

FERROVIE DEL GARGANO SRL

Estratto decreto 4 dicembre 2024 n. 2, prot. GI/24-603

NODO DI INTERSCAMBIO FERRO-GOMMA DI SAN SEVERO IN CORRISPONDENZA DELLA STAZIONE RFI DI SAN SEVERO Decreto definitivo di esproprio n.2, Ditte concordatarie.

FERROVIE DEL GARGANO s.r.l. – BARI

Via Luigi Zuppetta 7/d

AUTORITÀ ESPROPRIANTE

Provvedimento di delega: punto 8) del Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale della città di San Severo n. 17 del registro in data 30 marzo 2018

San Severo, 4 dicembre 2024 – prot. GI/24-603

Oggetto: **NODO DI INTERSCAMBIO FERRO-GOMMA DI SAN SEVERO IN CORRISPONDENZA DELLA STAZIONE RFI DI SAN SEVERO**

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo,

- Visto il disposto del punto 8) del Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del registro in data 30 marzo 2018, con il quale il Consiglio Comunale della città di San Severo conferisce l'esercizio dei poteri espropriativi al promotore dell'espropriazione Ferrovie del Gargano s.r.l., in qualità di titolare del finanziamento pubblico e di soggetto attuatore dell'intervento in oggetto, gli adempimenti della procedura espropriativa, in applicazione dell'art. 6, c. 8, del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii. e dell'art. 3, c. 4, della Legge Regionale n. 3/2005 e ss.mm.ii., nelle forme e nei limiti espressamente stabiliti dal "Disciplinare per delega esercizio del potere espropriativo alla Ferrovie del Gargano s.r.l. per realizzazione intervento "Nodo di Interscambio ferro-gomma in corrispondenza della stazione RFI di San Severo"" e dei punti n. 6 e 7 della stessa deliberazione;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 496 del 16.03.2023 di proroga di quattro anni del termine per l'emanazione dei decreti di esproprio, con scadenza al 30.03.2027;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 685 del 19.03.2024 di proroga di un anno del termine di validità della delega al promotore della procedura espropriativa, con scadenza al 31.12.2024

emana il seguente

DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N. 2

DITTE CONCORDATARIE

ex art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con DPR n. 327 del 08.06.2001

- Visto che il progetto definitivo ... OMISSIS
- Visto che con medesimo Verbale ... OMISSIS
- Visto il piano particellare di esproprio ... OMISSIS
- Visto il Decreto n. ... OMISSIS

- Vista la notifica prot. ... OMISSIS
- Visti i seguenti Verbali di accordo ... OMISSIS
- Viste le quietanze degli acconti delle indennità concordate e il saldo delle indennità definitive concordate e ricalcolato sulla base delle effettive aree di esproprio desunte dai tipi di frazionamento approvati;

PRESO ATTO, che le indennità di esproprio sono state interamente corrisposte dalle Ferrovie del Gargano srl, in qualità di Promotore della procedura ablatoria, di titolare del finanziamento pubblico, di soggetto attuatore dell'intervento, nonché Autorità espropriante per provvedimento di delega riportata al punto elenco n. 8 del Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 30.03.2018, funzione quest'ultima prorogata con Determinazione Dirigenziale n. 496 del 16.03.2023

VISTI gli artt. 20, 21, 22, 22bis, 23 e 24 del DPR n. 327 del 08.06.2001 e ss.mm.ii.

DECRETA

Art. 1. Sono espropriati a favore del **Comune di San Severo**, Piazza Municipio, n. 1 – 71016 – provincia di Foggia – codice fiscale 00336360714, quale destinatario ultimo delle opere in oggetto “Nodo di interscambio ferro-gomma di San Severo in corrispondenza della stazione RFI di San Severo”, dando atto che le relative indennità sono state tutte pagate, disponendo il passaggio di proprietà dei seguenti beni immobili in agro di San Severo:

n.	DITTA CATASTALE	PARTICELLA ORIGINE	PARTICELLA ESPROPRIO	IMPORTO INDENNITA'	SALDO Data
01	MANZARO Soccorso ... OMISSIS	Fg.64 p.lla 289	Fg.64 p.lla 412 - 400mq	12.450,00	Interamente riscosso 25.07.2024
02	ACCADIA Angela ... OMISSIS	Fg.62 p.lla 454 p.lla 455	Fg.62 p.lla 533 – 159mq p.lla 531 – 472mq	12.395,00	Interamente riscosso 25.07.2024
03	CRISTALLI Fernando Massimo Luca ... OMISSIS	Fg.62 p.lla 348 p.lla 347 p.lla 350 p.lla 345	Fg.62 p.lla 520 – 191mq p.lla 521 – 497mq p.lla 518 – 91mq p.lla 523 – 65mq	15.256,00	Interamente riscosso 10.09.2024
04	CRISTALLI Piero Paolo Raffaele ... OMISSIS	Fg.62 p.lla 344	Fg.62 p.lla 516 – 99mq	2.161,00	Interamente riscosso 10.09.2024
05	>DE FILIPPIS Francesco ... OMISSIS >DONATACCI Rachele ... OMISSIS	Fg.62 p.lla 446	Fg.62 p.lla 534 – 74mq	2.402,42	Interamente riscosso 25.07.2024
06	>AUGELLI Lazzaro ... OMISSIS >AUGELLI Michele ... OMISSIS >DELLE VERGINI Arcangela ... OMISSIS >PARRACINO Elena ... OMISSIS	Fg.62 p.lla 497	Fg.62 p.lla 530 – 62mq	2.013,00	Interamente riscosso 25.07.2024
07	>AUGELLI Lazzaro ... OMISSIS	Fg.62 p.lla 498	Fg.62 p.lla 528 – 8mq	260,00	Interamente riscosso 25.07.2024
08	BRICK S.R.L. con sede in MONSAMPOLO DEL TRONTO ... OMISSIS	Fg.40 p.lla 635	Fg.40 p.lla 968 - 769mq	12.011,92	Interamente riscosso 13.09.2024
09	SCIROPPO Michele ... OMISSIS	Fg.62 p.lla 462	Fg.62 p.lla 510 – 572mq	24.698,17	Interamente riscosso 25.07.2024
10	RUMMO Raffaele ... OMISSIS	Fg.62 p.lla 473 p.lla 383	Fg.62 p.lla 513 – 166mq p.lla 383 – 873mq	14.554,00	Interamente riscosso 25.07.2024

n.	DITTA CATASTALE	PARTICELLA ORIGINE	PARTICELLA ESPROPRIO	IMPORTO INDENNITA'	SALDO Data
11	DI GIOIA Lucia Anna Maria ... OMISSIS	Fg.62 p.lla 382	Fg.62 p.lla 382 – 3mq	17.326,00	Interamente riscosso 30.09.2024
		p.lla 381	p.lla 527 - 27mq p.lla 526 - 283mq		
12	>PADULA Antonia ... OMISSIS >SCANZANO Giuseppe sottoscritto in data 06.09.2019	Fg.62 p.lla 75	Fg.62 p.lla 535. 131mq	7.000,50	Interamente riscosso 06.09.2024
13	TRINETTA ... OMISSIS	Fg.62 p.lla 433 p.lla 379	Fg.62 p.lla 515 – 462mq p.lla 511 – 51mq	27.414,00	Interamente riscosso 30.09.2024
14	Società Ferrovie del Gargano – Bari	Fg. 62 p.lla 376	Fg.62 p.lla 376	55.482,00	Interamente riscosso
		p.lla 278	p.lla 547 p.lla 546	1.284,00	26.11.2024

- Art. 2. Il presente Decreto è trascritto presso il competente Ufficio dei registri Immobiliari, senza indugio e secondo quanto disposto dal c. 2, art. 23 del DPR n. 327 del 08.06.2001, nonché volturato e registrato a termine di legge a cura e spese delle Ferrovie del Gargano srl.
- Art. 3. Tutti gli atti della procedura espropriativa, compresi quelli per la volturazione ed il pagamento delle indennità sono esenti da imposta di bollo ai sensi del DPR 26.10.1972 n. 642, allegato B, art. 22.
- Art. 4. Il presente Decreto è trasmesso, entro cinque giorni dall'emanazione, per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.
- Art. 5. Dalla data di trascrizione del presente Decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità omnicomprensiva corrisposta.
- Art. 6. Il presente provvedimento è autonomamente impugnabile entro 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia al tribunale Amministrativo Regionale della Puglia, ed entro 120 (centoventi) giorni con ricorso straordinario al presidente della Repubblica.
- Art. 7. Allegati numero due stralci catastali, rappresentati fuori scala, con individuazione grafica delle particelle oggetto di esproprio.

**RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO ESPROPRATIVO
Ing. Daniele GIANNETTA**