

COMUNE DI BARI

Estratto decreto 10 gennaio 2025, n. 2

DECRETO DI DEPOSITO DELLE INDENNITÀ PROVVISORIE DI ESPROPRIAZIONE.

DECRETO DI DEPOSITO

Numero di registro: 2/2025

Decreto di deposito delle indennità provvisorie di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". "PARCO BELLAVISTA". Lotto n. 6 – particelle oggetto di frazionamento (Rif. Prat.: CP.105L6.22).

Il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa

...Omissis...

D E C R E T A

1. di depositare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari, gli importi offerti quale indennità provvisoria di espropriazione delle aree necessarie per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". "PARCO BELLAVISTA". Lotto n. 6 – particelle oggetto di frazionamento - in favore delle ditte catastali che non hanno concordato l'importo offerto con il Decreto numero di Repertorio 456 del 24.09.24, così come di seguito meglio descritto:

Comune Censuario: Bari - Catasto Terreni – sez: A (Bari) – FM: 44

Pos	Ditta catastale intestataria	p.lla	mq	quota di diritto sull'immobile	totale Indennità offerta per posizione	indennità pro quota	Indennità totale da depositare per particella
1	IMMOBILIARE FRANCESCA S.R.L. con sede in BARI	1660	497	Proprietà 2/27	€ 3.881,57	€ 287,52	€ 1.078,20
1	GIURA Stefano	1660	497	Proprietà 1/27		€ 143,76	
1	TAURINO Giovanna	1660	497	Proprietà 1/18		€ 215,64	
1	TAURINO Leopoldo	1660	497	Proprietà 1/18		€ 215,64	
1	TAURINO Valentina	1660	497	Proprietà 1/18		€ 215,64	
1	IMMOBILIARE FRANCESCA S.R.L. con sede in BARI	1661	18117	Proprietà 2/27	€ 141.493,77	€ 10.481,02	€ 39.303,81
1	GIURA Stefano	1661	18117	Proprietà 1/27		€ 5.240,51	

1	TAURINO Giovanna	1661	18117	Proprietà 1/18		€ 7.860,76	
1	TAURINO Leopoldo	1661	18117	Proprietà 1/18		€ 7.860,76	
1	TAURINO Valentina	1661	18117	Proprietà 1/18		€ 7.860,76	
1	IMMOBILIARE FRANCESCA S.R.L. con sede in BARI	1654	4754	Proprietà 2/27	€ 37.128,74	€ 2.750,28	€ 10.313,55
1	GIURA Stefano	1654	4754	Proprietà 1/27		€ 1.375,14	
1	TAURINO Giovanna	1654	4754	Proprietà 1/18		€ 2.062,71	
1	TAURINO Leopoldo	1654	4754	Proprietà 1/18		€ 2.062,71	
1	TAURINO Valentina	1654	4754	Proprietà 1/18		€ 2.062,71	
1	IMMOBILIARE FRANCESCA S.R.L. con sede in BARI	1656	2720	Proprietà 2/27	€ 21.243,20	€ 1.573,57	€ 5.900,89
1	GIURA Stefano	1656	2720	Proprietà 1/27		€ 786,78	
1	TAURINO Giovanna	1656	2720	Proprietà 1/18		€ 1.180,18	
1	TAURINO Leopoldo	1656	2720	Proprietà 1/18		€ 1.180,18	
1	TAURINO Valentina	1656	2720	Proprietà 1/18		€ 1.180,18	
1	IMMOBILIARE FRANCESCA S.R.L. con sede in BARI	1657	463	Proprietà 2/27	€ 3.616,03	€ 267,86	€ 1.004,46
1	GIURA Stefano	1657	463	Proprietà 1/27		€ 133,93	
1	TAURINO Giovanna	1657	463	Proprietà 1/18		€ 200,89	
1	TAURINO Leopoldo	1657	463	Proprietà 1/18		€ 200,89	
1	TAURINO Valentina	1657	463	Proprietà 1/18		€ 200,89	
8	ROMANO Antonio	1665	226	Proprietà 1/1	€ 1.765,06	€ 1.765,06	€ 1.765,06
8	ROMANO Antonio	1667	24	Proprietà 1/1	€ 187,44	€ 187,44	€ 187,44
9	ROMANO Daniela	1666	137	Proprietà 1/1	€ 1.069,97	€ 1.069,97	€ 1.069,97
10	ROSITANI Mario	1669	22	USO 1/1		€ 146,05	
10	SECUNDO Emanuela	1669	22	Proprietà 1/1	€ 171,82	€ 25,77	€ 171,82
13 (già	DE LEONARDIS Patrizia	1678	1027	Proprietà 1/12		€ 668,41	

27 del Lotto 5)	LOIACONO Angela	1678	1027	Proprietà 1/12	€ 8.020,87	€ 668,40	€ 8.020,87
	LOIACONO Michele	1678	1027	Proprietà 1/4		€ 2.005,22	
	LOIACONO Nicola	1678	1027	Proprietà 1/12		€ 668,40	
	LOIACONO Pietro	1678	1027	Proprietà 1/4		€ 2.005,22	
	LOIACONO Roberto	1678	1027	Proprietà 1/4		€ 2.005,22	
14 (già 110 del Lotto 5)	CARELLA Michele	1681	123	Proprietà, bene personale 1/1	€ 960,63	€ 960,63	€ 960,63
14 (già 110 del Lotto 5)	CARELLA Michele	1683	304	Proprietà, bene personale 1/1	€ 2.374,24	€ 2.374,24	€ 2.374,24

- 2. la pubblicazione**, per estratto, del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
- 3. di dichiarare** il presente atto esecutivo una volta decorsi quindici (15) giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, qualora non sia proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e n. 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023 ;
- 4. di avvisare**, inoltre, gli aventi diritto che contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi (120) giorni;
- 5. di rinviare** alla normativa vigente in materia per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento.

Il Dirigente

- Avv.to Anna Greco -