



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 77 del 22/06/2006**

Bollettino regionale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 13 giugno 2006, n. 847

Circolare n. 2/2006 - Linee interpretative per l'applicazione dell'art. 14 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

L'Assessore Regionale all'Assetto del Territorio prof.ssa arch. Angela BARBANENTE, sulla base dell'istruttoria espletata dal Dirigente del Settore Urbanistico, riferisce quanto segue.

Con il D.P.R. 6 giugno 2006 n. 380 - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia - il legislatore statale ha inteso dettare disposizioni anche di dettaglio nella materia edilizia, operando nel contempo un riordino normativo complessivo.

Pur in presenza dei principi di carattere generale e delle disposizioni per la disciplina dell'attività edilizia contenuti nel D.P.R. 380/01, continuano ancora a pervenire alla Regione istanze trasmesse dai Comuni pugliesi, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 31.5.1980 n. 56, al fine di ottenere dalla Giunta Regionale il nulla osta per la realizzazione di interventi edilizi in deroga alla disciplina urbanistica comunale.

Con la Circolare n. 2/2006 oggetto del presente provvedimento, vengono quindi esposte linee interpretative per l'applicazione dell'art. 14 del D.P.R. 380/01 in ordine ai seguenti aspetti:

- Non necessità del nulla osta regionale e quindi attribuzione piena dell'esercizio del potere di deroga ai Comuni indipendentemente dalla previsione negli strumenti urbanistici o nei regolamenti edilizi della possibilità di fare ricorso a detto istituto;
- limitazione del potere di deroga ai soli interventi riguardanti edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico;
- ambiti ristretti di applicazione del potere di deroga, come delineati dal legislatore statale, ivi compreso il divieto del ricorso alla deroga per mutamenti di destinazioni di zona.

Tutto ciò premesso ed al fine di fornire agli Enti Locali interessati linee interpretative per l'attuazione dell'art. 14 del D.P.R. 380/01 si propone alla Giunta Regionale l'approvazione della Circolare secondo lo schema allegato al presente provvedimento da emanarsi da parte dell'Assessorato Regionale all'Urbanistica, ERP ed Assetto del Territorio.

**IL PRESENTE PROVVEDIMENTO APPARTIENE ALLA SFERA DELLE COMPETENZE DELLA GIUNTA REGIONALE COSI' COME PUNTUALMENTE DEFINITE DALL'ART. 4 - COMMA 4° LETT. c)**

DELLA L.R. 7/97.

**COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R. N. 28/01 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI**

"Dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del Bilancio Regionale"

L'Assessore, sulla scorta di quanto sopra esposto, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

**LA GIUNTA**

UDITA la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Urbanistica;

VISTA la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento da parte del Dirigente di Settore;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge;

**DELIBERA**

- Di APPROVARE la relazione dell'Assessore all'Urbanistica;
- Di APPROVARE la Circolare n. 2/2006 avente ad oggetto "Linee interpretative per l'applicazione dell'art. 14 del D.P.R. 380/01, parte integrante del presente provvedimento da emanarsi da parte dell'Assessorato all'Urbanistica.
- Di PROVVEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento sul B.U.R. della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Dr. Romano Donno On. Nichi Vendola