



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 77 del 22/06/2006

Bollettino regionale  
A.U.S.L. BA/2 BARLETTA (Bari)

Avviso di gara lavori ristrutturazione P.O. di Corato.

I.1) AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE BA/2, AREA GESTIONE TECNICA P.O. MOLFETTA, Via Terlizzi - Tel. 080 3357434 (ufficio tecnico) Cell. 348 5902799 Sig Giovanni Gadaleta fax 080 3357400 [www.infopubblica.com](http://www.infopubblica.com).

I.2). I.3). I.4) punto I.1.

II.1.1) Esecuzione.

II.1.2) "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento a norma delle Unità Operative di Pronto Soccorso e di Ortopedia del P.O. "Umberto I" di Corato."

II.1.4) P.O. di CORATO (Bari).

II.1.5) varianti: NO.

II.2.1) Importo:

a) importo complessivo dell'appalto: Euro 1.985.145,30 (compresi oneri per la sicurezza);  
b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 47.466,56;  
c) importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza Euro 1.937.678,74;  
d) lavorazioni di cui si compone l'intervento (qualificazione obbligatoria): Edifici civili e industriali OG1 Euro 736.540,14, 37,10% prevalente, subappaltabile 30%; Impianti Tecnologici OG11 SI E 700.370,09, 35,38% scorporabile, subappaltabile NO; Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie (gas medicali) OS3 SI Euro 118.495,64 5,97% scorporabile, subappaltabile SI; Impianti Elettrici Interni, telefonici, radiotelefonici e televisivi OS30 SI Euro 429.739,43, 21,65% scorporabile, subappaltabile NO; si precisa che: relativamente alla categoria dei gas medicali OS 3, conformemente alle direttive di cui al D.Lgs. 46/97, sia i manufatti posti in opera, sia le procedure osservate per la posa in opera, dovranno garantire il pieno rispetto della Direttiva 93/42/CEE concernente i dispositivi medici, in particolare per quanto concerne il Collaudo, le Certificazioni e le marcature CEE.

Tali documenti devono essere redatti e consegnati alla stazione appaltante in conformità al D.Lgs. 47/97.

II.3) gg 240 naturali consecutivi, dalla data di consegna dei lavori.

III.1.1) L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- a) cauzione provvisoria di cui all'art. 30, c. 1 e 2-bis, delle L. 109/94 e s.m. ed all'art. 100 del DPR 554/99 e s.m. pari almeno al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita alternativamente: da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria della Azienda USL BA/2; da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. 385/93 avente validità per almeno 360 gg dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. 385/93 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 30 c. 2 e 2 bis, della L. 109/94 e am., e dell'art. 101 del DPR 554/99 e sm;
- b) polizza assicurativa di cui all'art. 30 c. 3, della L. 109/94 e sm e all'art. 103 del DPR 554/99 e smi relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad Euro 2.000.000,00 e con una estensione di garanzia di Euro 500.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad Euro 1.000.000,00.

III.1.2) Finanziamento: l'intervento è finanziato per il 95% con fondi dello Stato a carico del programma d'investimenti ex art. 20 L. 67/88 e D.M. 8.06.01, per il 5% con fondi della Regione Puglia, deliberazioni Giunta Regionale n. 668 del 16.05.03 e n. 329 del 23.03.04. Pagamento: corrisposto a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli art. 19, c. 4, e 21, c. 1, lett. b), della L. 109/94 e s.m.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto: Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alla lettere a) imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative, b) consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane, e c) consorzi stabili, dell'art.10, c.1, della L. 109/94 e s.m. oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alla lettere d) associazione temporanee, e) consorzi occasionali ed e-bis) gruppo europeo di interesse economico, dell'art. 10, c. 4, della L. 109/94 e s.m., oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, c. 5, della L. 109/94 e s.m.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 13 della L. 109/94 e s.m. nonché quelle degli artt. 93, 94 e 95 del DPR 554/99 e s.m.

III.2.1.1) Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono /sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 75, c. 4, lett. a), b), c), d), e), f), g), e h) del DPR 554/99 e s.m.;
- b) l'estensione, negli ultimi 5 anni, nei propri confronti degli affetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della L. 1423/56, irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitiva, relativa a reati che precludono la partecipazione alla gare di appalto;
- d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D.lgs. 231/01;
- e) l'inosservanza delle norme della L. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- f) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, c. 14 della L. 383/01 e sm;
- g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti

partecipanti alla gara;

i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'articolo 14, c. 4, ultimo periodo, della L. 109/94 e sm, da uno dei consorzi di cui art. 10, cA, lett. b) (consorzi tra società cooperativa e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), della L. 109/94 e sm. partecipante alla gara. L'assenza della condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.1 del presente bando.

III.2.1.3) I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/00 e s.m. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del DPR 554/99 e s.m., ai lavori da assumere. I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'UE, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal DPR 34/00 accortati, ai sensi dell'art. 3, c. 7, del suddetto DPR 34/00, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, c. 2, lett. b), del suddetto DPR 34/00, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a 3 volte l'importo complessivo dell'appalto. I concorrenti che non sono in possesso delle qualificazioni nelle categorie OS3 e OS30 possono partecipare alla gara se sono in possesso della qualificazione nella cat. OG11, per classifica adeguata alla somma delle lavorazioni delle suddette categorie, fatto salvo le condizioni particolari indicate nella precisazione in calce al punto II.2.1 per i Gas Medicali - OS 3.

Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, la forma ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.1 del presente bando.

IV.1) procedura: Aperta.

IV.2) Prezzo più basso (Art. 21, c. 1bis, L. 109/94).

IV.3.1) Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stanza ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il CSA, lo schema di contratto e la lista della categorie di lavorazioni e fornitura prevista per l'esecuzione dei lavori necessari e per formulare l'offerta, sono visionabili presso l'Area Gestione Tecnica ASL BA/2, punto I.1 del presente bando, da Lunedì a Venerdì nelle ore 9-13; è possibile acquistarne una copia, fino a 10 gg antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso la Ditta "SANCILIO" Via Terlizzi 10, MOLFETTA, tel-fax. 080 3381955, nei gg. feriali dalle 9 alla 13 sabato escluso; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla amministrazione aggiudicatrice al numero di cui al punto I.1 del presente bando ad alla Ditta suddetta; il discipl. di gara è, altresì disponibile su [www.infopubblica.com](http://www.infopubblica.com).

IV.3.2) 25.07.06 Ora 13.

IV.3.3) ITALIANA.

IV.3.4) gg 180.

IV.3.5) Secondo quanto previsto nel discipl. di gara;

IV.3.5.1) I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di

specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

IV.3.5.2) Prima seduta pubblica data 28.07.06 ora 11; presso l'Area Gestione Tecnica ASL BA/2 - P.O. Molfetta, punto IA del presente bando. Seconda seduta pubblica presso la medesima sede da comunicarsi da parte della Stazione Appaltante ai concorrenti ammessi mediante fax inviato almeno con due giorni di anticipo sulla data della seduta;

V.1)

a. l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli onori per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli onori per l'attuazione dei piani di sicurezza;

b. costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, c. 2, del DPR 554/99 e s.m. del sopralluogo sulle aree ad immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara, di cui al punto IV.3.1 del presente bando;

c. si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 21, c. 1-bis, della L. 109/94 e s.m.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte anormalmente basse;

d. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

e. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

f. l'offerta è valida per 180 gg dalla data dell'offerta;

g. l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, c. 2, della L. 109/94 e s.m.;

h. si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, c. 11quater, della L. 109/94 e s.m.;

i. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

j. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, c. 1, lett. d), e) ed e-bis), della L. 109/94 e s.m. i requisiti di cui al punto III.2.1.3 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, c. 2 e c. 3, del DPR 554/99 qualora associazioni, rispettivamente, di tipo orizzontale, e di tipo verticale;

k. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'U.E., qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

l. i pagamenti saranno effettuati ai sensi dell'art. 42 del CSA. Parte Generale;

m. la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/99, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 45, c. 6, del suddetto DPR applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza di cui al punto 11.2.1 del presente bando;

n. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, c. 1-ter, della L. 109/94 e s.m.;

o. i pagamenti relativi ai lavori eseguiti dai subappaltatori o cottimisti verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 gg dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate; p. è esclusa la competenza arbitrale;

q. i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della L. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

r. Resp. del Procedimento: Ing. Domenico Semeraro.

Il Dirigente Area Gestione Tecnica  
ing. Domenico Semerato

Il Direttore Generale  
Dott. Rocco Michelangelo Canosa

---