

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 dicembre 2024, n. 1740

**Tribunale di Bari - Concordato preventivo di gruppo n. 70-2/2022 per la società Modoni Building S.r.l..  
Autorizzazione all'espressione del voto favorevole all'omologazione del Concordato.**

#### LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione "M.A.I.A. 2.0";
- il Regolamento interno di questa Giunta;

VISTO il documento istruttorio della Struttura **SEZIONE COMPETITIVITA'**, concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'Assessore allo Sviluppo Economico;

PRESO ATTO

- a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 8 delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374;
- b) della dichiarazione della Direttrice di Dipartimento, in merito a eventuali osservazioni sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii.;
- c) del parere di regolarità contabile, previsto dall'art. 79, co. 5, della L.R. 28/2001 e ss.mm.ii., e di attestazione di copertura finanziaria, espresso dal Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria, o suo delegato.

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

#### DELIBERA

1. di autorizzare il Dirigente p.t. della Sezione Competitività ad esprimere voto favorevole all'omologazione del concordato preventivo di gruppo n. 70-2/2022, con riferimento alla proposta della società Modoni Building S.r.l. e, per l'effetto, autorizzare lo stesso ad accettare la proposta di soddisfacimento integrale del credito vantato dalla Regione Puglia, nel termine di cinque anni dall'omologazione, in considerazione della convenienza della soluzione concordataria;
2. di demandare al Dirigente della Sezione Competitività gli adempimenti per l'esatta esecuzione del provvedimento, mediante l'espressione del voto favorevole all'omologazione del Concordato, nonché i successivi provvedimenti contabili disposti nella copertura finanziaria;
3. di demandare alla Sezione Bilancio-Ragioneria l'adozione delle opportune operazioni contabili come indicato nella Sezione copertura finanziaria;
4. di dare atto che la copertura finanziaria rinveniente dal presente provvedimento assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di Bilancio come previsto dal D.Lgs n.118/2011 e ss.mm. ii. ;
5. di trasmettere il presente provvedimento, a cura della Sezione Competitività, ai Commissari giudiziali;
6. di pubblicare il presente provvedimento sul BURP in versione integrale;

7. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 nella sezione del sito istituzionale "Amministrazione trasparente" - sotto sezione "Provvedimenti" - "Provvedimenti organi indirizzo politico" - "Provvedimenti della Giunta Regionale".

**Il Segretario Generale della Giunta**

ANNA LOBOSCO

**Il Presidente della Giunta**

MICHELE EMILIANO

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

**OGGETTO: Tribunale di Bari - Concordato preventivo di gruppo n. 70-2/2022 per la società Modoni Building S.r.l.. Autorizzazione all'espressione del voto favorevole all'omologazione del Concordato.**

**Visti:**

- Lo Statuto della Regione Puglia;
- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. n. 7 del 4 febbraio 1997 "Norme in materia di organizzazione dell'amministrazione regionale";
- la DGR n. 3261 del 28 luglio 1998 in materia di "Separazione delle attività di direzione politica da quella amministrativa";
- gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii. in materia di "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la Legge Regionale 20.06.2008, n. 15 e ss.mm.ii. "Principi e linee guida in materia di trasparenza dell'attività amministrativa nella Regione Puglia";
- gli artt. 20 e 21 del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), di cui al D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.;
- l'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione "M.A.I.A. 2.0";
- la DGR n. 1974 del 07.12.2020 avente ad oggetto: "Approvazione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo "MAIA 2.0" e ss.mm.ii.;
- la DGR n. 477 del 15/04/2024 avente ad oggetto: "D.G.R. 28 Luglio 2021, n. 1289 - Applicazione art. 8 comma 4 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 Gennaio 2021, n.22 - Modello MAIA 2.0 - Aggiornamento funzioni delle Sezioni di Dipartimento in attuazione della DGR 282/2024";
- la DGR n. 685 del 26.04.2021 e ss.mm.ii. con la quale la Giunta Regionale ha conferito l'incarico di Direttrice del Dipartimento Sviluppo Economico all'Avv. Gianna Elisa Berlingiero;

- la DGR n. 1289 del 28.07.2021 e ss.mm.ii. con la quale si è provveduto alla definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni;
- la DGR n. 1576 del 30.09.2021 e ss.mm.ii. con la quale la Giunta Regionale ha conferito l'incarico di Dirigente della Sezione Competitività al Dott. Giuseppe Pastore;
- l'A.D. n. 23 del 19/06/2024 e ss.mm.ii. con il quale il Dipartimento Personale e Organizzazione ha affidato al Dott. Giuseppe Pastore l'incarico ad interim del Servizio Incentivi alle PMI e Grandi Imprese;
- la Legge Regionale 15 Giugno 2023, n. 18 "Ordinamento del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP) e disciplina delle forme e modalità di pubblicazione degli atti".

**Visti inoltre:**

- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come integrato dal d.lgs. 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del d.lgs. 118/2011" e ss.mm.ii. ,recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L.42/2009;
- la L.R. n. 37 del 29 dicembre 2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2024";
- la L.R. n. 38 del 29 dicembre 2023 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia";
- la DGR n.18 del 22 Gennaio 2024 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione.";
- la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la D.G.R. 3 luglio 2023, n. 938 recante "Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio". Revisione degli allegati.

**Premesso che:**

- In data 28.05.2013, il costituendo Consorzio Turismo Salentino, costituito dalle imprese Riva Marina Resort Beach Club S.r.l. e Modoni Building S.r.l. ha presentato

istanza di accesso alle agevolazioni a valere sul PO FESR 2007 – 2013 - Asse VI - Linea di Intervento 6.1 – Azione 6.1.10 - Avviso per l'erogazione di Aiuti alle Medie imprese e ai Consorzi di PMI per i Programmi Integrati di Investimento – PIA Turismo;

- con D.G.R. n. 211 del 26.02.2014, pubblicata sul BURP n. 35 del 12.03.2014, il Consorzio Turismo Salentino è stato ammesso alla fase di presentazione del progetto definitivo;
- con D.G.R. n. 1700 del 29.09.2015, pubblicata sul BURP n. 130 del 07.10.2015, a seguito della presentazione del progetto definitivo e delle attività istruttorie espletate, è stata approvata la proposta di progetto definitivo presentata dal Consorzio Turismo Salentino, per la realizzazione del programma di investimenti PIA Turismo da realizzarsi negli anni 2015-2016, dell'importo complessivo ammissibile di € 12.096.294,60, comportante un onere a carico della finanza pubblica di € 4.736.949,80;
- con A.D. n. 1949 del 23.10.2015 è stato concesso in via provvisoria, al Consorzio Turismo Salentino, un contributo complessivo pari ad € 4.736.949,80, a fronte di un investimento complessivo di € 12.096.294,60. Nello specifico, per l'impresa Modoni Building S.r.l., era previsto un programma di investimento da realizzarsi negli anni 2014-2015, per un importo complessivo ammissibile di € 5.032.466,87 per Attivi Materiali, comportante un onere a carico della finanza pubblica di € 2.264.610,09 e con la previsione di realizzare nell'esercizio a regime un incremento occupazionale non inferiore a n. 4 unità lavorative (ULA);
- in data 05.11.2015 è stato sottoscritto il Disciplinare, repertoriato al n. 017798 in data 10 novembre 2015 e registrato in misura fissa presso l'Agenzia delle Entrate al n. 9046 del 11 novembre 2015, che prevedeva la conclusione degli investimenti per il 31.12.2015;
- il termine di conclusione dell'investimento è stato più volte prorogato a seguito delle richieste in tal senso pervenute dall'impresa;
- con A.D. n. 605 del 27.04.2017, si è proceduto alla liquidazione della prima quota a titolo di anticipazione delle agevolazioni in favore dell'impresa Modoni Building S.r.l., per un importo di € 1.132.305,04, pari al 50% del contributo complessivo di € 2.264.610,09;

- all'esito di un complesso iter procedimentale, con A.D. n. 716 del 18.09.2023, notificato alla società in data 28.09.2023, la Sezione Competitività ha proceduto alla revoca delle agevolazioni provvisoriamente concesse con A.D. n. 1949 del 23.10.2015 ed al recupero delle somme erogate in favore della Modoni Building S.r.l., pari a € 1.132.305,04, maggiorate degli interessi. In particolare, si faceva rilevare che l'impresa è sottoposta a procedure concorsuali, in contrasto con quanto previsto dall'art. 2, comma 3, lettera b) del Regolamento Regionale n. 36/2009 e s.m.i. e dall'art. 2.1.1 del Disciplinare sottoscritto il 05.11.2015; il trasferimento della struttura ad altro soggetto quale motivazione per la concessione della proroga non è accoglibile in quanto l'art. 8.2, lettera n) del Disciplinare sottoscritto dispone che sono revocate totalmente le agevolazioni *“qualora nel corso dell'attuazione del programma di investimenti, subentri una nuova Società a seguito di fusione, scissione, conferimento o cessione d'azienda o di ramo d'azienda, oltre che in caso di cessione di parti di attività produttive e di cespiti agevolati, e di cessione della gestione di azienda oggetto dei cespiti agevolati”*; la precedente proroga al 30.06.2023 era stata concessa dalla Sezione Competitività quale ultima proroga definitiva;
- con ricorso al TAR Puglia - Lecce Sez. III, R.G. n. 1208/2023, la Modoni Building S.r.l. ha impugnato il succitato provvedimento di revoca delle agevolazioni e recupero somme e, a seguito della sentenza n. 29 del 10.01.2024, con cui il TAR ha dichiarato il difetto di giurisdizione, è attualmente pendente il giudizio dinanzi al Tribunale di Lecce, Sez. Civ. 2, R.G. n. 4674/2024, a seguito dell'atto di citazione in riassunzione notificato dalla Modoni Building S.r.l. in data 09.07.2024.

**Considerato che:**

- con decreto del 21.12.2023, depositato in data 09.01.2024, come modificato con decreto del 12.01.2024, il Tribunale di Bari ha dichiarato aperta la procedura di Concordato Preventivo di Gruppo incardinata con ricorso congiuntamente depositato, in data 27.2.2023, dalla IMPRESA EDILE GIADA S.r.l., dalla GRUPPO ANDIDERO FINANZIARIO IMMOBILIARE S.r.l. (in sigla GAFI S.r.l.), dalla MA.BAR. S.r.l., e dalla MODONI BUILDING S.r.l., dette società insieme costituenti il Gruppo Impresa Edile Giada;
- con nota prot. n. 66897 del 06.02.2024, trasmessa a mezzo pec in pari data, la Regione Puglia – Dipartimento Sviluppo Economico – Sezione Competitività ha

precisato il proprio credito nei confronti dell'impresa Modoni Building S.r.l., per un importo complessivo pari ad € 1.496.503,98, di cui € 1.132.305,04 a titolo di quota capitale ed € 364.198,94 per interessi, calcolati sino alla data del 15.10.2023, ai quali andranno aggiunti gli ulteriori interessi maturati e maturandi sino alla data dell'effettivo soddisfo. Con la medesima nota, si è altresì precisato che detto credito è assistito da privilegio, applicandosi al caso di specie le disposizioni di cui all'art. 24, commi 32, 33 e 36 della L. 27 dicembre 1997, n. 449, nonché quanto previsto dall'art. 9, comma 5, D.lgs. 31 marzo 1998, n. 123;

- la proposta di concordato preventivo della Modoni Building S.r.l., come da ultimo modificata in data 30 luglio 2024, trasmessa alla Sezione Competitività in data 08.08.2024 ed acquisita al protocollo regionale in pari data, al n. 404882, prevede l'inserimento del credito della Regione Puglia nella classe 4 "Privilegiato art. 9, c. 5, d.lgs. n. 123/1998", per € 1.460.829,00 (somma inferiore rispetto a quella precisata dalla Regione Puglia, in ragione del ricalcolo degli interessi al 27.02.2023, data del deposito del ricorso per l'accesso alla procedura concordataria). La proposta prevede altresì il soddisfacimento integrale del credito della Regione Puglia, con pagamento da effettuarsi presumibilmente tra il 2027 ed il 2028;
- con pec del 22.10.2024, acquisita al prot. n. 518134 del 23.10.2024, i Commissari giudiziali hanno trasmesso la relazione particolareggiata ex art. 105, comma 3 CCII ed i relativi allegati, tra i quali la Relazione di Consulenza Tecnica di stima del valore di alcuni immobili, a firma del CTU nominato con provvedimento del 30.01.2024;
- con pec del 06.11.2024, acquisita al prot. n. 545876 del 07.11.2024, è pervenuta la relazione ex art. 107, comma 3 CCII;
- la Sezione Competitività, con il supporto dell'Avvocatura regionale, esaminata la succitata relazione per gli aspetti di interesse, ha ritenuto di trasmettere, con nota prot. n. 555858 del 12.11.2024, delle osservazioni ai sensi dell'art. 107, comma 4 CCII, al fine di far rilevare quanto di seguito esposto:
  - è stata contestata la prevista operazione di vendita della c.d. Masseria Modoni, oggetto delle agevolazioni concesse dalla Regione Puglia, in favore della società SIGMA S.r.l., da realizzarsi – secondo le previsioni del piano concordatario - in esecuzione di un contratto preliminare stipulato in epoca anteriore all'apertura della procedura. Operazione, questa, di cui è stata contestata la legittimità, nella misura in

- cui non si è previsto che tale alienazione – pattuita per un prezzo inferiore al valore di stima indicato dal CTU nominato dall'Ufficio – debba essere preceduta dall'espletamento di una procedura competitiva ex art. 91, commi 1 e 2 CCII;
- medesime considerazioni in ordine alla necessità dell'espletamento di una procedura competitiva sono state formulate con riferimento all'ulteriore operazione di vendita di una porzione dei suoli di proprietà della ricorrente siti in Ugento, località Centro Colonico, di cui il piano prevede la cessione sempre in favore della stessa SIGMA S.r.l., in esecuzione di un altro contratto preliminare stipulato dalle parti in data 08.01.2019;
  - si è osservato, inoltre, che la previsione di soddisfacimento integrale del credito regionale, così come esposto fra le passività concordatarie, risulterebbe incompatibile con il giudizio introdotto dalla Modoni Building S.r.l. (inteso ad ottenere l'annullamento dell'atto da cui il credito stesso origina), contenzioso al quale la Modoni Building dovrebbe pertanto rinunciare in caso di omologazione;
  - si è altresì evidenziato che il termine di cinque anni previsto dal piano per la soddisfazione del credito regionale appare non congruo ed eccessivamente esteso, potendo la Modoni Building soddisfarlo già con la provvista che si prevede deriverà nel corso dell'anno 2025 dalla vendita della Masseria;
  - si è rilevato, infine, che non risulterebbe esposto fra gli attivi patrimoniali della ricorrente un credito di circa € 604.000,00 nei confronti della GAFI, per ribaltamento dei costi e degli oneri sostenuti dalla prima per il restauro della porzione di Masseria di proprietà della seconda;
  - con nota del 14.11.2024, acquisita al prot. n. 562706 del 15.11.2024, l'impresa edile Giada S.r.l. ha riscontrato alle osservazioni formulate dalla Sezione Competitività, sostenendo la correttezza delle previsioni della proposta concordataria e successivamente, con pec del 18.11.2024, acquisita al prot. n. 568347 del 19.11.2024, i Commissari giudiziali hanno trasmesso la relazione ex art. 107, comma 6 CCII. Nella predetta relazione, in relazione alle osservazioni della Regione Puglia, i Commissari hanno precisato che la questione della vendita mediante il preventivo espletamento di procedure competitive è stata già deliberata dal Tribunale di Bari con decreto del 21.12.2023 di apertura della procedura. In quella sede, il Tribunale ha ritenuto che la disciplina delle offerte concorrenti di cui all'art. 91 CCII non operi in relazione alla

prevista operazione di vendita in quanto “[...] sebbene si tratti di contratti che rientrano nella tipologia di quelli indicati nel secondo comma del predetto articolo, nel concordato in continuità diretta l’applicazione di tale disciplina è limitata al caso della dismissione a soggetti già individuati di beni non strategici. [...] non trovando invece applicazione rispetto ai trasferimenti che rappresentino il normale sfogo del ciclo produttivo aziendale, ponendosi in tal caso in contrasto con l’essenza stessa della continuità d’impresa una disciplina che imponga modalità di vendita di un bene strategico per il sol fatto della presenza di un precedente impegno negoziale [...]”. In merito a quanto dedotto circa il contenzioso promosso dalla Modoni nei confronti della Regione Puglia, i Commissari si sono limitati ad osservare che non sussiste alcuna incompatibilità fra le previsioni del Piano, da un lato, e la pendenza del giudizio, dall’altro. In merito alla prevista tempistica di pagamento del credito vantato dalla Regione, inoltre, i Commissari hanno precisato che la provvista che si prevede sarà generata dalla vendita della Masseria nel corso dell’anno 2025 non consentirebbe la soddisfazione integrale del credito della Regione, stante la necessità di procedere al previo pagamento dei crediti di grado *potiore*. Quanto, infine, all’omessa rilevazione di asseriti crediti per circa € 604.000,00 nei confronti della Gafi per ribaltamento di quota parte dei costi ed oneri sostenuti dalla Modoni per il restauro della porzione di Masseria di proprietà della prima, i Commissari osservano che quest’ultima pare essersi fatta carico dell’intero intervento edilizio, potendosi perciò prefigurare, almeno in astratto, l’esistenza di un credito di regresso nei confronti della collegata e che tali ragioni di credito, laddove esattamente quantificate, sarebbero verosimilmente destinate ad integrale compensazione con i maggiori crediti vantati nei confronti della Modoni dalla Gafi, la quale, per effetto di una eventuale compensazione (ancorché parziale) degli stessi, vedrebbe evidentemente ridursi l’entità dell’attivo suscettibile di essere realizzato in esecuzione del proprio piano concordatario;

- da ultimo, con pec del 22.11.2024, acquisita al prot. n. 579460 del 25.11.2024, è stato trasmesso il provvedimento ex art. 107, comma 7 CCI del Giudice delegato, emesso in data 22.11.2024, unitamente all’elenco definitivo dei creditori ammessi al voto ed alle schede di voto.

**Considerato altresì che:**

- la Regione Puglia è inserita nell'elenco dei creditori ammessi al voto;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 109, comma 5 CCII, sono ammessi al voto anche i creditori muniti di privilegio, pegno o ipoteca, senza che l'esercizio del voto comporti rinuncia al diritto di prelazione ai fini del concordato;
- le operazioni di voto si svolgeranno dal 25 novembre 2024 al 15 dicembre 2024, mediante compilazione della dichiarazione di voto, da trasmettere alla pec della procedura;
- sebbene nel Piano concordatario siano state rilevate le criticità precedentemente menzionate e le stesse siano state opportunamente segnalate nell'ambito della procedura, tuttavia la proposta, complessivamente considerata, risulta conveniente per l'Amministrazione regionale, in quanto prevede il soddisfacimento integrale del credito vantato dalla Regione. Inoltre, sebbene il pagamento sia previsto tra il 2027 e il 2028, stante la pendenza del giudizio civile, nonché le eventuali azioni esecutive da porre in essere per il recupero del credito, è possibile presumere che, nell'ipotesi di non omologazione del Concordato, il soddisfacimento integrale del credito regionale non sarebbe né certo né immediato, ma richiederebbe un tempo pari o superiore a quello previsto dal Piano.

Si ritiene che, alla luce delle risultanze istruttorie, sussistono i presupposti per:

- esprimere voto favorevole all'omologazione del Concordato preventivo di gruppo n. 70-2/2022, in relazione alla proposta della società Modoni Building S.r.l.;
- procedere all'accertamento in parte entrata quota capitale e quota interessi esigibilità 2027 e con successiva determina dirigenziale provvedere alla cancellazione degli accertamenti disposti con A.D. n. 716 del 18.09.2023.

***Garanzie di riservatezza***

“La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento

dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.”.

**Esiti Valutazione di impatto di genere: NEUTRO**

#### **COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.**

Dal presente provvedimento derivano Entrate da accertare così come segue:

- sul capitolo di Entrata **E4112100** “Restituzione di somme per recuperi, revoche e rimborsi da soggetti privati connesse a spese legislativamente vincolate - gestione ordinaria” - di € **1.132.305,04** con esigibilità 2027;
- sul capitolo di Entrata **E3072009** “Interessi attivi diversi, interessi legali, interessi da rateazione” - € **292.848,98** - con esigibilità 2027;

Con provvedimento dirigenziale si procederà alla cancellazione del credito iscritto in bilancio con A.D. n. 716 del 18.09.2023 ai sensi del principio contabile 4.2 allegato al Decreto Legislativo 118/11 e ss.mm.ii.

La copertura finanziaria rinveniente dal presente provvedimento assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti, garantendo gli equilibri di Bilancio di cui al D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii..

**Tutto ciò premesso**, al fine di partecipare alle operazioni di voto previste dal 25.11.2024 al 15.12.2024, nell’ambito della procedura di Concordato preventivo di gruppo n. 70-2/2022, in relazione alla proposta della società Modoni Building S.r.l., ai sensi dell’articolo 4, comma 4, lettera k), della L.R. n. 7/1997 e dell’art. 44, comma 4, lett. c) dello Statuto della Regione Puglia, si propone alla Giunta Regionale:

1. di autorizzare il Dirigente p.t. della Sezione Competitività ad esprimere voto favorevole all’omologazione del concordato preventivo di gruppo n. 70-2/2022, con riferimento alla proposta della società Modoni Building S.r.l. e, per l’effetto, autorizzare lo stesso ad accettare la proposta di soddisfacimento integrale del credito vantato dalla Regione Puglia, nel termine di cinque anni dall’omologazione, in considerazione della convenienza della soluzione concordataria;

2. di demandare al Dirigente della Sezione Competitività gli adempimenti per l'esatta esecuzione del provvedimento, mediante l'espressione del voto favorevole all'omologazione del Concordato, nonché i successivi provvedimenti contabili disposti nella copertura finanziaria;
3. di demandare alla Sezione Bilancio-Ragioneria l'adozione delle opportune operazioni contabili come indicato nella Sezione copertura finanziaria;
4. di dare atto che la copertura finanziaria rinveniente dal presente provvedimento assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di Bilancio come previsto dal D.Lgs n.118/2011 e ss.mm. ii. ;
5. di trasmettere il presente provvedimento, a cura della Sezione Competitività, ai Commissari giudiziali;
6. di pubblicare il presente provvedimento sul BURP in versione integrale;
7. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 nella sezione del sito istituzionale "Amministrazione trasparente" - sotto sezione "Provvedimenti" – "Provvedimenti organi indirizzo politico" – "Provvedimenti della Giunta Regionale".

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE : (Maria Teresa Laserra)

 Maria Teresa Laserra  
05.12.2024 17:10:06  
GMT+02:00

IL FUNZIONARIO: (Enrico Lucaioli)

 Enrico Lucaioli  
05.12.2024 17:16:19  
GMT+02:00

IL DIRIGENTE della Sezione "Competitività": (Giuseppe Pastore)

 Giuseppe Pastore  
05.12.2024  
16:20:55  
GMT+01:00

La Direttrice del Dipartimento Sviluppo Economico ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., NON RAVVISA le osservazioni alla presente proposta di DGR.

La DIRETTORE del Dipartimento "Sviluppo Economico": (Gianna Elisa Berlingiero)

 Gianna Elisa Berlingiero  
05.12.2024 17:48:26  
GMT+02:00

L'Assessore allo Sviluppo Economico, Alessandro Delli Noci, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

**propone**

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto.

L'Assessore allo Sviluppo Economico

Alessandro Delli Noci



ALESSANDRO  
DELLI NOCI  
05.12.2024  
16:20:13 UTC

Il sottoscritto esprime parere di regolarità contabile positivo, ai sensi dell'art. 79, co. 5 della L.R. n. 28/2001, ed attestazione di copertura finanziaria.

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria, o suo delegato



ELISABETTA  
VIESTI  
09.12.2024  
08:39:29 UTC



**REGIONE PUGLIA**  
**SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**(D. Lgs. n. 118/11 e s.m.i.)**

UFFICIO	TIPO	ANNO	NUMERO	DATA
CMP	DEL	2024	29	06.12.2024

TRIBUNALE DI BARI - CONCORDATO PREVENTIVO DI GRUPPO N. 70-2/2022 PER LA SOCIETÀ MODONI BUILDING S.R.L.. AUTORIZZAZIONE ALL#ESPRESIONE DEL VOTO FAVOREVOLE ALL#OMOLOGAZIONE DEL CONCORDATO.

**Si esprime: PARERE DI REGOLARITA'CONTABILE POSITIVO**  
**LR 28/2001 art. 79 Comma 5**



ELISABETTA VIESTI  
09.12.2024  
08:39:54 UTC

**Responsabile del Procedimento**

E.Q.-GAETANO DI MOLA

**Dirigente**

D.SSA ELISABETTA VIESTI

