubbliche e di pubblico interesse, nonché la possibilità per la Regione di prevedere nel proprio bilancio somme per il finanziamento dei relativi lavori;
- per tali finalità nei Bilanci gestionali, in ultimo quello approvato con deliberazione della Giunta regionale 22 Gennaio 2024, n. 18, per gli esercizi 2024/2026, è presente il seguente capitolo di spesa:
  - Capitolo n. **U0511070** denominato *“Trasferimenti in conto capitale in favore di amministrazioni pubbliche per la realizzazione e manutenzione di OO.PP. e di pubblico interesse. L.R. 13/2001”* destinato a finanziare interventi coerenti con tale declaratoria;
- successivamente l’art. 36 della L.R. 30 dicembre 2013, n. 45 *“Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2014 e bilancio pluriennale 2014-2017 della Regione Puglia”* ha disposto: “1) La Regione Puglia, al fine di salvaguardare e valorizzare i beni immobili, pubblici o privati, del patrimonio culturale di cui all’articolo 10 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137), che hanno valenza storico, culturale, religiosa e sociale, sostiene, nel rispetto delle competenze statali in materia di tutela, interventi di manutenzione straordinaria e di restauro conservativo che assumono carattere di urgenza. 2) Gli interventi di

manutenzione straordinaria sono finanziati dalla Regione Puglia con un contributo in conto capitale;

- per tali finalità nei Bilanci gestionali, in ultimo quello approvato con deliberazione della Giunta regionale 22 Gennaio 2024, n. 18, per gli esercizi 2024/2026, è presente il seguente capitolo di spesa:
  - Capitolo n. **U0521045** denominato *“Manutenzione straordinaria e restauro conservativo del patrimonio culturale di cui all'art. 10 del d.lgs. 42/2004. Contributi ad amministrazioni locali”* destinato a finanziare interventi coerenti con tale declaratoria;

**Rilevato che** la manutenzione straordinaria dei beni immobili pubblici appartenenti al patrimonio culturale di cui al D.Lgs. 42/2004, rientra nella più ampia casistica degli interventi di manutenzione straordinaria di opere pubbliche e di pubblico interesse oggetto di contributo regionale in favore di Amministrazioni locali.

**Atteso che:**

- sussiste l'interesse di salvaguardare e valorizzare i beni immobili, pubblici o privati, del patrimonio culturale di cui all'art. 10 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137) che hanno particolare valenza storica, artistica e religiosa;
- è preminente e urgente intervenire sull'ampio patrimonio di opere pubbliche e di pubblico interesse che necessitano di interventi urgenti per la conservazione e la adeguata manutenzione, al fine di rispondere con prontezza e flessibilità alle molteplici necessità manifestate dal territorio regionale, anche in riferimento al ricco patrimonio artistico e culturale che caratterizza i Comuni pugliesi;

**Atteso che:**

- l'Assessorato al Bilancio e Infrastrutture, ha rilevato, per il tramite delle strutture competenti, la necessità di favorire la trasparenza e l'accesso dei cittadini alle informazioni; tale azione risulta attuabile attraverso la ricognizione delle esigenze dei Comuni Pugliesi al fine di elaborare un repertorio inteso quale strumento conoscitivo dei bisogni del territorio regionale;

**Dato atto che:**

- per le finalità di cui innanzi, l'Assessorato, con propria nota del 12 aprile 2024, indirizzata a tutti i Comuni pugliesi, ha comunicato la volontà di istituire un repertorio rappresentativo di un quadro unitario, sistematicamente aggiornato, degli interventi e delle risorse impegnate nel campo della salvaguardia e valorizzazione del patrimonio culturale del territorio regionale che necessita di interventi di manutenzione straordinaria aventi carattere di urgenza, chiedendo agli stessi di trasmettere apposita istanza, corredata dalle sottoelencate informazioni:

- ✓ Ubicazione immobile;
- ✓ Provvedimento dichiarativo espresso dell'interesse culturale e/o di provvedimento prescrittivo espresso di tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;
- ✓ Breve descrizione dell'intervento;
- ✓ Livello progettuale dell'intervento;
- ✓ Ottenimento dell'autorizzazione all'esecuzione degli interventi ex art. 21 del D.Lgs. n. 42/2004, resa dall'Ente preposto alla tutela dei beni culturali;

relativa a beni immobili di proprietà, o nel pieno godimento, dotati di provvedimento dichiarativo espresso dell'interesse culturale e/o provvedimento prescrittivo espresso di tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;

**Rilevato che:**

- a decorrere dalla trasmissione della summenzionata nota risultano pervenute, alla data odierna, n. 29 istanze, ritenute coerenti con le finalità di cui all'art. 36 della Legge regionale 30 dicembre 2013, n. 45;
- n. 4 istanze, rispettivamente quelle pervenute dai Comuni di seguito elencati:
  - ✓ Comune di Acquaviva delle Fonti (Ba), acquisita al prot. n. 183169 del 15.04.2024 e successivamente integrata con le note prot. n. 328508 del 01.07.2024 e prot. n. 342061 del 05.07.2024;
  - ✓ Comune di Santeramo in Colle (Ba), acquisita al prot. n. 201432 del 24.04.2024 e successivamente integrata con le note prot. n. 307651 del 20.06.2024 e prot. n. 448892 del 17.09.2024;

- ✓ Comune di Monte Sant'Angelo (Fg) acquisita al prot. n. 295761 del 14.06.2024 e successivamente integrata con la nota prot. n. 440546 del 12.09.2024;
  - ✓ Comune di Fasano (Br), acquisita al prot. n. 463072 del 25.09.2024;
- risultano essere già state finanziate giusta D.G.R. n. 1468 del 30 ottobre 2024 recante *“Contributi per investimenti di cui all’articolo 1, comma 134 e ss., della legge 30 dicembre 2018 n. 145 e ss.mm.ii. . Individuazione degli interventi da finanziare per l’anno 2025”*;
- ne consegue che residuano, alla data odierna, n. 25 istanze elencate nella tabella “A”, parte integrante del presente atto;

**Considerato che:**

- si rende necessario stabilire specifici criteri per l’assegnazione delle risorse messe a disposizione dalla Giunta Regionale per la corrente annualità, al fine di soddisfare le necessità di intervenire con urgenza a tutela della conservazione e manutenzione del ricco patrimonio artistico e culturale che caratterizza l’intero territorio regionale, a cui si può far fronte attingendo dai seguenti Capitoli di spesa:
  - Capitolo di spesa **U0521045** denominato *“Interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo del patrimonio culturale di cui all’art. 10 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42. Contributi ad Amministrazioni Locali”*, per **euro 695.800,00**;
  - Capitolo di spesa **U0511070** denominato *“Trasferimenti in conto capitale in favore di Amministrazioni Pubbliche per la realizzazione e manutenzione di OO.PP. e di pubblico interesse L.R. 13/2001”* per **euro 586.552,95**.

**Viste:**

- la LEGGE REGIONALE 29 dicembre 2023, n. 37 *“Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2024”*;
- la LEGGE REGIONALE 29 dicembre 2023, n. 38 *“Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026”*;

- la D.G.R. 22 gennaio 2024, n. 18 *“Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”*;
- la LEGGE REGIONALE 29 novembre 2024, n. 38 *“Assestamento e variazione al bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026”*;
- la LEGGE REGIONALE 29 novembre 2024, n. 39 *“Disposizioni di carattere finanziario e diverse. Variazione al Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026”*;



### Garanzie di riservatezza

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

**Vista** la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere".

**Vista** la D.G.R. 3 luglio 2023, n. 938 recante "*Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio*". Revisione degli allegati.

#### **VALUTAZIONE DI IMPATTO DI GENERE (prima valutazione)**

La presente deliberazione è stata sottoposta a valutazione di Impatto di genere ai sensi della D.G.R. n. 938 del 03/07/2023. L'impatto di genere stimato è:

- diretto
- indiretto
- neutro
- non rilevato

#### **COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.**

Il presente provvedimento comporta una spesa di complessivi **euro 1.282.352,95** e trova copertura sul Bilancio regionale autonomo, per l'esercizio 2024, a valere sui seguenti capitoli di spesa:

## BILANCIO AUTONOMO

C.R.A.	CAPITOLO DI SPESA	DECLARATORIA	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	COD. PIANO DEI CONTI FINANZIARIO	IMPORTO DA PRENOTARE ESERCIZIO FINANZIARIO 2024
10.08	U0521045	INTERVENTI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO DEL PATRIMONIO CULTURALE DI CUI ALL'ART. 10 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42. ART. 36 COMMA 3 L.R. N. 45/2013 – CONTRIBUTI AD AMMINISTRAZIONI LOCALI"	05.01.02	U.2.03.01.02.003	<b>€ 695.800,00</b>
10.07	U0511070	TRASFERIMENTI IN CONTO CAPITALE IN FAVORE DI AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI OO.PP. E DI PUBBLICO INTERESSE L.R. 13/01.	9.1.02	U.2.03.01.01.000	<b>€ 586.552,95</b>

La copertura finanziaria rinveniente dal presente provvedimento assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di Bilancio come previsto dal D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii..

La spesa di cui al presente provvedimento verrà successivamente impegnata con determinazioni dirigenziali della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture.

**Tutto ciò premesso e considerato**, al fine di finanziare gli interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo aventi carattere di urgenza volti alla salvaguardia e valorizzazione di beni immobili oggetto di tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004, di proprietà o nel godimento delle Amministrazioni comunali, con un contributo in conto capitale per un importo di **euro 695.800,00** da imputarsi sul capitolo **U0521045** e con un contributo in conto capitale per e di **euro 586.552,95** da imputarsi sul capitolo **U0511070**, si propone alla Giunta regionale:

- 1) di dare atto che, in esito all'istruttoria svolta dal Servizio Gestione Opere Pubbliche, risultano coerenti con le finalità di cui all'art. 36 della Legge regionale 30 dicembre

2013, n. 45, n. 25 istanze riportate nella tabella "A", parte integrante del presente atto;

- 2) di dare atto che le istanze elencate nella tabella "A", verificata la loro compatibilità con le finalità della L.r. n. 45/2013., compongono la prima istituzione del **Repertorio del fabbisogno del patrimonio culturale degli Enti Locali**, che sarà implementato e sistematicamente aggiornato al fine di costituire un quadro rappresentativo e unitario delle necessità degli Enti Locali per la salvaguardia del patrimonio culturale che necessita di interventi di manutenzione straordinaria aventi carattere di urgenza, anche al fine di monitorare le risorse impegnate nel campo della valorizzazione del patrimonio culturale del territorio regionale;
- 3) di dare atto che il repertorio sarà pubblicato sul sito ufficiale della Regione Puglia, Portale Tematico "Territorio, Mobilità e Infrastrutture" – Sezione tematica "Opere Pubbliche e Infrastrutture", e lo stesso sarà periodicamente aggiornato dalla Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture, con cadenza semestrale, sulla base di quanto perverrà dalle Amministrazioni Locali;
- 4) di formulare i seguenti criteri per l'assegnazione del contributo finalizzato alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo aventi carattere di urgenza, inerenti la salvaguardia e la valorizzazione di opere pubbliche o di pubblico interesse, appartenenti al patrimonio culturale di cui all'art. 10 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, a valere sulle risorse finanziarie rese disponibili con il presente provvedimento:
  - ✓ **beneficiari:** Amministrazioni Locali titolari del diritto di proprietà o di godimento, dei beni immobili dotati di provvedimento dichiarativo espresso dell'interesse culturale o sottoposti a tutela *ope legis* ai sensi dell'art. 10 e seguenti del D.Lgs. n.42/2004 ss.mm.ii.;
  - ✓ ogni **beneficiario** potrà ricevere il finanziamento per un'**unica proposta progettuale**. Qualora abbia candidato più proposte progettuali, i restanti interventi continueranno a permanere nel Repertorio;
  - ✓ **tipologia di interventi finanziabili:** interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo aventi ad oggetto la messa in sicurezza, il consolidamento strutturale, il recupero funzionale, l'adeguamento impiantistico, aventi carattere di urgenza;

- ✓ **modalità di assegnazione delle risorse disponibili:** in ordine crescente di importo progettuale fino ad esaurimento delle risorse disponibili;
- ✓ **livello progettuale:** soluzione progettuale definita almeno con il Documento di Indirizzo alla Progettazione o livello equivalente;

**l'intervento non deve aver beneficiato di ulteriori contributi assegnati nella corrente annualità dalla Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture;**

5) **di autorizzare l'erogazione del contributo concesso** secondo le seguenti modalità:

✓ **prima anticipazione del 70%** dell'importo, alla trasmissione di:

- progettazione da porre a base di gara, approvata e validata, ai sensi del D.Lgs 31.03.2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
- documentazione fotografica *ante operam*;

✓ **saldo del 30%**, dell'importo, alla trasmissione di:

- rendicontazione finale ed omologazione della spesa complessiva sostenuta;
- atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori;
- documentazione fotografica *post-operam*;

6) **di stabilire** i seguenti termini di attuazione degli interventi:

- ✓ affidamento dei lavori **entro sei mesi** della formale concessione del contributo a seguito di adozione del provvedimento dirigenziale di impegno di spesa;
- ✓ termine dei lavori **entro ventiquattro mesi** dalla data di avvio degli stessi;

7) **di demandare** al dirigente della Sezione Opere pubbliche e Infrastrutture l'adozione degli ulteriori atti amministrativi di assegnazione delle risorse sulla base dei criteri innanzi stabiliti, di impegno e di liquidazione della spesa, di verifica e controllo sull'attuazione dell'intervento, ed eventuale revoca del finanziamento concesso in caso di mancato rispetto della procedura stabilita;


8) **di trasmettere** la presente deliberazione alla sezione Bilancio e Ragioneria per gli adempimenti di competenza;

9) **di autorizzare** la spesa nei limiti delle risorse finanziarie messe a disposizione con il presente provvedimento e indicate nella sezione Copertura finanziaria;

- 10) **di dare atto** che le operazioni contabili del presente provvedimento assicurano il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di bilancio come previsto dal D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- 11) **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 26 co.1 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it), sottosezione di I livello "Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici", sottosezione di II livello "Criteri e Modalità";
- 12) **di disporre** la pubblicazione del presente atto sul B.U.R.P. in versione integrale, ai sensi della Legge regionale 15 giugno 2023, n. 18;
- 13) **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in formato tabellare, ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, all'interno della sottosezione "Provvedimenti della Giunta Regionale", della sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale della Regione Puglia <https://www.regione.puglia.it>.

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374.

Il Funzionario Istruttore  
Arch. Luisa Boccardi

 Luisa Boccardi  
11.12.2024  
11:17:31  
GMT+02:00

Il DIRIGENTE del Servizio Gestione Opere Pubbliche  
Ing. Rosa Tedeschi

TEDESCHI  
ROSA  
11.12.2024  
10:42:08  
UTC



Il DIRIGENTE della Sezione Opere Pubbliche  
e Infrastrutture  
Ing. Giovanni Scannicchio

 GIOVANNI  
SCANNICCHIO  
11.12.2024  
12:27:05  
GMT+02:00

Il Direttore di Dipartimento, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., NON RAVVISA la necessità di esprimere osservazioni sulla presente proposta di DGR.

Il DIRETTORE del Dipartimento Bilancio, Affari generali  
e Infrastrutture  
Dott. Angelosante Albanese

 Angelosante  
Albanese

---

Il Presidente con deleghe alle Infrastrutture, Difesa del Suolo e rischio sismico, Demanio e Patrimonio, Dott. Michele Emiliano, ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

**propone**

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto.

 Michele  
Emiliano  
13.12.2024  
11:50:22  
GMT+02:00

---

Il sottoscritto esprime parere di regolarità contabile positivo, ai sensi dell'art. 79, co. 5 della L.R. n. 28/2001, ed attestazione di copertura finanziaria.

Il DIRIGENTE della Sezione Bilancio e Ragioneria,  
o suo delegato

 Firmato digitalmente da:  
STOLFA REGINA  
Firmato il 13/12/2024 14:30  
Seriale Certificato: 2300950  
Valido dal 20/03/2023 al 20/03/2028  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

---

Art. 36 della Legge regionale 30 dicembre 2013, n. 45 - "Contributo regionale in favore delle Amministrazioni comunali al fine di salvaguardare e valorizzare beni immobili oggetto di tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004"  
 Allegato "A" alla Proposta di Delibera di Giunta regionale con Codice CFRA: LLP/DEL/2024/00027

TABELLA A - Elenco degli interventi che compongono il Repertorio di prima istituzione							
N.	ENTE RICHIEDENTE	Data acquisizione istanza	NUMERO PROTOCOLLO	TITOLO INTERVENTO	IMPORTO DI PROGETTO RICHIESTO	LIVELLO PROGETTO DICHIARATO	PROVVEDIMENTO DICHIARATIVO ESPRESSO DELL'INTERESSE CULTURALE E/O PROVVEDIMENTO PRESCRITTIVO ESPRESSO DI TUTELA (ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004)
1	Comune di Cavallino (Le)	17/04/2024	189375	Intervento di messa in sicurezza e ripristino funzionale della Chiesa Santa Maria del Monte (chiesa-cimitero) - CUP J2C32000150002	198.000,00 €	PFTE	SI
2	Comune di Seci (Le)	18/4/2024	190296	1) Intervento di "Restauro e recupero funzionale del palazzo ducale del (Saverio)"	1.650.000,00 €	Esecutivo	SI
				2) Intervento di "Restauro e Rifunionalizzazione di una parte dell'Ex Convento di Sant'Antonio da Padova da destinare ad Attività Culturali"	1.175.000,00 €	Esecutivo	
				3) Intervento Recupero e Valorizzazione della Chiesa S.M. delle Grazie.	3.000.000,00 €	Esecutivo	
3	Comune di Montesano Salentino (Le)	22/4/2024	195872	Intervento di recupero e valorizzazione ai fini della messa in sicurezza e dell'efficiamento energetico di Palazzo Bitonti	800.000,00 €	Definitivo	SI
4	Comune di San Marco la Catola (Fg)	26/4/2024	202790	Intervento di riqualificazione di porzione del Palazzo Ducale	2.000.000,00 €	Esecutivo	SI
5	Comune di Leporano (Ta)	29/4/2024	203578	Intervento di consolidamento statico e restauro della cinta muraria e dei bastioni del Castello Muscotta	300.000,00 €	Studio di Fattibilità	SI
6	Comune di Ugento (Le)	3/5/2024	211403	Intervento di manutenzione straordinaria e restauro conservativo della Torre Carlo V (Faro di Torre San Giovanni)	919.283,60 €	Definitivo	SI
7	Comune di Bitetto (Ba)	6/5/2024	213528	Progetto di consolidamento, restauro e musealizzazione dell'ex Palazzo Vescovile	3.500.000,00 €	Esecutivo	SI
8	Comune di Presicce - Acquarica (Le)	6/5/2024	213547	1) Intervento di consolidamento delle pareti interne ed esterne, sostituzione infissi e recupero affreschi della Chiesa di San Francesco;	140.000,00 €	Definitivo	SI
		18/9/2024	452032	2) Intervento di manutenzione straordinaria e restauro conservativo della Cappella Palatina nel Palazzo Ducale; 3) Intervento di manutenzione straordinaria e restauro conservativo dei Bagni pubblici nel Palazzo Ducale in loc. Presicce; 4) Intervento di manutenzione straordinaria, restauro conservativo e consolidamento dell'immobile denominato "Ex convento dei padri Carmelitani - San Giovanni Battista".	55.000,00 € 150.000,00 € 190.000,00 €	Definitivo Esecutivo Definitivo	SI
9	Comune di Accadia (Fg)	6/5/2024	213556	1) Intervento di recupero del palazzo Ducale e trasformazione di alcuni edifici diroccati adiacenti da riconnettere al Palazzo;	1.980.000,00 €	PFTE	NO
		18/9/2024	490113	2) Intervento di messa in sicurezza e fruibilità attraverso un processo di musealizzazione dell'intera area del Parco dei Ruderi; 3) Intervento di manutenzione straordinaria e restauro conservativo della Chiesa dei Santi Pietro e Paolo.	2.150.000,00 € 300.000,00 €		
10	Comune di Latiano (Br)	7/5/2024	217953	Intervento di manutenzione straordinaria finalizzato alla salvaguardia e valorizzazione dell'immobile denominato "Casa Natale del Beato Bartolomeo Longo"	400.000,00 €	Studio di fattibilità	SI
11	Comune di Taglie (Le)	13/5/2024	224831	Progetto definitivo per restauro, risanamento conservativo e valorizzazione della Masseria Tenuta Aragona mediante la realizzazione di un "centro esperienziale della cultura rurale e museo della rievocazione"	6.000.000,00 €	Definitivo	SI
12	Comune di Tricase (Le)	14/5/2024	228373	Intervento di consolidamento statico e restauro della "Torre del Sasso"	540.000,00 €	Esecutivo	NO
		16/9/2024	444383				
13	Comune di San Marco in Lamis (Fg)	16/5/2024	232487	Intervento di messa in sicurezza della copertura, ad adeguamento degli impianti e sistemazione esterna della Scuola elementare Ruffini	130.000,00 €	D.I.P. (Documento di Indirizzo alla Progettazione)	NO
14	Comune di Nociglia (Le)	22/5/2024	244061	Intervento di recupero, restauro e valorizzazione del Castello Baronale per la valorizzazione dei prodotti locali, della tradizione culinaria, artigianale e gastronomica, connessa a una rete per l'ospitalità diffusa. "Agorà nell'agora" - Accordo di programma quadro rafforzato "beni ed attività culturali" - Fondo di Sviluppo e Coesione 2007-2013.	996.554,25 €	Esecutivo	NO
		23/5/2024	244345				
		27/5/2024	244343				
15	Comune di Cavallino (Le)	23/5/2024	244061	Lavori di messa in sicurezza e ripristino funzionale della Chiesa Santa Maria del Monte	198.000,00 €	PFTE	NO
16	Comune di Monopoli (Ba)	23/5/2024	248354	Intervento di manutenzione straordinaria avente carattere d'urgenza della Chiesa rupestre di San Matteo dell'Arena	605.000,00 €	Non dichiarato	SI
17	Comune di Manfredonia (Fg)	10/6/2024	279475	Lavori di manutenzione straordinaria di Palazzo Celestini, sede dell'Auditorium comunale, e delle Civiche Biblioteche unificate, restauro del canalone Sud-Ovest	200.000,00 €	PFTE	SI
18	Comune di Poggiardo (Le)	7/6/2024	275829	Progetto per la valorizzazione del parco archeologico di Vaste e per la realizzazione di laboratori di fruizione e di restauro	850.948,77 €	PFTE	SI
19	Comune di Cassano delle Murge (Ba)	2/7/2024	331509	1) Intervento di manutenzione straordinaria e restauro conservativo del Palazzo Comunale; 2) Intervento di manutenzione straordinaria mediante pulitura delle facciate della Torre Civica, impermeabilizzazione della copertura.	213.320,00 €	Esecutivo	NO
		1/7/2024	329387		101.320,00 €		
20	Comune di Grumo Appula (Ba)	2/7/2024	331520	Recupero degli antichi locali sotterranei del Palazzo Municipale e del camminamento interrato (scotturato)	250.000,00 €	Non Dichiarato	NO
21	Comune di Mola di Bari (Ba)	25/7/2024	379738	1) Intervento di manutenzione straordinaria, restauro conservativo e adeguamento impiantistico del Castello Angioino; 2) Intervento di risanamento delle coperture del Palazzo delle Culture, riqualificazione delle sale e degli spazi interni ai piani terra e primo; 3) Intervento di manutenzione straordinaria e restauro conservativo degli infissi interni ed esterni del Teatro Comunale "Niccolò Van Westerhout" - adeguamento impiantistico.	595.000,00 €	PFTE	SI
			1.000.000,00 €		NO		
		26/9/2024	466462		350.000,00 €		NO
22	Comune di Cisternino (Br)	9/9/2024	433534	Intervento di manutenzione straordinaria e restauro conservativo avente carattere di urgenza all'immobile denominato "Masseria Depredigi"	1.247.299,00 €	PFTE	SI
23	Comune di Taglie (Br)	10/9/2024	437121	Intervento di recupero e valorizzazione del patrimonio archeologico industriale del Comune di Taglie: restauro e rifunionalizzazione del Frantoio Ippocoo di via Aldo Moro	710.000,00 €	PFTE	SI
24	Comune di Morciano di Leuca (Le)	9/12/2024	604705	Intervento di manutenzione straordinaria e restauro avente carattere d'urgenza del monumento civico dedicato a San Lorenzo Martire	72.000,00 €	Esecutivo	NO
25	Comune di Orta Nova (Fg)	9/12/2024	608845	Intervento di ripristino della copertura dell'immobile denominato "Palazzo Ex Gesuitico", ubicato in Orta Nova (Fg) al Largo ex Gesuitico	250.000,00 €	D.I.P. (Documento di Indirizzo alla Progettazione)	SI

Il Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture  
 Ing. Giovanni SCANNICCHIO





**REGIONE PUGLIA**  
**SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
(D. Lgs. n. 118/11 e s.m.i.)

UFFICIO	TIPO	ANNO	NUMERO	DATA
LLP	DEL	2024	27	13.12.2024

ART. 36 DELLA LEGGE REGIONALE 30 DICEMBRE 2013, N. 45 # "CONTRIBUTO REGIONALE IN FAVORE DELLE AMMINISTRAZIONI COMUNALI AL FINE DI SALVAGUARDARE E VALORIZZARE BENI IMMOBILI OGGETTO DI TUTELA AI SENSI DEL D.LGS. N. 42/2004". ISTITUZIONE REPERTORIO E DEFINIZIONE DI CRITERI E MODALITÀ PER L'ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO.

**Si esprime: PARERE DI REGOLARITA'CONTABILE POSITIVO**  
**LR 28/2001 art. 79 Comma 5**

 Firmato digitalmente da:  
STOLFA REGINA  
Firmato il 13/12/2024 14:31  
Seriale Certificato: Z300950  
Valido dal 20/03/2023 al 20/03/2025  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**Responsabile del Procedimento**

E.Q.-CARMEN PARTIPILO

**Dirigente**

D.SSA REGINA STOLFA

